



3 ZIMMER WOHNUNG, 8020 GRAZ

## Anna and Friends Top 8

Objektnummer: NOVO102

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	16.07. - 16.08.2025
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.008,85
Kaution	€ 2.200,00

Eine geräumige Wohnung mit Platz für bis zu 6 Personen, die nicht weit von der Innenstadt entfernt ist und mit einer wunderschönen Terrasse besticht, genau das bieten wir Ihnen hier.



### Wohnfläche

73m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

6 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 4. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 21:00 Uhr



### Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

In dieser wunderschönen und modernen Wohnung finden auf 73qm bis zu 6 Personen in den beiden Schlafzimmern mit Doppelbett und der Schlafcouch im Wohnzimmer Platz. In der vollausgestatteten Küche können Sie Ihre eigenen Mahlzeiten zubereiten, wenn Sie mal keine Lust haben, in der Stadt essen zu gehen. Ein besonderes Highlight: die Terrasse, auf der Sie Ihren morgendlichen Kaffee schlürfen können. Internet ist in der gesamten Wohnung kostenfrei verfügbar, bei Bedarf kann zusätzlich ein Parkplatz angemietet werden.

### Ausstattung & Merkmale

#### Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

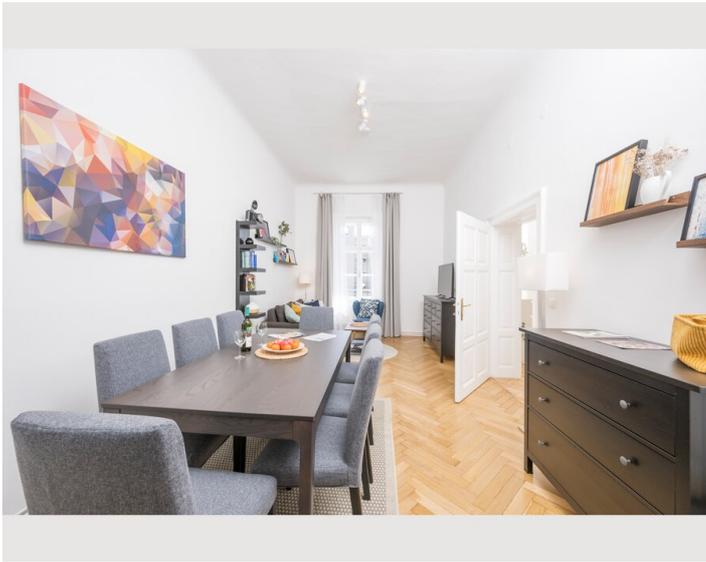
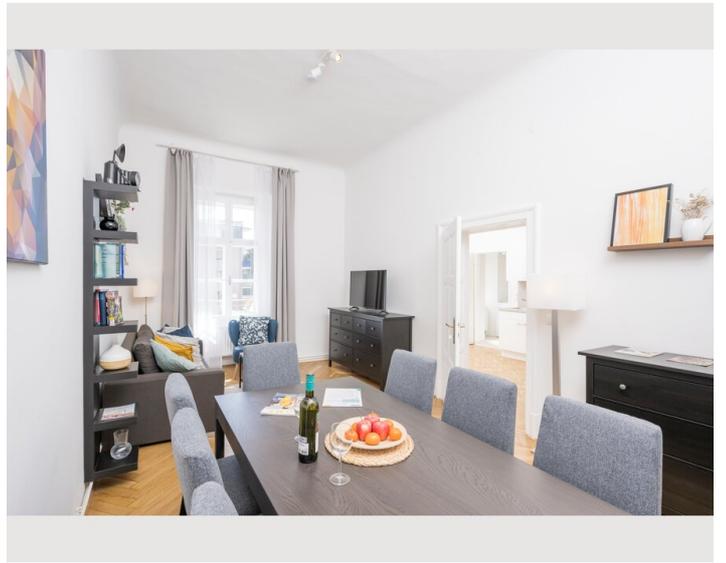
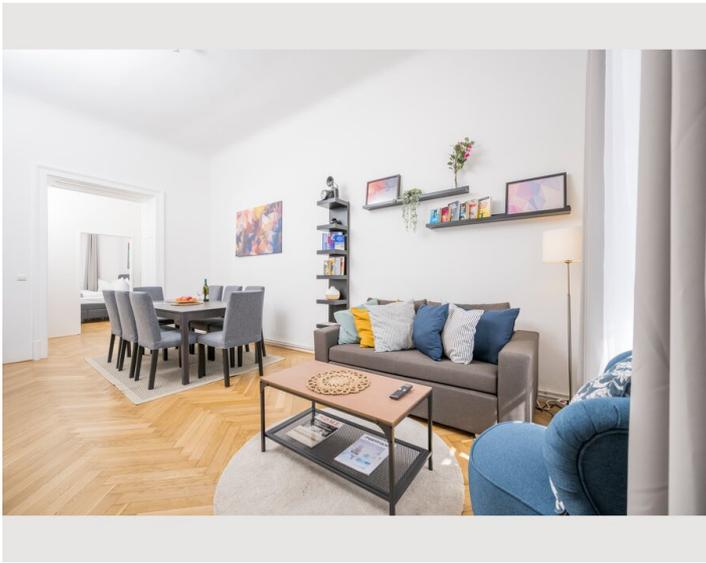
#### Küche

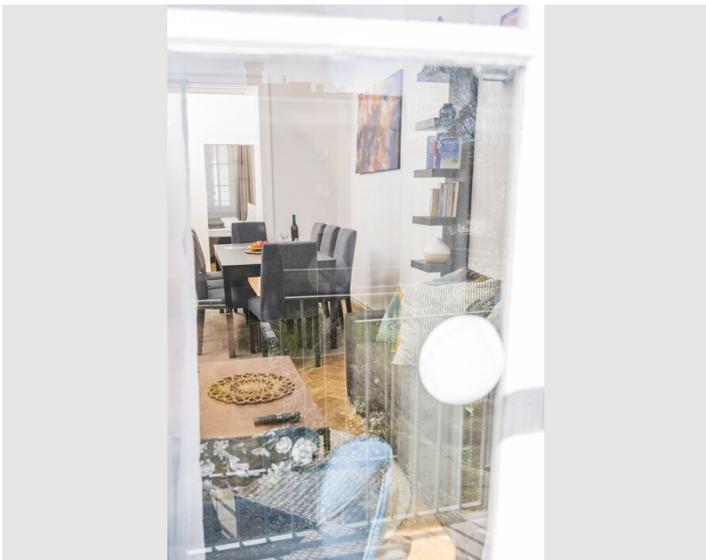
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

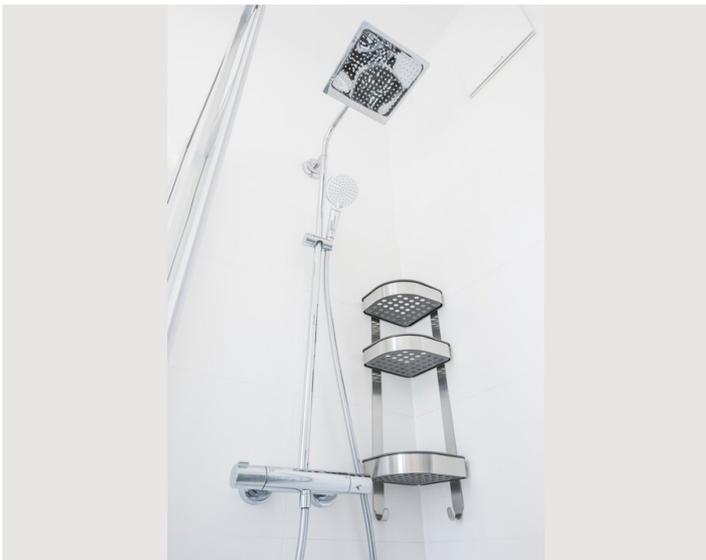
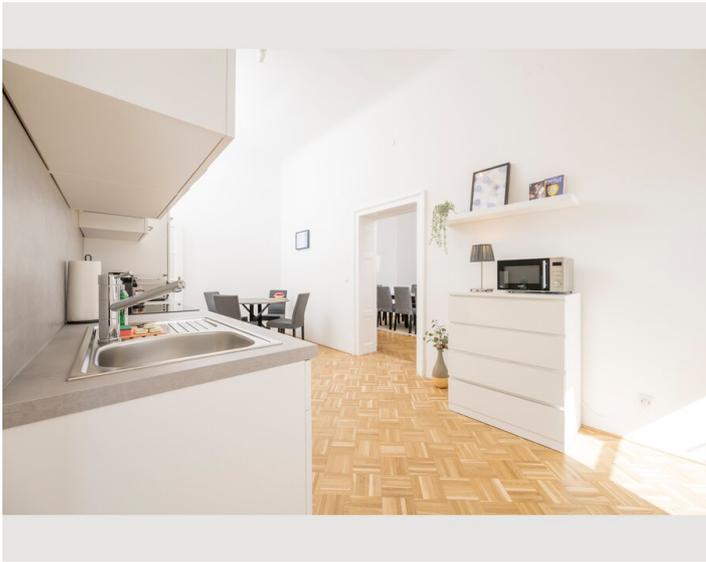
### Informationen

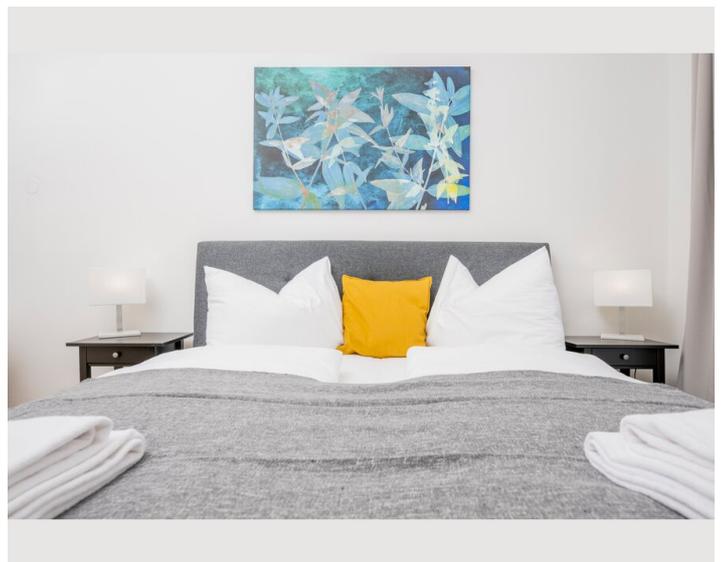
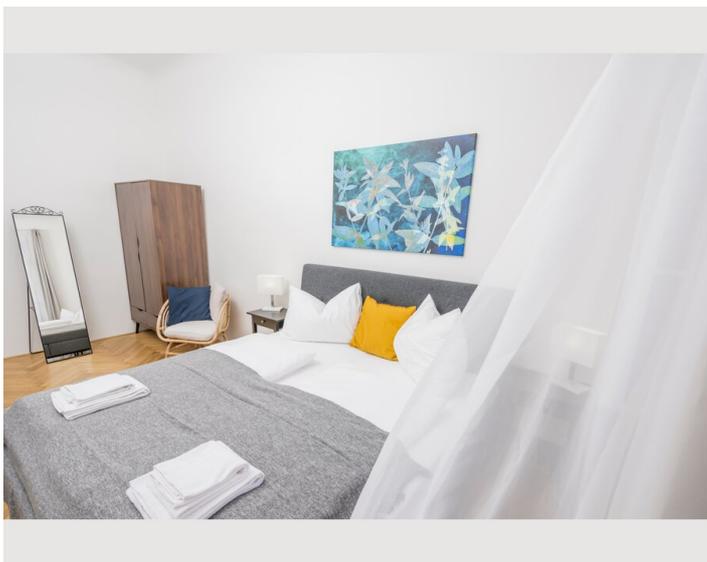
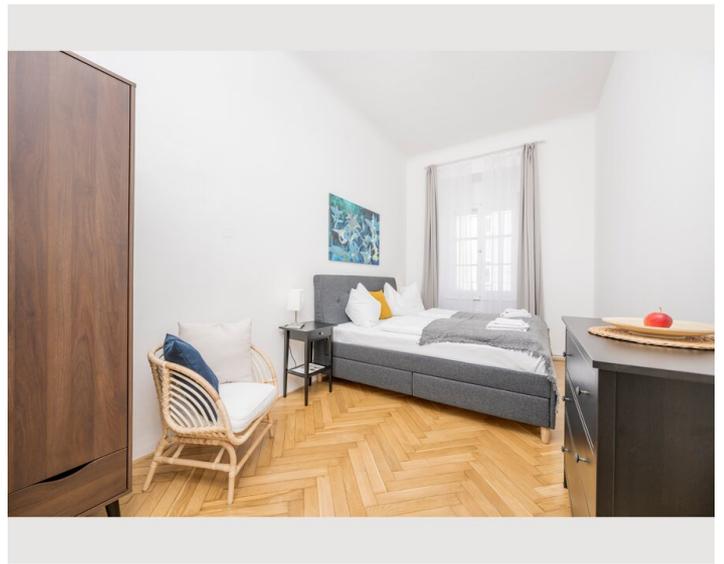
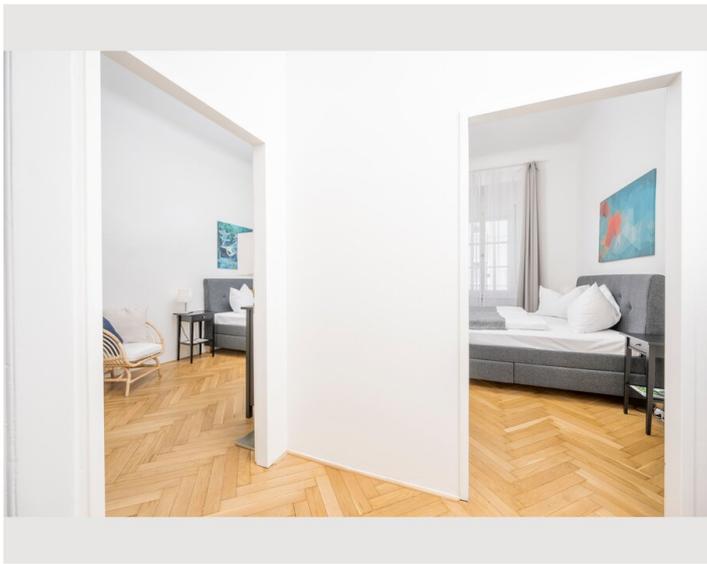
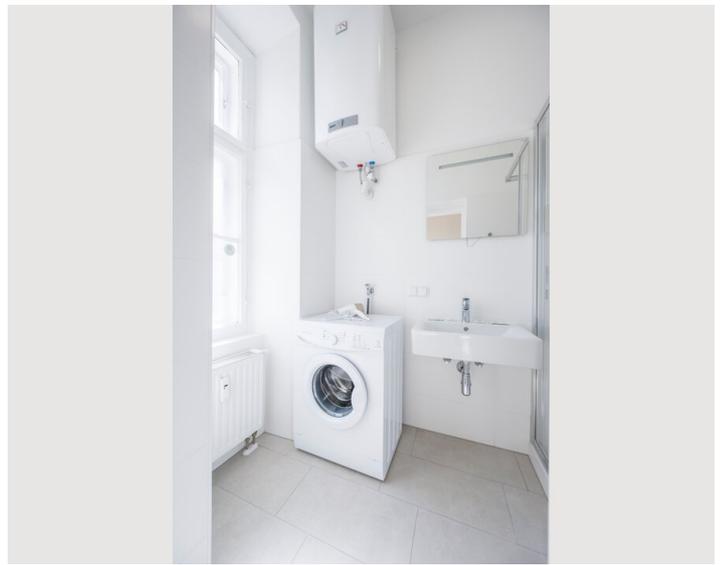
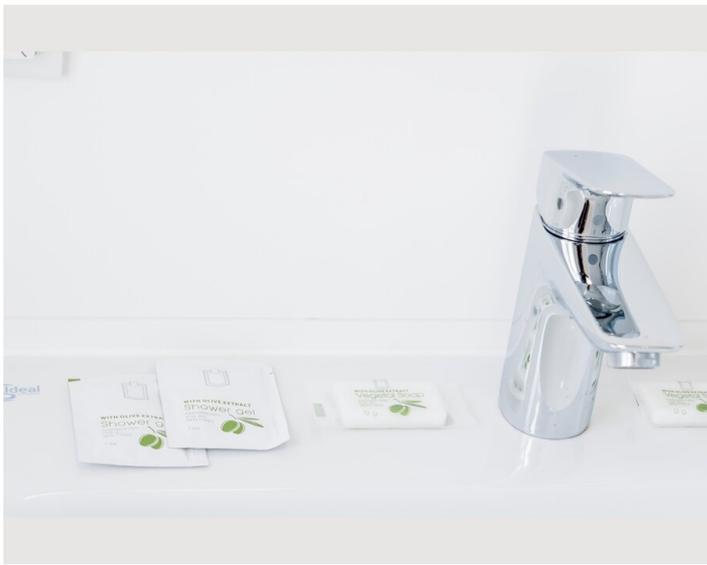
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

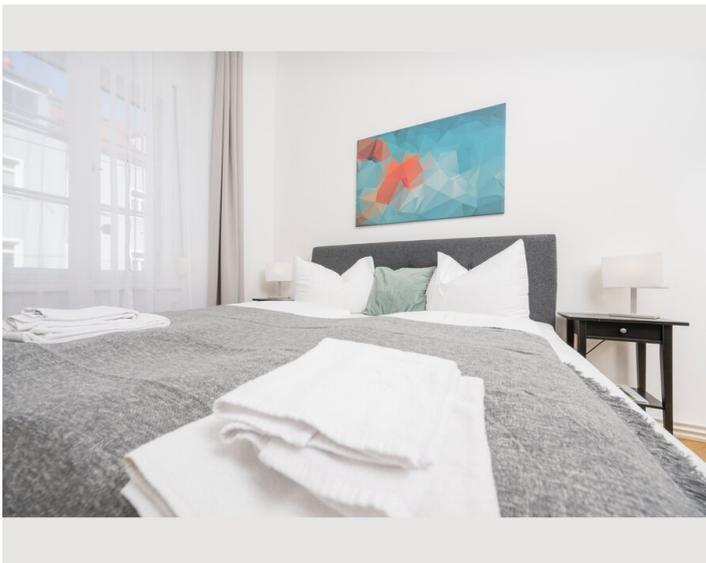
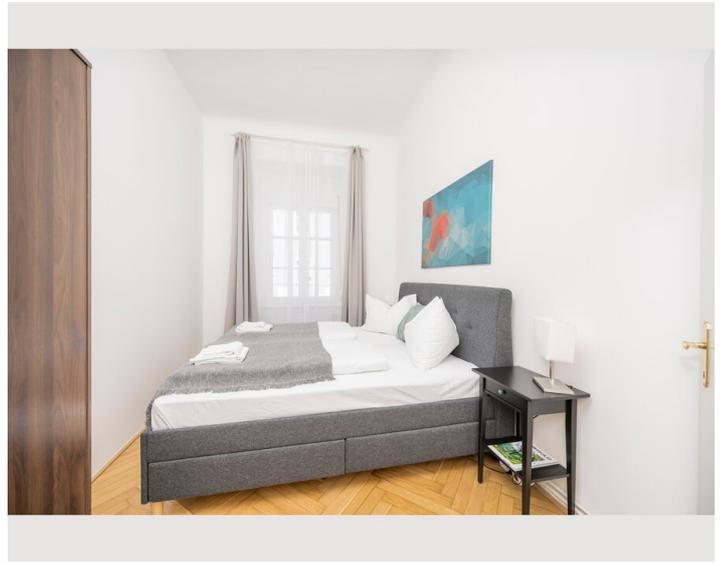
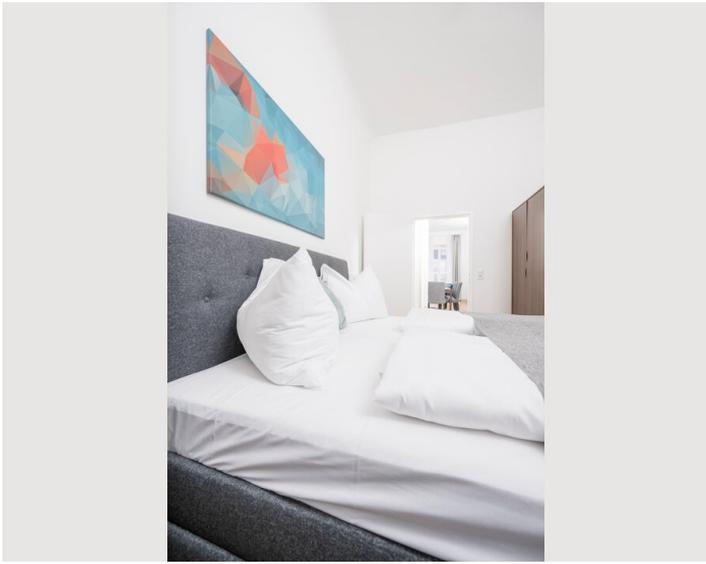
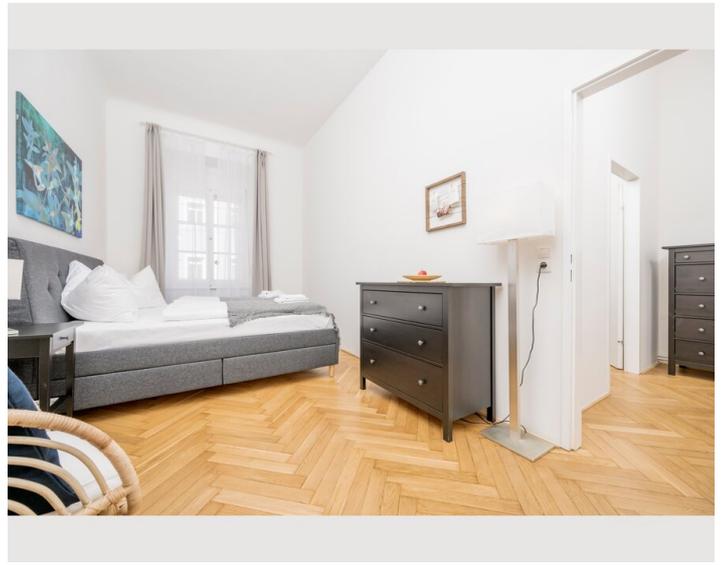
## Bildergalerie













## Lage

