



3 ZIMMER WOHNUNG, 5300 HALLWANG

## Moderne Maisonette Neubau 2023

Objektnummer: URKG1

**Online ansehen und mieten**

Geräumige 3-Zimmer Wohnung mit 80 Quadratmeter Wohnfläche, großer Terrasse und großzügigem Wohnbereich mit moderner Küche (möbliert bis Einzug)

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.327,75
Kaution	€ 2.500,00

**Wohnfläche**

80m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

4 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

**1. Stockwerk**

**Check-in**

08:00 - 20:00 Uhr

**Check-out**

08:00 - 20:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Diese im Jahr 2023 erbaute Wohnung bietet den perfekten Rückzugsort. Mit ihren 3 Zimmern und großzügigen 80 Quadratmetern Wohnfläche ist sie geräumig und komfortabel. Die Wohnung verfügt über eine einladende Terrasse, von der aus Sie einen wunderschönen Blick auf Felder und Wald genießen können.

Das Badezimmer ist mit einer Badewanne und Dusche ausgestattet, ideal zum Entspannen nach einem langen Tag. Zwei Parkplätze gehören zur Wohnung, und es gibt auch Gästeparkmöglichkeiten. Die zwei nächsten Bushaltestellen sind nur 600 (Postbus) und 900 (Obus) Meter entfernt und bieten eine direkte Anbindung an die Salzburger Altstadt in nur 15 Minuten.

Diese Wohnung bietet nicht nur modernen Komfort, sondern auch eine ideale Lage, um die Annehmlichkeiten der Stadt und die Ruhe der Natur zu genießen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Terrasse
- TV
- private Toilette
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Privater Parkplatz

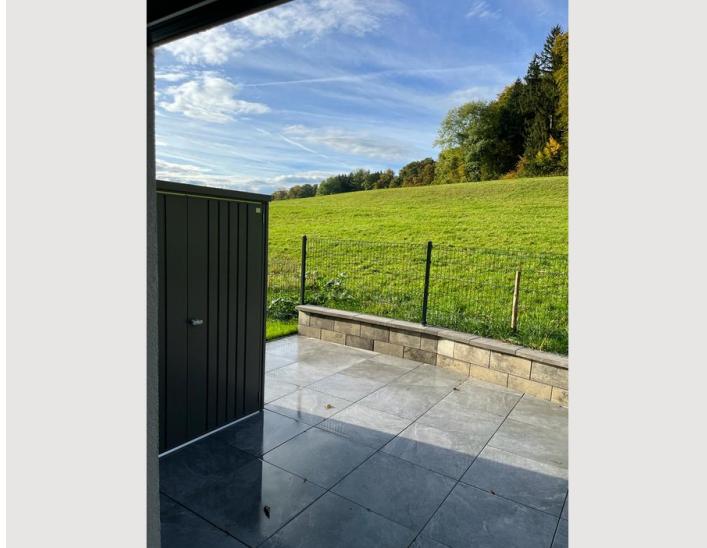
### **Küche**

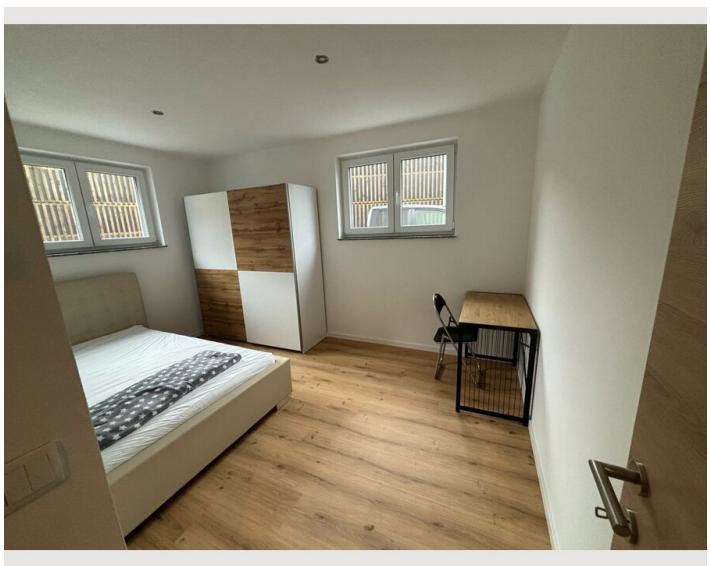
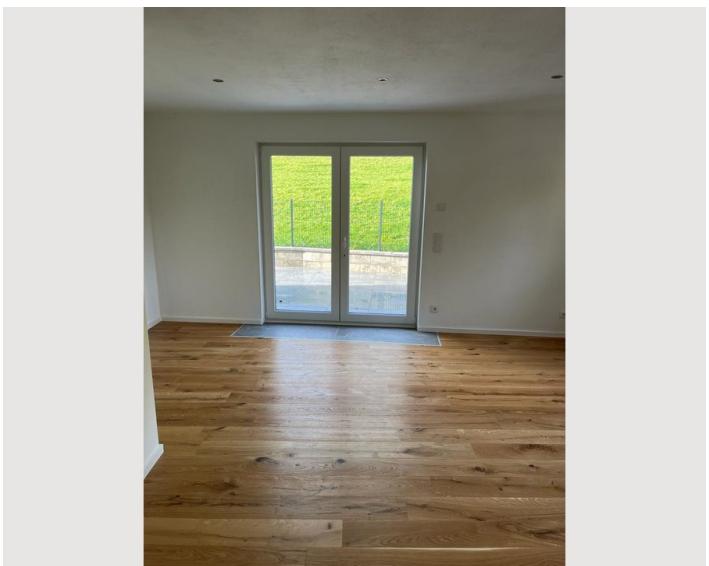
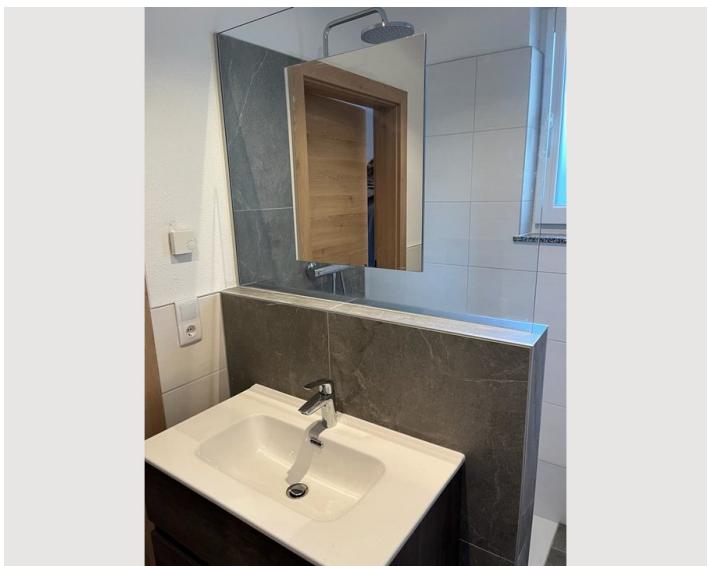
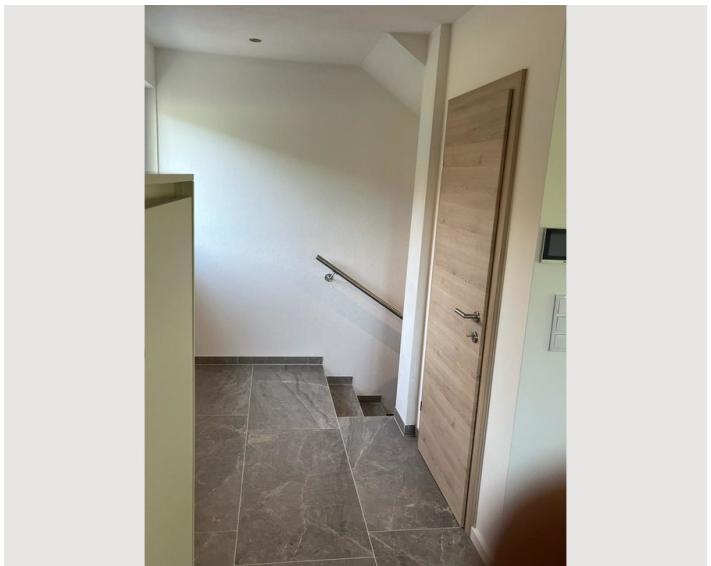
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

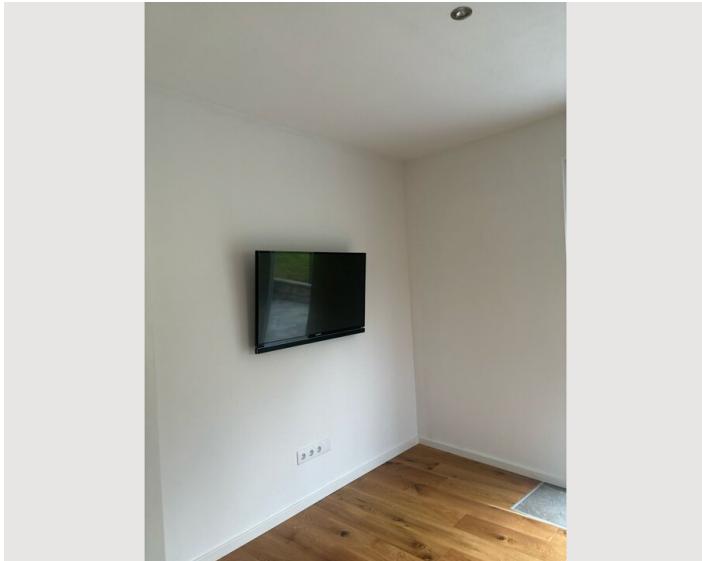
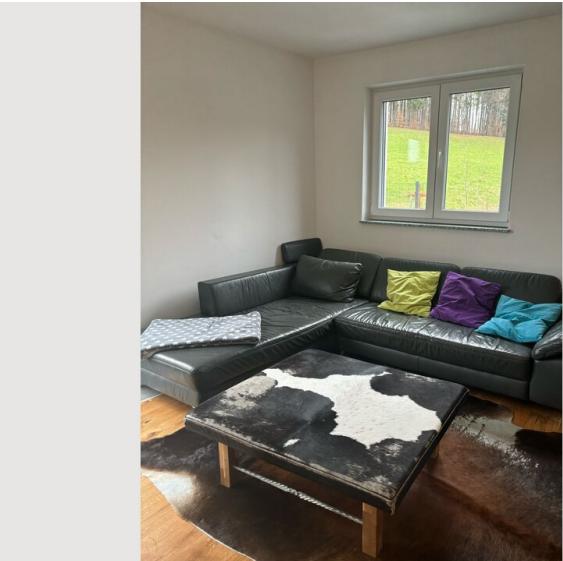
## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie







## Infrastruktur

- 600m zur Postbus Station
- 900m zur Obus Station
- mehrere Läden in Umkreis von 2km

- 15 km
- 15 min mit Bus oder Auto
- Salzburg Hbf 7km entfernt

Im Umkreis von 2km befinden sich mehrere Supermärkte, Ärzte und eine Apotheke. Bushaltestellen sind Fußläufig erreichbar. Stadt Salzburg in 15 min mit Bus oder Auto zu erreichen.

## Lage

