



2 ZIMMER WOHNUNG, 1110 WIEN

## 2 Zimmer Luxus Neubau Dachterrassen Wohnung Erstbezug

Objektnummer: MQQR1

<b>Zeitraum</b>	14.12.2025 - 14.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.392,90
Kaution	€ 1.800,00

[Online ansehen und mieten](#)

2 Zimmer Neubau Wohnung mit riesiger Dachterrasse. U-Bahn 7 Minuten zur U3 Gasometer. Sehr ruhig und trotzdem sehr zentral gelegen. Alles was man braucht ist in der Nähe. Tiefgaragen Stellplatz ist kostenlos dabei.

 **Wohnfläche**

56m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ②

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **4. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

15:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

15:00 - 22:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung punkten mit modernen Luxus Möbeln und einer hochwertigen Einbauküche. Ein weiteres Highlight ist die Klimaanlage.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Dachterrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Terrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo

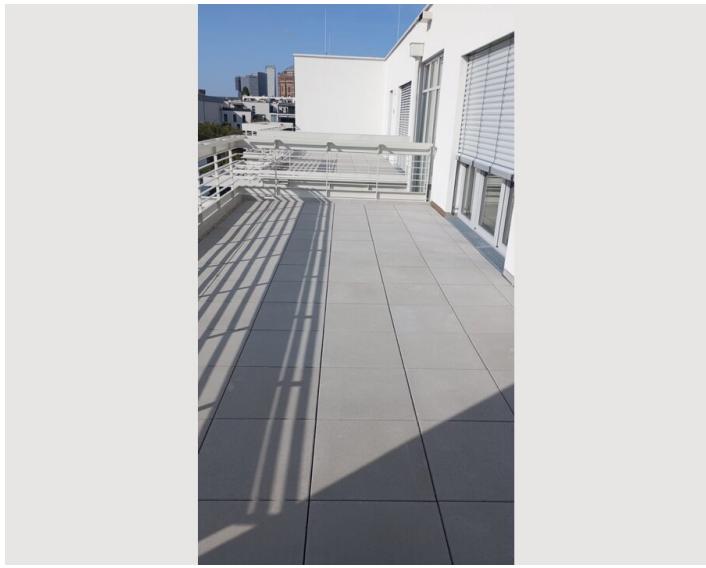
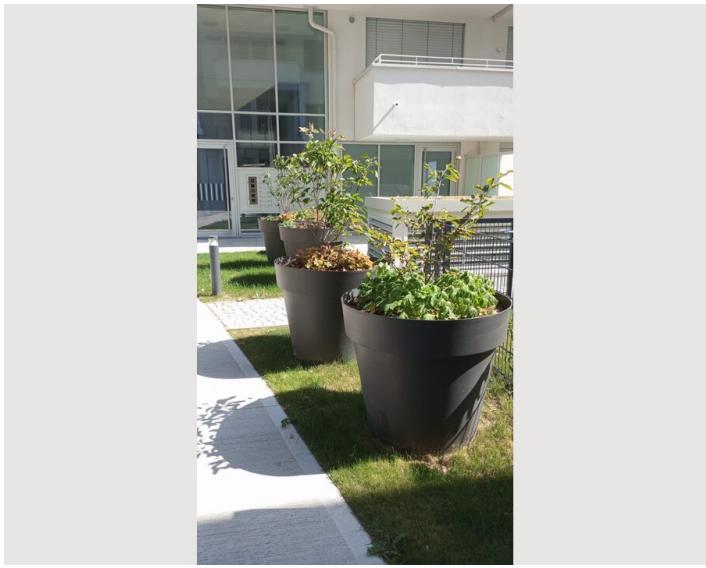
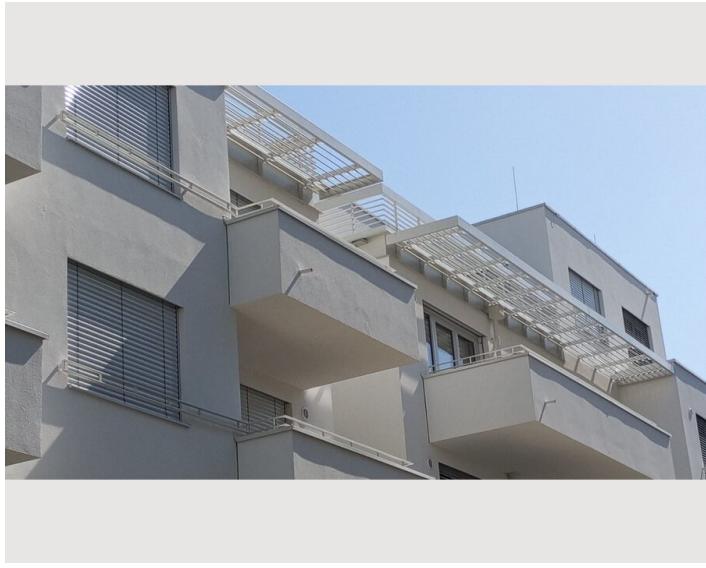
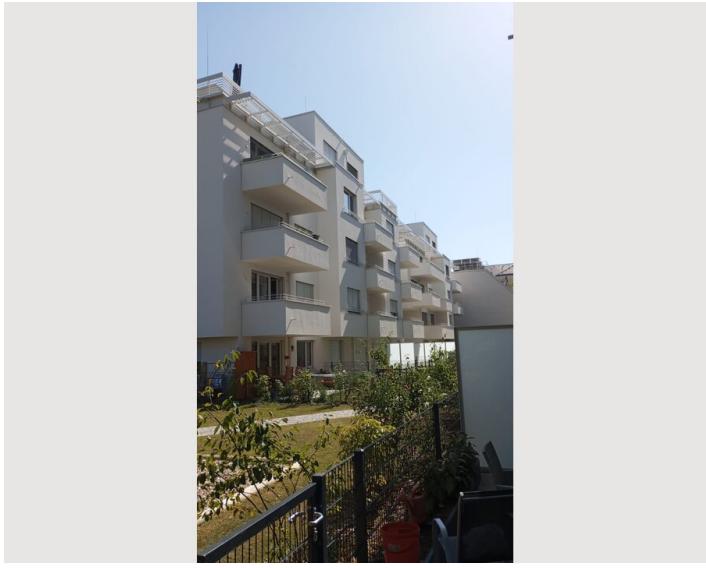
### **Küche**

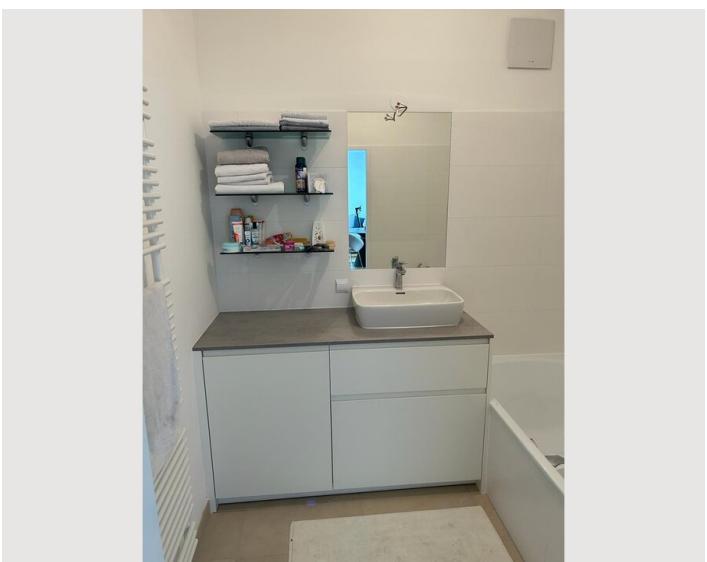
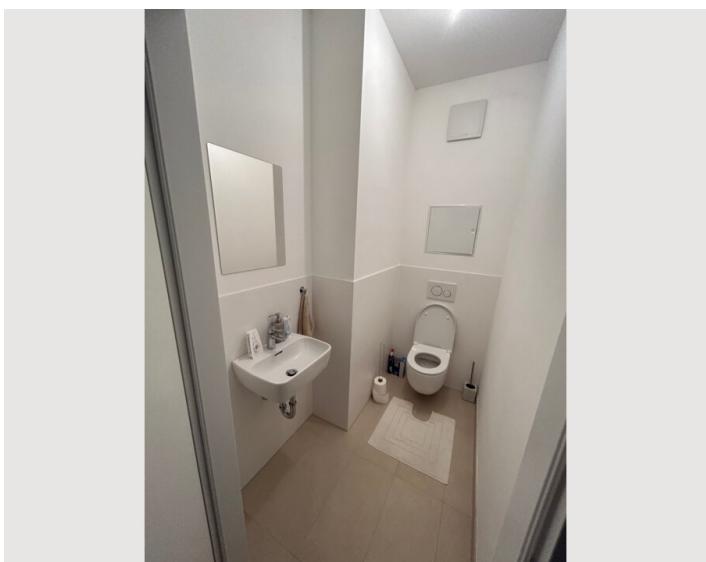
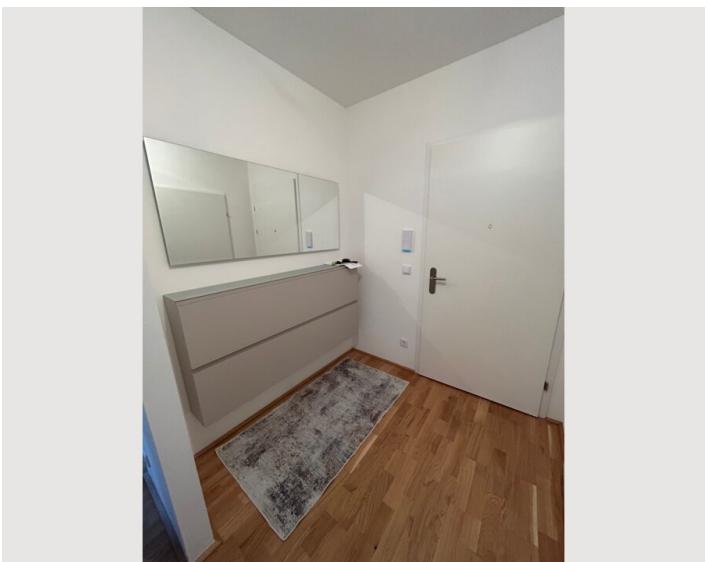
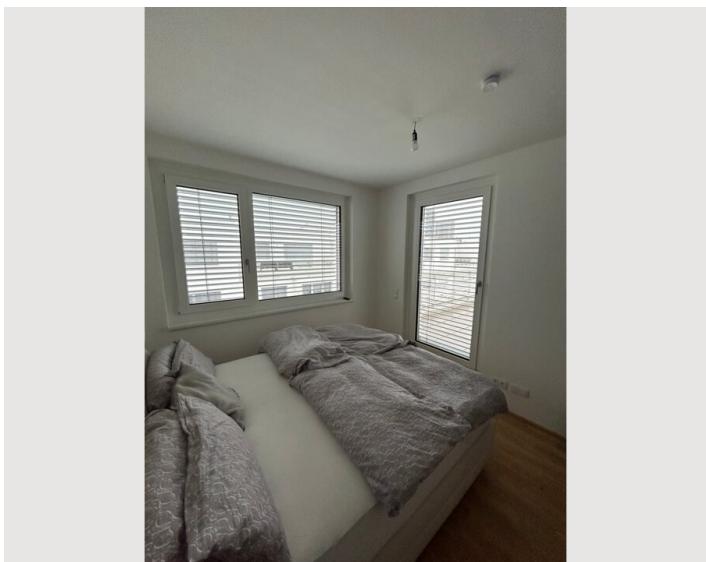
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

## Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie





## Infrastruktur

7 Minuten zu Fuß

20 Minuten mit dem Auto

15 Minuten mit der U-Bahn

5 Minuten zu Fuß

3 Minuten zu Fuß

U-Bahn, S-Bahn sowie Bus alles in unmittelbarer Nähe.

## Lage

