



STUDIO APARTMENT, 1220 WIEN

Seestadt-Traum

Objektnummer: QDCV1

[Online ansehen und mieten](#)

Die helle südwestlich ausgerichtete Wohnung verfügt einen Balkon und Blick auf den See. Sie ist voll ausgestattet mit Küche, Bett, ausziehbarer Couch, Schreibtisch und Schrank. Das sehr geräumige Badezimmer bietet noch Platz für mehr Stauraum.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 936,58
Kaution	€ 700,00



Wohnfläche

41m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



5. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

08:00 - 09:00 Uhr



Check-out

16:30 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung befindet sich in der Seestadt. Man geht ca. 7 Minuten zur U Bahn und ist in 20 Minuten in der Innenstadt-perfekt also für alle, die gerne etwas ruhiger wohnen möchten und trotzdem an den Wiener Öffis (Seestadt oder Asper Nord Station U2 + S80 +REX) gut angebunden sein wollen.

Man ist in ein paar Schritten beim öffentlich zugänglichen See welcher im Sommer zum Baden einladet und im Winter zum laufen und radfahren. Unterhalb des Hauses befindet sich die öffentliche Bibliothek, welche ebenfalls als Ruheraum und Rückzugsort dienen kann. Gleich neben der Wohnung befindet sich eine Boulderbar.

Am Weg von der U-Bahn zur Wohnung bietet sich ein Hofer und ein Billa als Einkaufsmöglichkeit an.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



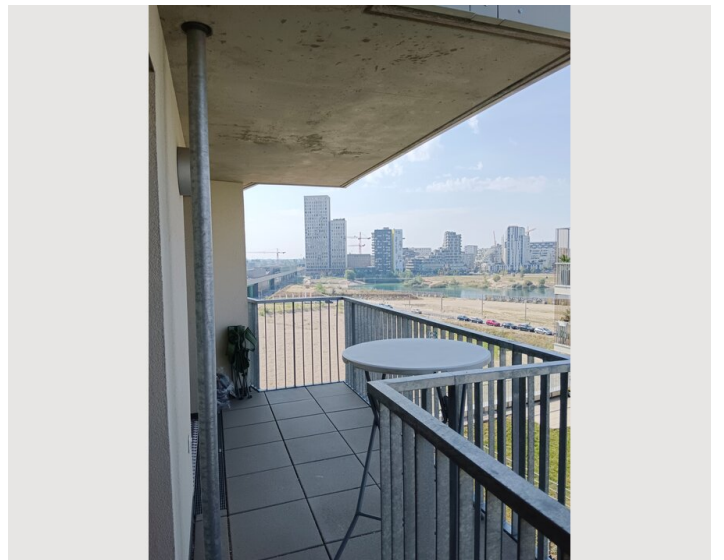
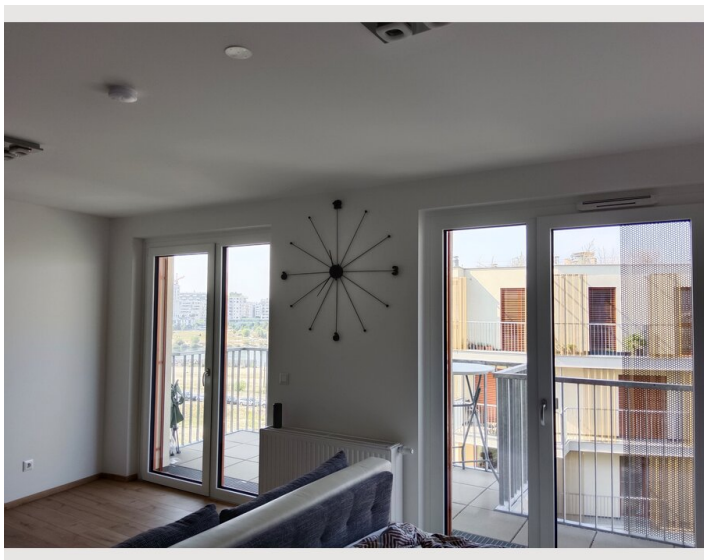
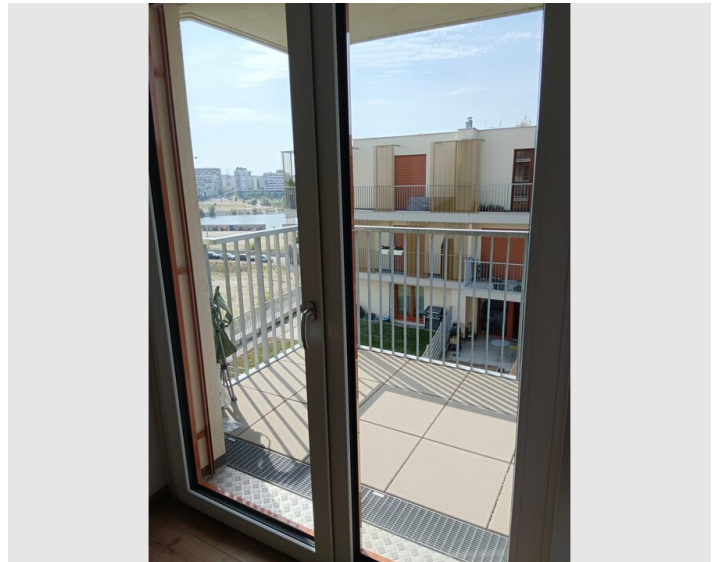
Küche

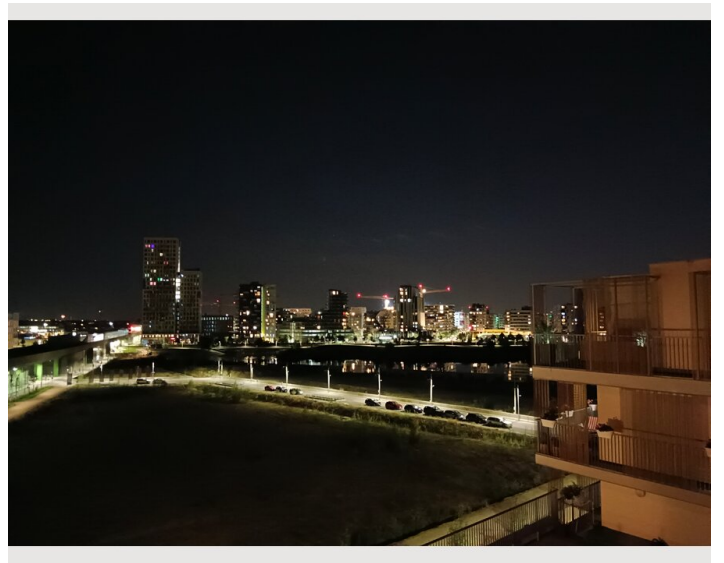
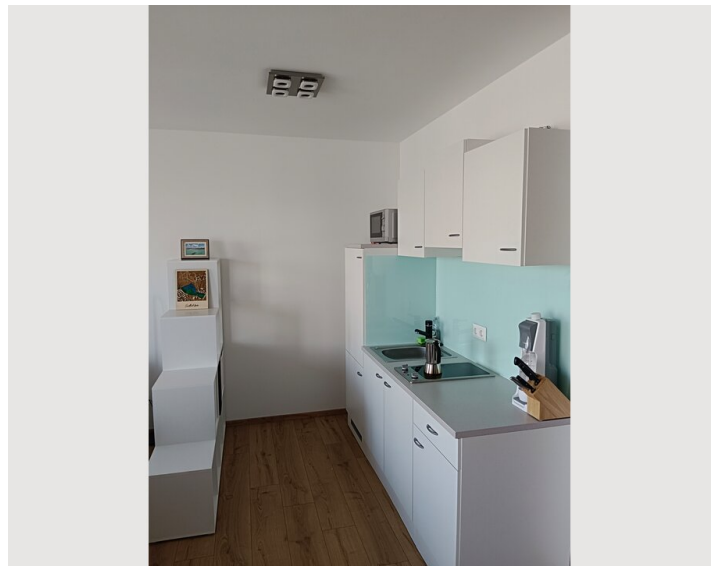
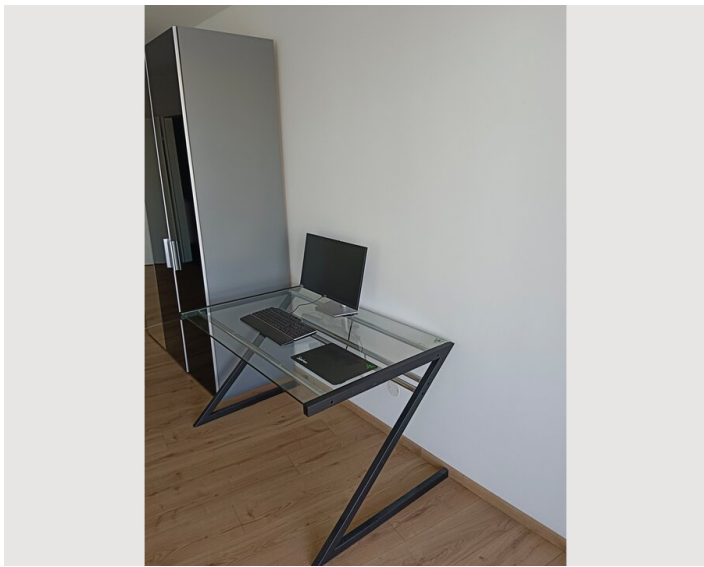
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





Lage

