

3 ZIMMER WOHNUNG, 2540 BAD VÖSLAU

Helle und moderne Wohnung, direkt beim Park und in 20 Minuten in Wien

Objektnummer: FNQE1

Online ansehen und mieten

Gemütliche und schicke drei Zimmer Wohnung im Herzen von Bad Vöslau. Tolle Verkehrsanbindung (in 20 Min in Wien) und einer perfekten Infrastruktur in Fußnähe (Bäcker, Drogerie, Supermarkt, Restaurants...). Direkt beim wunderschönen Schlosspark.

Zeitraum	24.11. - 24.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.411,04
Kaution	€ 1.100,00

Wohnfläche
70m²

Maximalbelegung
3 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
08:00 - 21:00 Uhr

Check-out
08:00 - 21:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Die helle 3-Zimmer Wohnung besticht durch Ihre zentrale Lage und einer exzellenten Verkehrsanbindung. In 5 Minuten befinden Sie sich auf der Autobahn Richtung Wien (in 20 Minuten in Wien) oder in 10 Minuten Spaziergang durch den Park am Bahnhof, von dem aus Sie Schnellzüge nach Wien und Wiener Neustadt nehmen können. Alles für den täglichen Einkauf finden Sie direkt vor der Haustüre.

Die freundliche Wohnung besticht durch Ihre geniale Aufteilung. Das Wohn-Esszimmer bildet das gemütliche Zentrum dieses Objektes, von dem aus man auch auf den Balkon gelangt. Durch die tolle Lage können Sie hier die Nachmittags- und Abendsonne nach Ihrem Arbeitstag genießen. Linker und rechter Hand findet man die beiden Schlafräume, wobei einer der Räume mit seiner durchdachten Ausstattung auch als Homeoffice Platz genutzt werden kann.
In der Küche finden Sie alles, was das Herz begehrt: von elektrischen Geräten, wie Mikrowelle, Geschirrspüler und Kaffeemaschine, über zahlreiche, praktische Küchenutensilien und geschmackvoll ausgewähltem Geschirr.
Die Wohnung wurde 2020 saniert und hat einen ganz besonderen, modernen, aber zugleich gemütlichen Charme.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere verboten

Bildergalerie



































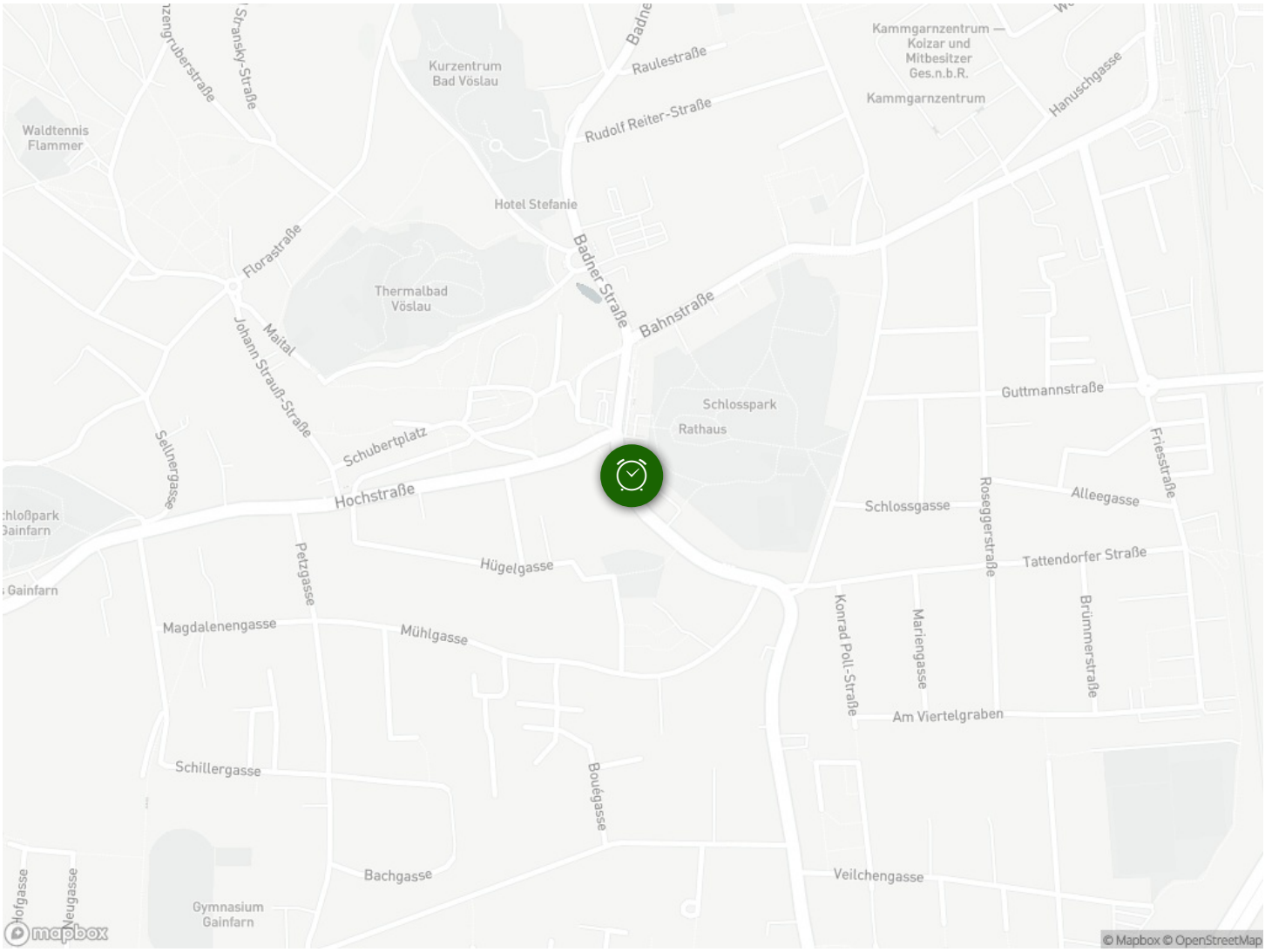
Infrastruktur

- Castelligasse 2, in 10 Minuten zu Fuß
- Direkt bei der Wohnung
- Auf der anderen Straßenseite
- Vor der Haustüre

Die Infrastruktur dieser Wohnung begeistert in jeder Linie. Hier befinden Sie sich mitten im Zentrum, von dem aus Sie alles, was sie zum täglichen Leben benötigen, zu Fuß erreichen. Der Bäcker ist gleich an der Ecke, das Reformhaus vis a vis und der Supermarkt zwei gemütliche Gehminuten entfernt. Die Wohnung liegt direkt am wunderschönen Schlosspark, in dem Sie auch ein herrliches, italienisches Restaurant finden.

Bad Vöslau ist ein echter Geheimtipp für alle, die im Berufsleben stehen und einen Ort zum Entspannen suchen. Die Stadt ist umgeben von grünen Weinbergen, die zum Spazierengehen oder Radfahren einladen. Kulturelle Veranstaltungen und Konzerte bereichern das Leben in der Stadt und bieten ebenso zahlreiche Möglichkeiten zur Entspannung und Unterhaltung. Des weiteren finden Sie in Bad Vöslau auch ein Fitnesscenter, eine Kegelbahn und im Sommer das Thermalbad mit seinem berühmten Vöslauer Wasser. Für alle Pendler ist Bad Vöslau ideal an das Verkehrsnetz angebunden, sodass Sie auch, ohne Auto, schnell in die umliegenden Städte wie Wien oder Wiener Neustadt gelangen.

Lage


Kurzentrum
Bad Vöslau
Raulestraße
Rudolf Reiter-Straße
Kammgarnzentrum —
Koizar und
Mitbesitzer
Ges.n.b.R.
Kammgarnzentrum
Hanuschgasse
Waldtennis
Flammer
Hotel Stefanie
Florastraße
Badner Straße
Bahnstraße
Thermalbad
Vöslau
Maital
Johann Strauß-Straße
Schlosspark
Rathaus
Guttmannstraße
Friesstraße
Schubertplatz
Sellnergasse
Hochstraße
Schlossgasse
Roseggerstraße
Alleegasse
Tattendorfer Straße
Hügelgasse
Petzgasse
Magdalenengasse
Mühlgasse
Konrad Poll-Straße
Mariengasse
Brünnerstraße
Am Viertelgraben
Schillergasse
Bouégasse
Bachgasse
Veilchengasse
Gymnasium
Gainfarn
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap