



LUXURY  
Salzburg  
THE APARTMENT

4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 5020 SALZBURG

## KING Apartment

Objektnummer: HOCC1

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	01.02. - 04.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 4.348,40
Kaution	€ 3.200,00

Das KING APARTMENT hat ca. 120 m<sup>2</sup>, liegt im 2. Stock der Villa und bietet helle, hohe Räume mit zwei großzügigen Schlafzimmern, Wohnküche mit Essbereich, einem Wohnzimmer, ein Badezimmer mit separatem WC, einem Abstellraum sowie zwei Balkone.

**Wohnfläche**

120m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

4 Personen

**Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

**2. Stockwerk**

**Check-in**

14:00 - 00:00 Uhr

**Check-out**

00:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Die Altstadt Villa mit wenigen Parteien aus dem Jahr 1914 empfängt Sie schon beim Eingang mit Stil, dafür sorgt ein Portal mit einer edlen Holztüre. Man bewegt sich auf original edlen Parkettböden durch die 3,80m hohen hellen Räume. Durch die Fenster grüßen Bäume, Nach- barhäuser und der Mönchsberg im Norden sowie der Rainberg im Süden.

Entspannen Sie in den liebevoll gestalteten Apartments oder im Garten an dem ein Nebenarm des Almkanals fließt. Parken Sie Ihr Auto im Innenhof der Villa, den Dank der zentralen Lage liegt diese Villa nur wenige Schritte von den meisten Sehenswürdigkeiten wie Festung, Salzburger Dom, Mozarts Geburtshaus, Mirabellplatz, Festspielhaus sowie der Getreidegasse entfernt. Der Mönchsberg ist fußläufig für Sportbegeisterte und Spaziergänger erreichbar. Genießen Sie die einmalige Aussicht vom Mönchsberg. Hier profitiert man aber nicht nur von einer ruhigen Zentrumslage, auch Verkehrsanbindungen und Infrastruktur sind Top. In nächster Nähe befinden sich Nahversorger, viele Geschäfte, Restaurants und Cafés. Der öffentliche Verkehr ist nur eine Hausecke entfernt. Zur Autobahn sowie zum Flughafen sind es nur ca. 10 Autominuten.

Die VILLA liegt in der Fürstenbrunnstraße und verbindet historisches Ambiente mit modernem Design. Diese historische Gebäude hat einfach eine besondere Atmosphäre. Durch das gemütliche Holz-Parkett und in den hohen Räumen mit Geschichte bleibt Platz für Freiheit und Wohlgefühl.

Die Fürstenbrunnstraße liegt vor dem Neutor der Salzburger Altstadt und ist der perfekte Ausgangspunkt für Sightseeing, Restaurants, Shopping-Möglichkeiten und vieles mehr. Durch die zentrale Lage erreichen Sie die Altstadt einfach und bequem schnell zu Fuß.

Wem historisches Ambiente gefällt, findet hier in ruhiger Grünlage in der Salzburger Altstadt ein Apartment mit Flair und Stil.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

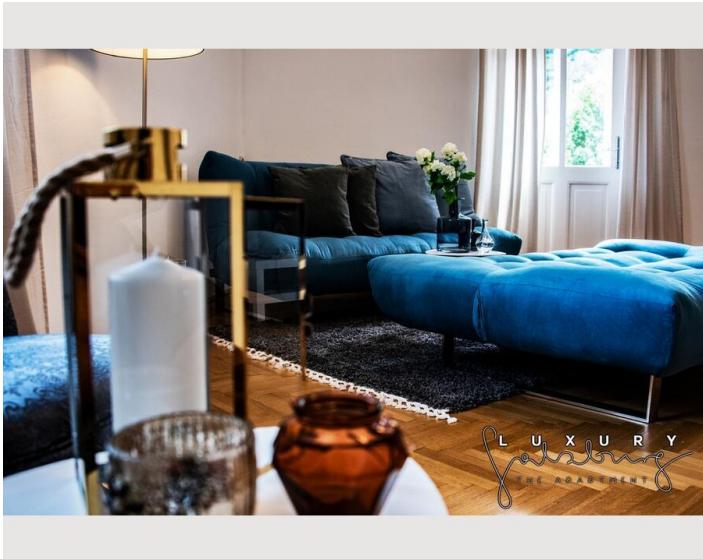
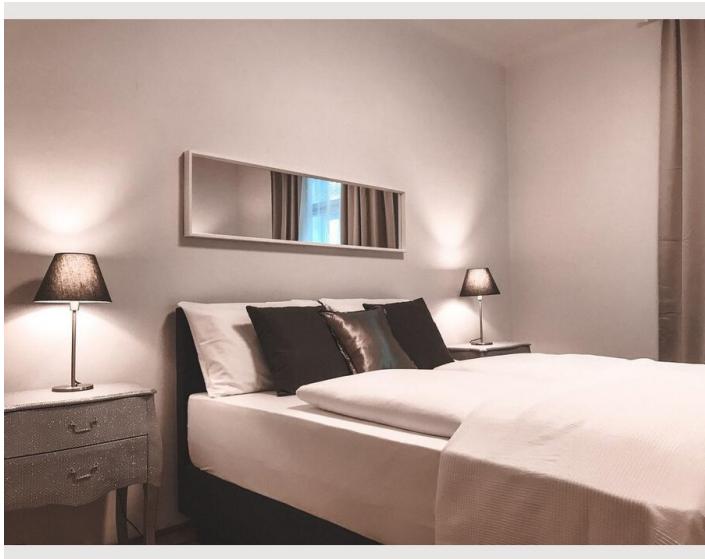
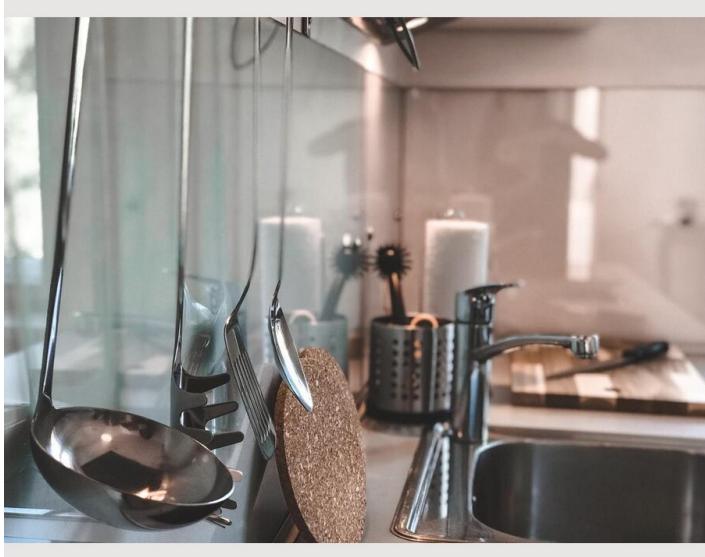
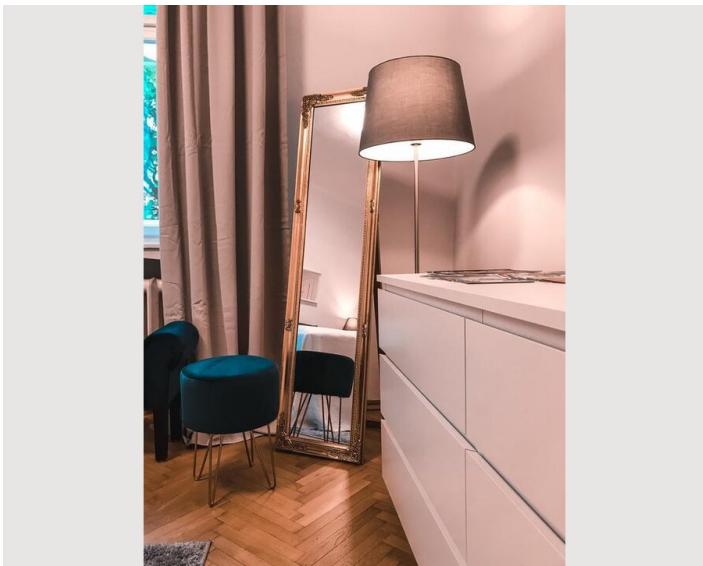
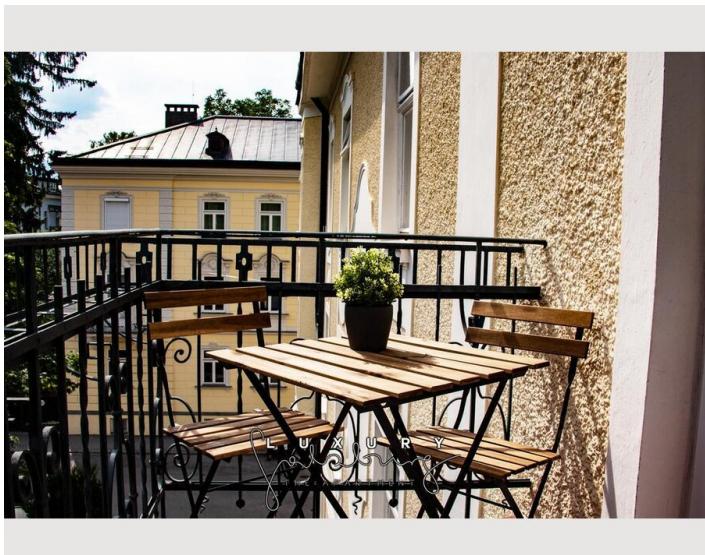
### **Küche**

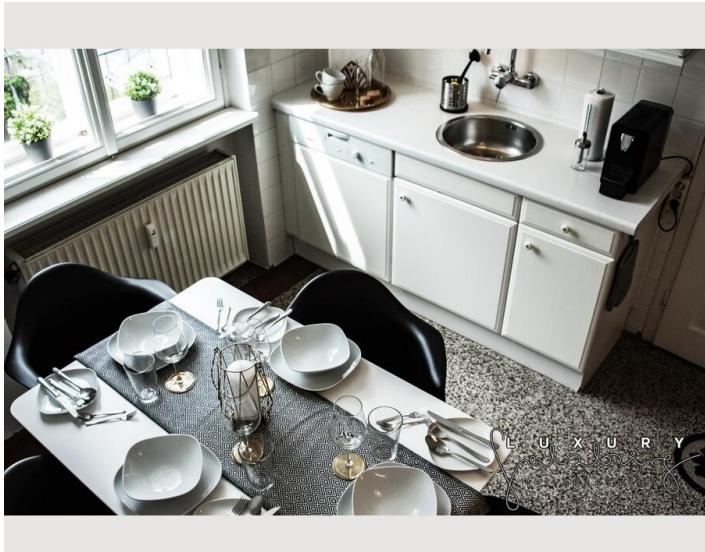
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie





## **Infrastruktur**

bus 0,1km

tram 0,4km

car 2,9km

Im LUXURY APARTMENT haben Sie eine Oase mitten in der berühmten historischen Alt- Stadt Salzburgs. Die Fürstenbrunnstraße liegt vor dem Neutor und Sie können die meisten Hot Spots Salzburgs ganz einfach und bequem in ein paar Minuten zu Fuß erreichen.

## Lage

