



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Gemütlichkeit ist Trumpf! Wohlfühl-2-Zimmer-Wohnung in Salzburg-Maxglan

Objektnummer: YQPI1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	18.12.2025 - 18.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.012,00
Kaution	€ 1.500,00

Helle, ruhig gelegene, nach Ost und Süd ausgerichtete Wohnung im Hochparterre eines Mehrfamilienhauses.



Wohnfläche

56m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



1. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

14:00 - 18:00 Uhr



Check-out

09:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Wohnung mit Eingangs-Doppeltür, Vorraum mit Garderobe, Schuhschrank, Kommode, Bad mit Badewanne, WC, und elektrischer, programmierbarer Fußbodenheizung, Warmwasserbereitung über Boiler mit Tagesnachlademöglichkeit, Küche mit Esstisch und sämtlichen Küchenutensilien, Wohnzimmer mit großer Ausziehcouch, Schlafzimmer mit Schreibtisch, Wandverbau auf gesamter Länge.

In allen Räumen Heizkörper (Zentralheizung).

Parkmöglichkeit (kostenlos) unmittelbar neben Hauseingang, keine den Wohnungen zugewiesenen Parkplätze.

Keller: Raum für Fahrräder, Waschraum mit Waschmaschine, versperbares Kellerabteil.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

Informationen

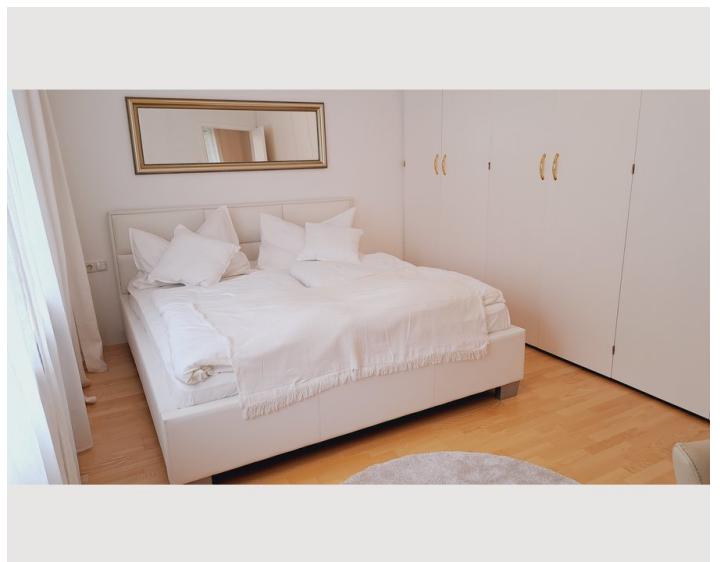
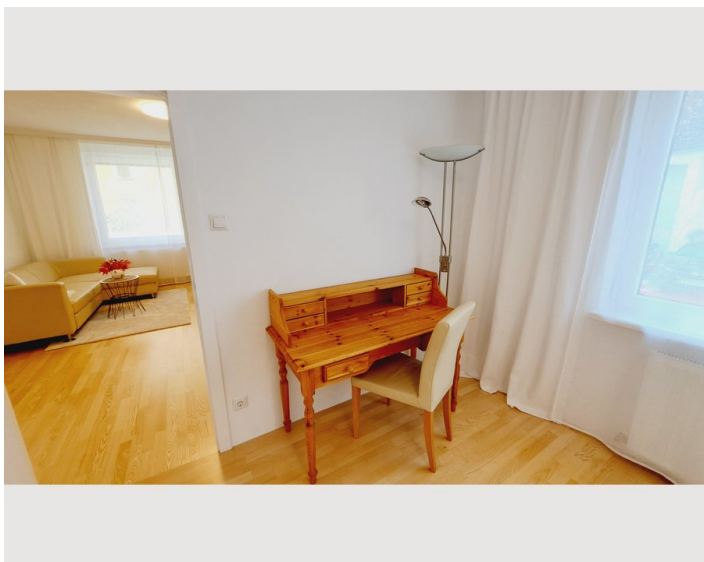
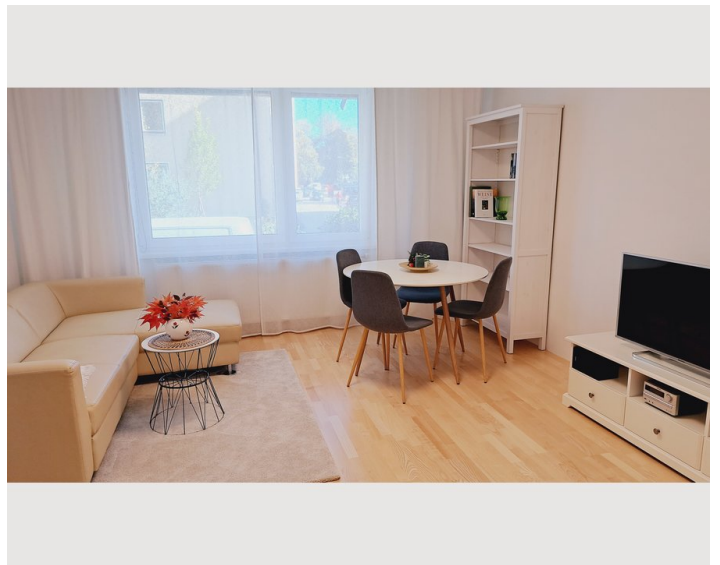
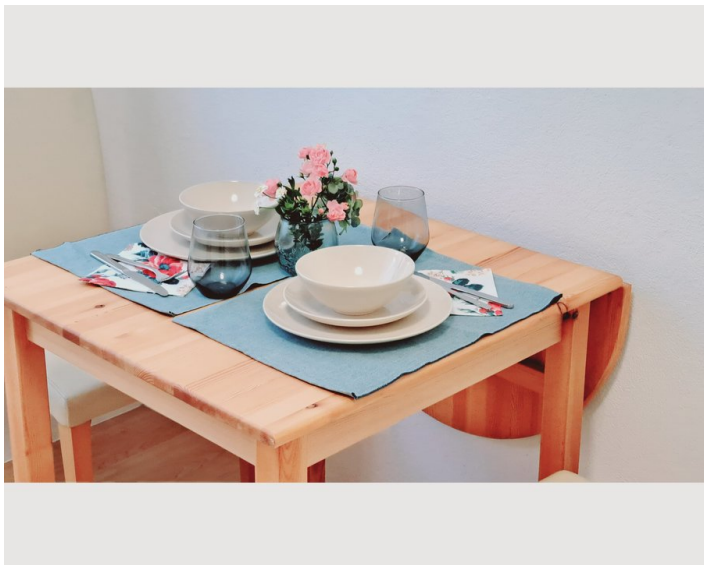
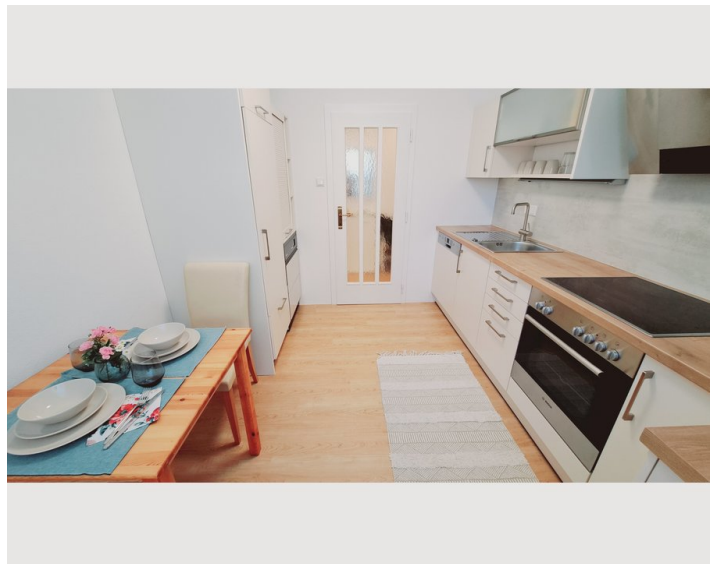
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos

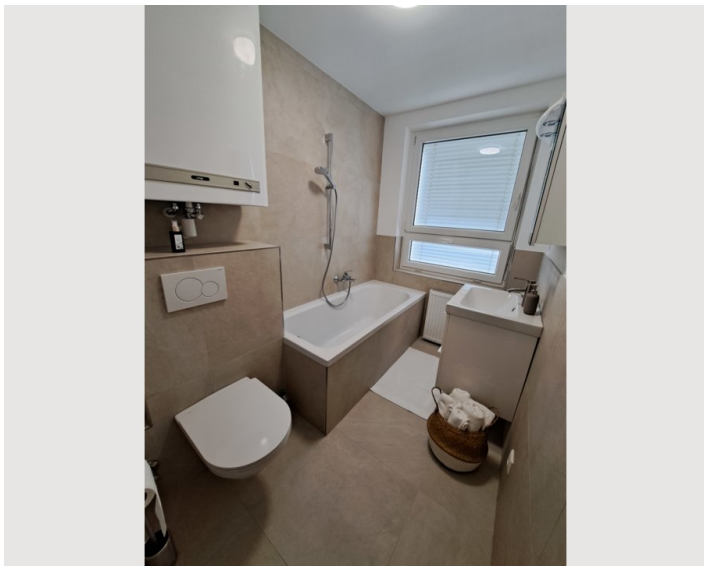
Zusatzleistungen

- Fahrrad (€ 0,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Infrastruktur

 zu Fuß in 3 Minuten zu erreichen

 zu Fuß in 7 Minuten zu erreichen

 zu Fuß in 3 Minuten zu erreichen

 mit dem Bus in 5 Minuten zu erreichen

 mit dem Fahrrad in 10 Minuten zu erreichen

Supermarkt, Bushaltestelle, Krankenhaus, Zugstation, Apotheke im Umkreis von max. 500 m.
Mit dem Fahrrad 10 Minuten ins Zentrum, mit Auto oder Bus in 5 Minuten zum Flughafen.

Lage

