



2 ZIMMER WOHNUNG, 5081 ANIF

2-Zimmerwohnung am Stadtrand von Salzburg im äußerst beliebten Viertel Anif

Objektnummer: VERO1

[Online ansehen und mieten](#)

Hier handelt sich um eine Wohnung in der Gemeinde Anif im Ortsteil Niederalm. Das Appartement lässt keine Wünsche offen und beinhaltet alles was ein Kurzzeitmieter benötigt. Die Gemeinde Anif befindet sich ca. 5 km südl. der Mozartstadt Salzburg.

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.052,40
Kaution	€ 1.500,00



Wohnfläche

55m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



2. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

16:00 - 20:00 Uhr



Check-out

07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Zweizimmerwohnung ist ca.55m² groß. Einen kleinen Vorraum mit Gaderobe, Bad mit Wc und Dusche , Schlafzimmer mit Doppelbett in Zirbe, Wohnküche mit Schlafcouch und großzügigen Balkon mit Blick auf die umliegenden Bergwelt.Im Haus befindet sich ein Lift über alle Stockwerke.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger



Erstversorgung

- Toilettenpapier



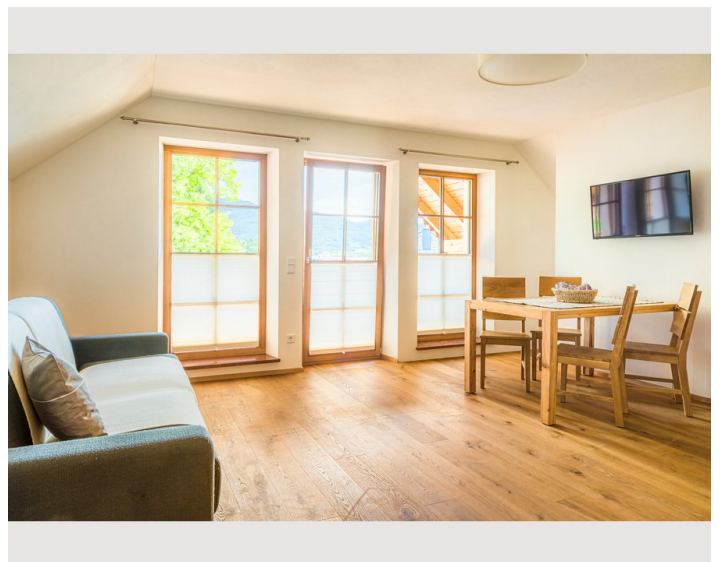
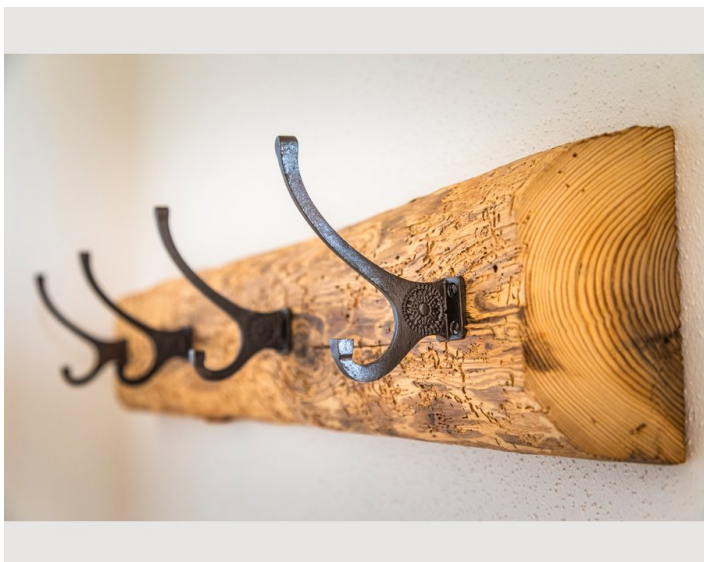
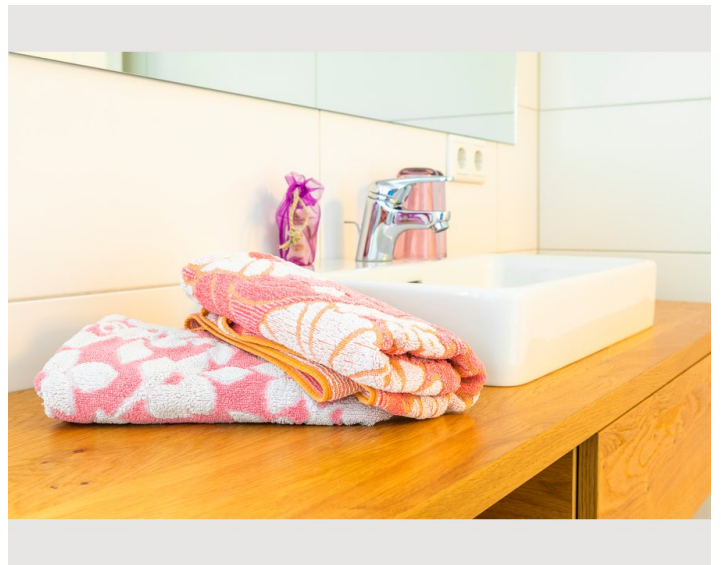
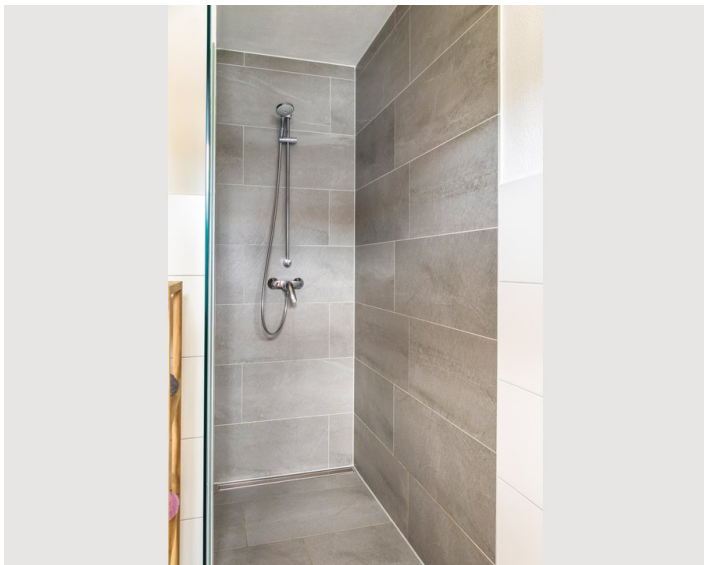
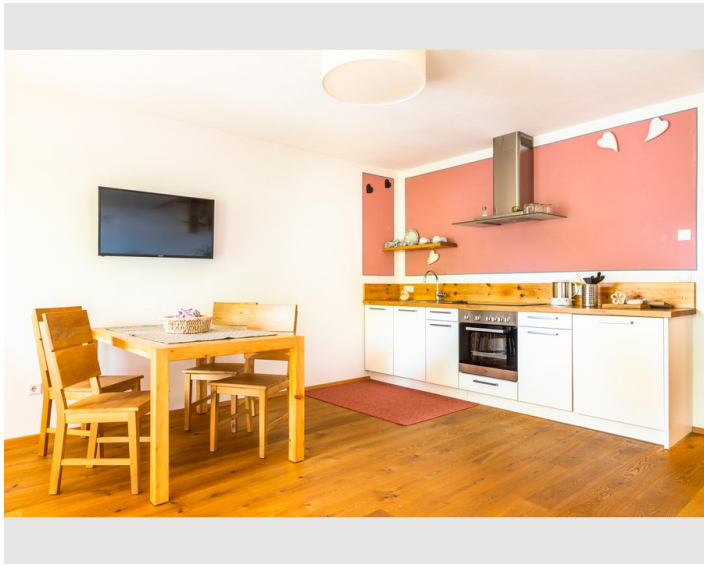
Küche

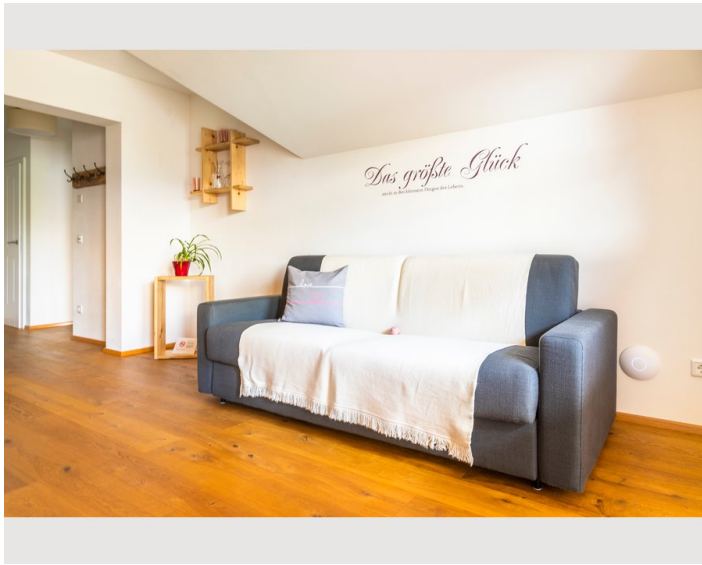
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





Infrastruktur

 Entfernung 5 Gehminuten - Linie 170

 in 5 Gehminuten

 Hauptbahnhof Salzburg Erreichbarkeit mit Bus
ca. 25 Minuten

 Flughafen Salzburg Entfernung ca. 10
Autominuten

 Hallein mit Bus ca.15 Minuten

Im Umkreis von ca. 1 km befinden sich 2 praktische Ärzte, Zahnarzt, Physiotherapeut, Apotheken, Supermärkte und vieles mehr...

Mit den Rad gelangt man in kurzer Fahrzeit in die Stadt Salzburg sowie, in die Keltenstadt Hallein.

In ca. 30 Autominuten gelangt man zu den Salzburger Seen, Schigebiete und vielen Ausflugsziele wie zB: Salzbergwerk Bad Dürnberg..

Lage

