

2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Gemütlichkeit ist Trumpf! Wohlfühl-2-Zimmer-Wohnung in Salzburg-Maxglan

Objektnummer: YQPI1

Online ansehen und mieten

Helle, ruhig gelegene, nach Ost und Süd ausgerichtete Wohnung im Hochparterre eines Mehrfamilienhauses.

Zeitraum	24.11. - 24.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.950,00
Kaution	€ 1.500,00

Wohnfläche
56m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
14:00 - 18:00 Uhr

Check-out
09:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Wohnung mit Eingangs-Doppeltür, Vorraum mit Garderobe, Schuhschrank, Kommode, Bad mit Badewanne, WC, und elektrischer, programmierbarer Fußbodenheizung, Warmwasserbereitung über Boiler mit Tagesnachlademöglichkeit, Küche mit Esstisch und sämtlichen Küchenutensilien, Wohnzimmer mit großer Ausziehcouch, Schlafzimmer mit Schreibtisch, Wandverbau auf gesamter Länge.
In allen Räumen Heizkörper (Zentralheizung).
Parkmöglichkeit (kostenlos) unmittelbar neben Hauseingang, keine den Wohnungen zugewiesenen Parkplätze.
Keller: Raum für Fahrräder, Waschraum mit Waschmaschine, versperrbares Kellerabteil.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos

Zusatzleistungen

- Fahrrad (€ 0,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie















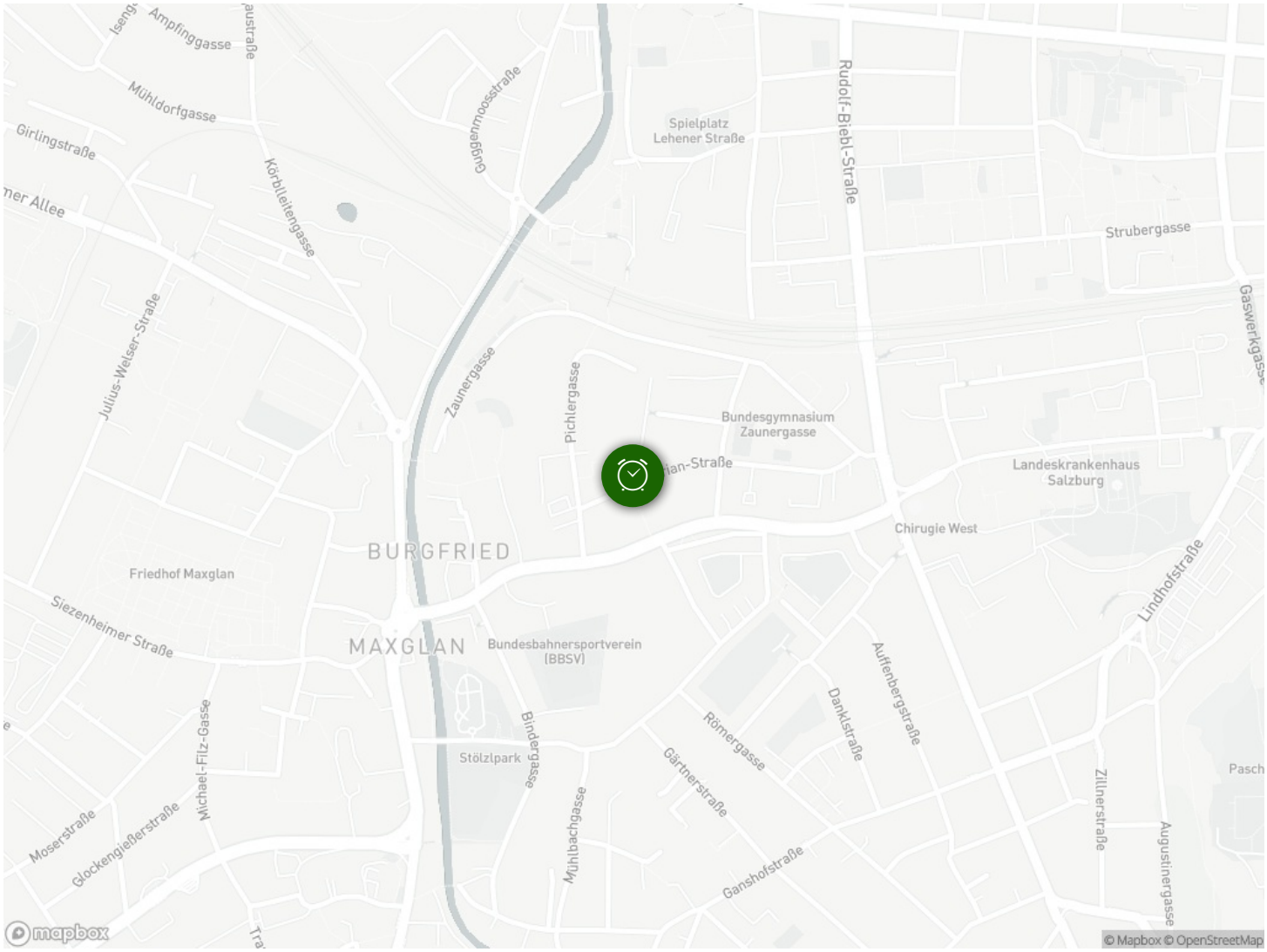


Infrastruktur

- zu Fuß in 3 Minuten zu erreichen
- zu Fuß in 3 Minuten zu erreichen
- mit dem Fahrrad in 10 Minuten zu erreichen
- zu Fuß in 7 Minuten zu erreichen
- mit dem Bus in 5 Minuten zu erreichen

Supermarkt, Bushaltestelle, Krankenhaus, Zugstation, Apotheke im Umkreis von max. 500 m.
Mit dem Fahrrad 10 Minuten ins Zentrum, mit Auto oder Bus in 5 Minuten zum Flughafen.

Lage


Ampfinggasse
Mühldorfgasse
Girlingstraße
Körbleitengasse
Guggenmoosstraße
Spielplatz
Lehener Straße
Rudolf-Biebl-Straße
Strubergasse
Julius-Welser-Straße
Zaunergasse
Pichlergasse
Bundesgymnasium
Zaunergasse
Landeskrankenhaus
Salzburg
Chirugie West
BURGFRIED
Friedhof Maxglan
Siezenheimer Straße
MAXGLAN
Bundesbahnersportverein
(BBSV)
Lindhofstraße
Auffenbergstraße
Dankstraße
Römergasse
Gärtnerstraße
Stölzlpark
Bindergasse
Mühlbachgasse
Ganshofstraße
Zillnerstraße
Augustinergasse
Michael-Filz-Gasse
Moserstraße
Glockengießerstraße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap