



2 ZIMMER WOHNUNG, 1140 WIEN

Chic Living Nähe U3 in Wien Penzing

Objektnummer: UZJ11

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.438,08
Kaution	€ 1.100,00

Die Wohnung ist frisch renoviert und neu eingerichtet. Sie ist zur Gänze in Richtung eines ruhigen, begrünten und sonnigen Innenhofes ausgerichtet. Die 50 m2 teilen sich in Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad, WC, Abstellraum und Vorzimmer auf.



Wohnfläche

50m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



1. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 18:00 Uhr



Check-out

08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

In jedem Zimmer sorgen Rollos für Beschattung und Sichtschutz.

Die Wohnung ist voll ausgestattet inkl. Bettwäsche, Handtücher, Waschmaschine, Geschirrspüler, Geschirr/Besteck/Gläser, Kaffeemaschine, Radio, Kochutensilien, Staubsauger, Bügelbrett, Bügeleisen etc.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Musikanlage/Dockingstation
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife



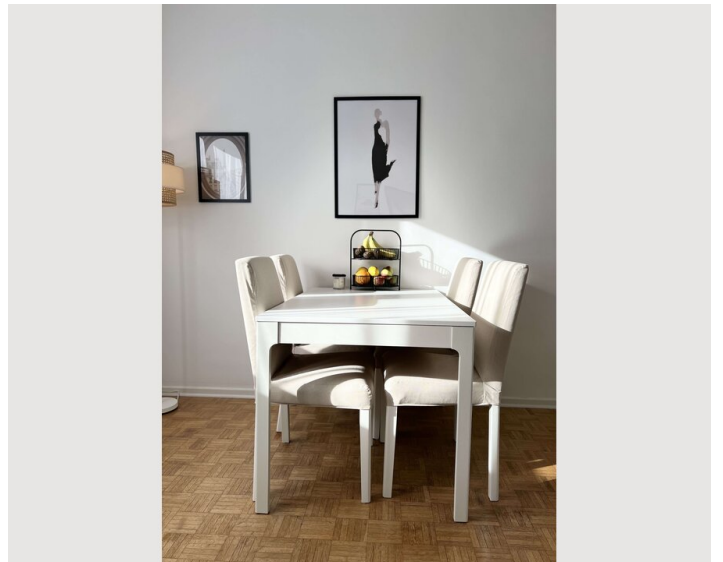
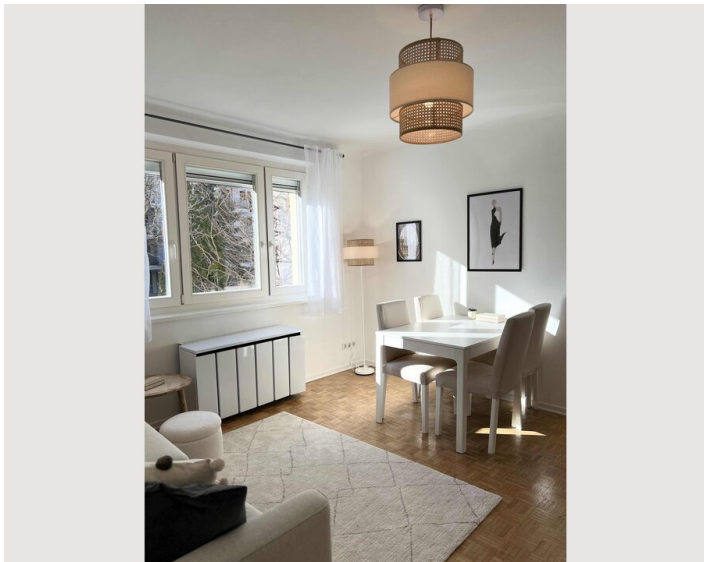
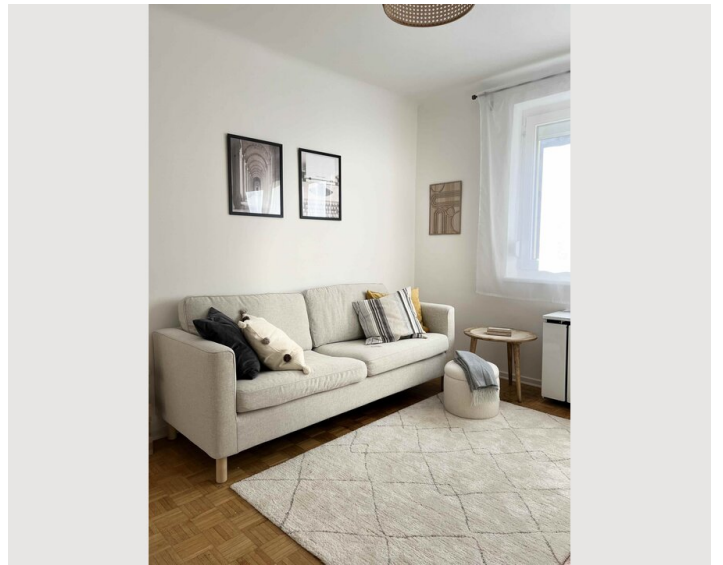
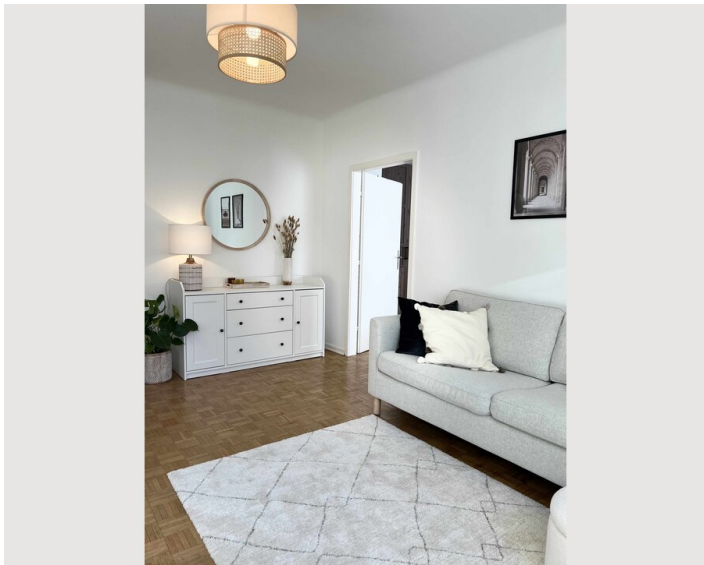
Küche

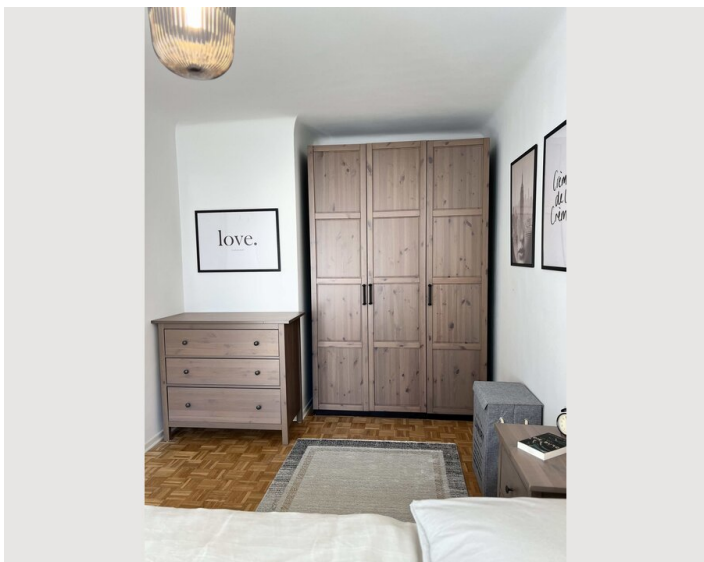
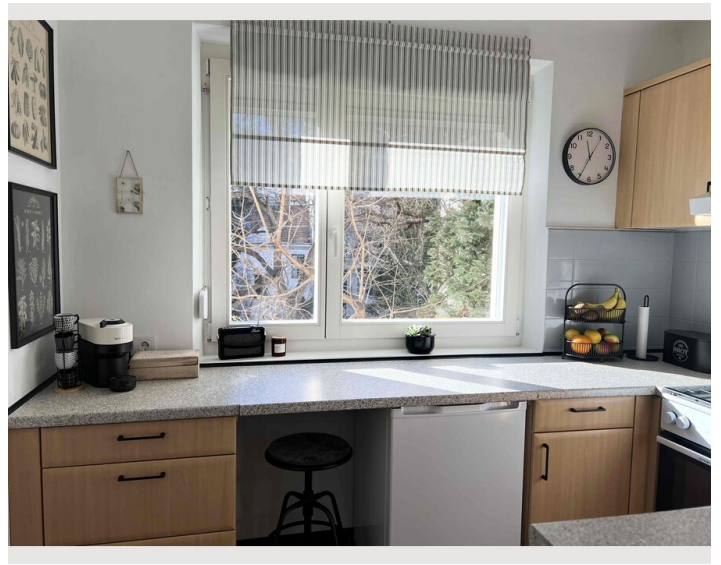
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

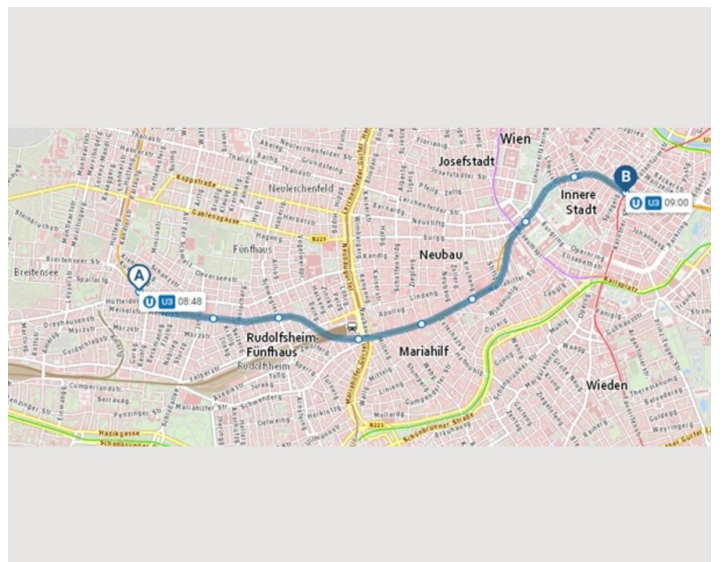
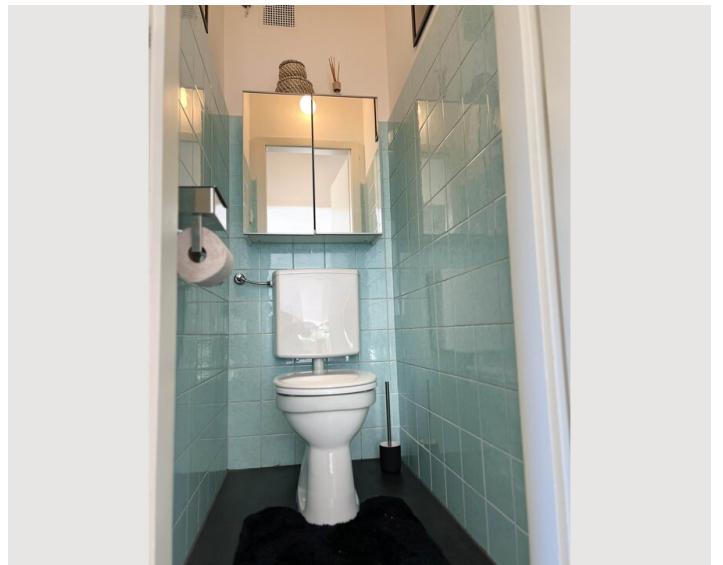
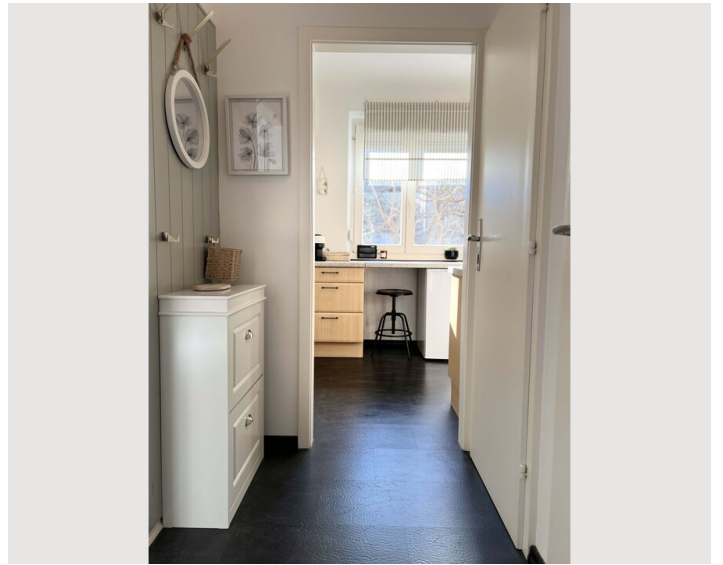
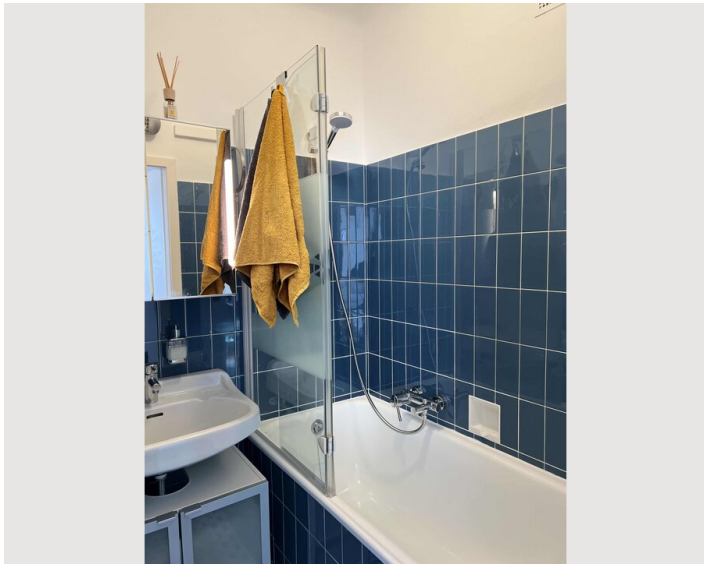
Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

Bildergalerie







Infrastruktur



U3 Station - Hütteldorfer Straße - 2 Min



Billa Plus - 5 Min



U3 Stephansplatz - 12 Min

Viele Geschäfte und öffentliche Verkehrsmittel sind in Gehdistanz erreichbar: Bäcker, Supermarkt (Billa Plus), Apotheke, U-Bahn, Restaurants, Post, Meiselmarkt, usw. Das Stadtzentrum (Stephansplatz) ist in 12 Minuten mit der U-Bahn (U3) erreichbar - die U-Bahn-Station ist nur eine Querstraße von der Wohnung entfernt. Sehr gute Infrastruktur.

Lage

