



2 ZIMMER WOHNUNG, 8010 GRAZ

## Apartment mit zwei Schlafzimmern im Zentrum, ruhig

Objektnummer: DJRI2

[Online ansehen und mieten](#)

Apartment mit zwei Schlafzimmern im Zentrum, ruhig

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Zeitraum</b>                | 21.02. - 21.03.2026 |
| <b>Personenanzahl</b>          | 2                   |
| <b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust. | € 1.936,04          |
| Kaution                        | € 1.600,00          |

**Wohnfläche**

65m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

5 Personen

**Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

**2. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

14:00 - 18:00 Uhr

**Check-out**

07:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Dieses attraktive ca. 65,42 m<sup>2</sup> große Apartment mit zwei Schlafzimmern, hofseitig, ist im Herzen der Grazer Altstadt gelegen und bietet perfekte Verkehrsanbindung durch die unmittelbare Nähe zum Jakomini Platz (2 Gehminuten), sowie der Straßenbahnstation Hauptplatz (3 Gehminuten) und einer Tiefgarage (1 Gehminute). In unmittelbare Nähe befinden sich Boutiquen, ein Supermarkt, ein hauseigener Friseursalon, Cafés, Schulen, Ärzte etc. Bei Bedarf kann ein Kellerabteil angemietet werden. Ein Fahrradkeller wird kostenlos zur Verfügung gestellt. WLAN ist gratis. Die Wohnung ist möbliert.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- private Toilette

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

## Informationen

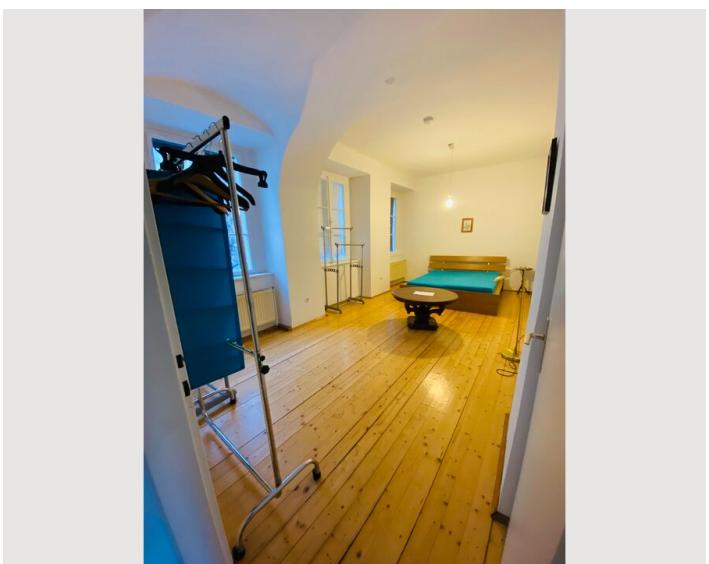
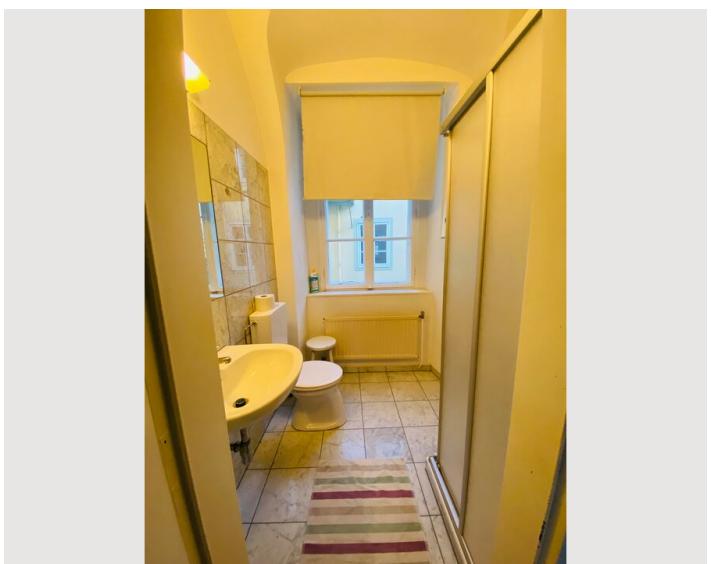
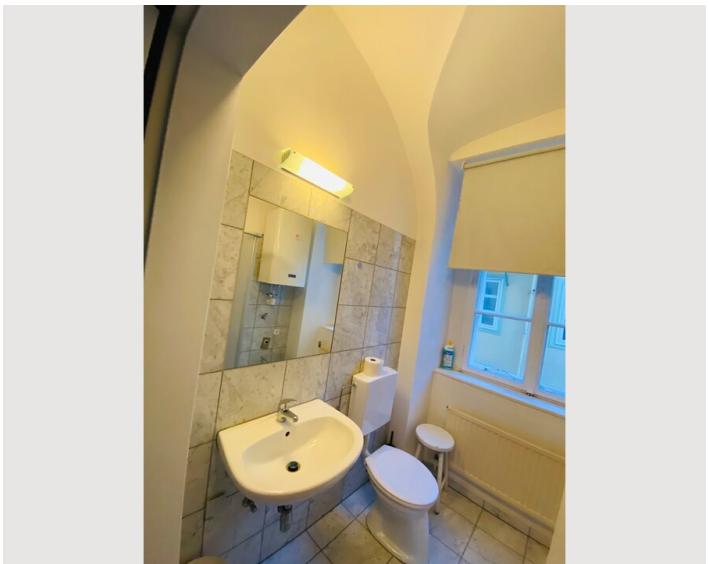
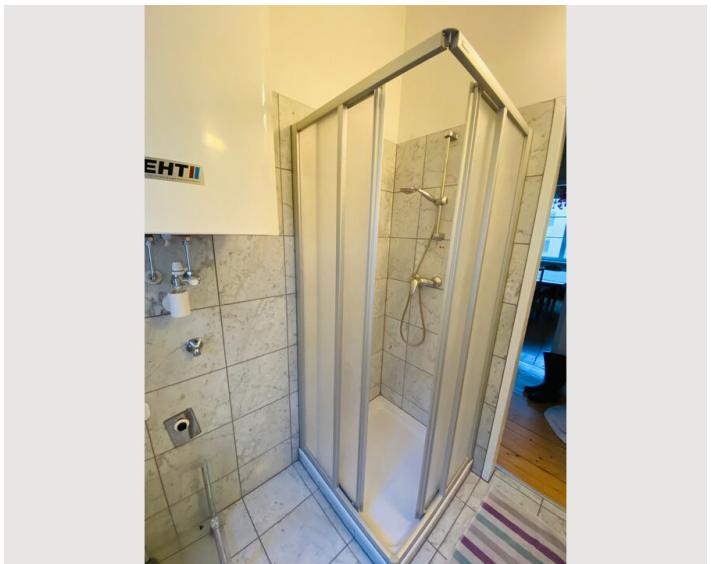
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Rauchen verboten

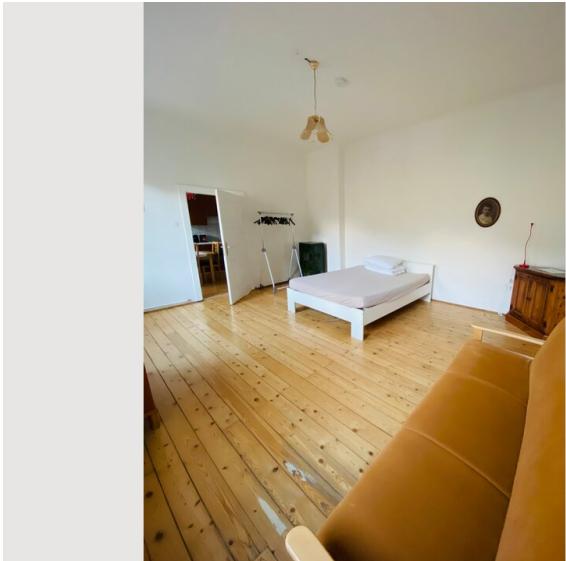
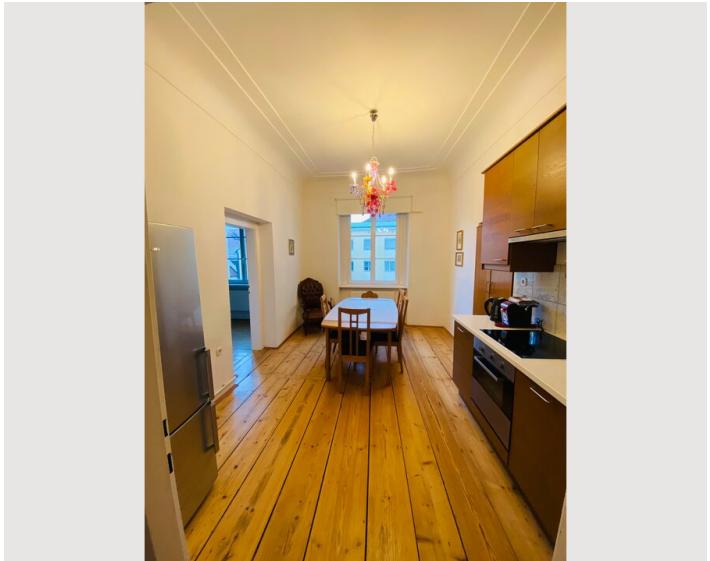
## Zusatzaeistungen

- Garagenplatz (€ 240,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie





## **Infrastruktur**

- Mit der Straßenbahn in ca. 20-30min erreichbar.      Das Apartment befindet sich im Zentrum
- Zu Fuß in ca. 5min erreichbar      2min. zu Fuß entfernt

Das Apartment ist im Herzen der Grazer Altstadt gelegen und bietet perfekte Verkehrsanbindung durch die unmittelbare Nähe zum Jakominiplatz (2 Gehminuten), sowie der Straßenbahnstation Hauptplatz (3 Gehminuten) und einer Tiefgarage (1 Gehminute). In unmittelbare Nähe befinden sich Boutiquen, ein Supermarkt, ein hauseigener Friseursalon, Cafés, Schulen, Ärzte etc.

## Lage

