



3 ZIMMER WOHNUNG, 7100 NEUSIEDL AM SEE

Captian's Suite

Objektnummer: UQQ01

Online ansehen und mieten

Wir freuen uns auf euren Besuch in unserer neu gestalteten und liebevoll im maritimen Design eingerichteten 80m² Wohnung im Herzen von Neusiedl. Sowohl der See als auch Restaurants sowie unzählige Shopping-Möglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.955,72
Kaution	€ 1.500,00

 **Wohnfläche**

80m²

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **Erdgeschoss**

 **Check-in**

15:00 - 19:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Etagenbett

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist ganz neu und sehr schön mit viel Liebe zum Detail eingerichtet. Die Wohnung hat 80 m² mit idealer Raumauflteilung, unterteilt in einen Vorräum, ein großes Küche-, Ess- & Wohnzimmer, ein grosses Schlafzimmer mit einem King-Size-Doppelbett, ein Badezimmer sowie ein weiteres Schlafzimmer, ausgestattet mit einem Stockbett. Die Wohnung liegt ebenerdig, die erhalten gebliebenen alten, dicken Mauern halten im Sommer die Hitze draußen. Die dreifach isolierte Fenster schaffen ein angenehmes Raumklima.

Die Wohnung liegt zentral, das Zentrum Neusiedl's ist zu Fuß in wenigen Minuten erreichbar, sämtliche Nahversorger befinden sich in unmittelbarer Nähe. Am wichtigsten ist aber, dass der See schnell erreichbar ist, am besten zu Fuß oder mit dem Rad auf dem ausgebauten Radweg.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Garten
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

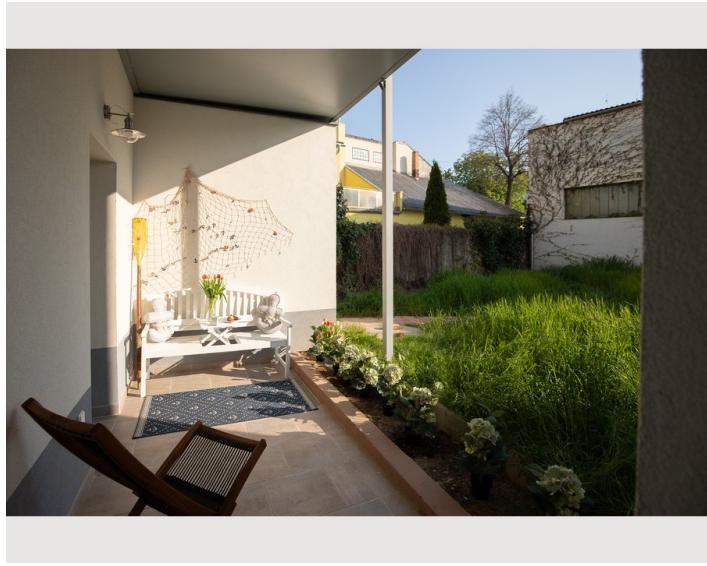
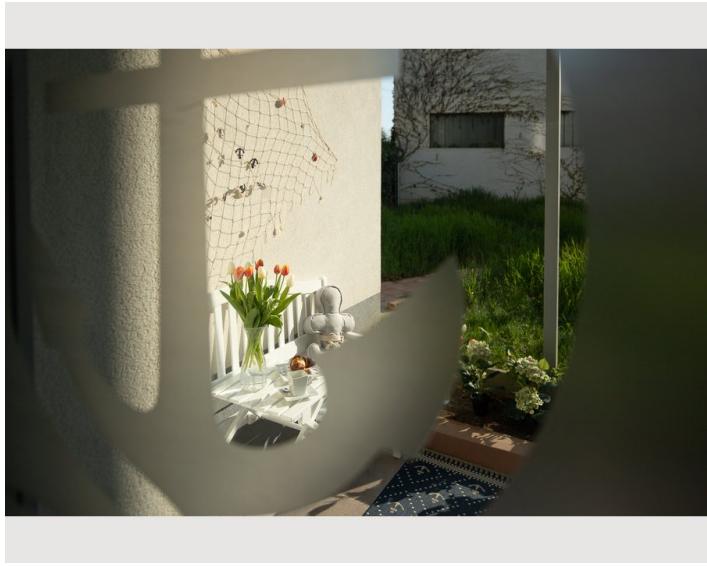
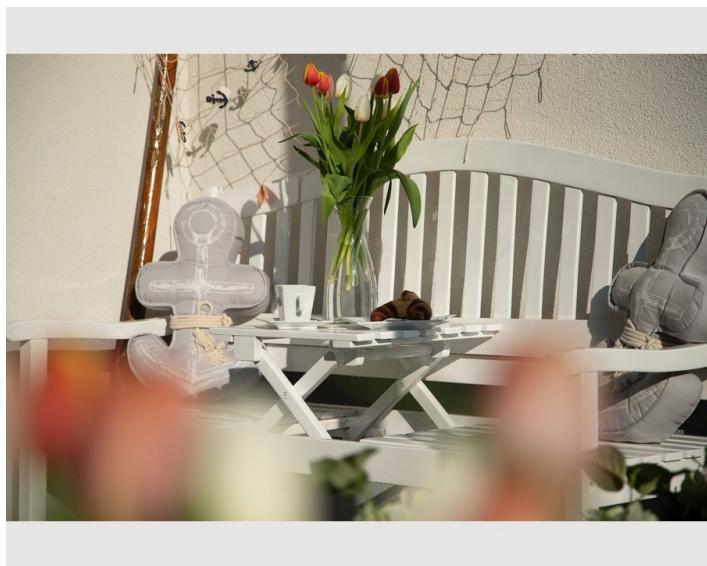
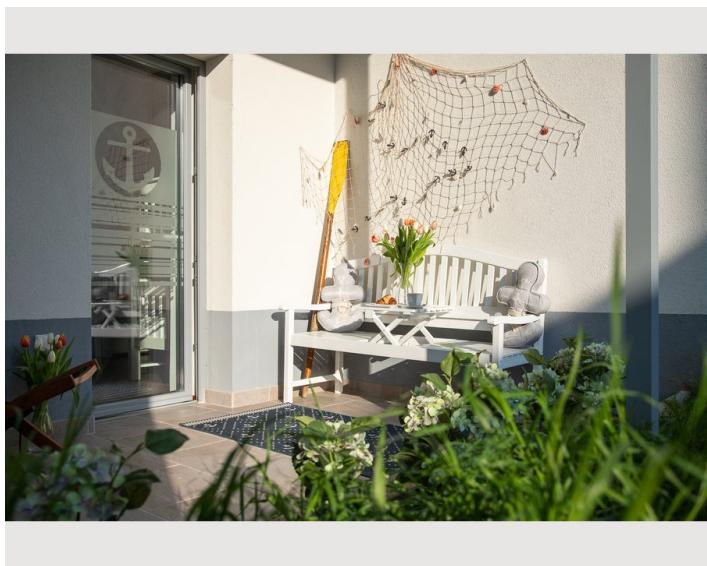
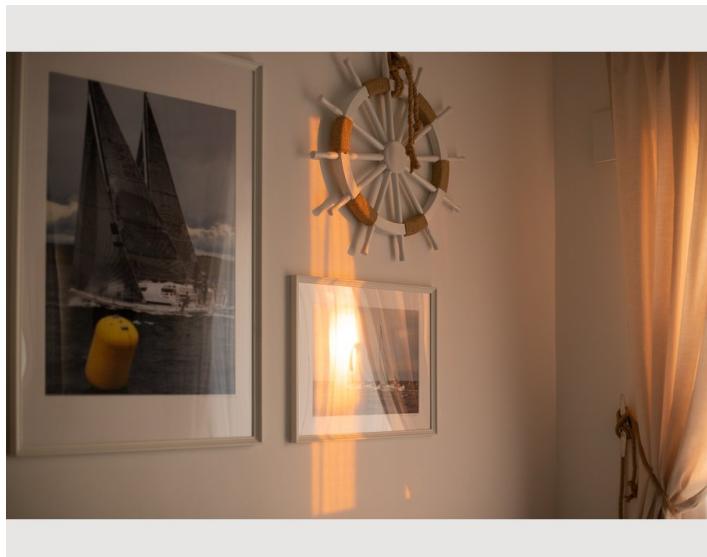
Küche

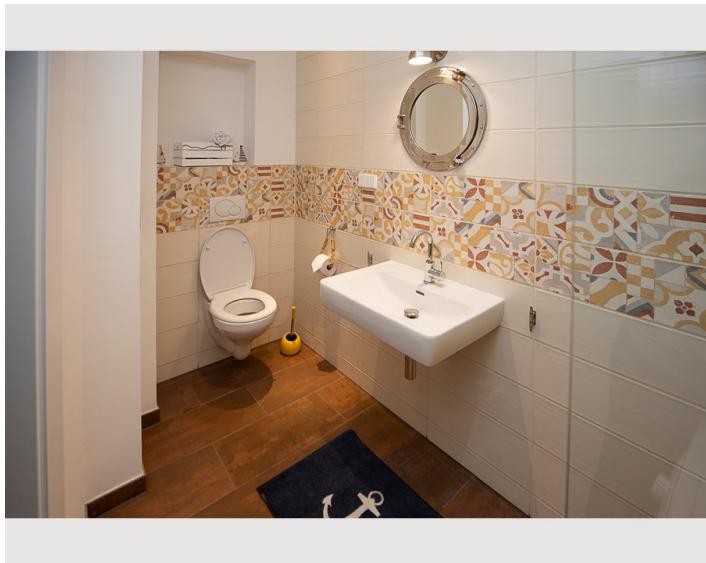
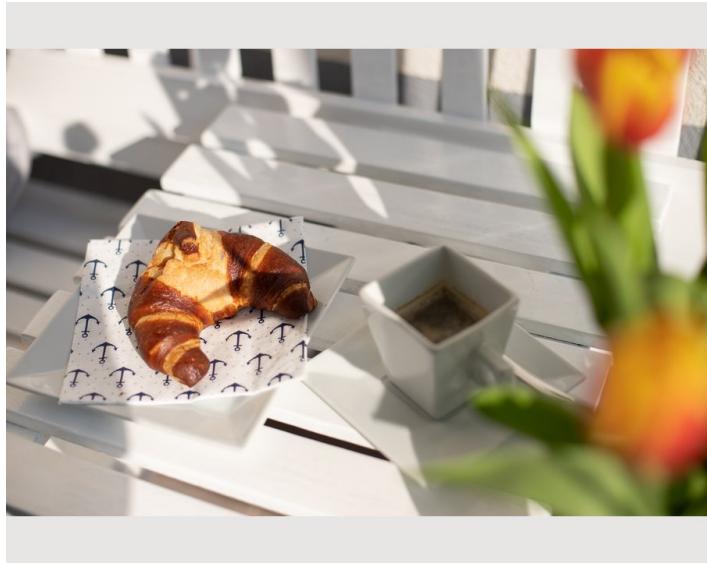
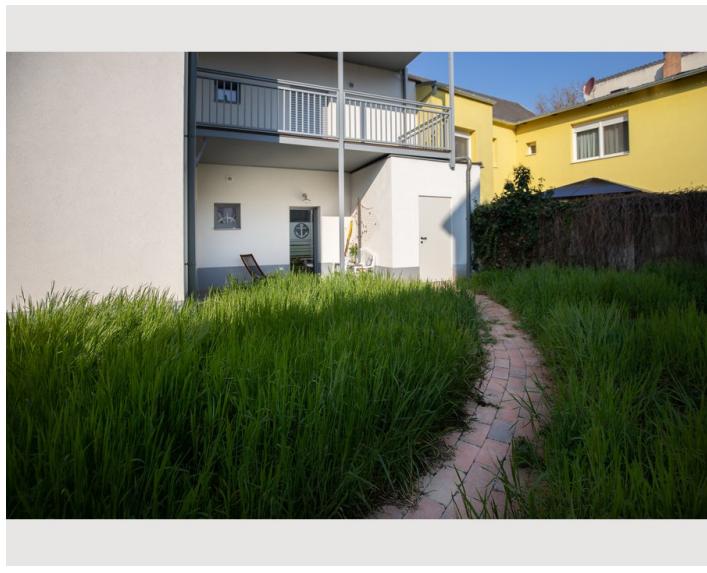
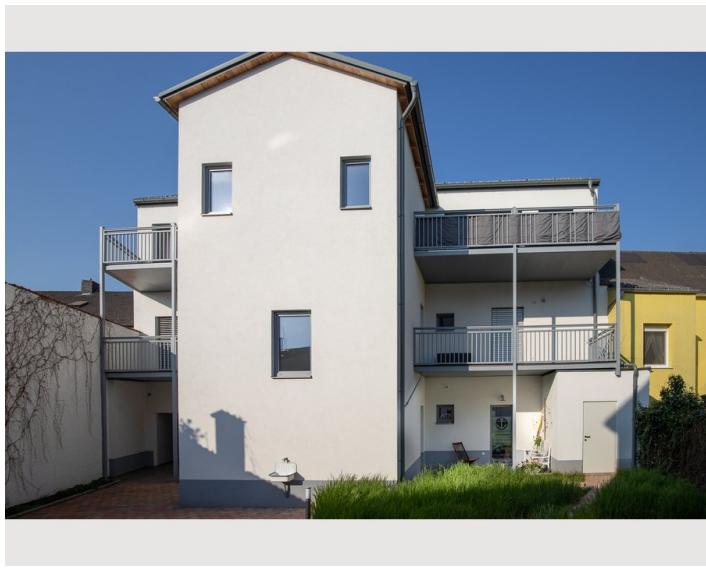
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

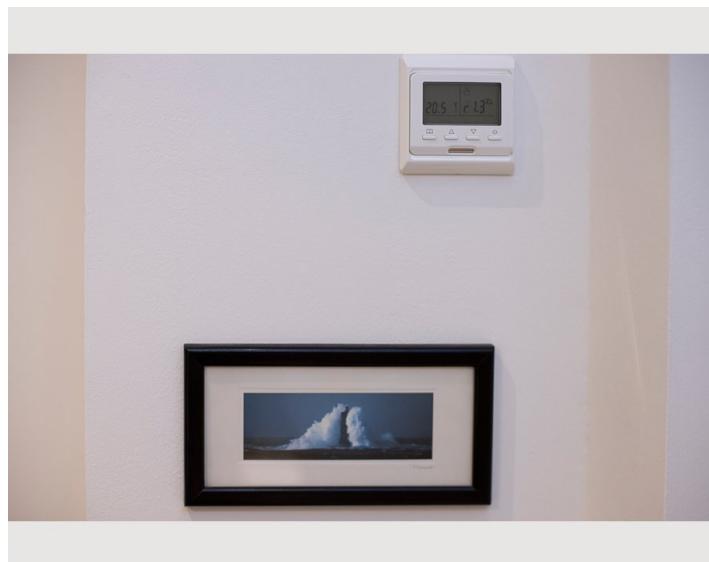
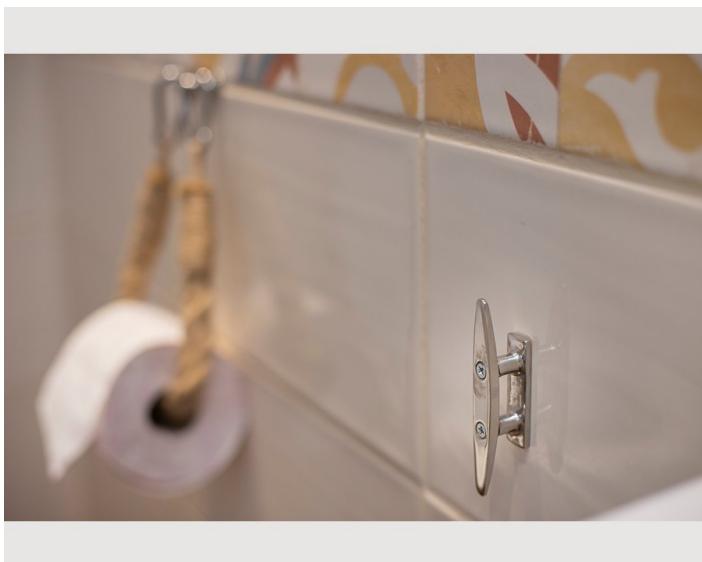
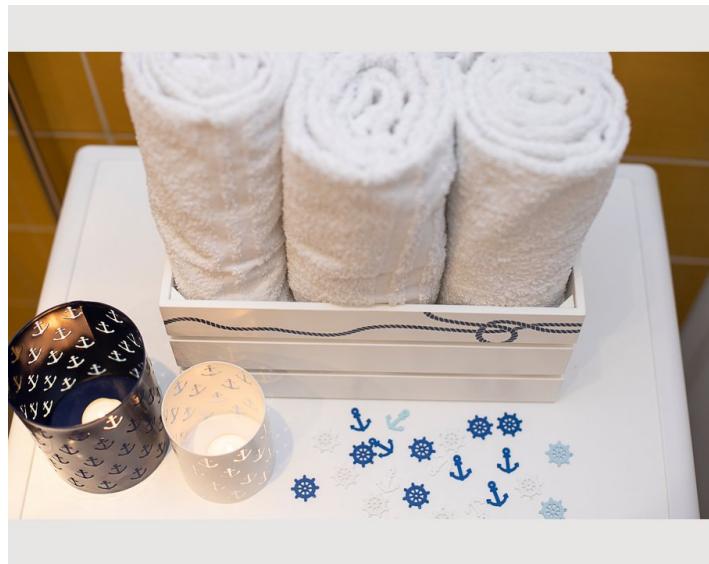
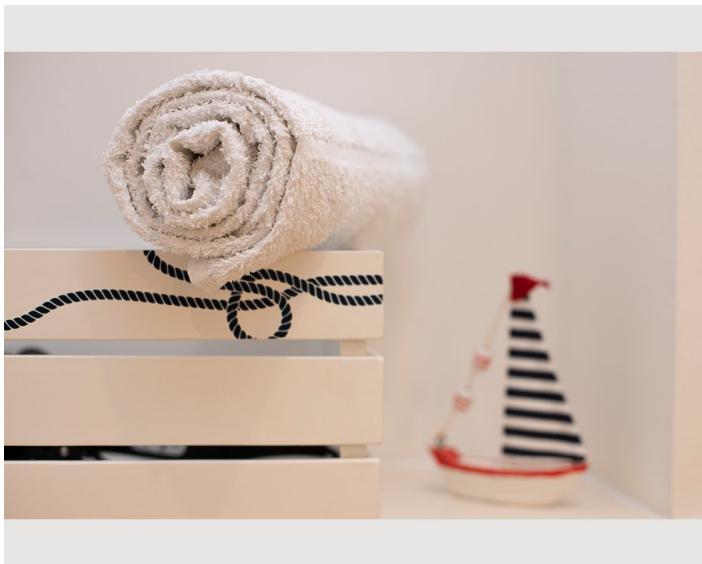
Informationen

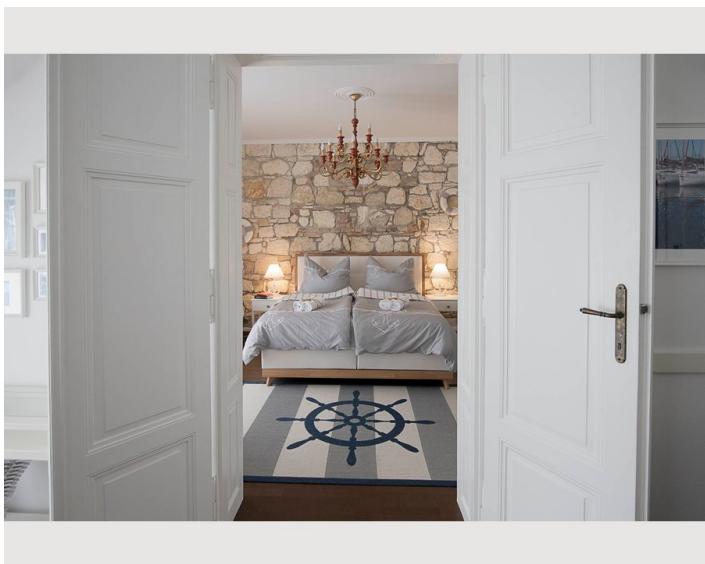
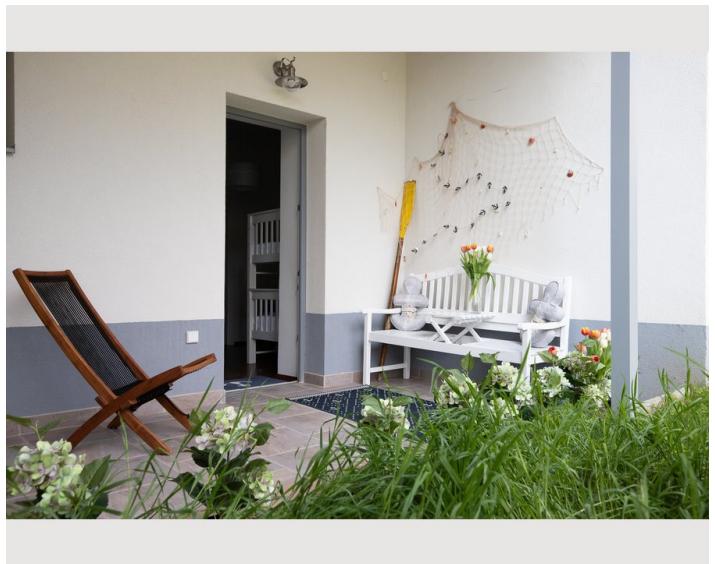
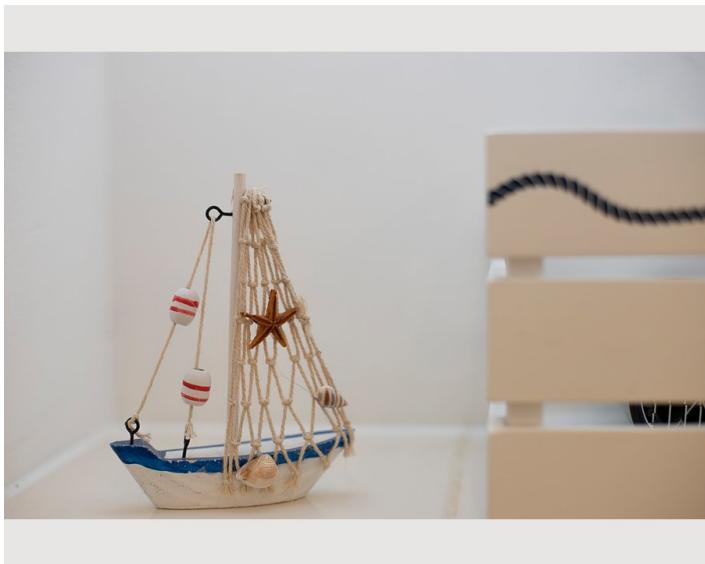
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere auf Anfrage

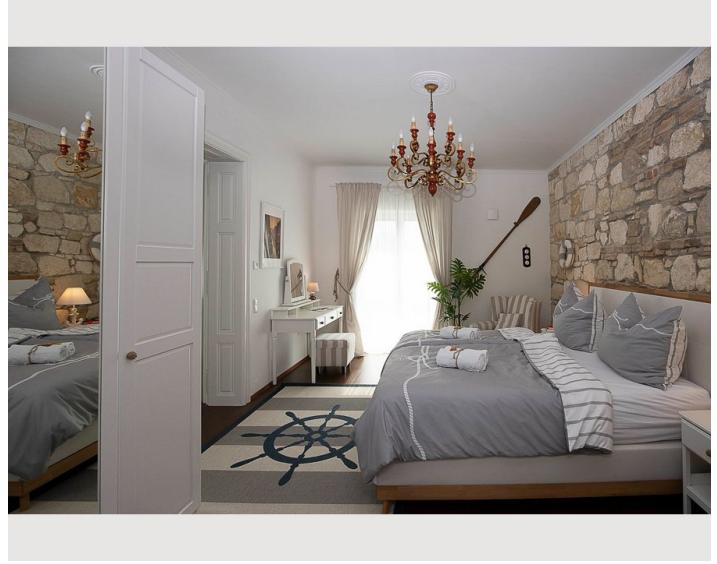
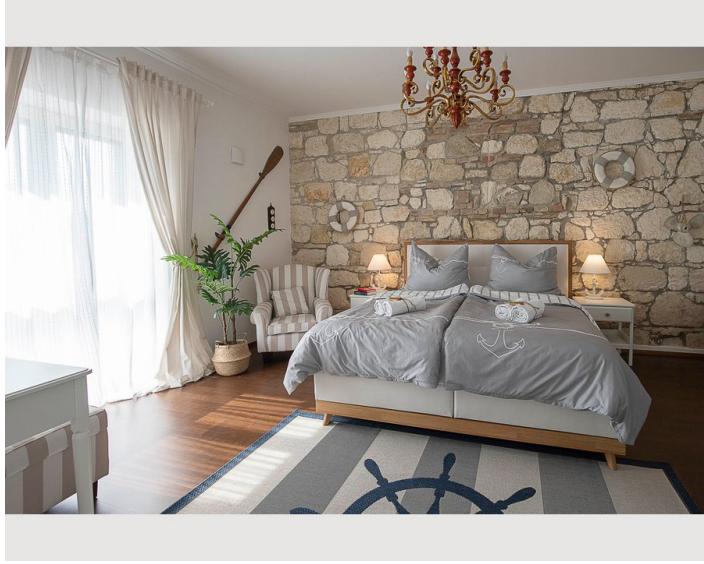
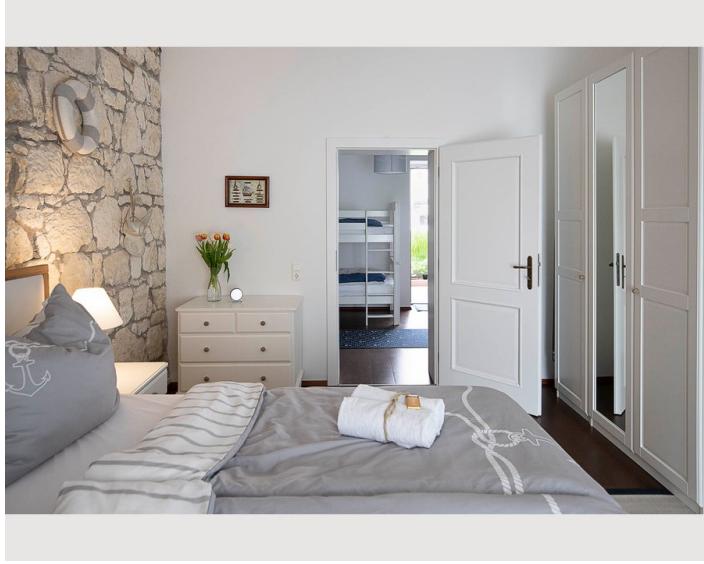
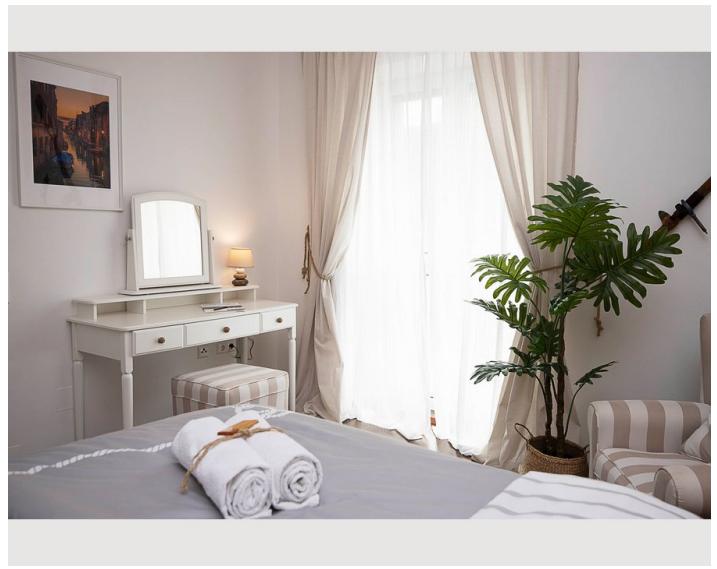
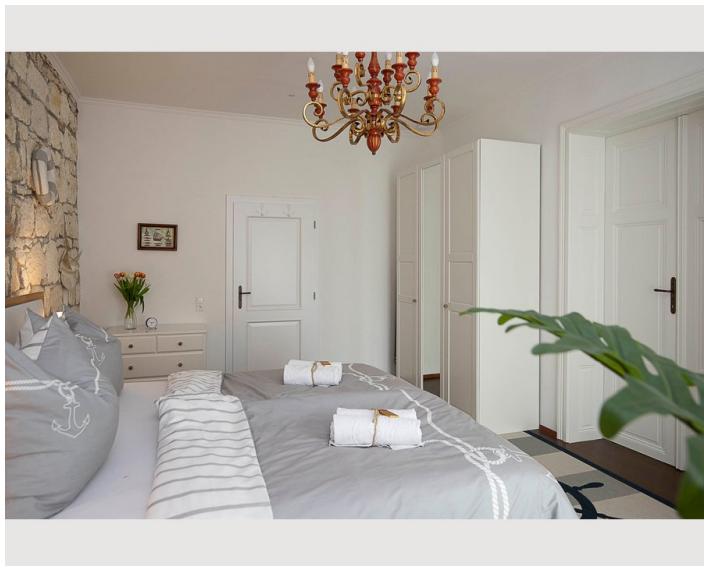
Bildergalerie

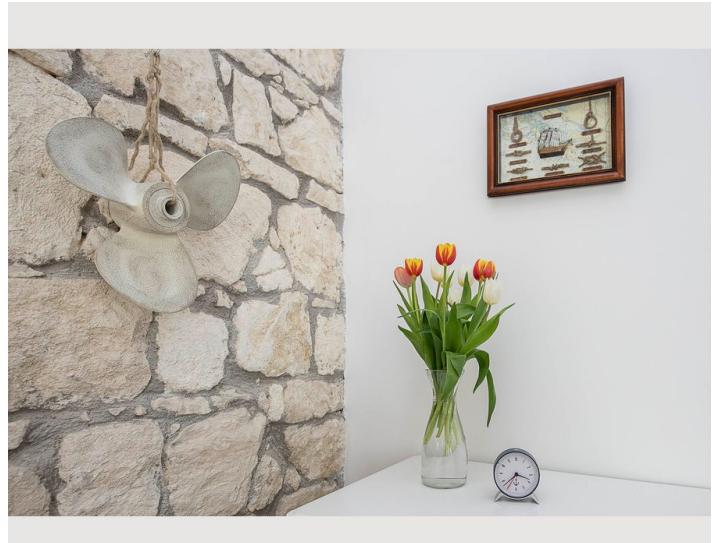












Infrastruktur

⌚ 500m zu Fuß

🚗 25 min, 35 km

🚗 100m by foot

🏪 Billa, 1 min mit Auto

Supermarkt / Drogerie

BILLA (1 min mit Auto)

Seestraße 17

SPAR (1 min mit Auto)

Untere Hauptstraße 187

OMV VIVA Shop (3 min mit Auto)

->>> geöffnet am Sonntag, open on Sunday!

Obere Hauptstraße 92

Bäckerei / Bakery

Bäckerei Naglreiter

Filiale Zentrum – (5 min zu Fuß)

Hauptplatz 2 (neben Rathaus)

Filiale Wienerstraße 66 (5 min mit Auto)

->>> geöffnet am Sonntag, open on Sunday!

Bauernmarkt / Regional market

Jeden Freitag von 9 bis 13 Uhr, vorm Rathaus (März bis Nov)

From March till November, every Friday from 9 am to 1 pm, Hauptplatz 1.

Geldautomat / Bankomat / Bank

Raiffeisenlandesbank Untere Hauptstraße 3

Volksbank Untere Hauptstraße 2

Shopping paradise

Designer Outlet Parndorf

Lage

