



2 ZIMMER WOHNUNG, 9220 VELDEN

## Schöne Wohnung in Velden am Wörthersee

Objektnummer: HFV1

[Online ansehen und mieten](#)

Gemütliches Apartment in Velden am Wörthersee

<b>Zeitraum</b>	19.12.2025 - 19.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.148,40
Kaution	€ 1.500,00

### **Wohnfläche**

53m<sup>2</sup>

### **Maximalbelegung**

4 Personen

### **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

### **1. Stockwerk**

#### **Check-in**

08:52 - 08:42 Uhr

#### **Check-out**

09:53 - 09:53 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

### Wohnen und Schlafen



2x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist optimal als Singlewohnung oder für 2 Personen geeignet.

Gut geschnittene Zweizimmerwohnung, mit großen Wohnraum. Der Balkon läuft ums Eck und bietet viele gemütliche Sitzgelegenheiten. Auf der einen Seite ist der Balkon zum Parkplatz ausgerichtet -Auf der anderen Seite, hat man den Blick auf den schönen Garten.

Es ist herrlich am Morgen am Balkon zu sitzen und sich die Sonne ins Gesicht scheinen zu lassen! Die Wohnung ist vor allem am Vormittag sehr hell. -hat aber nachmittags ausreichend Schatten und ist somit in den Nachtstunden im Sommer nicht zu heiß.

Im Winter wärmt die angenehme selbstaktivierende Peletheizung- und verbreitet eine gemütliche Stimmung.

die Einrichtung ist durchdacht, und bietet sehr viel Stauraum und Annehmlichkeiten.

Überall sind Rollläden und Fliegenschutz eingebaut.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Internet/Wlan
- Drucker
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner

### **Feuerstelle**

- Kachelofen

### **Erstversorgung**

- Toiletenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

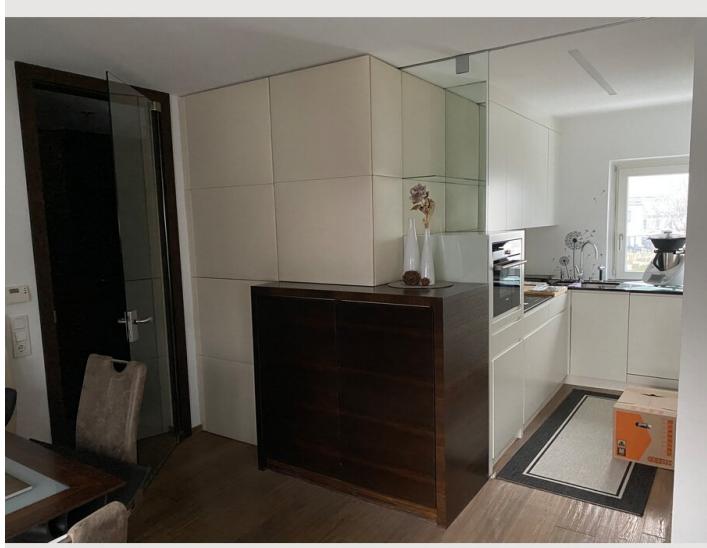
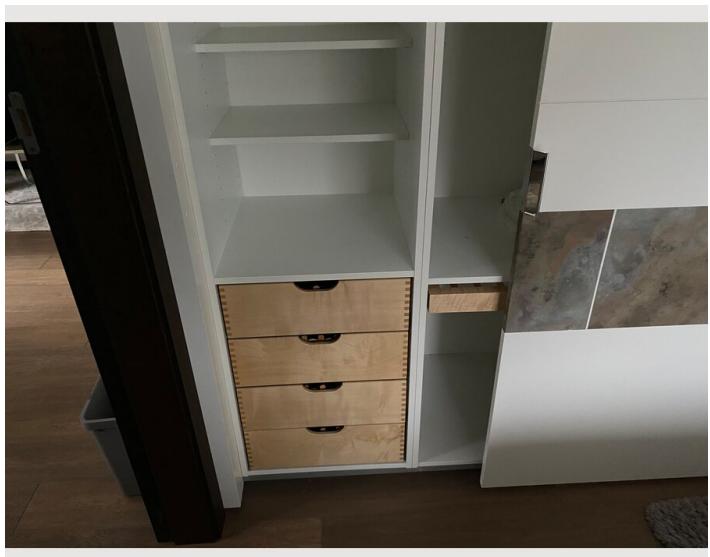
### **Küche**

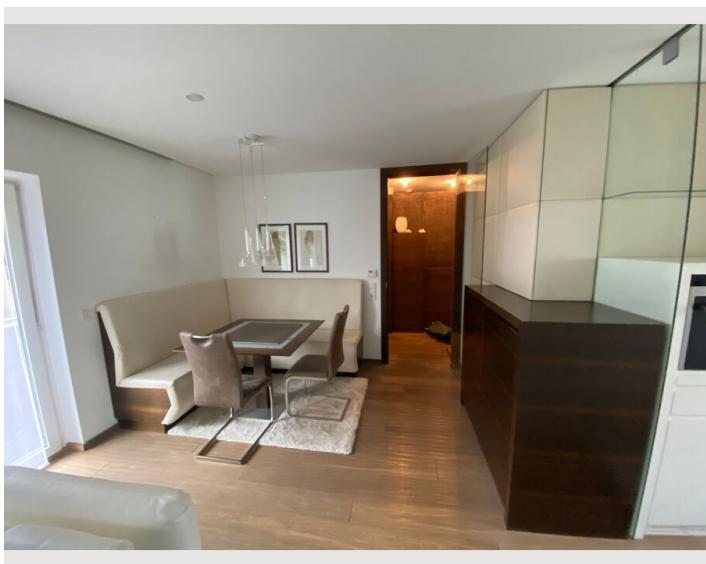
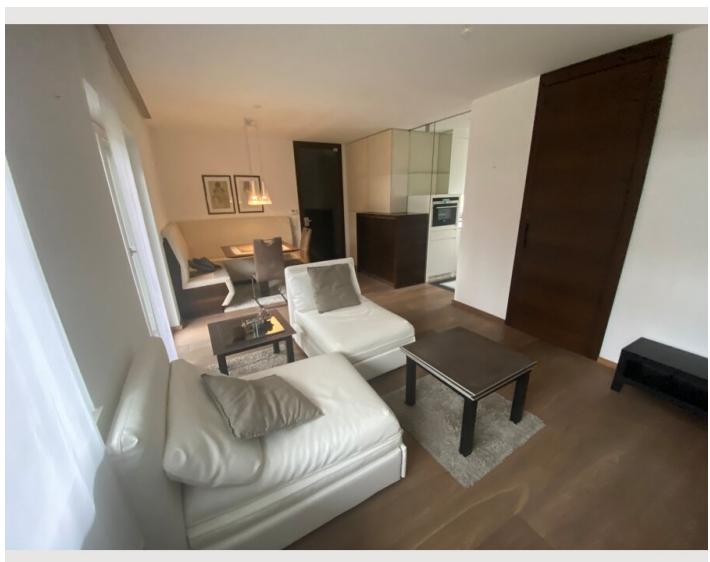
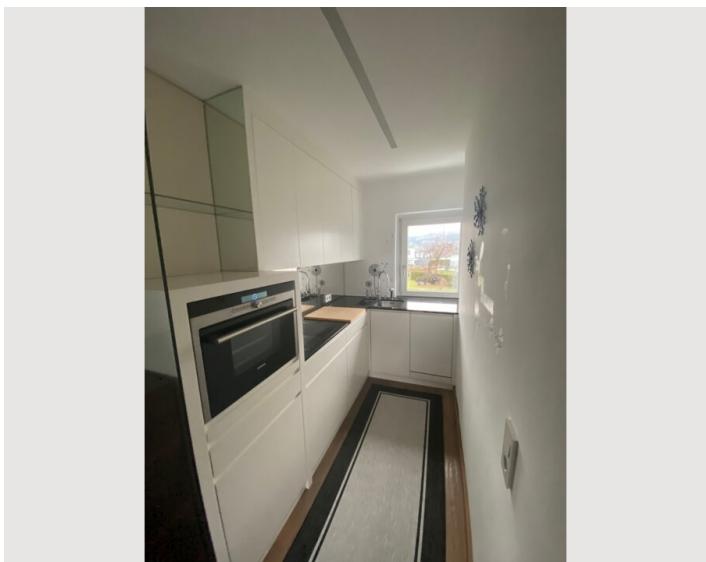
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Dampfgarer

## Informationen

- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere verboten

## Bildergalerie





## Infrastruktur

 650 Meter entfernt.

 15 Minuten Fußweg- Casino

Velden am Wörthersee ist als Hotspot und Urlaubsort bekannt. Die zentrale Lage zwischen Villach und Klagenfurt, und die Anbindung an die Autobahn, macht Velden auch als Wohnort interessant- Die Wohnung liegt am Westende von Velden.

Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sind in ca. 650m auf ebener Wegstrecke zu erreichen , - 8 Minuten fußläufig gehts hinunter zum Wörthersee.

## Lage

