



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

WOHLFÜHLEN & GENIESSEN: XXL Terrasse. Idyllische Lage. Top- Infrastruktur.

Objektnummer: DOLR2

[Online ansehen und mieten](#)

Genießen Sie die gemütliche Wohnatmosphäre, Ihre eigene XXL Privatterrasse, die naturnahe Lage direkt am Alterbach mit Blick ins Grüne und eine Top-Infrastruktur!

Zeitraum	02.04. - 02.05.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.188,55
Kaution	€ 1.700,00



Wohnfläche

52m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



Erdgeschoss



Check-in

14:00 - 16:00 Uhr



Check-out

09:00 - 10:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Ein eigener Außenzugang bringt Sie über eine teilweise überdachte, ca. 40m² große Terrasse - ausschließlich zu Ihrer persönlichen Verfügung - direkt in ihr gemütliches Zuhause auf Zeit.

Gebürstete Lärchenholz-Naturböden tragen ebenso zu Ihrem Wohlbefinden bei wie ein Bad mit Morgensonne (wenn die Sonne will) und eine moderne, funktionelle Küche mit Cerankochfeld, Geschirrspüler, Kapsel-Cafe-Maschine und einem Backrohr mit Dampfgarfunktion.

Wenn Sie Ihrer Gesundheit etwas Gutes tun möchten, können Sie kostenfrei die Sauna benützen, die sich direkt in der Wohnung befindet. Für Spaziergänge oder zum Radfahren steht Ihnen u.a. der Treppelweg entlang des Alterbachs zur Verfügung. Über diesen erreichen Sie beispielsweise die Innenstadt in ca. 20 Minuten mit dem Rad.

In ca. 2 Gehminuten sind Sie beim Bus, der Sie in wenigen Minuten bequem zum Bahnhof oder in die Innenstadt bringt. Ein gut sortierter Lebensmittelmarkt ist fußläufig ebenso in ca. 2 Minuten erreichbar. Über den Autobahnanschluss Salzburg-Nord sind es ca. 15 Autominuten ins Einkaufszentrum Europark oder zum Flughafen.

Weitere Annehmlichkeiten wie WLAN, Waschmaschinen/Trocknerkombination im Bad, eine komplette Handtücher- und Bettwäscheausstattung und ein Willkommensgeschenk stehen ebenfalls für Sie bereit.

Angenehmen Aufenthalt!

PS: Erweiterungsmöglichkeit um ein weiteres Zimmer auf gesamt ca. 65m², Preis auf Anfrage.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Terrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Wellness

- Sauna



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



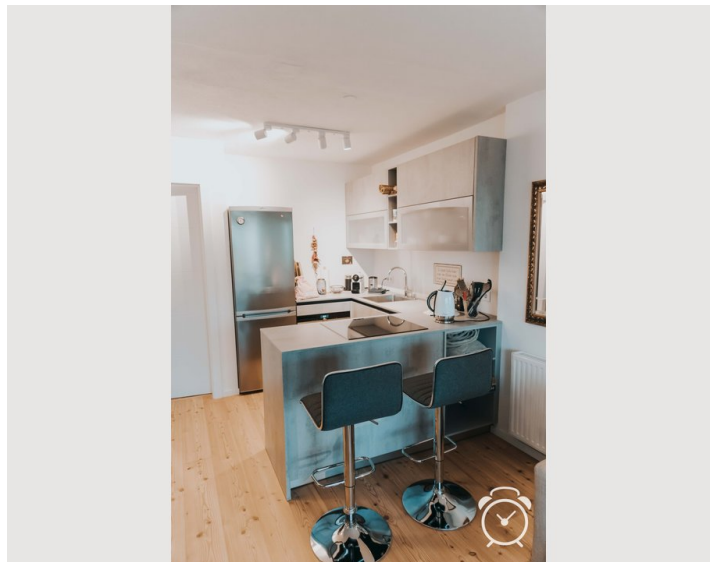
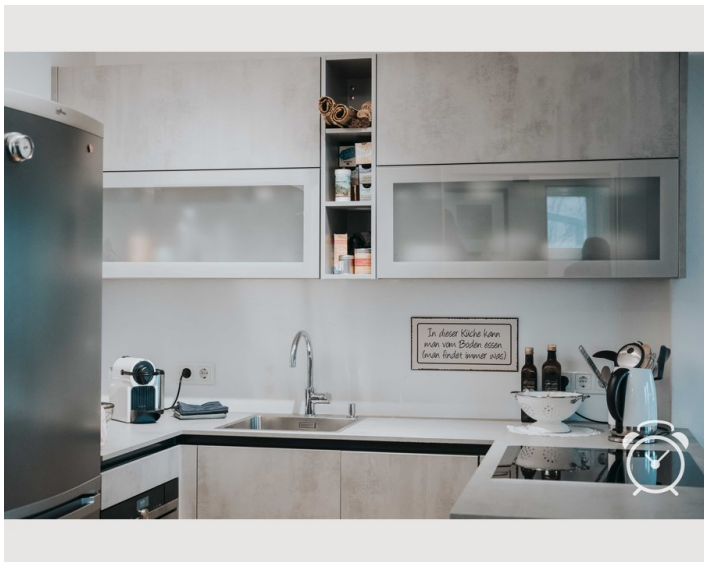
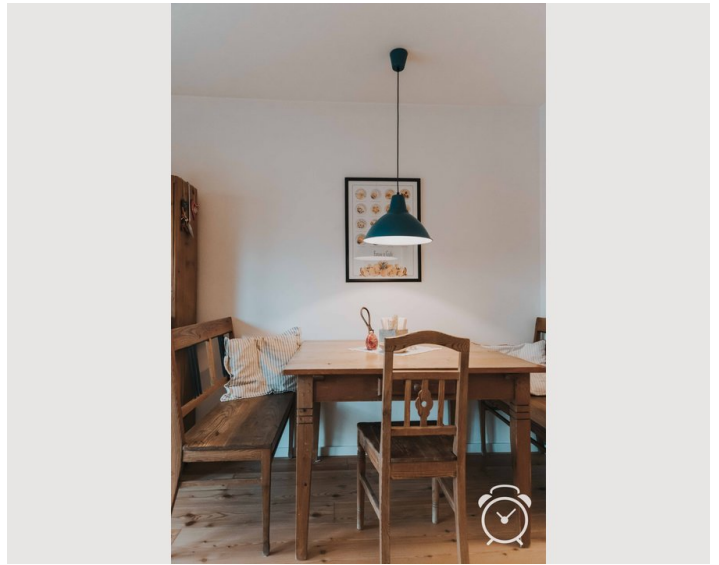
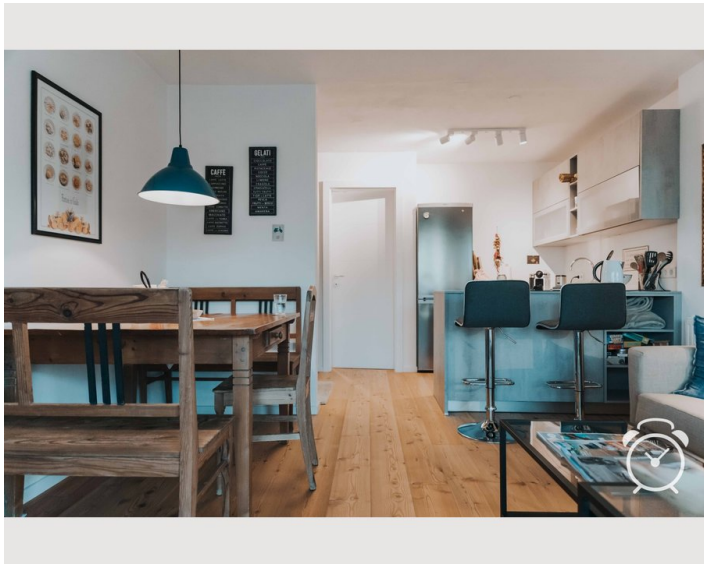
Küche

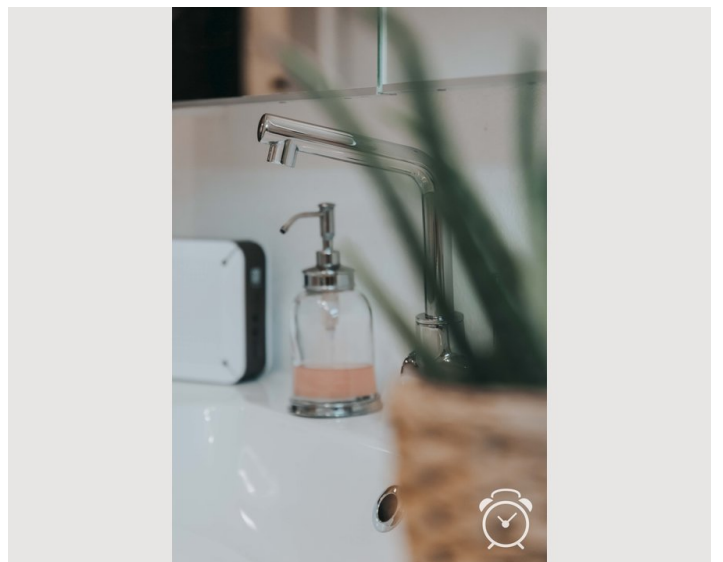
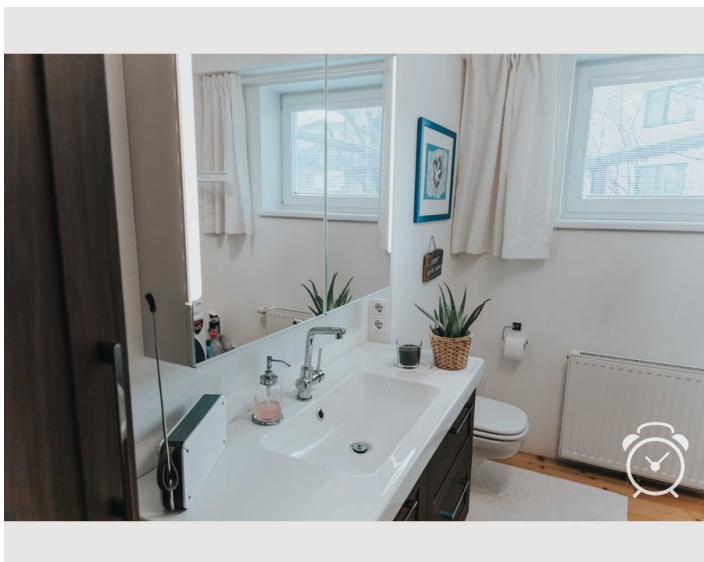
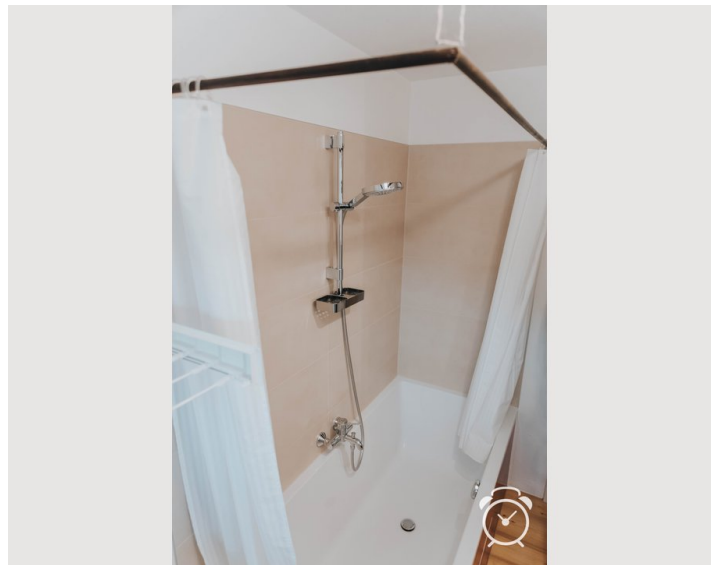
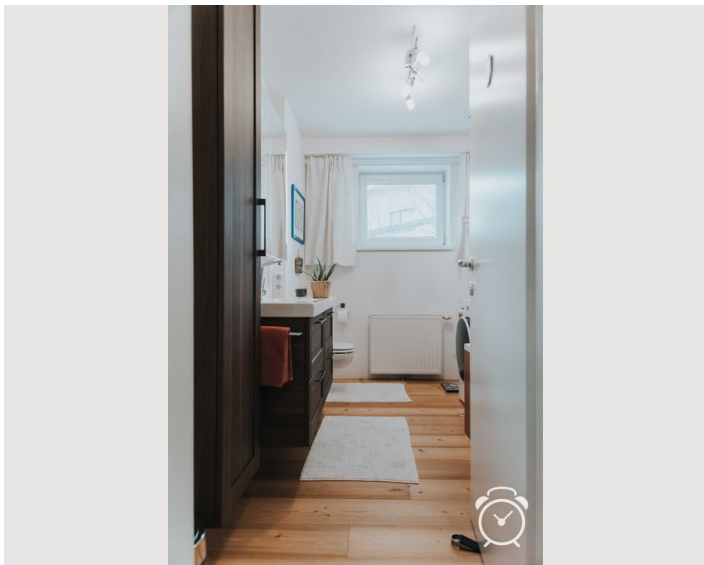
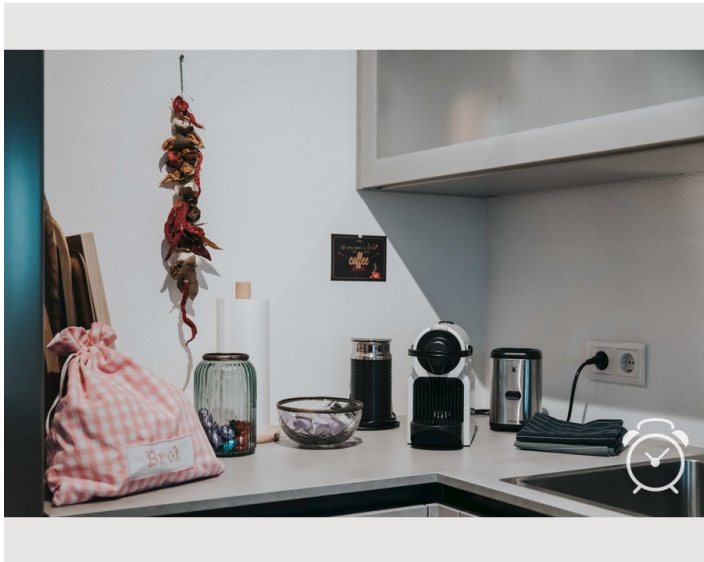
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Dampfgarer

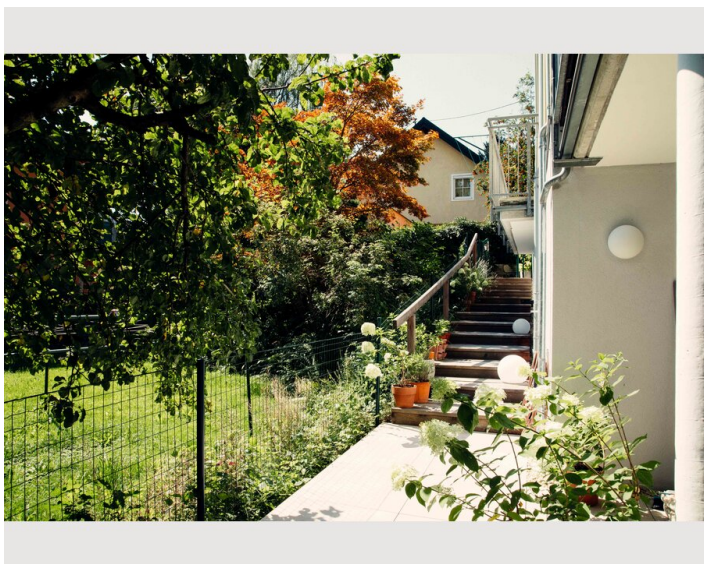
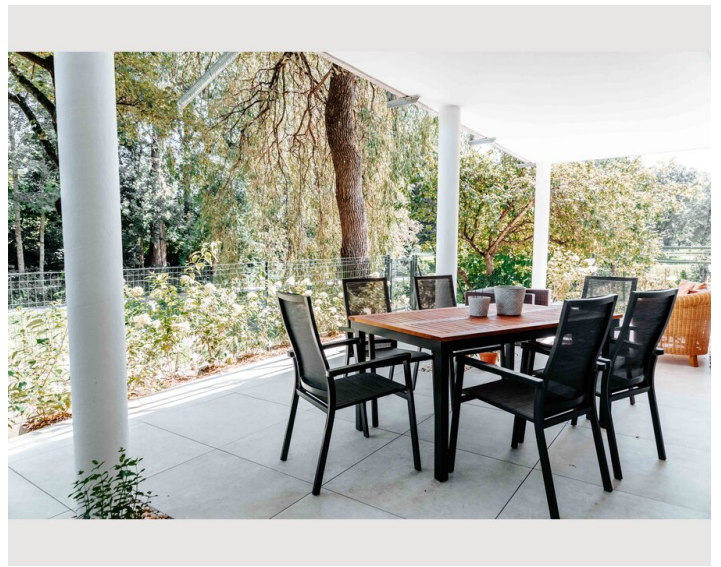
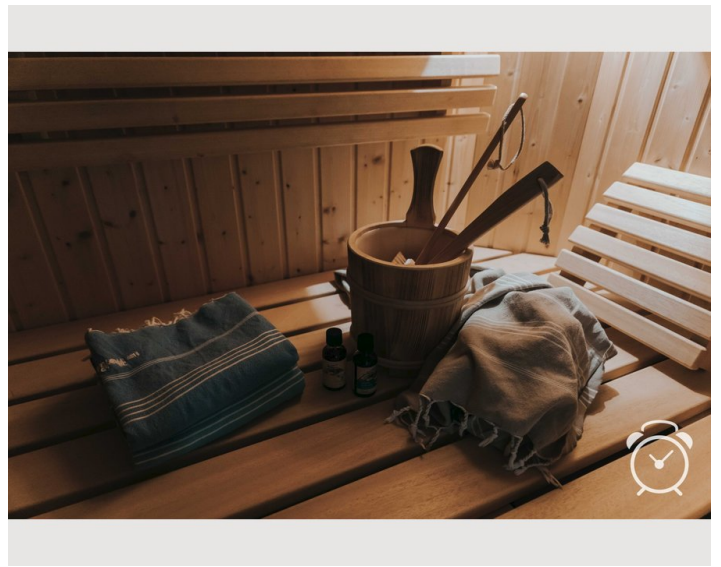
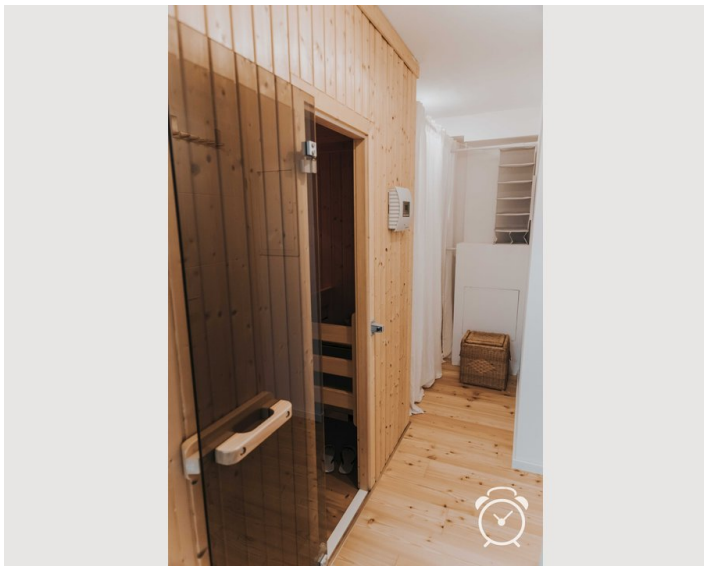
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie







Video

Zum Video



Infrastruktur



1-2 Gehminuten



ca. 15-20 Autominuten



ca. 15 Gehminuten oder ca. 5 Minuten mit dem Bus



ca. 2 Gehminuten



ca. 15 Minuten mit dem Bus. Auch mit dem Fahrrad gut erreichbar.

Lebensmittelmarkt und Bushaltestelle befinden sich in unmittelbarer Nähe. Der Bahnhof ist in wenigen Minuten erreichbar.

Mit dem Fahrrad gelangen Sie in ca. 20 Min. in die Innenstadt.

Lage

