



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## Neu renovierte Ferienwohnung in ruhiger Lage (Parsch Süd)

Objektnummer: USDJ1

[Online ansehen und mieten](#)

Komplett neu saniertes Apartment in ruhiger Südlage mit Blick auf den Gaisberg und den Preuschenpark. Ideale Lage für Ausflüge und Unternehmungen.

<b>Zeitraum</b>	18.12.2025 - 18.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.979,50
Kaution	€ 1.500,00



### Wohnfläche

53m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### 4. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

09:00 - 17:00 Uhr



### Check-out

09:00 - 17:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Wohnung ist sehr ruhig und sonnig (Ausrichtung nach Süden, mit Balkon).

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



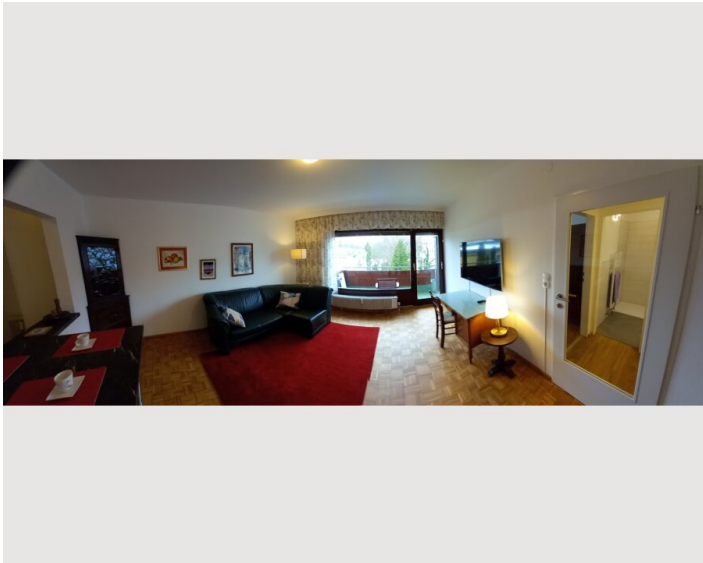
#### Küche

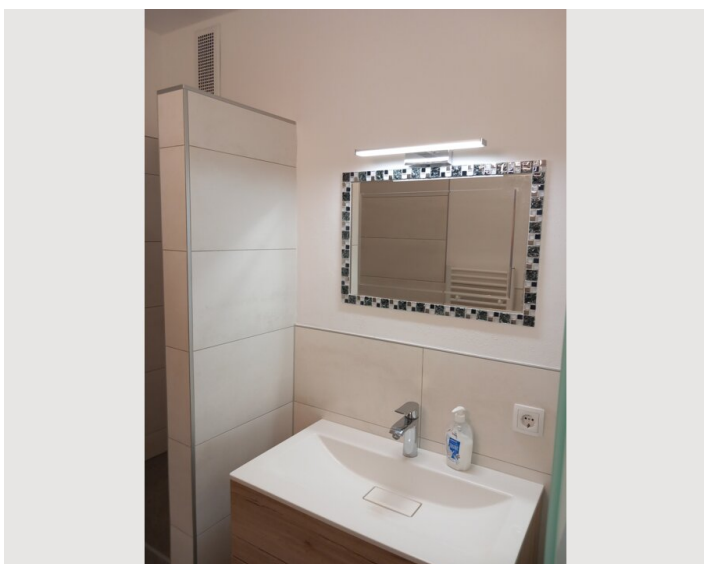
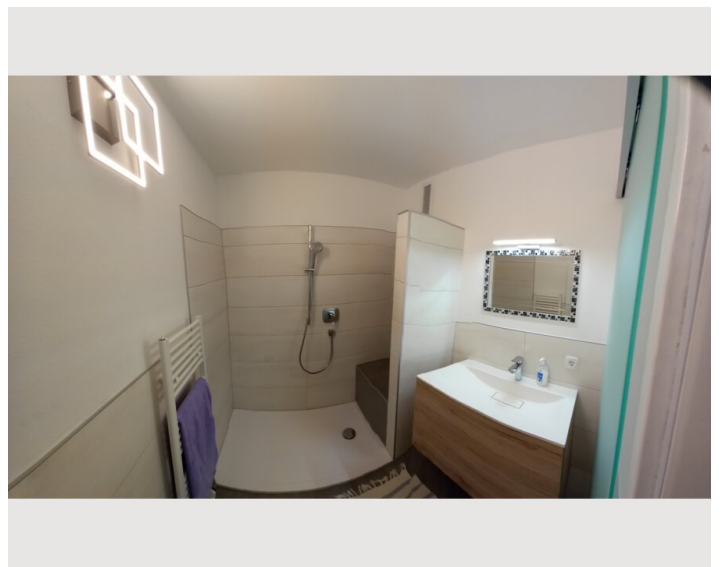
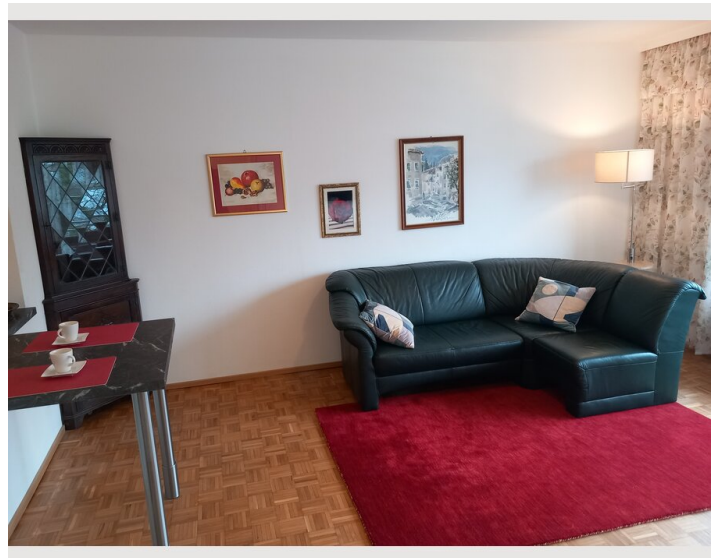
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

## Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie







### Infrastruktur



Direkt vor dem Haus (10 min ins Zentrum)



Spar Supermarkt direkt gegenüber

---

Direkte Busverbindung ins Stadtzentrum Salzburg (Altstadt), Dauer 10 min, Haltestelle direkt vor dem Haus.  
Supermarkt (Spar) auf der anderen Straßenseite.

Bäckerei, Apotheke und Bank sind in 5 min zu Fuß erreichbar.

Schöner Park zum Spaziergehen direkt im Anschluss an die Wohnanlage (Preuschenpark).

Lage

