



2 ZIMMER WOHNUNG, 1050 WIEN

Ruhiges, zentrales Apartment mit kleinem Balkon

Objektnummer: EBMA1

[Online ansehen und mieten](#)

Schöne gemütliche Zweizimmerwohnung in guter Lage im 5. Bezirk. Die Wohnung ist vollständig ausgestattet und bietet alles, was du für deinen Aufenthalt in Wien brauchst. Öffentliche Verkehrsmittel nur wenige Minuten von der Wohnung entfernt.

Zeitraum	18.04. - 18.05.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.496,69
Kaution	€ 1.200,00



Wohnfläche

50m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

00:00 - 00:00 Uhr



Check-out

05:00 - 16:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung verfügt über eine große Wohnküche mit einer gemütlichen Couchecke inklusive eines Fernsehers und einer Essgruppe sowie einer kleinen Lesecke. Die Küche ist für deinen Besuch vollkommen ausgestattet. Das Wohnzimmer zeigt auf die ruhige Laurenzgasse.

Das gemütliche Schlafzimmer zeigt in den ruhigen Innenhof mit Blick in den Garten des Nachbargebäudes. In dem schönen alten Kleiderschrank befindet sich genügend Platz für deine Kleidung. Am Schlafzimmer gibt es außerdem noch einen kleinen Balkon. Die Balkontür lässt tagsüber viel Licht in das Schlafzimmer. Eine Jalousie und Vorhänge sind am Fenster vorhanden.

Zur Wohnung gehört zudem noch ein Bad mit Fenster. Eine Waschmaschine befindet sich ebenfalls in der Wohnung.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



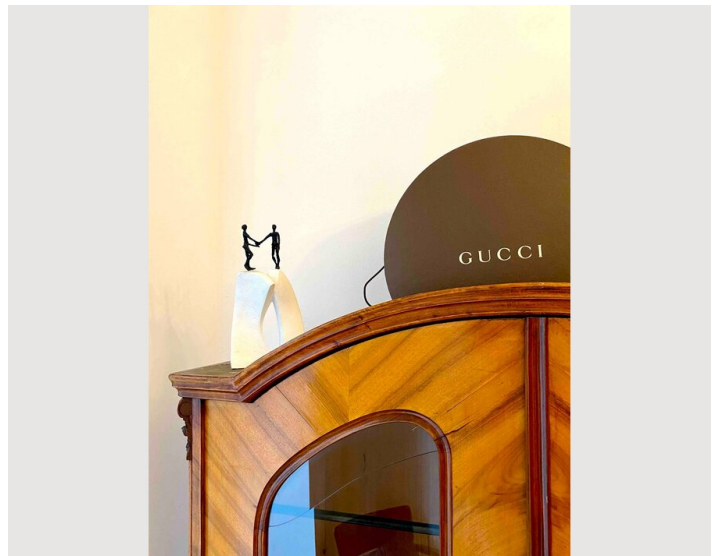
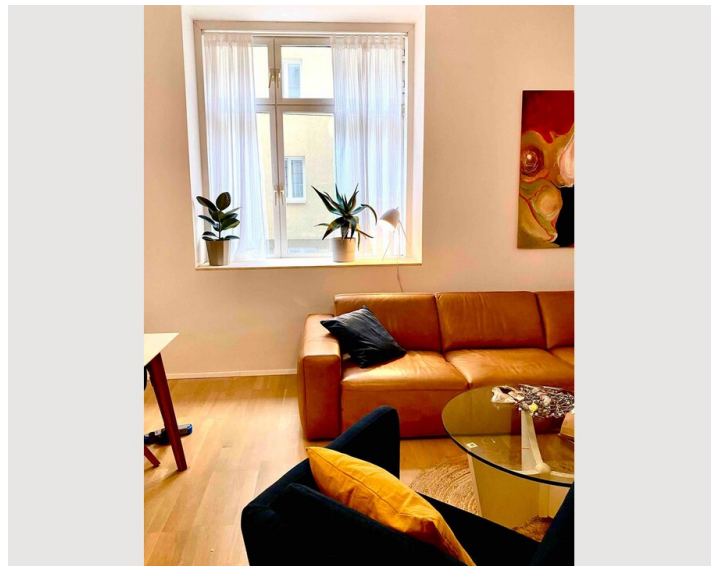
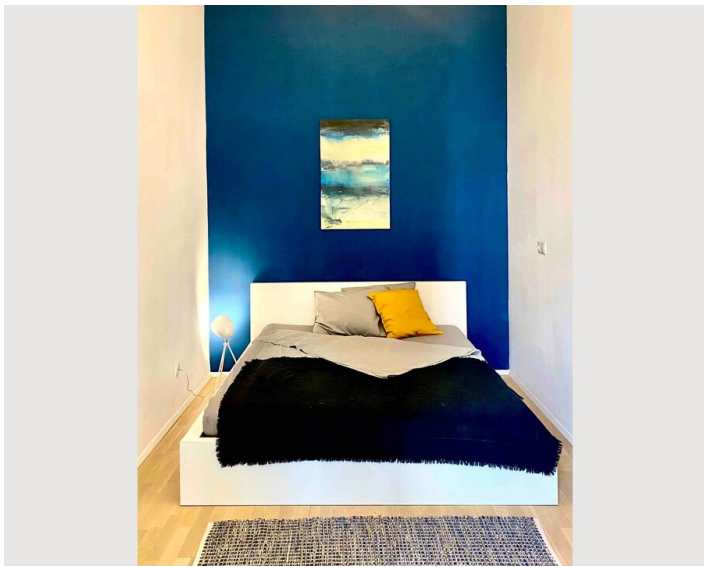
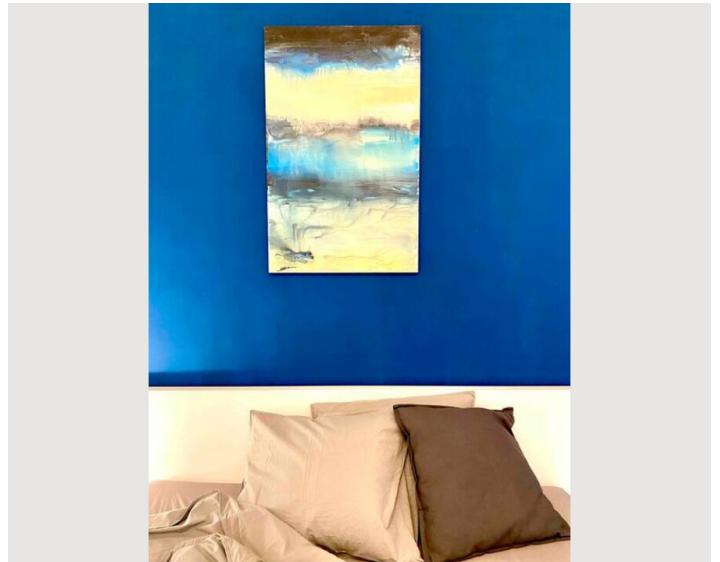
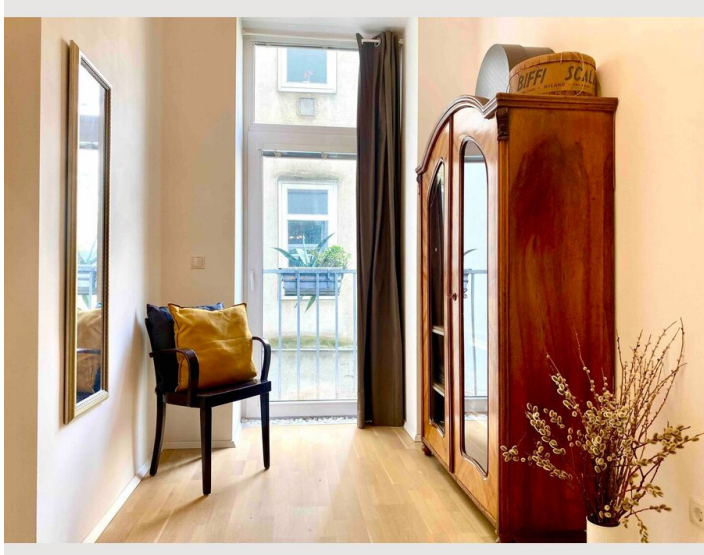
Küche

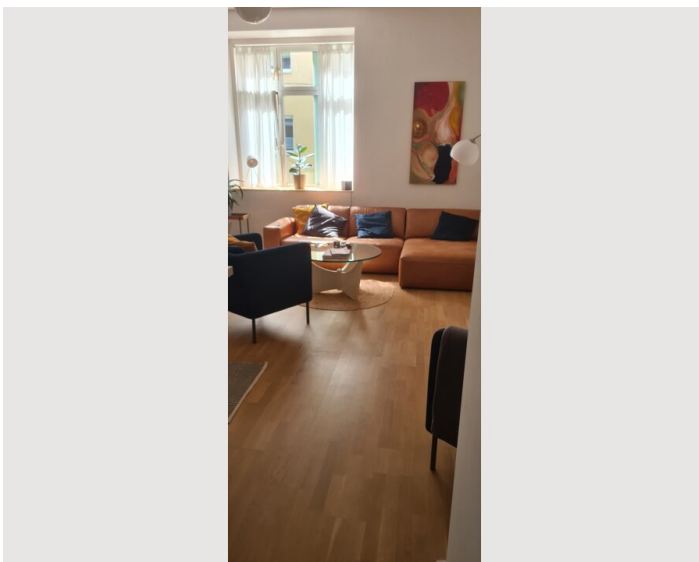
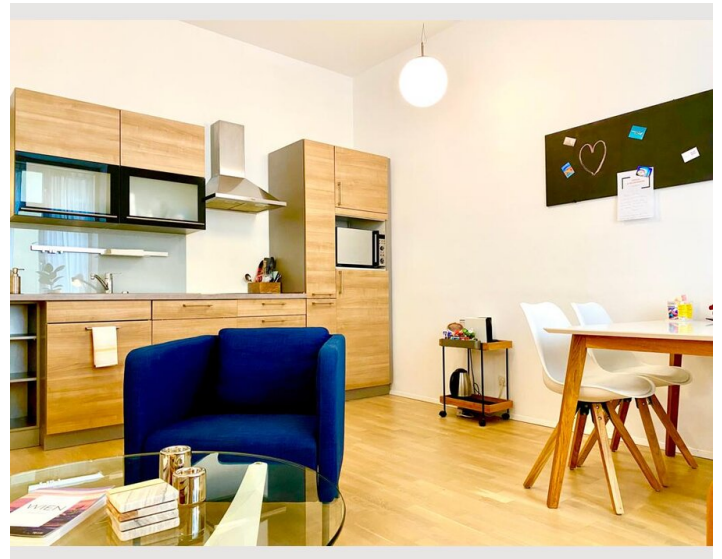
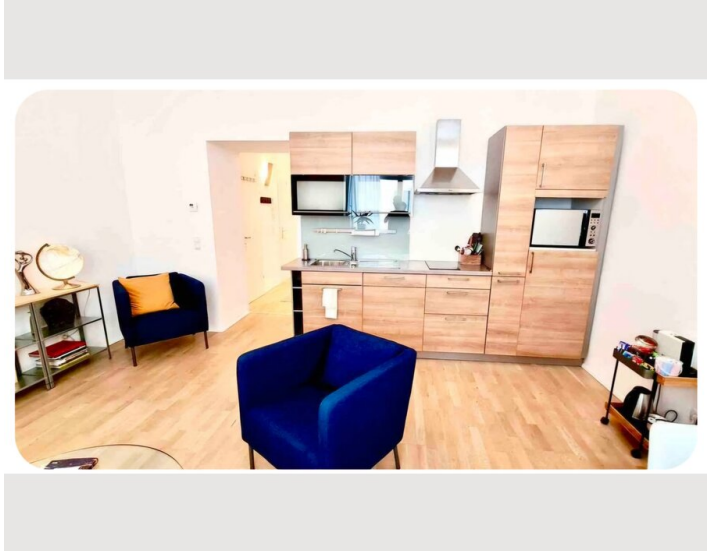
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie





Bangalore, Indien
 ***** - Mai 2025
 Dieter is a really nice host with excellent property. Photos exactly match the property and he the entire apartment is really clean and full of described amenities. He is very helpful and his suggestions for local tour were excellent

[In die folgende Sprache übersetzen: Deutsch](#)

Wort von Gastgeberin
 Dank für das nette Feedback!
 lichen Grüßen
 isch. Original

Die Wohnung ist wunderbar, sauber und gemütlich, wie zu Hause. Sehr geräumig, gemütlich, warm, sauber und modern. Die Bettwäsche und Handtücher sind von ausgezeichneter Qualität. Der Gastgeber hat an jeden Detail gedacht, damit sich die Gäste wohlfühlen. (Mein Mann war ganz begeistert von dem Spiegel in der Dusche). Es gibt alle notwendigen Utensilien in der Küche, Geschirrspüler, Tee- und Kaffeevollautomaten. Bei der Anreise haben wir auf ein Silkstragecheck gemacht, es ist unglaublich angenehm! Die Lage ist wunderschön! 5 Gehminuten von Supermärkten, Straßenbahn und U-Bahn in der Nähe des Hauses entfernt. Durchschnittlich 15 Minuten und du bist im Herzen Wiens. Dieter ist ein sehr netter Gastgeber, der sich immer Sorgen macht, sicherzustellen, dass alles gut sei. Ich empfehle es von ganzem Herzen, zuverlässig ist dies die beste Unterkunft in Wien. Wir werden auf jeden Fall wiederkommen! Vielen Dank!

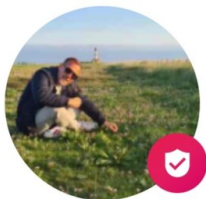
Überwachen Sie Reviews: Qualität

Antwort von Gastgeberin
 Lieber Anja, vielen Dank für dein Feedback! Ich freue mich sehr, dass dir die Wohnung gefallen hat und du sie weiterempfehlst. Ich hoffe, du wirst bald wieder in Wien sein! Herzliche Grüße
 Dieter

Zoe
 ***** - Juni 2024
 Dieter's place was wonderful, and we're absolutely staying again. He was incredibly responsive and kind, reaching out to me in advance of our stay to welcome us, give detailed instructions, and provide great recommendations. The apartment is very well located near multiple metro and train stations but is in a quiet neighborhood. We were able to get to many parts of Vienna quickly. It is also very spacious with high ceilings, large windows, and a comfortable dark blackout curtain to help block out early morning light. The bedroom also had a very clean. He provided many amenities including a welcome gift, shower and bathrooom essentials, and ear plugs/eye masks. The kitchen was very well stocked

Идеальная квартира в Вьне!
 Мы много путешествуем по Европе. Dieter's place was wonderful, and we're absolutely staying again. He was incredibly responsive and kind, reaching out to me in advance of our stay to welcome us, give detailed instructions, and provide great recommendations. The apartment is very well located near multiple metro and train stations but is in a quiet neighborhood. We were able to get to many parts of Vienna quickly. It is also very spacious with high ceilings, large windows, and a comfortable dark blackout curtain to help block out early morning light. The bedroom also had a very clean. He provided many amenities including a welcome gift, shower and bathrooom essentials, and ear plugs/eye masks. The kitchen was very well stocked

Über den/die Gastgeber:in



Dieter
Gastgeber:in






24
Bewertungen

5,0
Sternbewertung

2
Jahre
Gastgeber:in



Infrastruktur

-  10 Minuten zu Fuß bzw. Zwei Stationen mit der Straßenbahn
-  Mehrere Straßenbahnhaltestellen wenige Gehminuten von der Wohnung entfernt
-  Den Karlsplatz erreichst du in ca 20 Minuten zu Fuß oder in vier Stationen mit der Straßenbahn
-  Mehrere Supermärkte, Apotheken und Drogerien in direkter Nähe der Wohnung
-  Vom nahegelegenen Bahnhof bist du schnell am Flughafen

Die Wohnung ist sehr gut an den öffentlichen Nahverkehr der Stadt angebunden: in wenigen Minuten bist du mit der Strassenbahn am Karlsplatz sowie am Hauptbahnhof. Auch zu Fuß bist du in ungefähr 15 Minuten am Karlsplatz bzw. in 10 Minuten am Bahnhof.

In der direkten Umgebung findest du einige Supermärkte, Apotheken, Drogerien bzw. Geschäfte des täglichen Bedarfs.

Lage

