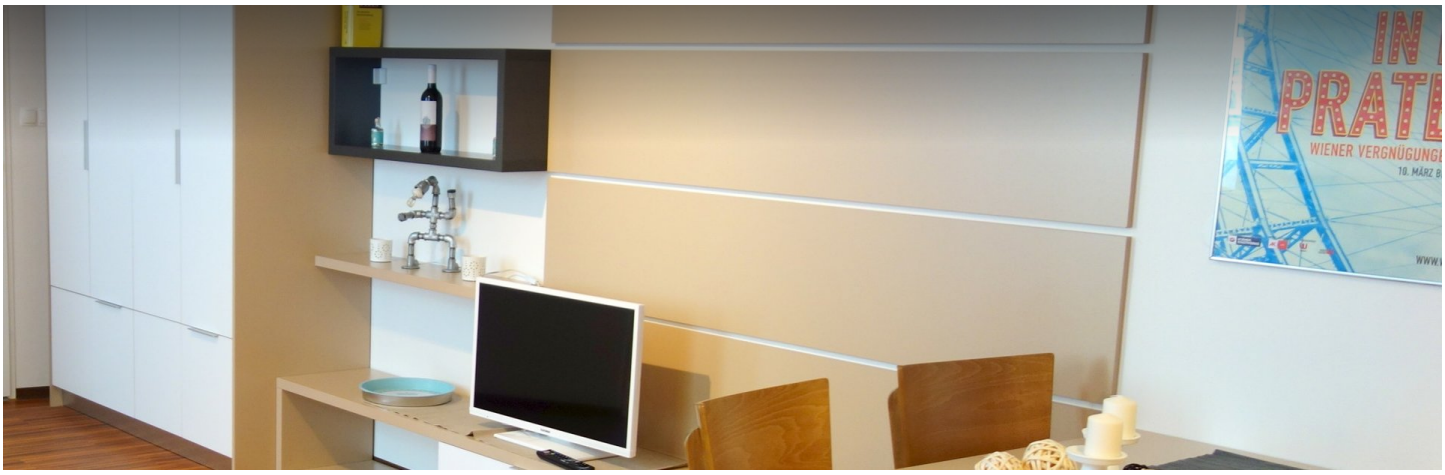



2 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

# Zirkusgasse Apt 4 (Typ1)

Objektnummer: HAMW36

**Online ansehen und mieten**

| | |
|---|---|
| **Zeitraum** | 21.12.2025 - 21.01.2026 |
| **Personenanzahl** | 2 |
| **Gesamtbetrag** inkl. Ust. | € 1.975,73 |
| Kaution | € 1.500,00 |

**Wohnfläche**
50m²

**Maximalbelegung**
2 Personen

**Gesamte Unterkunft**
1 Privates Badezimmer 2 gemeinsame Schlafzimmer

**Erdgeschoss**
Lift vorhanden

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen 1

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

1x Sofabett (2 Personen)

### Wohnen und Schlafen 2

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Mitten im Zentrum, ruhig, tolle Austattung und günstiger Preis!  Zirkusgasse ist ein Apartmenthaus, das alle Stückerln spielt.

Die voll möblierten Studio-Apartments befinden sich in einem generalsanierten Wiener Gründerzeithaus und sind die ideale Basis für ihren Wien-Aufenthalt. Die intelligente Raumgestaltung schafft getrennte Bereiche für Schlafen, Kochen und Wohnen und bietet somit für Home Office ebenso Platz wie für private Treffen

Voll ausgestattete Küchen inklusive Besteck, Geschirr, Töpfe, Pfannen und Zubehör bieten dem Hobbykoch ausreichend Gestaltungsmöglichkeiten. Eine hauseigene Waschküche mit Waschmaschine und Trockner sind vorhanden.

Highlight und Treffpunkt ist die große öffentliche Dachterrasse mit wunderschönem Blick über die Stadt.

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- Garage
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Parkplatz
- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Haartrockner

### Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Kaffeemaschine
- Kitchenette
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr

## Informationen

- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

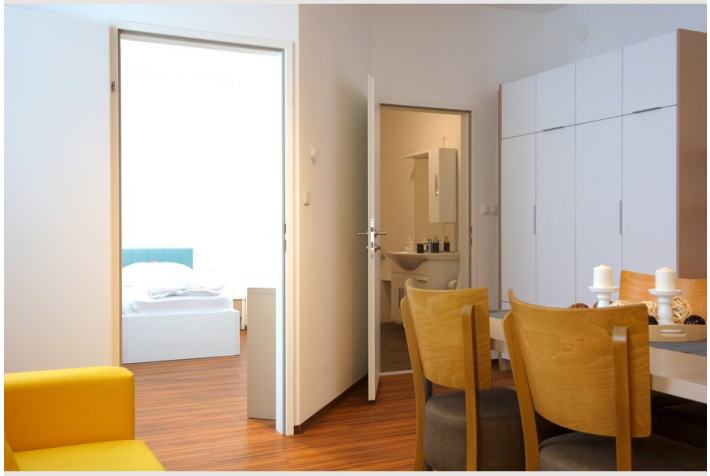
## Zusatzleistungen

- Garage
- regelmäßige Reinigung

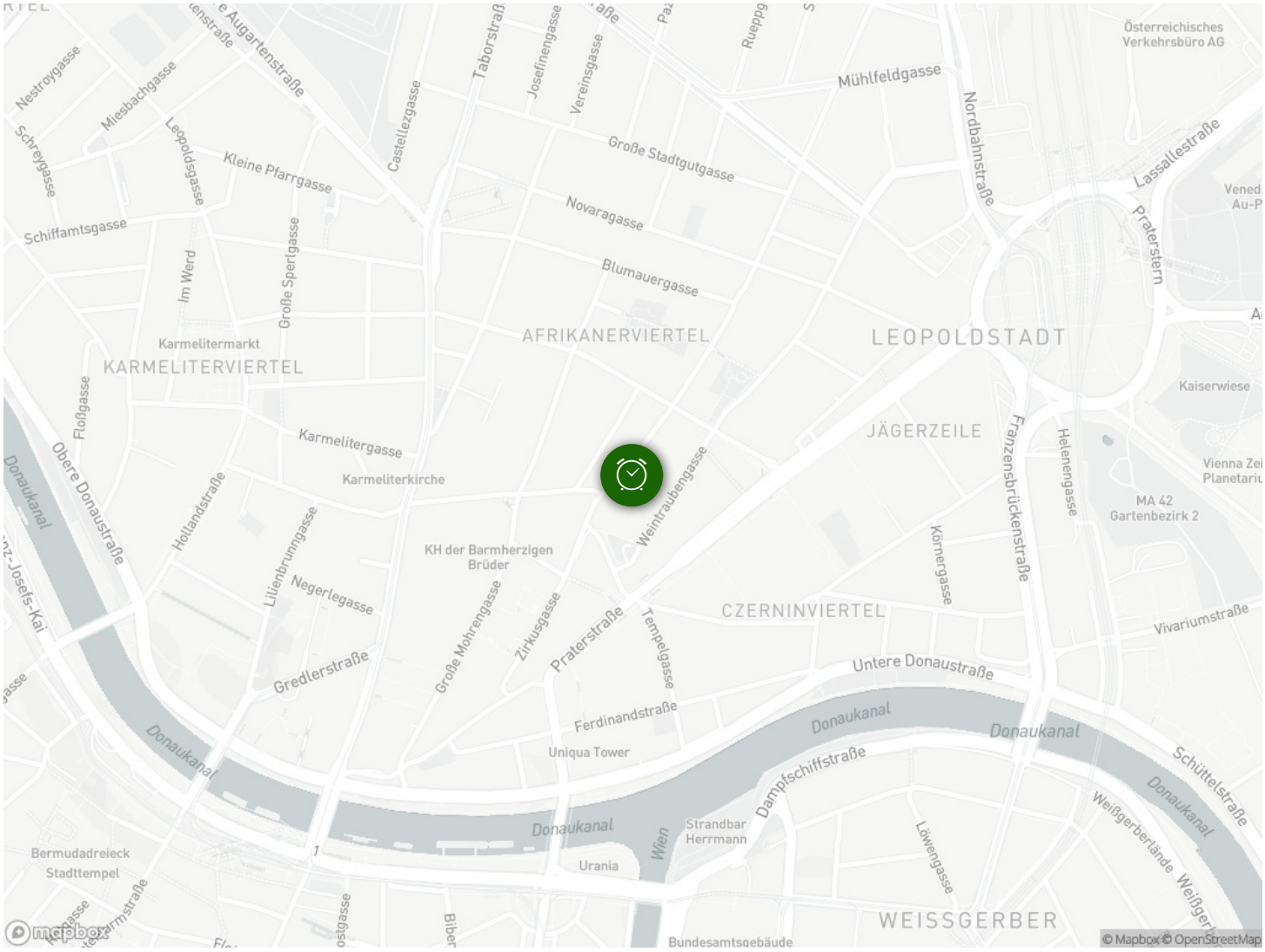
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie

IN DEN
PRATER!



## Lage


Österreichisches Verkehrsbüro AG
Mühlfeldgasse
Nordbahnstraße
Lassallestraße
Praterstern
Große Stadtgutgasse
Novaragasse
Blumauergasse
Taborstraße
Josefinengasse
Vereinsgasse
Castellezgasse
Kleine Pfarrgasse
Schiffamtsgasse
Nestroygasse
Miesbachgasse
Leopoldsgasse
Schreygasse
Im Werd
Große Spertgasse
Karmelitermarkt
KARMELITERVIERTEL
AFRIKANERVIERTEL
LEOPOLDSTADT
Kaiserwiese
JÄGERZEILE
Floßgasse
Karmelitergasse
Karmeliterkirche
Obere Donaustraße
Hollandstraße
Donaukanal
Franz-Josefs-Kai
Weintraubengasse
Lilienbrunngasse
Negerlegasse
KH der Barmherzigen Brüder
Franzensbrückenstraße
Helenengasse
MA 42 Gartenbezirk 2
Körnergasse
CZERNINVIERTEL
Vivariumstraße
Gredlerstraße
Große Mohrengasse
Zirkusgasse
Praterstraße
Tempelgasse
Untere Donaustraße
Ferdinandstraße
Uniqua Tower
Dampfschiffstraße
Schüttelstraße
Weißgerberlände
Strandbar Herrmann
Wien
Urania
Löwengasse
Bermudadreieck Stadttempel
WEISSGERBER
Bundesamtsgebäude
© Mapbox © OpenStreetMap