



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Helle, geräumige 3-Zimmerwohnung in zentraler Lage in Maxglan

Objektnummer: GREJ4

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.748,02
Kaution	€ 2.000,00

In zentraler Lage in Maxglan, nur wenige Minuten mit dem Rad oder zu Fuß in die Altstadt. Das Haus befindet sich an der Maxglaner Hauptstrasse, im Innenhof wurden Parkflächen gestaltet. Das Raumkonzept ist funktionell und großzügig: verflister Eing



Wohnfläche

92m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

14:00 - 19:00 Uhr



Check-out

08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



2x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Das Raumkonzept ist funktionell und großzügig: verflister Eingangsbereich mit Tür zum Wohnraum, großer Wohnraum mit angrenzendem Wintergarten (wurde mit Fliesen ausgestattet und verfügt über eine Fußbodenheizung), leicht abgetrennte Küche komplett möbliert und ausgestattet. Hier befindet sich auch ein Essplatz. Die Schlafzimmer sind links und rechts vom Badezimmer situiert, wobei eines der Schlafzimmer in den ruhigen Innenhof ausgerichtet ist. Das Bad verfügt über eine Eckdusche, Waschbecken und auch die Waschmaschine findet hier Platz. Der private Abstellplatz befindet sich im Innenhof.

Besonders attraktiv macht die Wohnung die großzügige Raumgestaltung sowie die Helligkeit!

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett



Erstversorgung

- Toilettenpapier



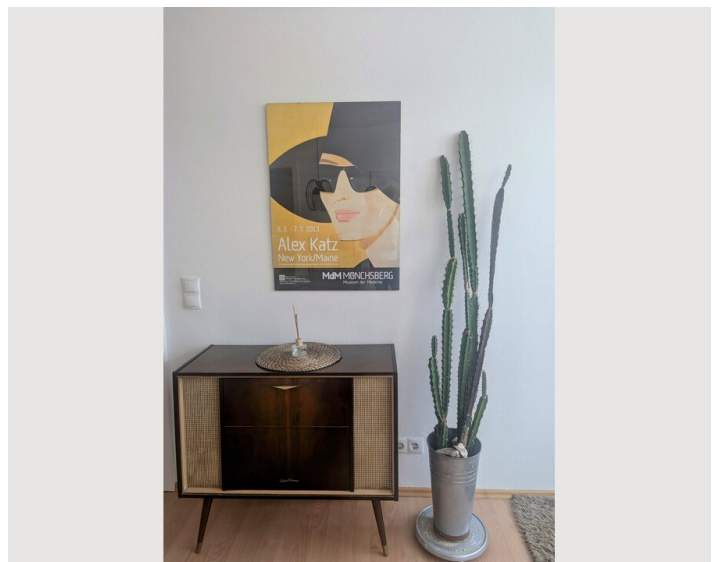
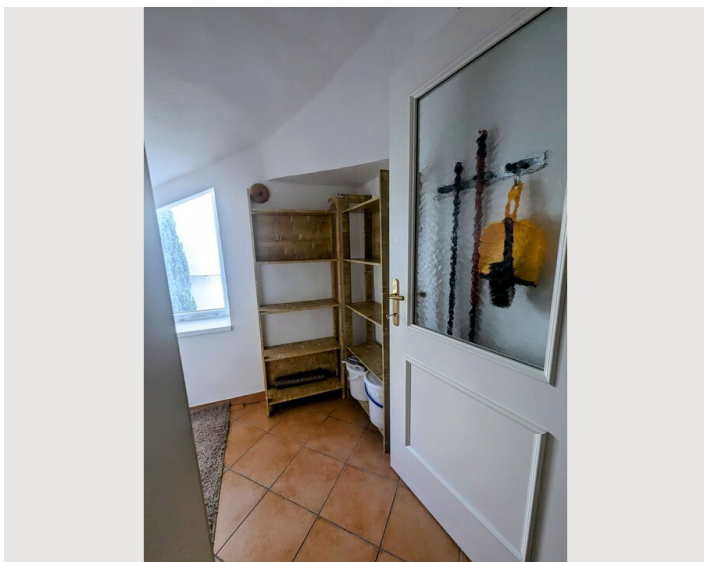
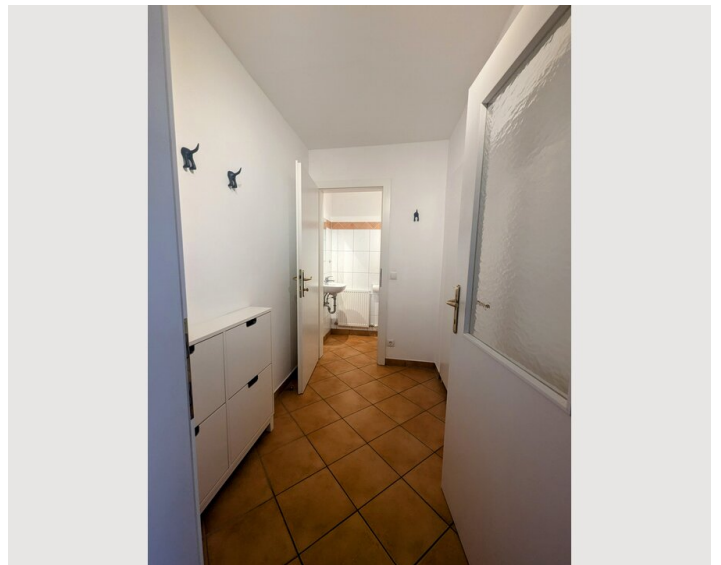
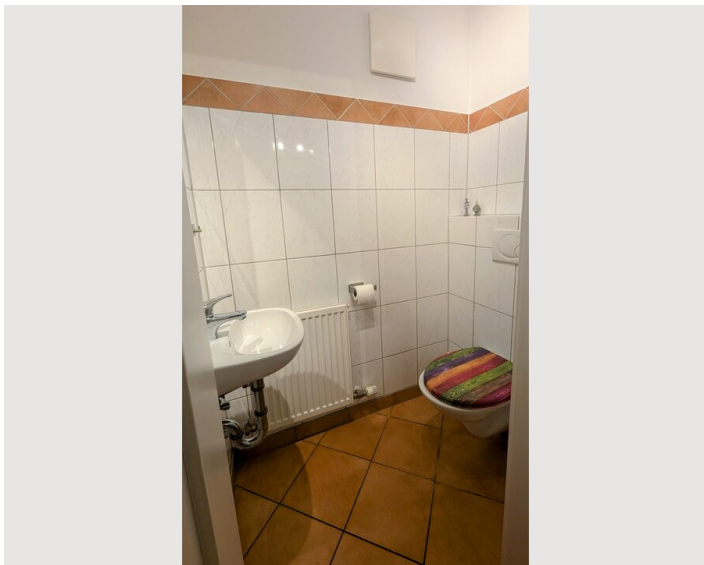
Küche

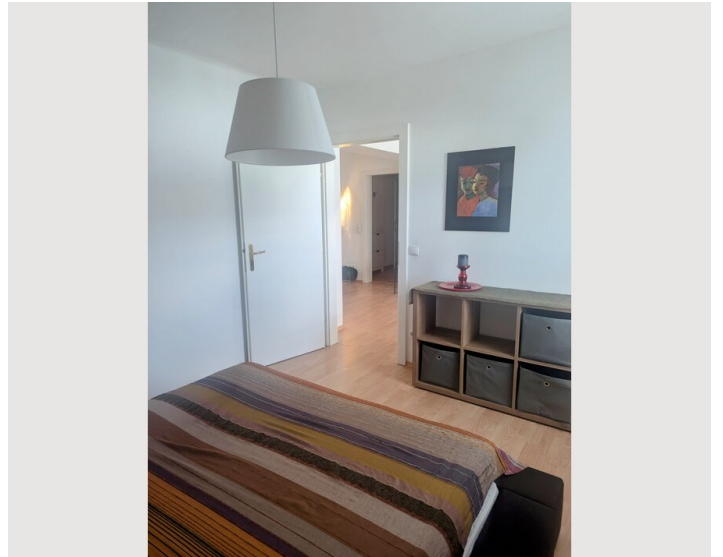
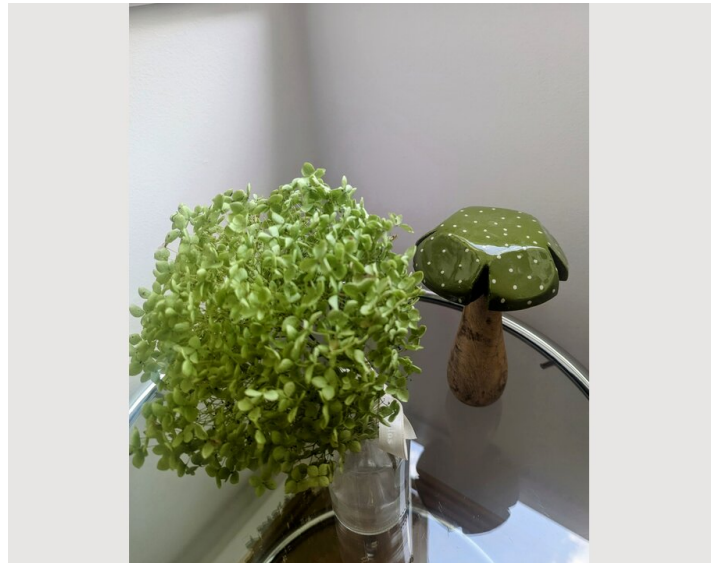
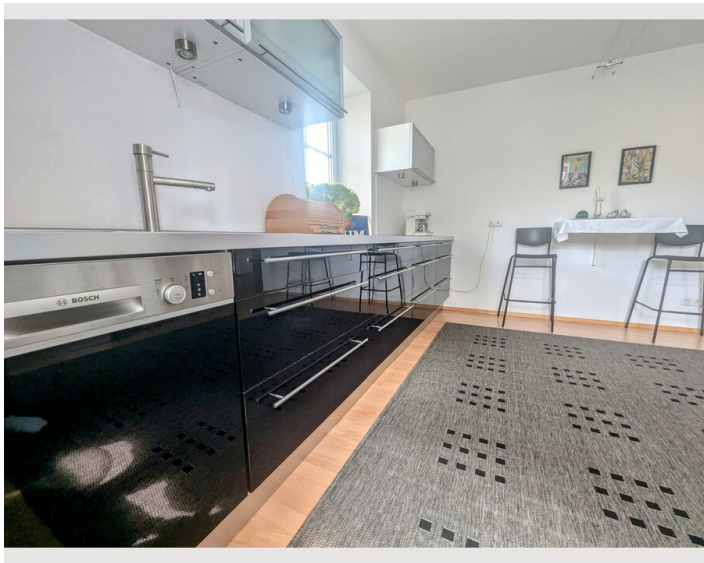
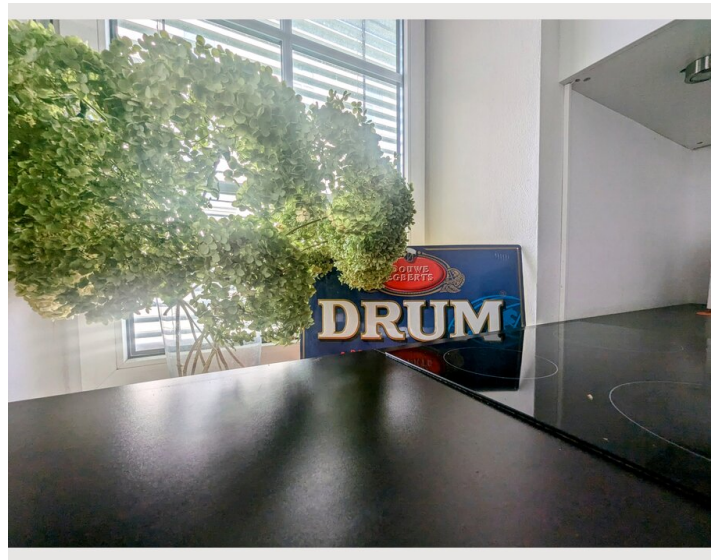
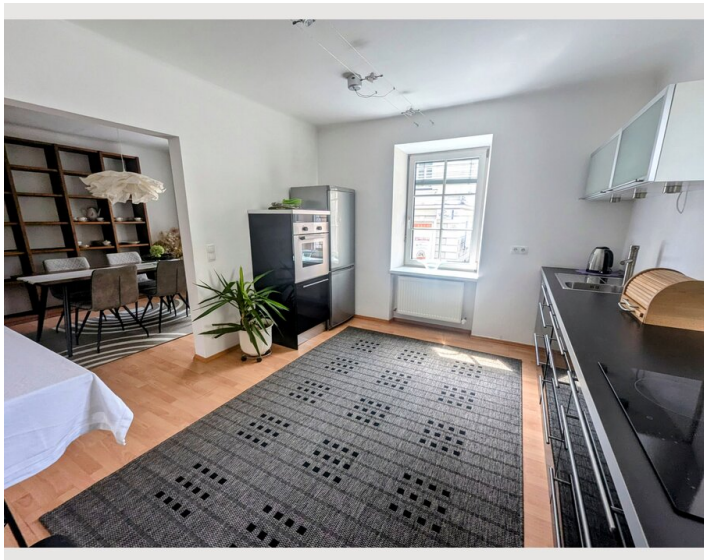
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

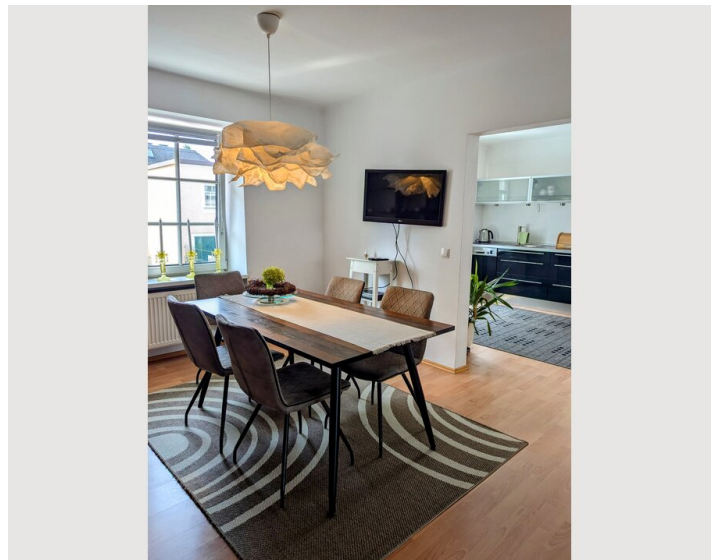
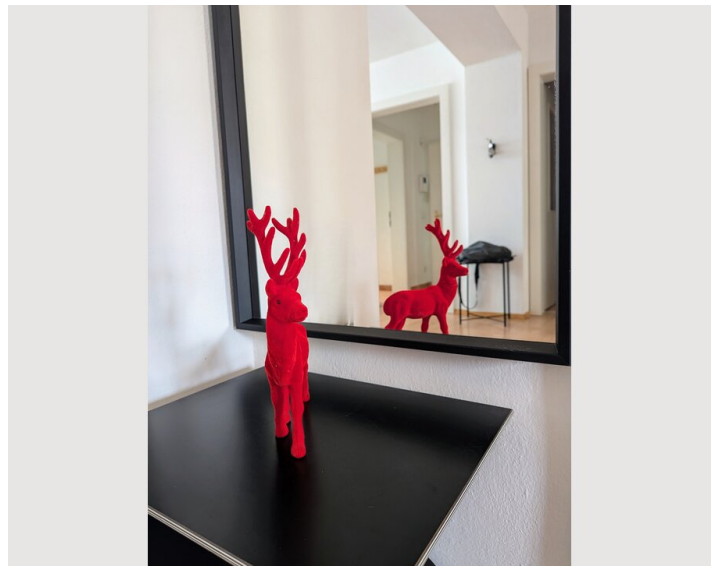
Informationen

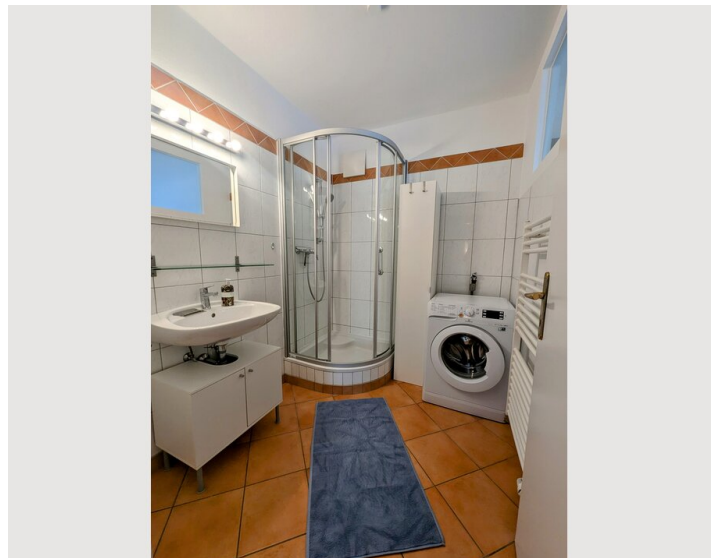
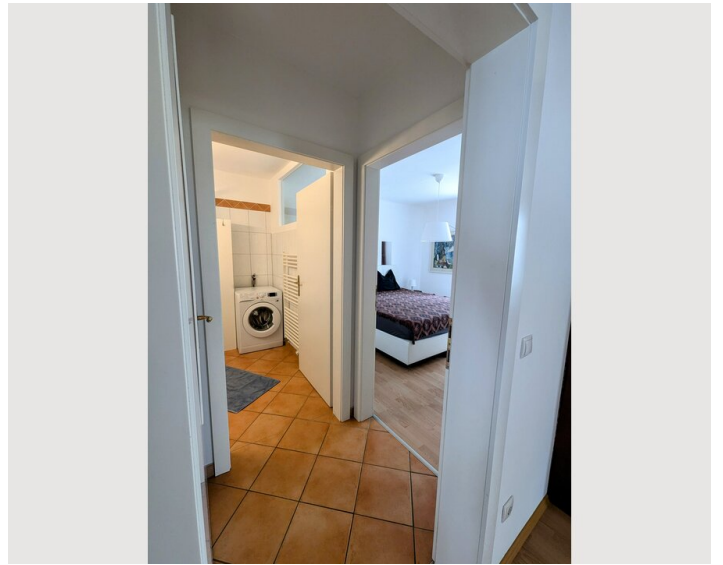
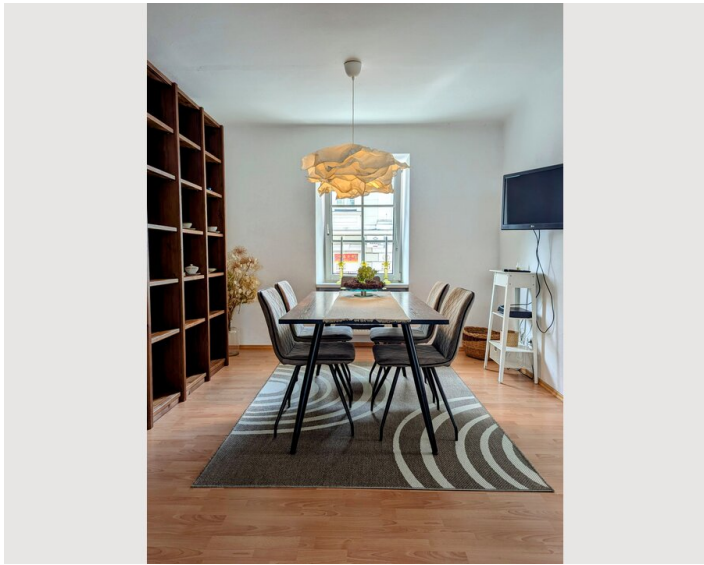
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

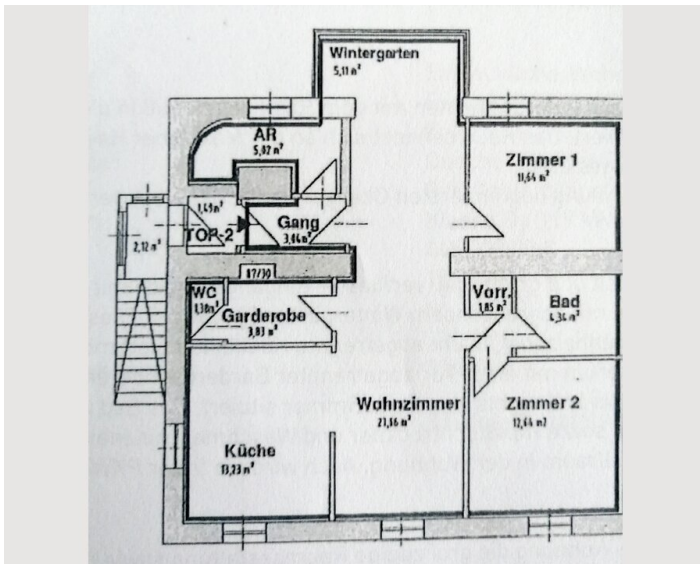
Bildergalerie











Infrastruktur

📍 15 Minuten zu Fuß

🏪 vor der Tür

🚊 vor der Tür - Linie 1, 3 und 7

🚗 15 Minuten mit dem öffentlichen Verkehr

🚋 20 Minuten mit dem öffentlichen Verkehr

Abgesehen von der tollen Ausstattung der Unterkunft ist die Infrastruktur der große Benefit dieser Kurzzeitwohnung! Vor der Tür finden Sie von der Apotheke, Lebensmittelgeschäfte, Bäckerei, Metzgerei und Restaurants! Von italienischer über asiatischer Küche und lokaler Küche bis hin zur Spitzengastronomie bleiben keine Wünsche offen!

Auch der Weg in die berühmte Salzburger Altstadt ist in wenigen Minuten zu Fuß zu bewältigen.

Lage

