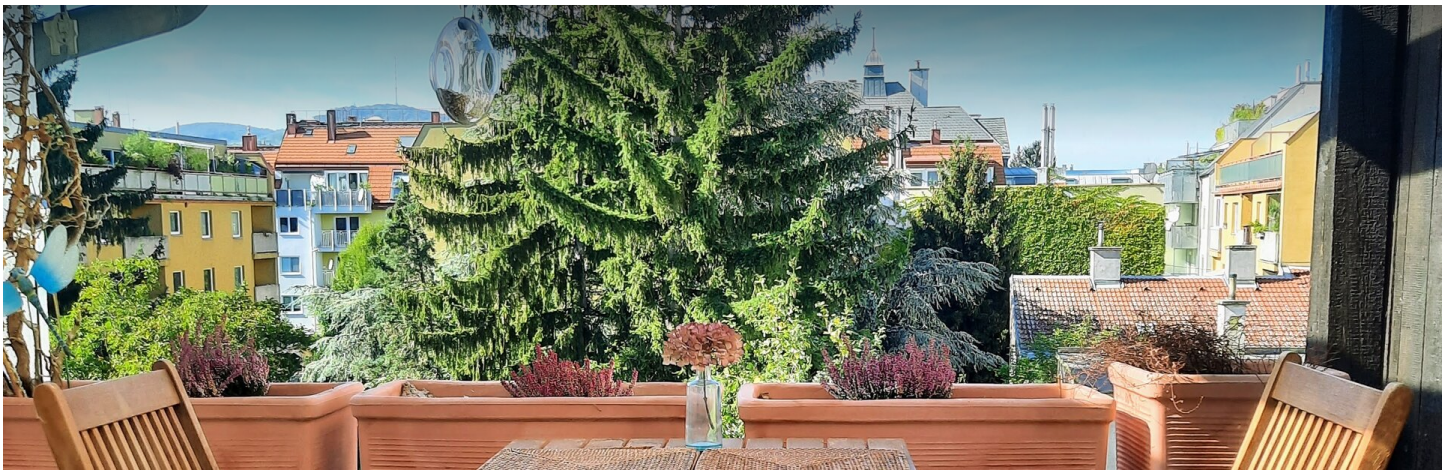


4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 1210 WIEN

Dachgeschoß in Wien

Objektnummer: WDBZ1

Online ansehen und mieten

Gemütlich und großzügig, mit dem Charm von Altem Holz des damaligen Dachbodens und Liebe zum Detail.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.888,96
Kaution	€ 3.700,00

Wohnfläche
175m²

Maximalbelegung
10 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 4 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
13:00 - 22:00 Uhr

Check-out
06:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (2 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

Schlafzimmer 3



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Schlafzimmer 4



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung "Wohnen in Wien" befindet sich in Wien im 21. Bezirk und ist perfekt für einen unvergesslichen Aufenthalt geeignet. Die 175 m² große Unterkunft besteht aus einem Wohnzimmer mit einer Schlafcouch für 2 Personen, einer voll ausgestatteten Küche mit ua. Geschirrspüler, 4 Schlafzimmern und 1 Badezimmer sowie einem Gäste-WC und bietet somit Platz für bis zu 10 Personen. Zur Ausstattung gehören Highspeed-WLAN (für Videoanrufe geeignet) mit einem eigenen Arbeitsplatz für Homeoffice, Kabelfernsehen, eine Waschmaschine uvm.
Diese Räumlichkeit verfügt über einen privaten Außenbereich mit einer überdachten Terrasse (der Garten darf nicht benutzt werden).
In der Nähe gibt es zwei Spielplätze für Kinder und hundefreie Laufgebiete (Lorettowiese, Franz-Polly-Park). In der Nahen Umgebung gibt es auch Lebensmittelgeschäfte, Restaurants und Lieferservices. Fahrräder können beim WienMobilRad ausgeliehen werden und die Straßenbahn und der Bus halten in der Nähe.
Haustiere sind erlaubt (gegen Gebühr).
Durch die gute Anbindung erreicht man mit öffentlichen Verkehrsmitteln jedes berufliche wie auch freizeitorientiertes Ziel.
Rauchen in der Wohnung (nur auf der Terrasse erlaubt) und laute Parties sind nicht erlaubt.
Diese Unterkunft hat Recycling-Richtlinien. Weitere Informationen erhalten Sie vor Ort.
Diese Unterkunft verfügt über licht- und wassersparende Einrichtungen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Drucker
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Feuerstelle

- Schwedenofen

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle

Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie















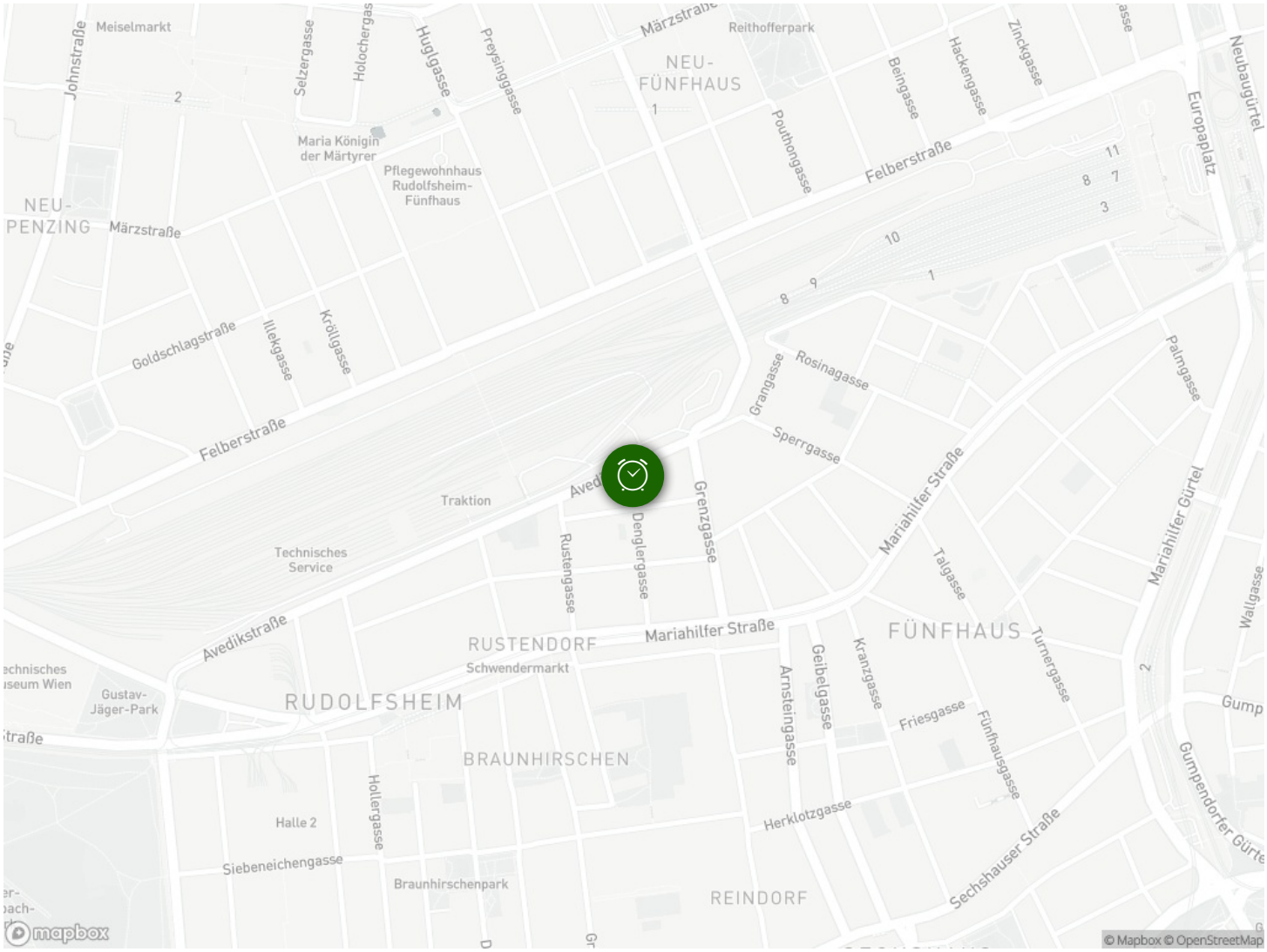
Infrastruktur

1 Gehminute

3 Gehminuten

Die Wohnung liegt weniger als fünf Gehminuten vom nächsten Lebensmittelgeschäft, Apotheke, Bushaltestelle oder Straßenbahn entfernt. Mit dem Rad ist man in fünf Minuten bei der Neuen Donau, wovon aus ganz Wien mit dem Rad erreicht werden kann.

Lage


Meiselmarkt
Johnstraße
Selzergasse
Holochergas
Huglgasse
Preysinggasse
Märzstraße
Reithofferpark
NEU-
FÜNFHAUS
Beingasse
Hackengasse
Zinckgasse
Neubaugürtel
Europaplatz
Maria Königin
der Märtyrer
Pflegewohnhaus
Rudolfsheim-
Fünfhaus
Pouthongasse
Felberstraße
NEU-
PENZING
Märzstraße
Goldschlagstraße
Illekgasse
Krötlgasse
Grangasse
Rosinagasse
Palmgasse
Sperrgasse
Traktion
Grenzgasse
Mariahilfer Straße
Mariahilfer Gürtel
Technisches
Service
Rustengasse
Denglergasse
Talgasse
Wallgasse
Avedikstraße
RUSTENDORF
Schwendermarkt
Mariahilfer Straße
FÜNFHAUS
Turnergasse
Technisches
Museum Wien
Gustav-
Jäger-Park
RUDOLFSHEIM
Arnsteingasse
Geibelgasse
Kranzgasse
Friesgasse
Fünfhausgasse
BRAUNHIRSCHEN
Hollergasse
Halle 2
Herklotzgasse
Siebeneichengasse
Braunhirschenpark
REINDORF
Sechshauser Straße
Gumpendorfer Gürtel
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap