



3 ZIMMER WOHNUNG, 1090 WIEN

Minimalistisches Apartment im Servitenviertel

Objektnummer: OGNM1

[Online ansehen und mieten](#)

Eine wunderschöne weiträumige und stilvoll-minimalistisch eingerichtete Wohnung die alles bietet, was das Herz begehrt. Sehr ruhig und zentral gelegen.

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.923,18
Kaution	€ 1.300,00



Wohnfläche

80m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



3. Stockwerk



Check-in

09:00 - 21:00 Uhr



Check-out

09:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Etagenbett

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung befindet sich im Servitenviertel mit vielen Bars, Lokalen, Restaurants, Cafes und Bäckereien. Parks und der Donaukanal sind in unmittelbarer Umgebung, sowie die U-Bahn und Straßenbahn. Der Preis beinhaltet Strom, Gas, Heizen, Wasser und Internet. Die Wohnung ist minimalistisch, aber perfekt ausgestattet.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Musikanlage/Dockingstation
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



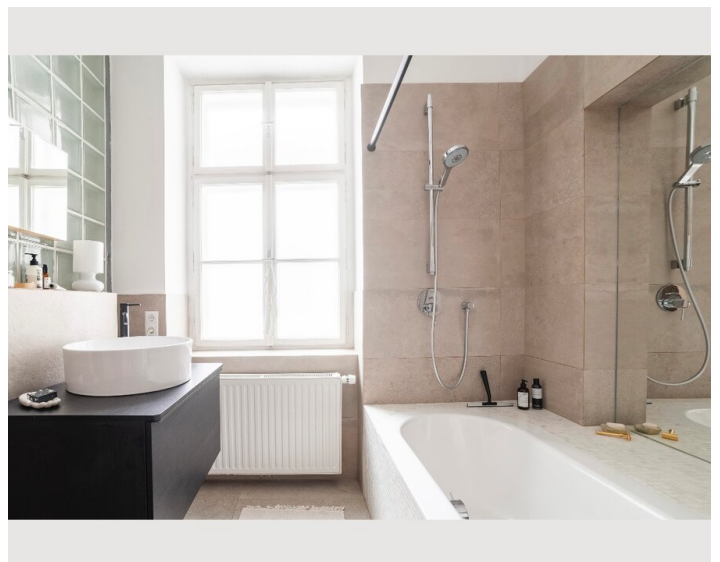
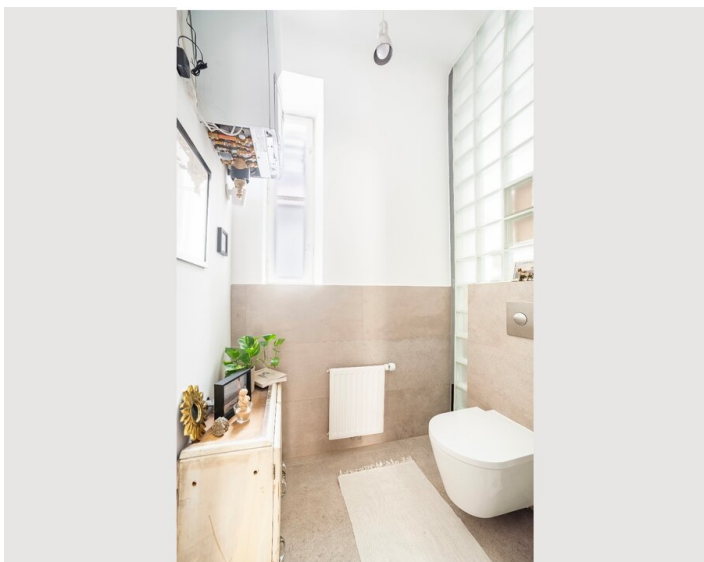
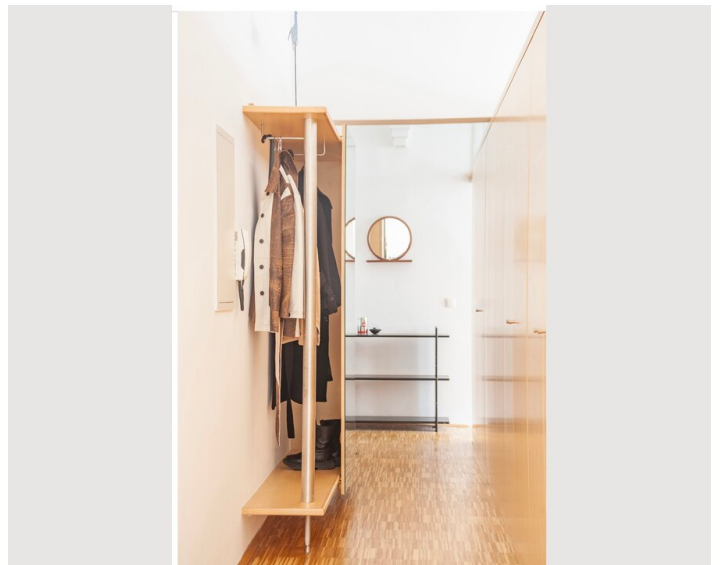
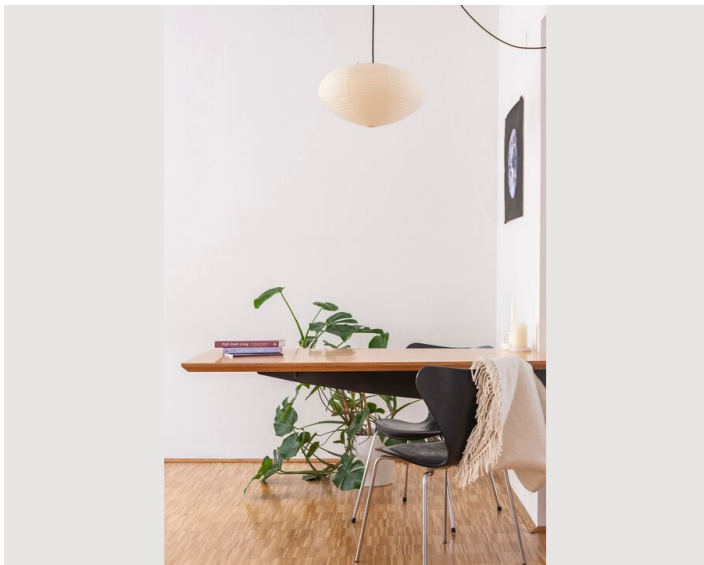
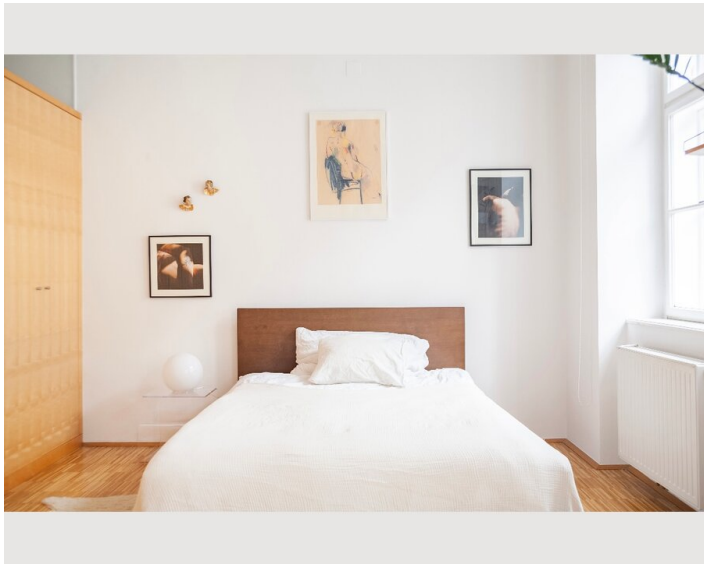
Küche

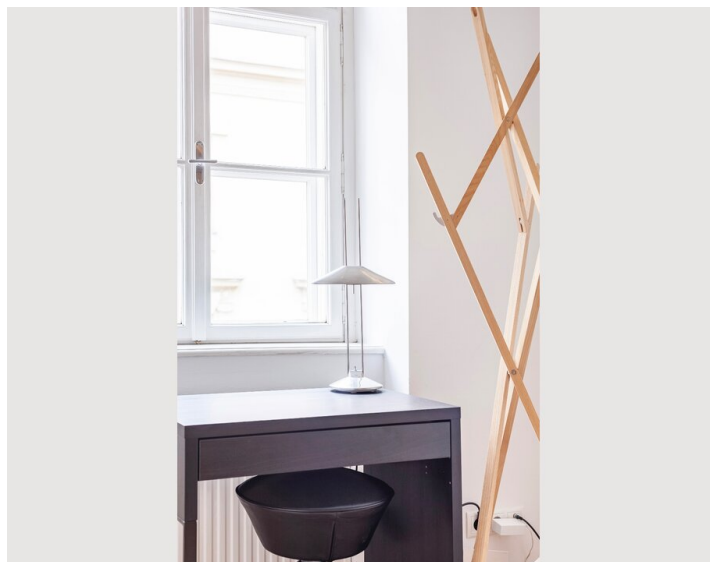
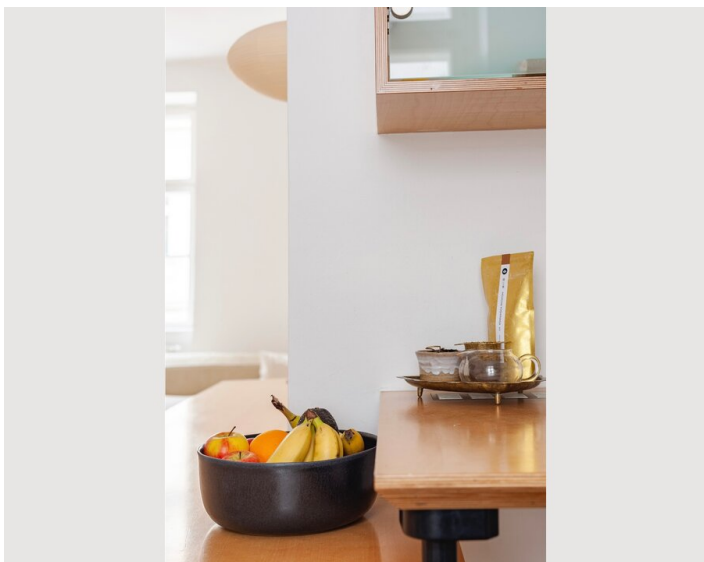
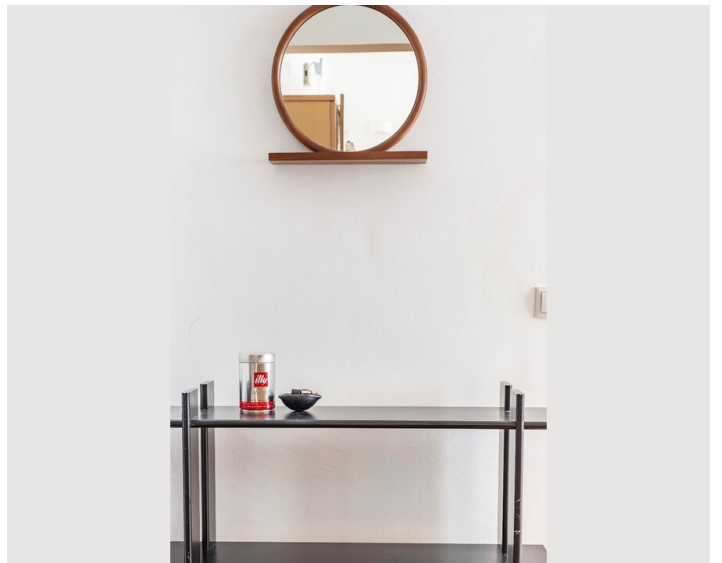
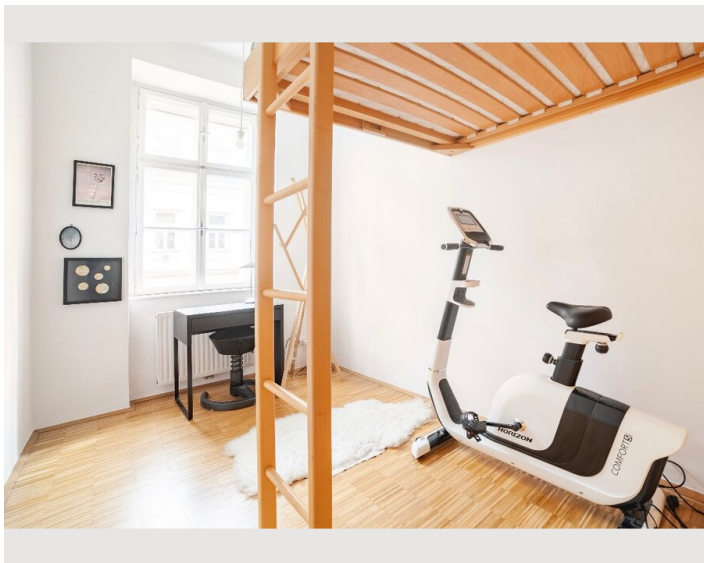
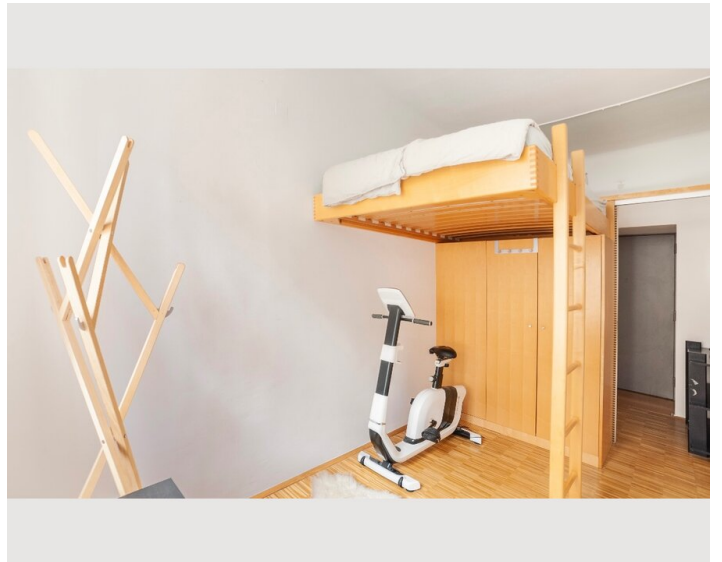
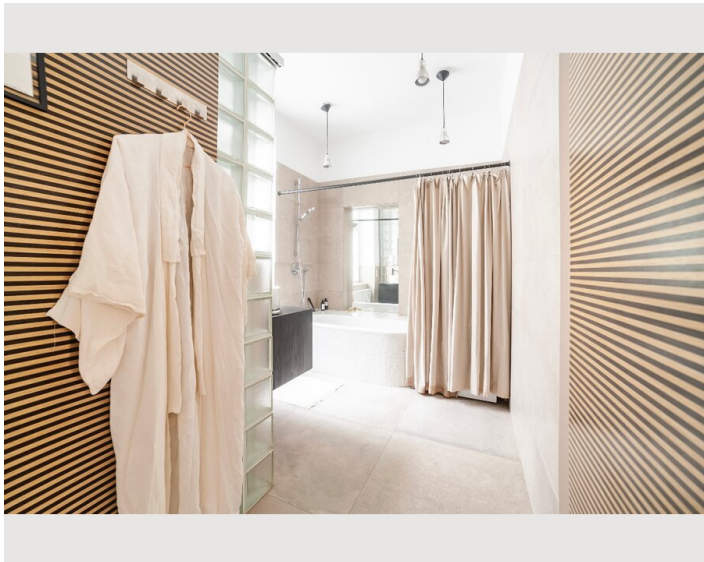
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

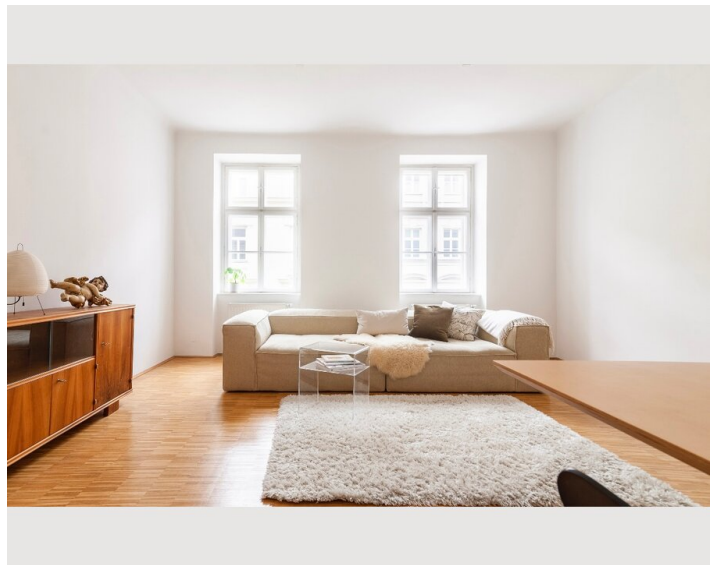
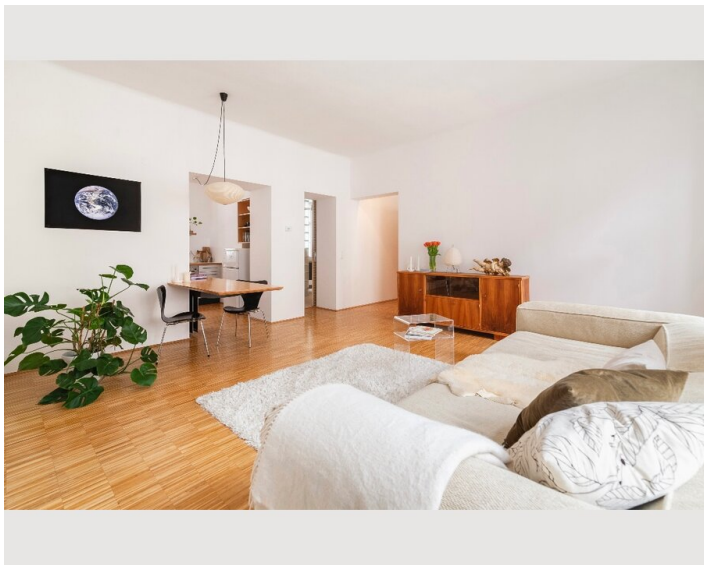
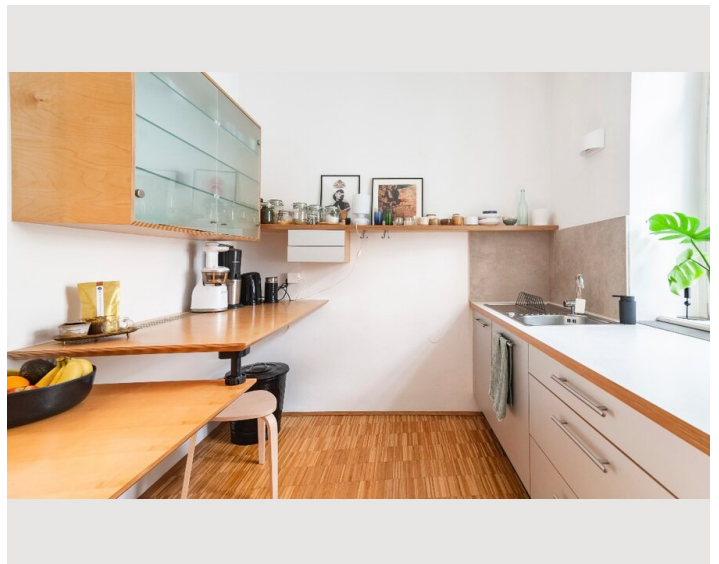
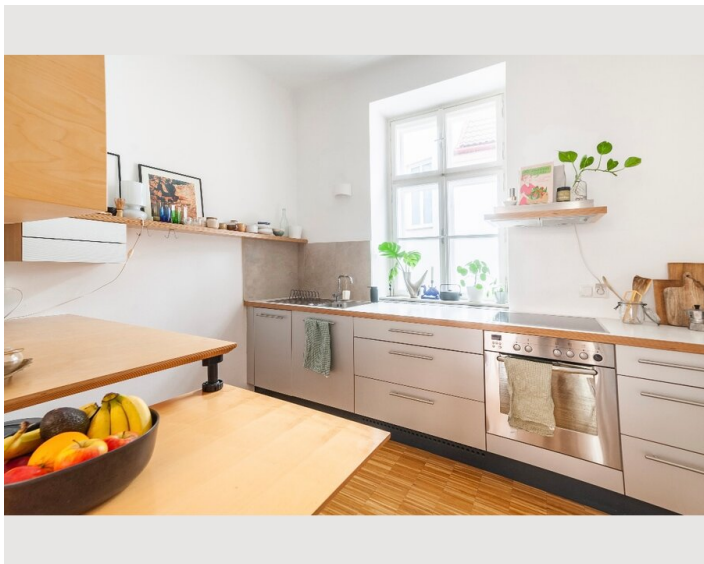
Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

Bildergalerie







Infrastruktur

🎯 in zwanzig Minuten zu Fuß ins Zentrum

🚇 Spar und Anker drei Minuten entfernt

🚊 U4 drei Minuten entfernt

Perfekte Infrastruktur und alles in wenigen Gehminuten erreichbar

Lage

