

2 ZIMMER WOHNUNG, 1120 WIEN

Blackriver Loft Vienna

Objektnummer: SCHN1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	26.11. - 26.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.224,28
Kaution	€ 2.500,00

Das Blackriver Loft Vienna verbindet urbanes Design mit gemütlicher Wohnlichkeit – ideal für alle, die Wien stilvoll erleben möchten.

Wohnfläche
60m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

4. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
16:00 - 22:00 Uhr

Check-out
07:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Allgemein
* 2,5 Zimmer auf 2 Etagen & 1 Bad
* Schlafmöglichkeiten für bis zu 4 Personen in einem Doppelbett (160cm) und einem ausziehbaren Futonsofa (140cm)
* Zugang zum geteilten Dachgarten -> hier hat auch Simone Zugang - sie freut sich mit euch zu plaudern! :)
* 2 eigene Balkone (Frühstücksbalkon und neuer Sonnenbalkon)
* Klimaanlage im Schlafzimmer
* Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel (U6 & BHF Meidling, S-Bahn, Tram, bus)
* Schnelles & stabiles WLAN
* Plus: Kostenloser Parkplatz

1st floor: Wohnküche mit Balkon
* voll ausgestattete Küche
* Esstisch & Stühle
* Frühstücksbar
* Bluetooth-Soundsystem
* Plus: Kaffee und Tee wird zur Verfügung gestellt

2nd floor: Schlafzimmer
* Doppelbett (160cm) mit direkter Anbindung zu Futonbereich (ohne Türe dazwischen)
* Nachtkästchen, Schrank
* Elektro-Lademöglichkeit direkt am Bett
* Toller Ausblick über ganz Wien

Bad
* Freistehende Badewanne mit Ausblick in den Himmel
* Regendusche
* Glastüre mit einzigartiger Design-Bleiverglasung
* Plus: Seife&Shampoo

Futonbereich mit Zugang privaten Sonnenbalkon und geteilten Dachgarten
* An Schlafzimmer angrenzender Bereich (hier ist keine Türe dazwischen)
* Schlaf-Futon oder Couch für 2 Person
* Smart-TV mit Netflix
* Schreibtisch
* Yogamatte für entspannte Momente (auf Wunsch kann euch Simone auch eine Stunde anleiten - denn Sie ist Yogalehrerin 😊)
* Zugang zum Sonnenbalkon mit Couch
* Zugang zum geteilten Dachgarten (Im Sommer pflanzen wir hier Kräuter und Gemüse - jippie!)

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Dachterrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Terrasse
- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







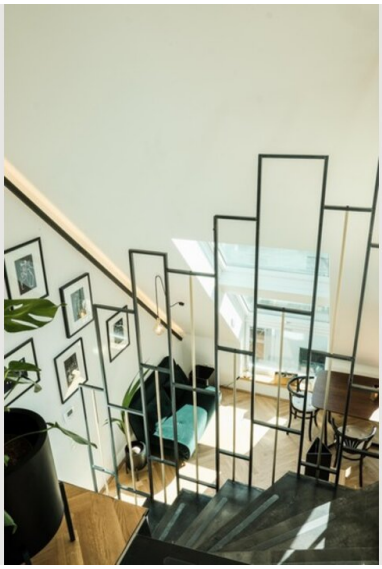


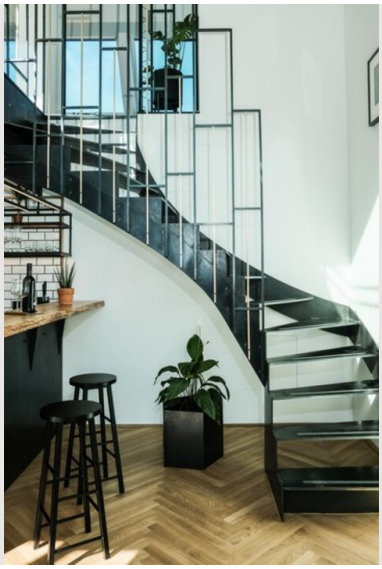










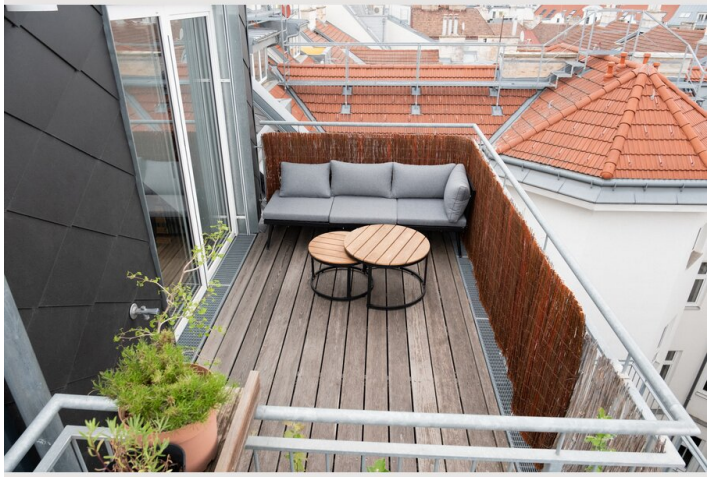














Infrastruktur

Zentrum: ca. 5,4 km

Bahnhof: ca. 450 m

Bushaltestelle: ca. 320 m

Supermarkt: ca. 300 m

Das Blackriverloft ist der ideale Ausgangspunkt für Meeting- und Sightseeing-Marathons

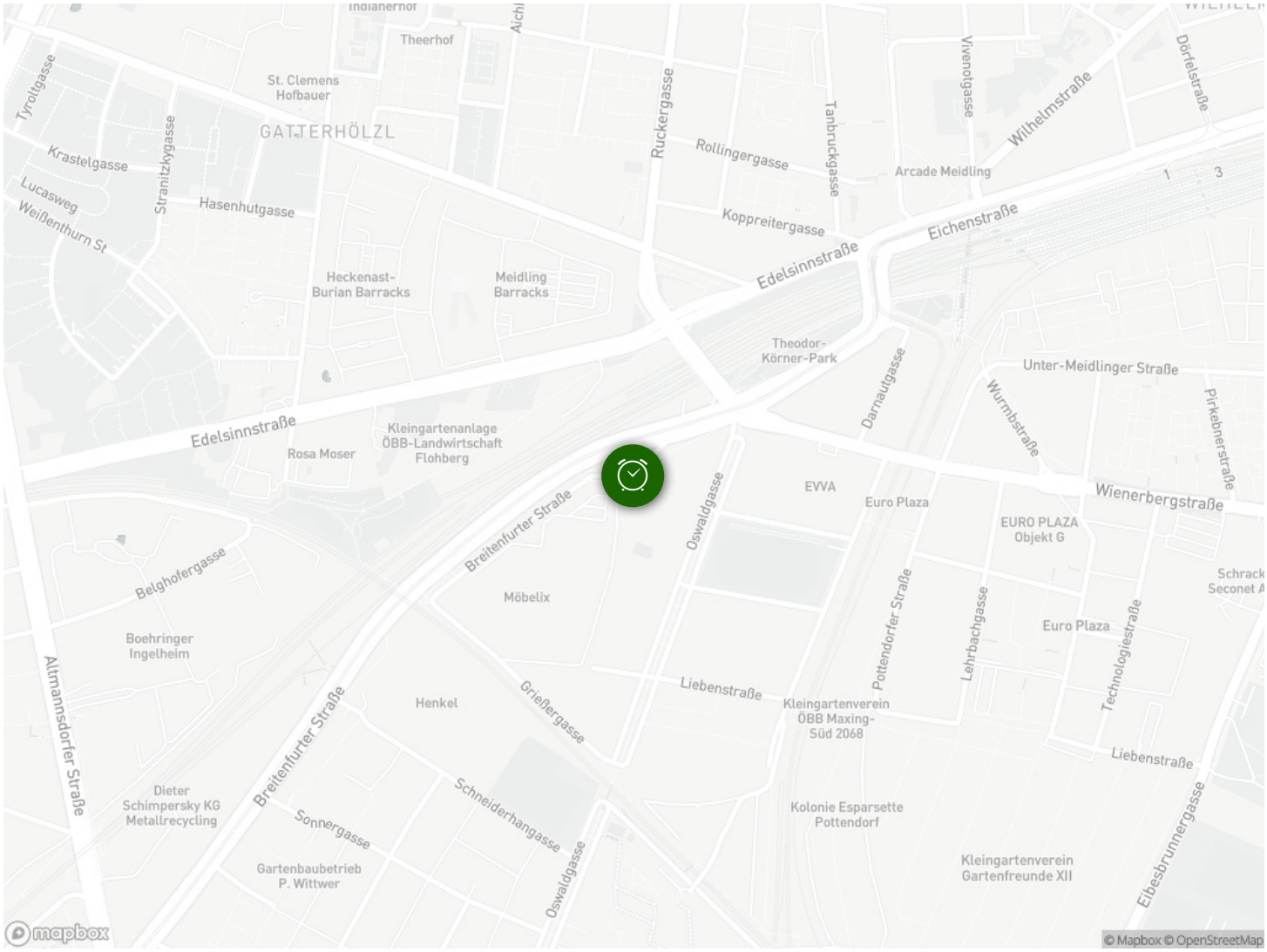
* 10 Gehminuten zur U-Bahn-Station Meidling Bahnhof / Philadelphiabrücke
* 10 Gehminuten zum Meidlinger Bahnhof
* 10 bis 15 Autominuten von West- und Südautobahn

* 10 Gehminuten zum Business Zentrum Europlaza
* 15 Fahrminuten zum Stadtzentrum

* 5 Gehminuten zu den nächsten Nahversorger (Supermarkt)
* 5 Gehminuten zum nächsten Fitnesscenter
* 5 Gehminuten zur Meidlinger Hauptstraße mit Bäckern und Einkaufsmöglichkeiten

* 10 Gehminuten zum Meidlinger Markt mit Marktständen und Brunchlokalen
* 15 Gehminuten zum Schloss Schönbrunn
* 15 Fahrminuten zum Freibad Schönbrunner Schlossbad

Lage


Theerhof
St. Clemens Hofbauer
GATTERHÖLZL
Tyrolgasse
Krastelgasse
Lucasweg
Weißenthurn St
Stranitzkygasse
Hasenhutgasse
Ruckergasse
Rollingergasse
Tanbruckgasse
Vivenotgasse
Wilhelmstraße
Dörfelstraße
Arcade Meidling
Koppreitergasse
Eichenstraße
Edelsinnstraße
Heckenast-Burian Barracks
Meidling Barracks
Theodor-Körner-Park
Darnautgasse
Unter-Meidlinger Straße
Wurmbstraße
Pirkebnerstraße
Kleingartenanlage ÖBB-Landwirtschaft Flohberg
Rosa Moser
Breitenfurter Straße
Oswaldgasse
EVVA
Euro Plaza
Wienerbergstraße
EURO PLAZA Objekt G
Belghofergasse
Möbelix
Boehringer Ingelheim
Pottendorfer Straße
Lehrbachgasse
Technologiestraße
Altmannsdorfer Straße
Henkel
Grießergasse
Liebenstraße
Kleingartenverein ÖBB Maxing-Süd 2068
Dieter Schimpersky KG Metallrecycling
Schneiderhangasse
Sonnergasse
Kolonie Esparsette Pottendorf
Gartenbaubetrieb P. Wittwer
Kleingartenverein Gartenfreunde XII
Eibesbrunnergasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap