



2 ZIMMER WOHNUNG, 1100 WIEN

Cozy apartment, 1min to metro, 6min to opera

Objektnummer: H1523

[Online ansehen und mieten](#)

Gemütliche Wohnung in zentraler Lage in lebendigem Stadtviertel.

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.427,16
Kaution	€ 1.100,00

Wohnfläche

47m²

Maximalbelegung

4 Personen

Gesamte Unterkunft

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

4. Stockwerk

Lift vorhanden

Check-in

14:00 - 01:00 Uhr

Check-out

05:00 - 13:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese kernsanierte Wohnung besteht aus einem großen Wohnschlafzimmer, einem Vorraum, einer separaten Küche und dem Bad/WC (getrennt). Das Apartment bietet unter anderem ein Queensizebett (160x200), einen Smart-TV, eine Schlafcouch (180x200), eine voll ausgestattete Küche und einen Arbeitsplatz. Die WLan-Geschwindigkeit beträgt etwa 60mbs. Zu Ihrer Sicherheit sind auch Rauch/Co2melder vorhanden.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

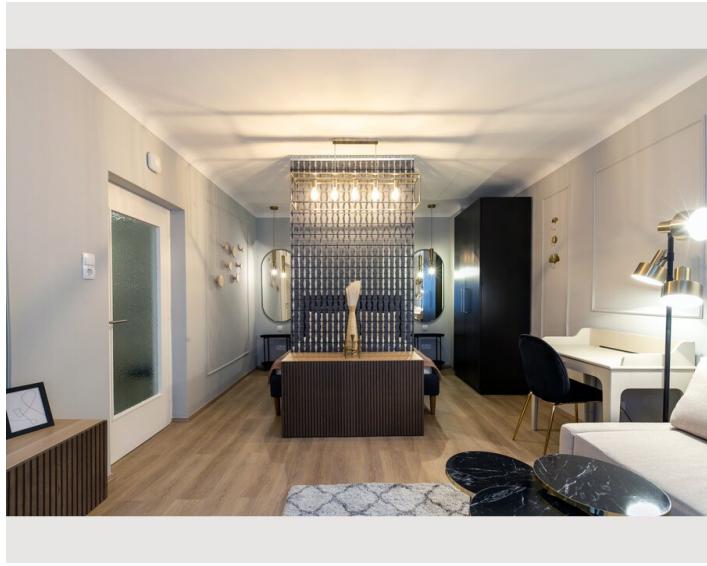
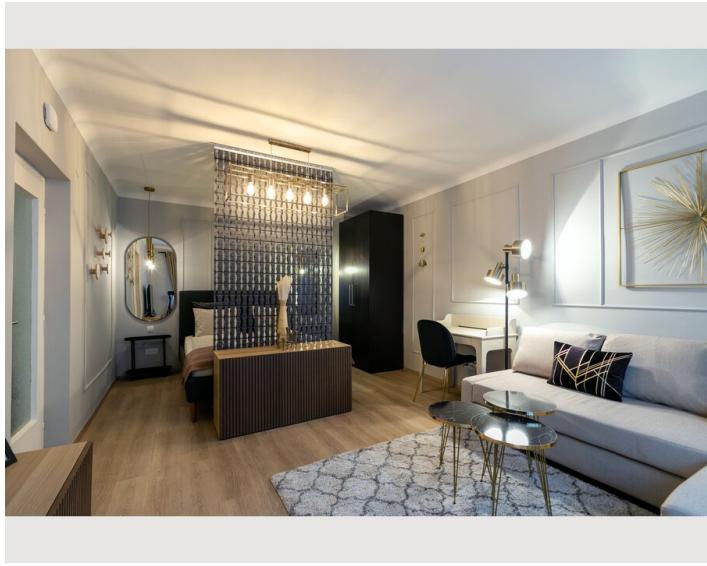
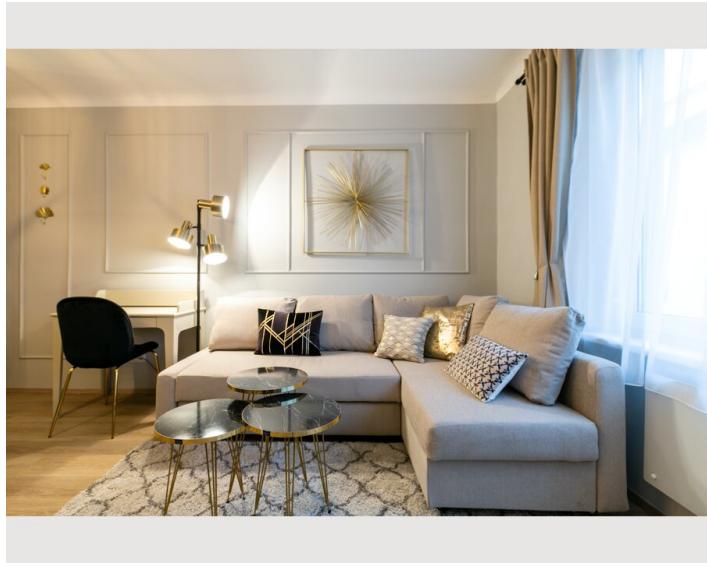
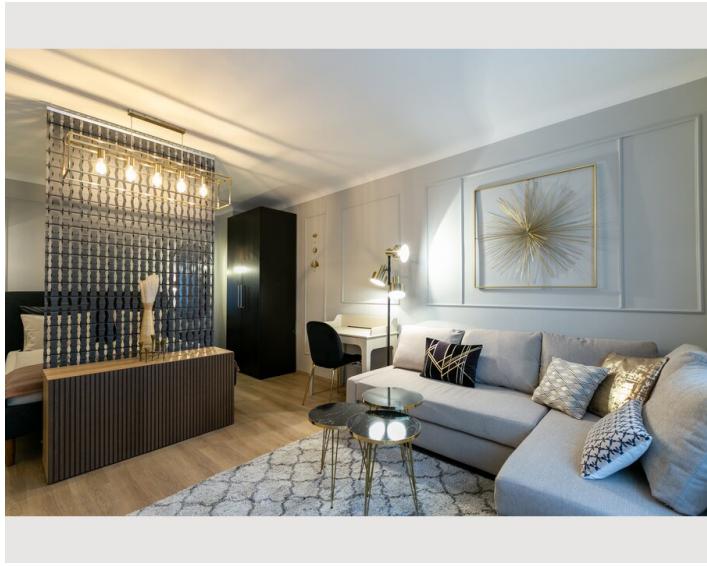
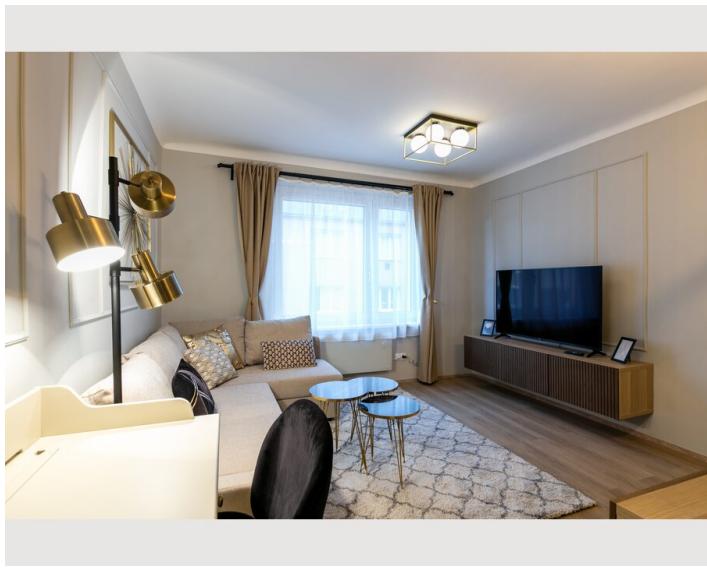
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

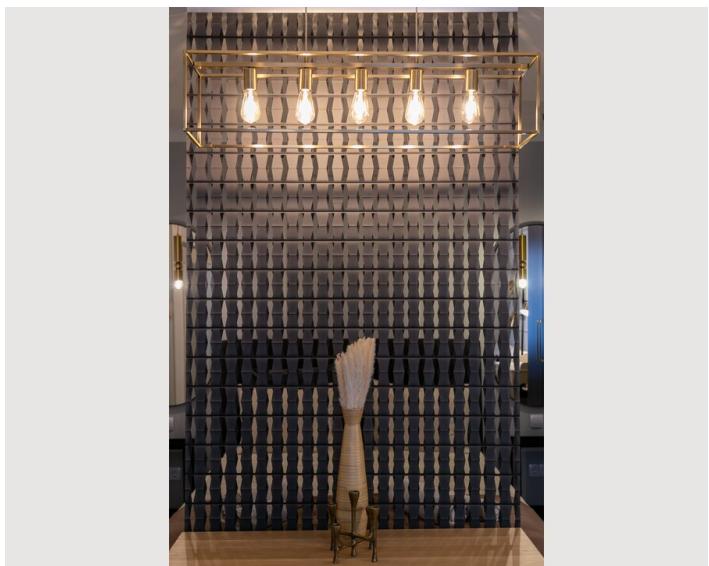
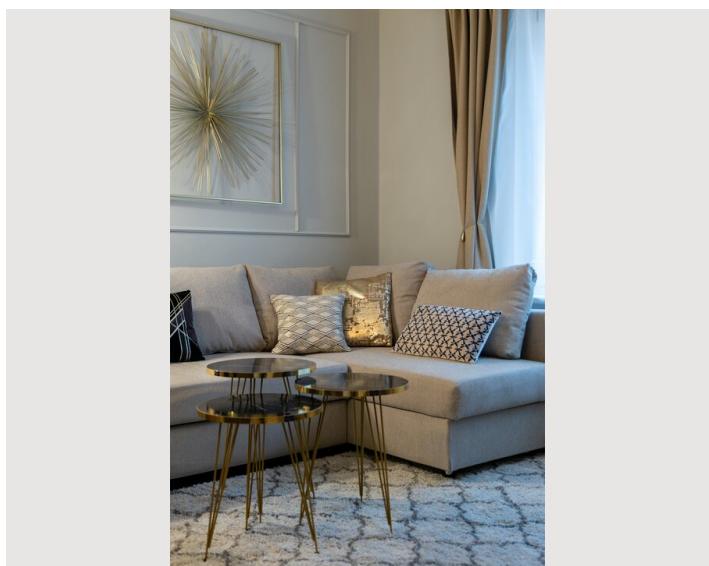
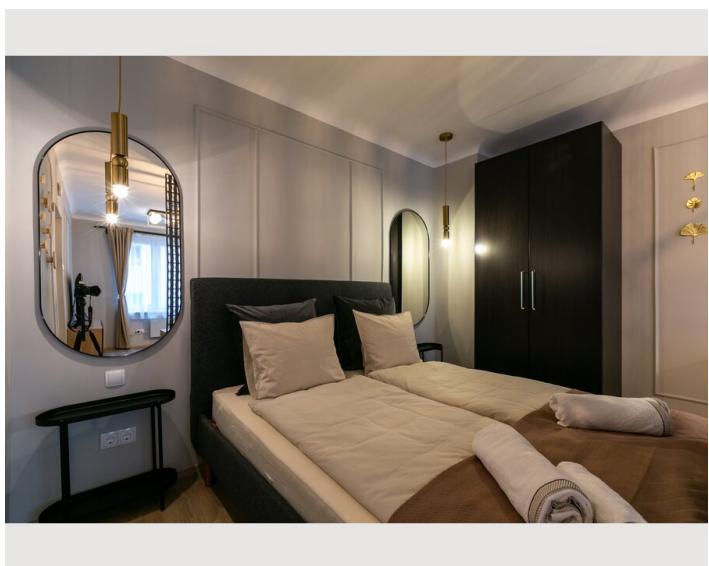
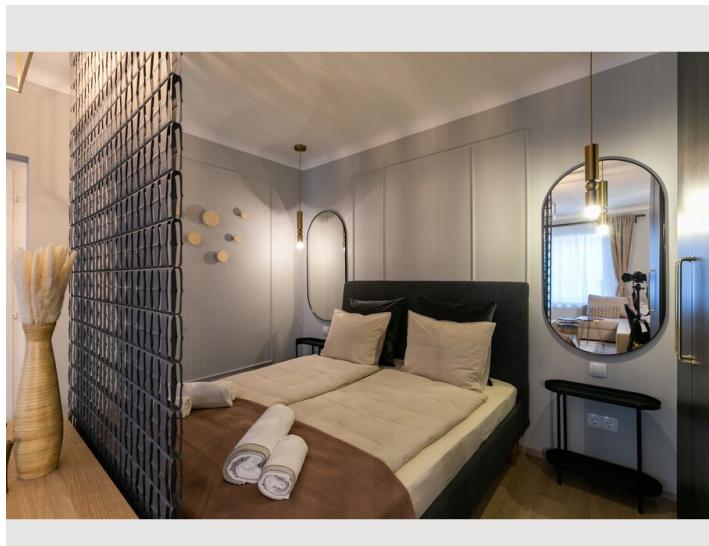
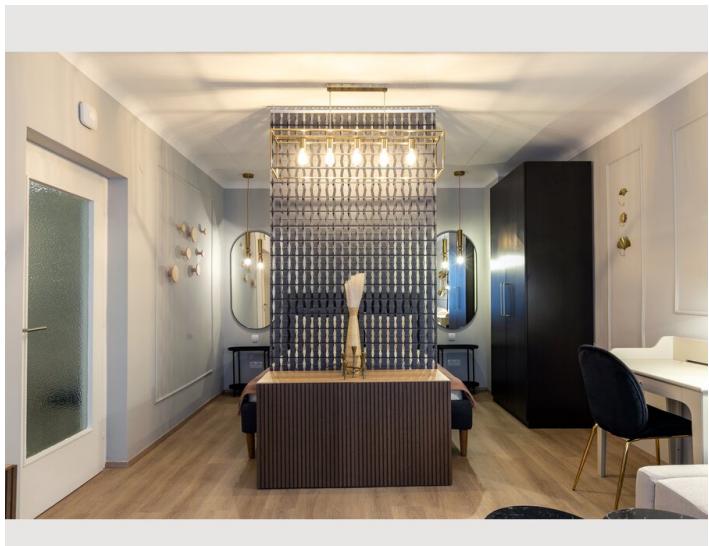
Informationen

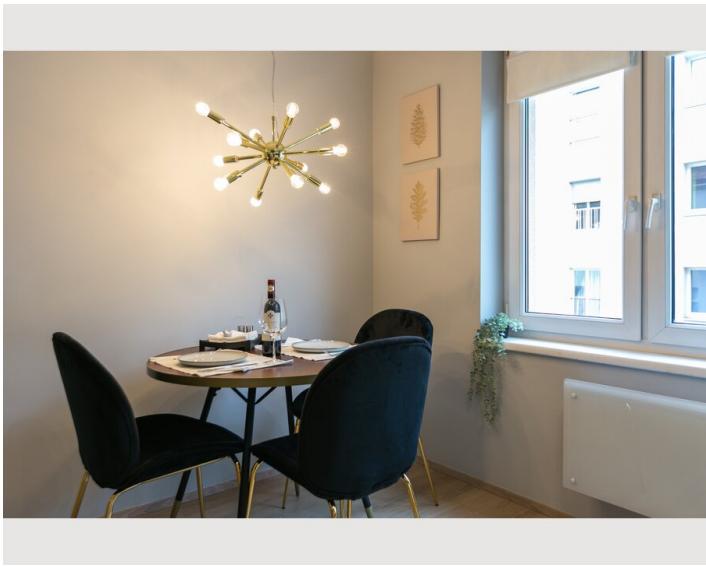
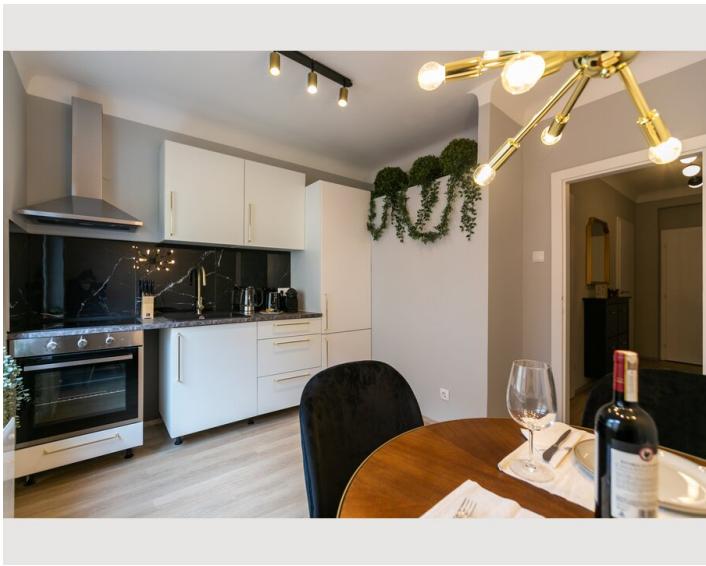
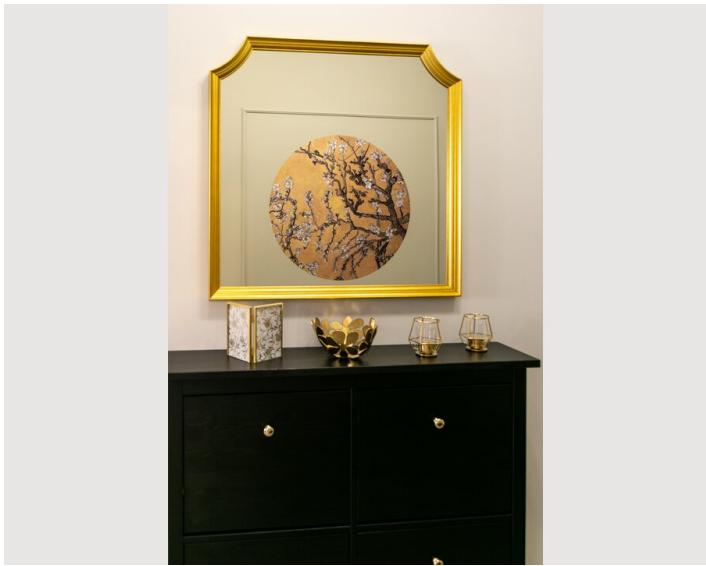
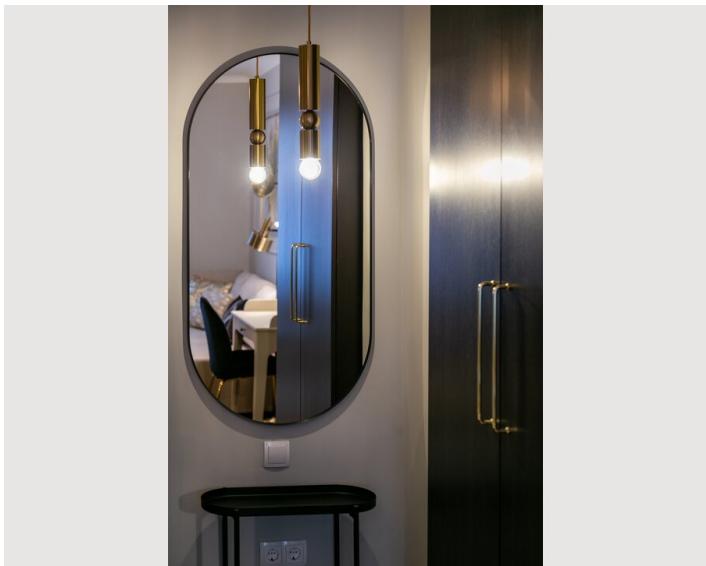
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

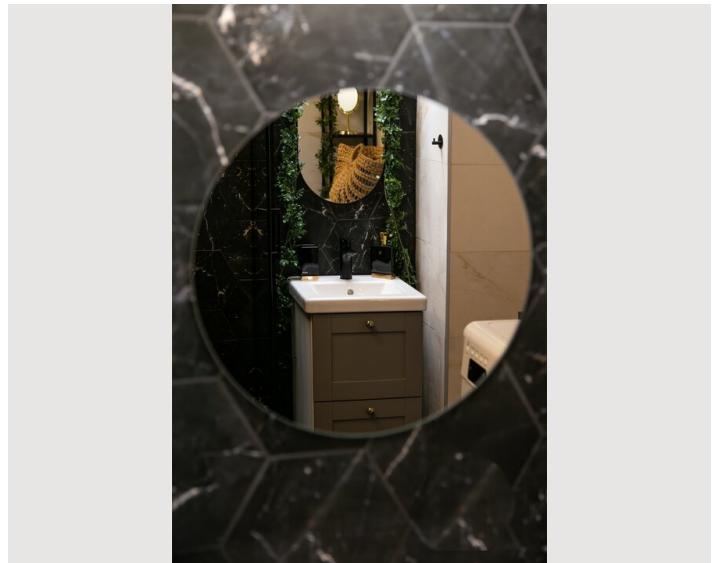
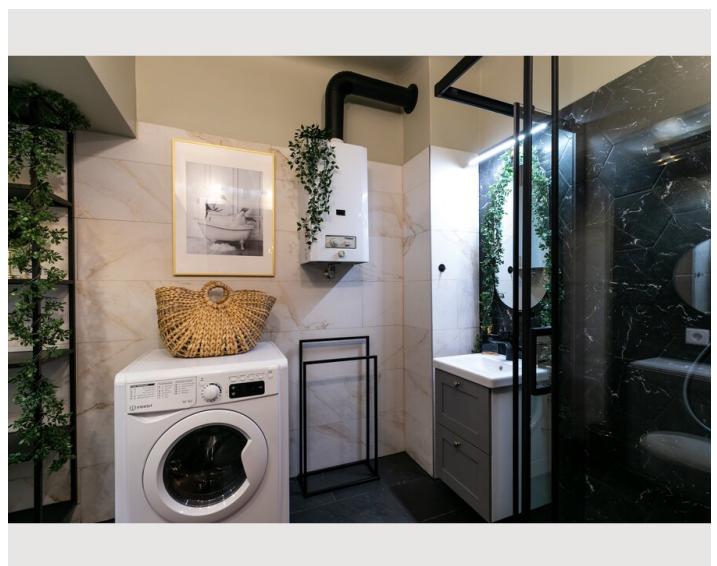
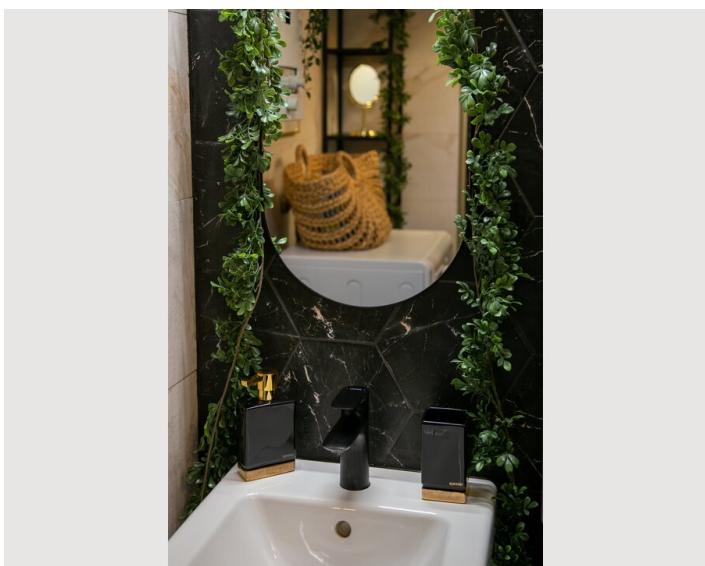
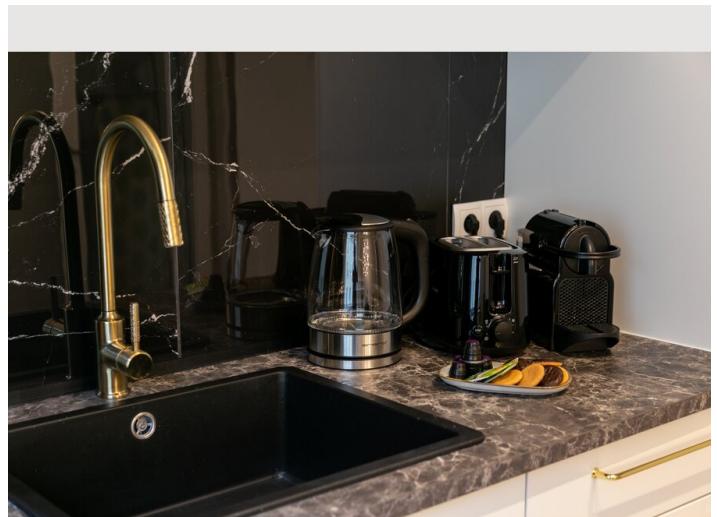
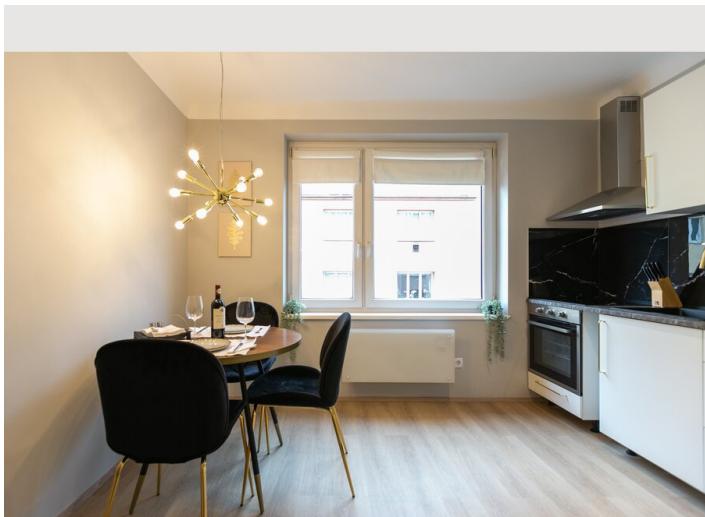
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

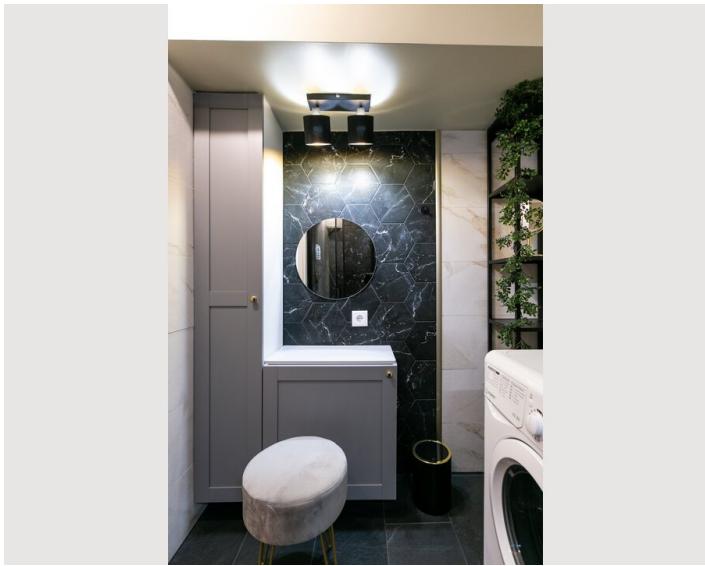
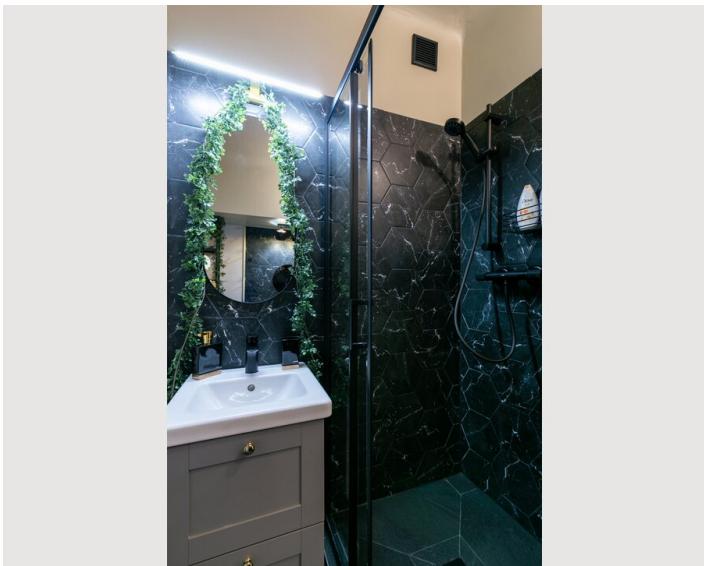
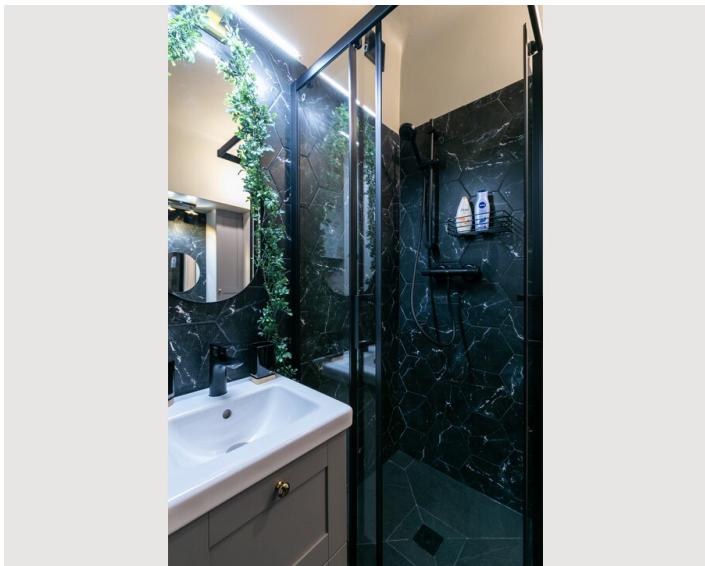
Bildergalerie











Infrastruktur

U1/red metro line "Reumannplatz"

Das ist eine gemütliche Wohnung in zentraler Lage. Zu Fuß braucht man nur etwa eine Minute zur U-Bahnstation, mit der U-Bahn kommt man in etwa 5 Minuten ins Stadtzentrum. Das Viertel ist lebendig und urban, mit vielen Restaurants und allen Geschäften des täglichen Bedarfs in unmittelbarer Umgebung.

Lage

