STUDIO APARTMENT, 1110 WIEN

Modernes Studio in Quartier Belvedere

Objektnummer: EOSR1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.684,52
Kaution	€ 2.000,00

Wunderschöne Neubauwohnung, vollständig möbliert und ausgestattet. Vorraum, großer Wohnraumbereich inkl. Küche, Schlafraum mit Trennwand, Badezimmer mit Dusche und Toilette, Außenjalousien. Trotz der zentralen Lage ist diese Unterkunft ruhig.

Wohnfläche
36m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

11. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
10:30 - 20:00 Uhr

Check-out
10:30 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung hat einen großen Wohnraum mit Küchenzeile. Der Schlafraum ist durch eine Wand vom Wohnraum getrennt. 2 große Fenstertüren führen auf die Terrasse hinaus.
Perfekt für 2 Personen, geeignet auch für 3, da die Couch zum Schlaffen verwendet werden kann.
Die Terrasse im 11 Stockwerk bietet unverbaute Seitensicht auf Stephansdom. Das Gebäude ist mit eigenem Fitnessraum, Gemeinschaftsraum mit Tischtennis, Fahrrad- bzw. Kinderwagenabstellraum ausgestattet. Internet und Kabel-TV sind inkludiert.
Unsere Gäste können den Fitnessraum im Erdgeschoss des Gebäudes kostenlos benützen. Weiter gibts ein Indoor Abstellplatz für Fahrräder und Kinderwagen.
Unsere Gäste werden persönlich von uns empfangen. Gleich nach Bestätigung der Buchung übermitteln wir unsere Handynummer, um direkten Kontakt zu ermöglichen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Wellness

- Fitnessraum

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

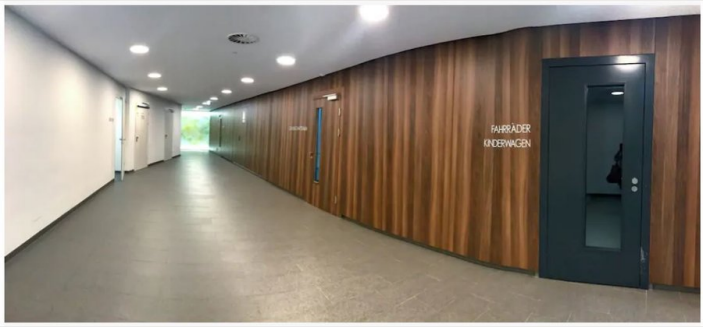
Küche

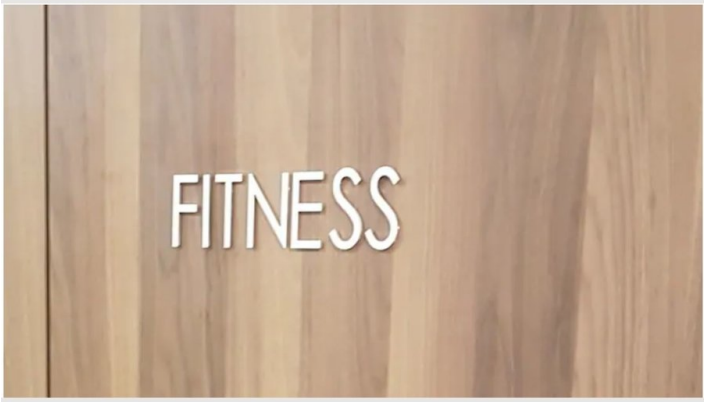
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie



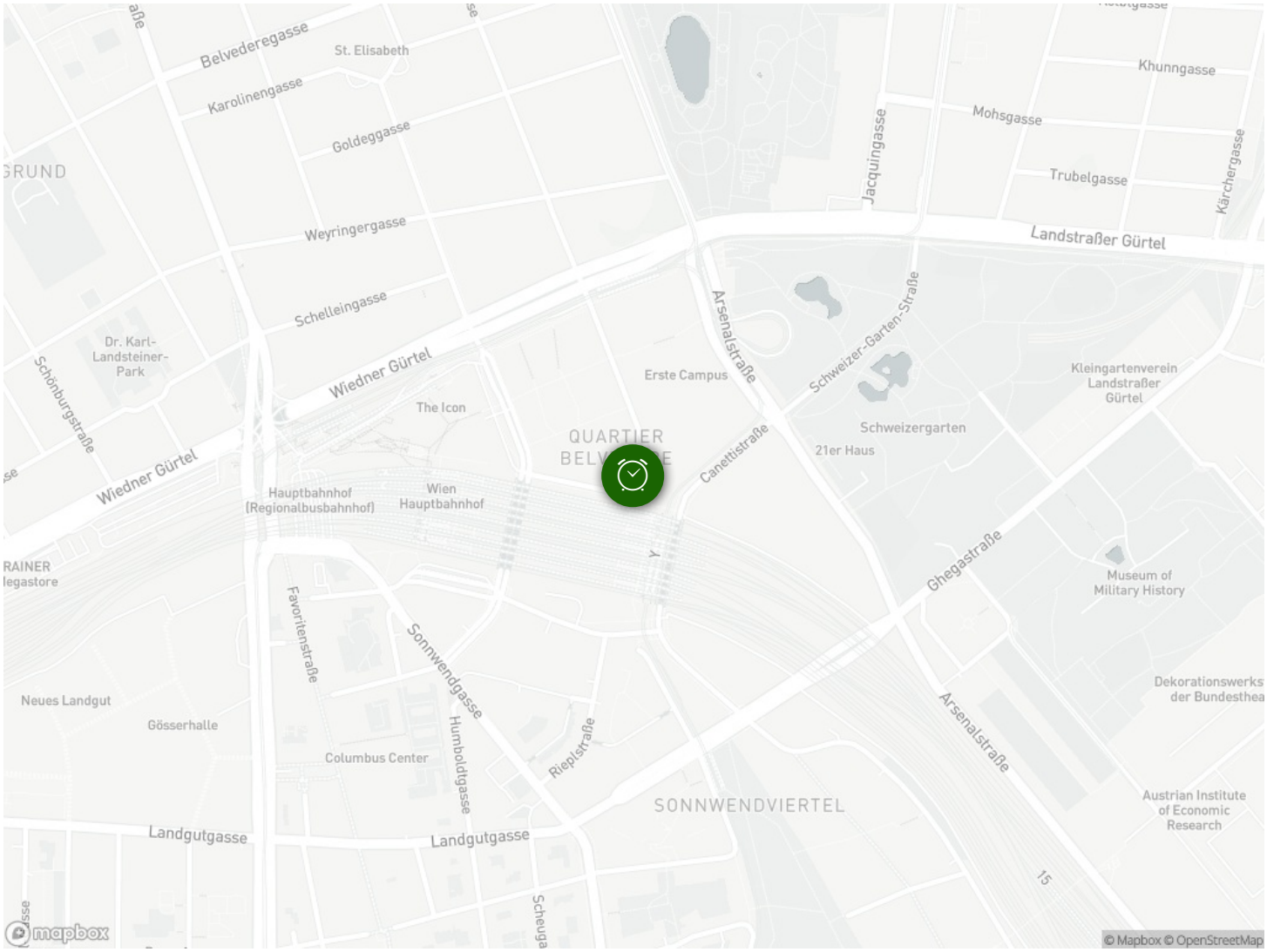


Infrastruktur

- Hauptbahnhof
- Am Hauptbahnhof (geöffnet täglich)
- Schloß Belvedere

Die Wohnung ist mitten von Quartier Belvedere, eine neue und aufstrebende Nachbarschaft. Urbane Eleganz, moderne Architektur und coole Lokale mit tollem Essen definieren die Quartier Belvedere Central. Moderner Comfort in unmittelbarer Nähe des Zentrums (10-15min. zu Fuß); 2min zum Schloß Belvedere.
Ob per Auto, Zug, Bus, Straßenbahn - diese Unterkunft ist toll situiert.
2min. zum Hauptbahnhof
2min. zur Straßenbahn 18, O, D
2min. zum Schloß Belvedere

Lage


Belvederegasse
St. Elisabeth
Karolinengasse
Goldeggasse
Weyringergasse
Schelleingasse
Dr. Karl-Landsteiner-Park
Schönburgstraße
Wiedner Gürtel
The Icon
Hauptbahnhof (Regionalbusbahnhof)
Wien Hauptbahnhof
Favoritenstraße
Sonnwendgasse
Humboldtgasse
Riepl-straße
Columbus Center
Gösserhalle
Neues Landgut
Landgutgasse
QUARTIER BELVEDERE
Erste Campus
Arsenalstraße
Canettistraße
Schweizer-Garten-Straße
Schweizergarten
21er Haus
Jacquingasse
Mohsgasse
Khunngasse
Trubelgasse
Kärchergasse
Landstraßer Gürtel
Kleingartenverein Landstraßer Gürtel
Ghegastraße
Museum of Military History
Dekorationswerkstätten der Bundesthea
Austrian Institute of Economic Research
SONNWENDVIERTEL
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap