

2 ZIMMER WOHNUNG, 1100 WIEN

Urbane Oase in Wien: Therme & U-Bahn nähe

Objektnummer: PQGG1

Online ansehen und mieten

Willkommen in der Wiener Stadtoase – Erleben Sie Stadtleben und Entspannung nur wenige Schritte von Therme Wien und U-Bahn U1 entfernt. Schneller Zugang zum Zentrum, zu Sehenswürdigkeiten, zum Flughafen und zum Bahnhof.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.356,14
Kaution	€ 1.800,00

Wohnfläche
50m²

Maximalbelegung
3 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Erdgeschoss
Lift vorhanden

Check-in
15:00 - 06:00 Uhr

Check-out
09:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Genießen Sie ein gut ausgestattetes Apartment mit Küche, gemütlichen Sitzgelegenheiten und Flachbild-TV. Tauchen Sie ein in eine bezaubernde Umgebung mit eigenem Spielplatz. Der Flughafen Wien ist 15 km entfernt. Buchen Sie Ihren Aufenthalt im Vienna Urban Oasis für längerfristigen Komfort und Freiheit in der faszinierenden Stadt.
Unsere Unterkunft verfügt über 1 Schlafzimmer und ein gemütliches ausziehbares Sofa im Wohnzimmer, das sich leicht in ein bequemes Bett für 2 Gäste verwandeln lässt. Für Kinder bis 4 Jahre stellen wir Ihnen zusätzlich ein Babybett zur Verfügung (auf Anfrage).

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Garten
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

Informationen

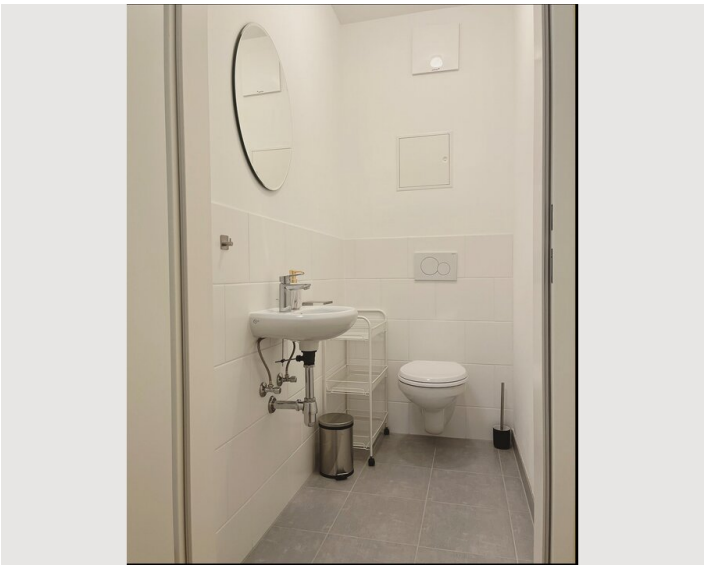
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

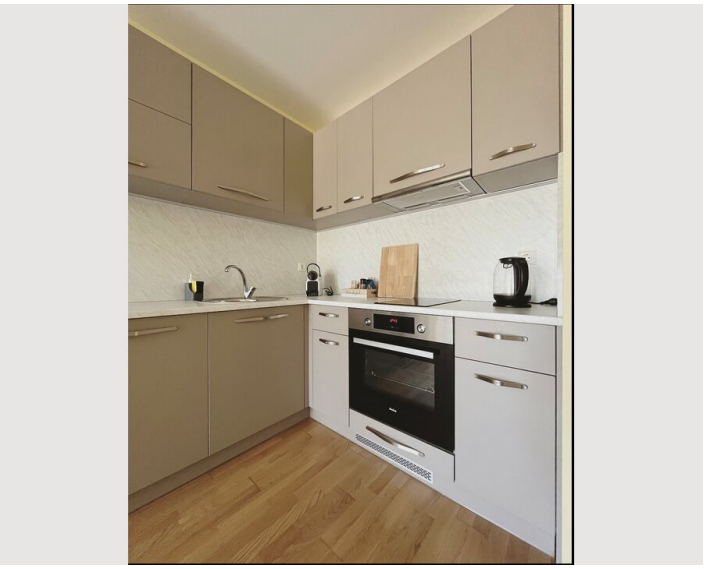
Zusatzleistungen

- wöchentliche Wohnungsreinigung durch professionelle Reinigungsfirma (€ 120,00)
- einmalige Kühlschrankfüllung bei der Anreise (€ 20,00)
- Park & Ride U1 Oberlaa 5 EUR/Tag (€ 150,00)

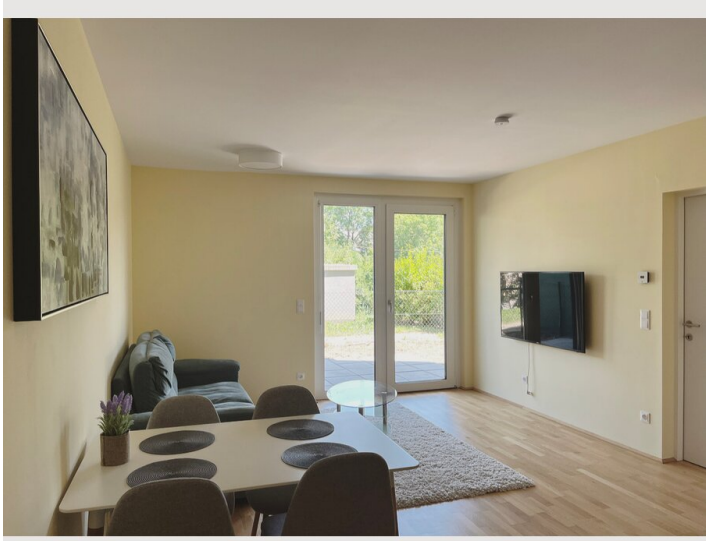
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie


















Diese Station wird videoüberwacht
Oberlaa U1


Kurpark Oberlaa
Oberlaa

Infrastruktur

- 15min bis zum Stephansplatz mit U-Bahn U1 (Direktverbindung)
- 10min zum Hauptbahnhof mit U-Bahn U1 (Direktverbindung)
- 5min zu Fuß entfernt befinden sich Supermärkte, Drogerie, Apotheke, Post und lokale Restaurants

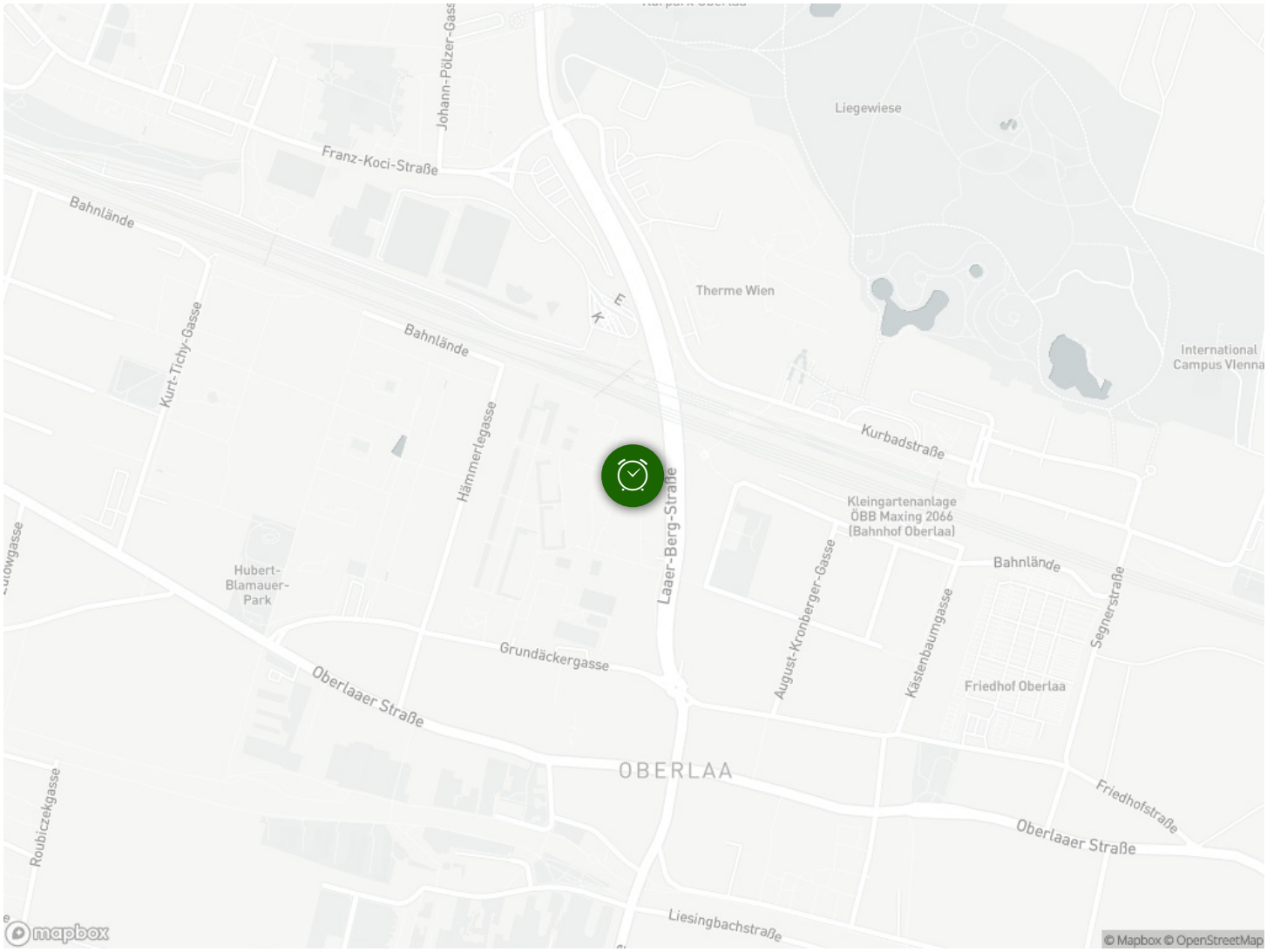
---

Willkommen in Oberlaa, einer bezaubernden Region in Wien, die sowohl für Geschäfts- als auch für Familienreisen eine perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort bietet. Oberlaa ist für seine natürliche Schönheit und seine Freizeitmöglichkeiten bekannt und beherbergt das berühmte Thermalbad Therme Wien, das eine Oase der Entspannung und Erholung bietet. Genießen Sie wohltuende Thermalbäder, Wellnessbehandlungen und gönnen Sie sich das ultimative Verwöhnerlebnis.
Für Familien bietet Oberlaa eine Reihe von Attraktionen und Aktivitäten. Entdecken Sie den reizvollen Oberlaa-Park, eine malerische Grünanlage mit Spielplätzen, Spazierwegen und wunderschönen Blumengärten. Lassen Sie Ihre Kleinen nach Herzenslust erkunden und spielen.

Oberlaa ist auch für seine kulinarischen Köstlichkeiten bekannt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, köstliche Wiener Mehlspeisen und Kuchen in den örtlichen Cafés und Bäckereien zu genießen. Gönnen Sie sich ein traditionelles Wiener Kaffeeerlebnis und genießen Sie dabei die entspannte Atmosphäre der Region.

Durch die hervorragende Verkehrsanbindung bietet Oberlaa eine gute Anbindung an die Wiener Innenstadt. Entdecken Sie die historischen Wahrzeichen, Museen und kulturellen Attraktionen, für die Wien bekannt ist. Machen Sie einen gemütlichen Spaziergang durch die bezaubernden Straßen, besuchen Sie Kunstgalerien und tauchen Sie ein in die reiche Geschichte und lebendige Kultur dieser faszinierenden Stadt.

Lage


Johann-Pölzer-Gasse
Liegewiese
Franz-Koci-Straße
Bahnlände
Therme Wien
Kurt-Tichy-Gasse
Bahnlände
International Campus Vienna
Hämmerlegasse
Kurbadstraße
Laaer-Berg-Straße
Kleingartenanlage ÖBB Maxing 2066 (Bahnhof Oberlaa)
Hubert-Blamauer-Park
Bahnlände
August-Kronberger-Gasse
Kastenbaumgasse
Segnerstraße
Grundäckergasse
Friedhof Oberlaa
Oberlaaer Straße
OBERLAA
Friedhofstraße
Oberlaaer Straße
Roubiczekgasse
Liesingbachstraße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap