



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## 2.Next2Mozart-Apartment

Objektnummer: ALEA3

[Online ansehen und mieten](#)

Die 89m<sup>2</sup>-2,5-Zimmer-Wohnung liegt im Herzen der Mozartstadt, direkt in der Getreidegasse. Eine Bushaltestelle/Taxistand, Lebensmittelgeschäft und viele Restaurants sind in unmittelbarer Nähe. Der optionale Parkplatz befindet sich ca. 9 Gehminuten ent

<b>Zeitraum</b>	26.05. - 26.06.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag inkl. Ust.</b>	€ 2.789,94
Kaution	€ 2.000,00



### Wohnfläche

89m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 4. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 21:00 Uhr



### Check-out

00:01 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Zentraler geht es nicht!!

Die Wohnung befindet sich im obersten Stock und ist bequem mit dem Lift erreichbar.

Vom Vorraum aus gelangen Sie in die Küche inklusive Esstisch, diese ist mit einem Geschirrspüler, Kühlschrank (mit Gefrierfach), Mikrowellenherd, Wasser- & Eierkocher, Toaster, Herd, Backofen, Kaffeemaschine (Tabs), Geschirrhandtücher sowie ausreichend Gläser, Besteck und Geschirrservice ausgestattet.

Das Badezimmer verfügt über eine Dusche (Handtücher vorhanden), ein Waschbecken, eine Waschmaschine und einem WC.

Das Highlight des Apartment ist das 30m<sup>2</sup> große Wohnzimmer, welches mit einem Schlafsofa (200x145cm) und einem 48" LED-TV ausgestattet ist.

Das Schlafzimmer bietet einen großen Schrank, Kommoden und ein großes Doppelbett (200x180cm, Bettwäsche vorhanden).

Gratis WLAN verfügbar.

Der optionale Parkplatz befindet sich ca. 9 Gehminuten entfernt!

Fühlen Sie sich wie zuhause!

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kitchenette
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

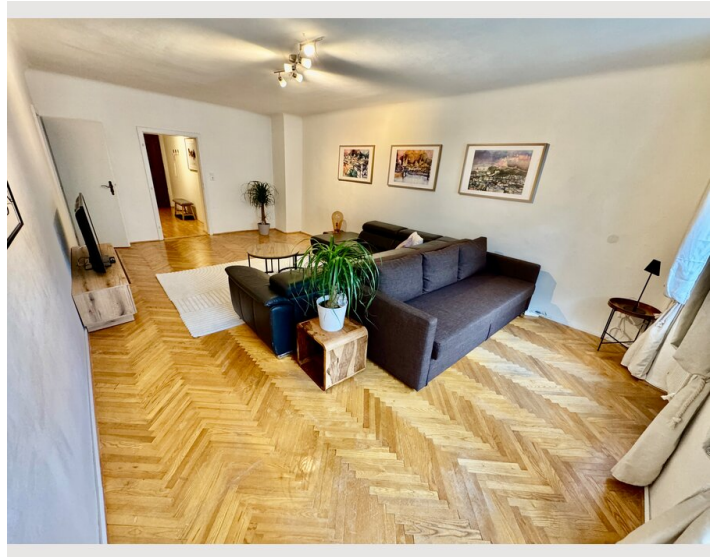
- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere verboten

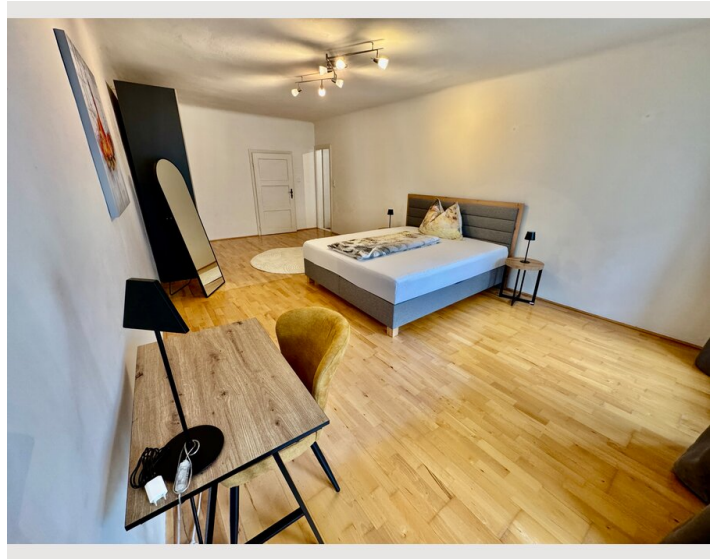
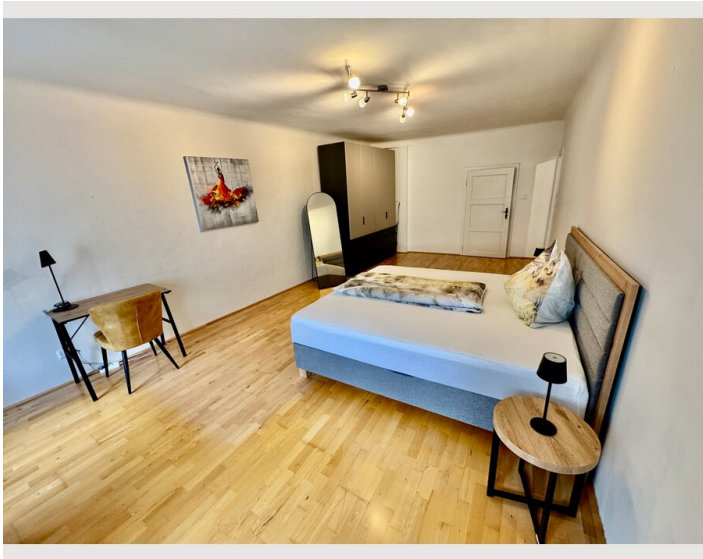
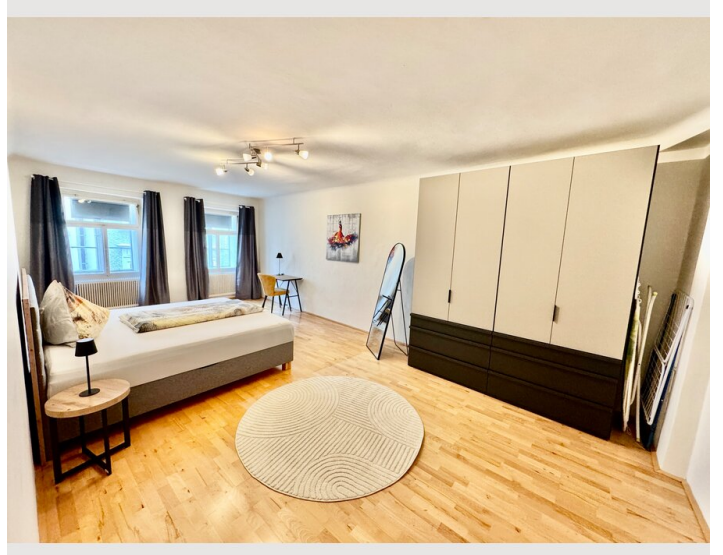
## Zusatzleistungen

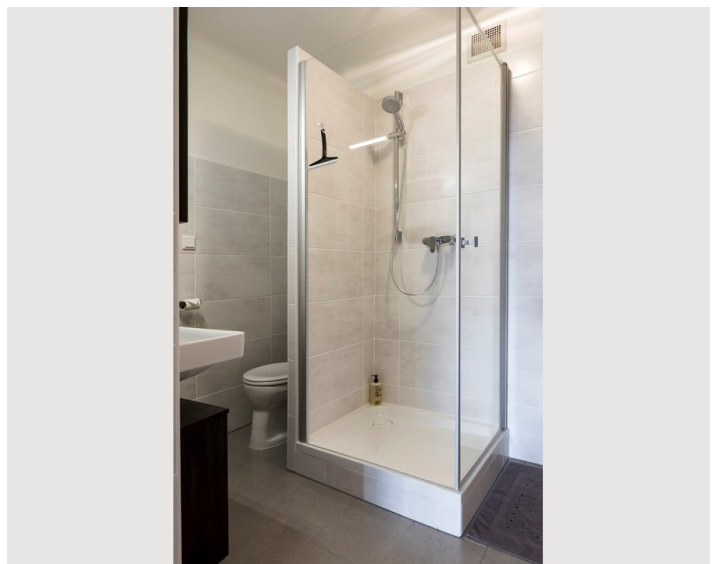
- Privater Parkplatz (€ 290,00)
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.


## Bildergalerie









## Infrastruktur

 ca. 50m (Hanuschplatz)

 ca. 15min mit Bus oder Taxi

 ca. 10min mit Bus oder Taxi

 ca. 20m (Spar) bzw. ca. 70m (Billa)

Zwei Lebensmittelmärkte (Billa und Spar) sind nur in Minuten zu Fuß erreichbar, einer Bushaltestelle befindet sich in ca. 50m Entfernung. Eine Apotheke liegt nur ca. 100m entfernt, aufgrund der zentralen Lage ist alles Nötige bequem zu Fuß erreichbar.

## Lage

