



3 ZIMMER WOHNUNG, 8280 FÜRSTENFELD

Großzügiges Familienappartement in der Thermenhauptstadt Fürstenfeld

Objektnummer: HYOF1

[Online ansehen und mieten](#)

Großzügige, helle Ferienwohnung bzw. Apartment in Fürstenfeld, etwas erhöht mit toller Aussicht über die Stadt in einem kleinen Waldgrundstück gelegen. Für Familien oder Gruppen bis zu 6 Erwachsenen mit allem was einen erholsamen Urlaub benötigt!

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.575,52
Kaution	€ 1.100,00

Wohnfläche

79m²

Maximalbelegung

6 Personen

Gesamte Unterkunft ②

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

3. Stockwerk

Lift vorhanden

Check-in

16:00 - 20:00 Uhr

Check-out

10:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Grüßt Euch in Fürstenfeld!

Wir haben hier eine großzügige, helle Wohnung mit über 3 Meter hohen Decken mit 2 separaten Schlafzimmern, großem Wohn/Ess-Bereich mit einer ausziehbaren Couch und Luxustopper für zwei zusätzliche Personen, mit toller Aussicht auf die Thermenhauptstadt Fürstenfeld. Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschine, großer Vorräum mit Schwebetürenschränke für Ihre Kleidung, separatem WC und zugeordneten Parkplatz. Fahrräder haben am Gelände ausreichend Platz im versperrbaren Fahrradkeller. Das Zentrum von Fürstenfeld oder auch die Stadthalle sind über Spazierwege in weniger als 10 Minuten zu Fuß erreichbar. Auch der ein oder andere Weinbauer ist zu Fuß erreichbar. Die nächstgelegene Therme Bad Loipersdorf liegt innerhalb von 5 Auto-Minuten - oder einer Viertel-Stunde mit dem Fahrrad also quasi vor der Haustür. Sportler aller Art kommen in der Region auf Ihre Kosten, Golfplätze, Thermen, Wein/Apfelstraße, die hügelige Region ist besonders beliebt bei Radsportlern.

Die Wohnung selbst befindet sich im 3. Stock - und ist mit einem Lift erreichbar. Das historische Gebäude war zu Beginn eine Art Kloster, später dann ein Gymnasium mit Internat bevor es vollständig entkernt, saniert und zu Wohnungen umgestaltet wurde. Der kleine Wald rundum das Haus, ist perfekt für Kinder zum Spielen - der Spielplatz vor dem Haus kann ebenfalls genutzt werden.

Wir - Domenik & Miriam - wünschen einen großartigen, erholsamen Aufenthalt in einer der schönsten Regionen Österreichs! Der Ost-Steiermark

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

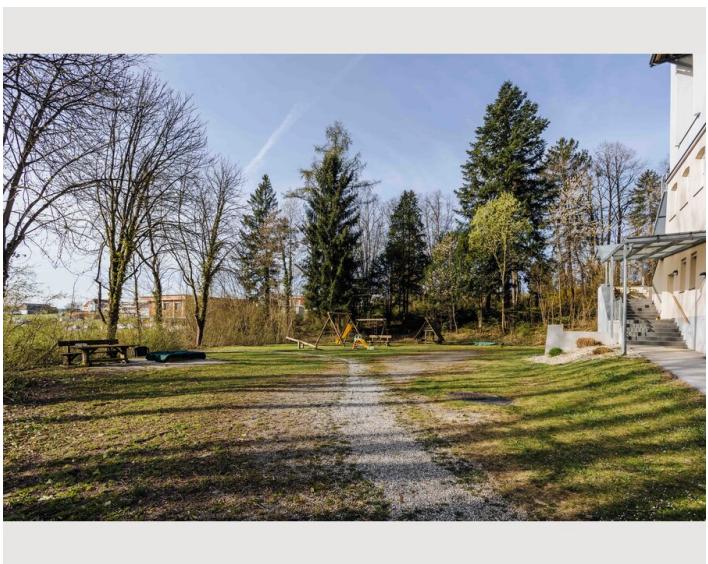
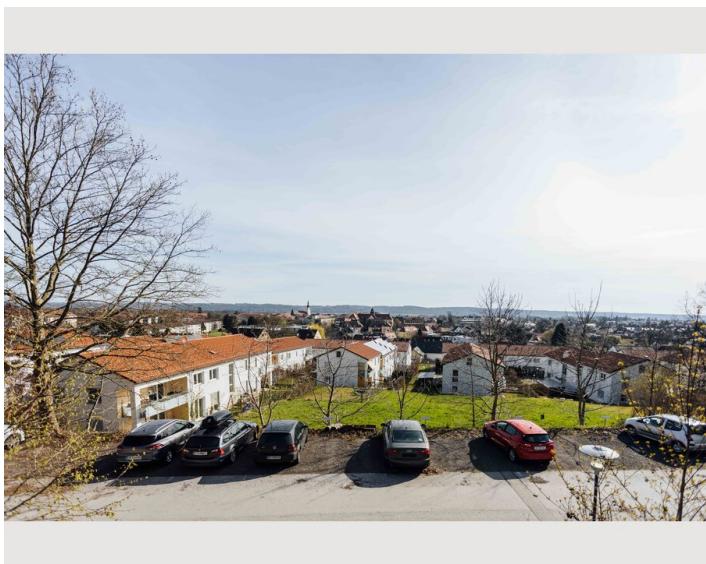
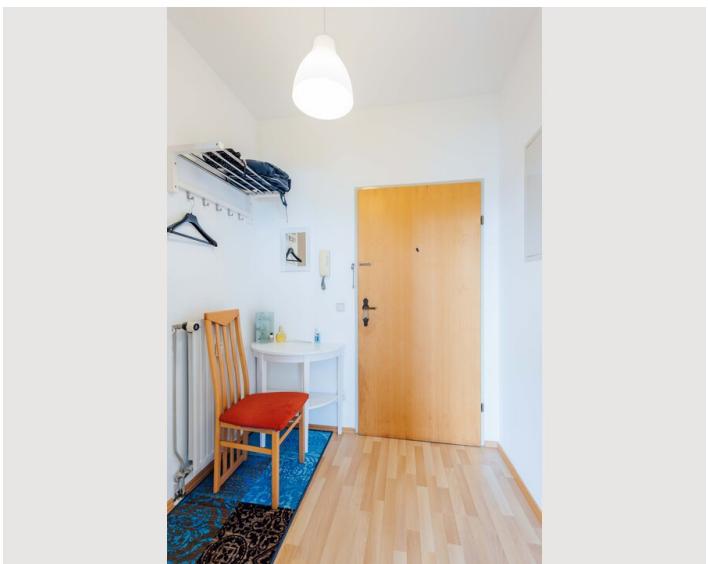
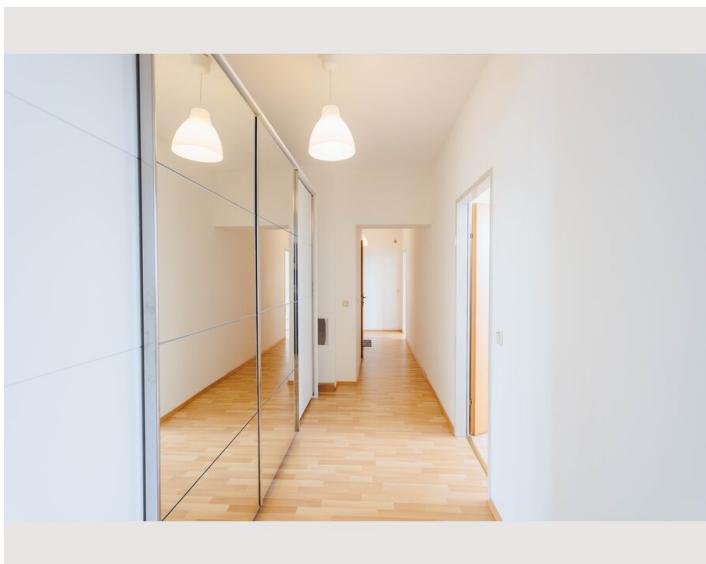
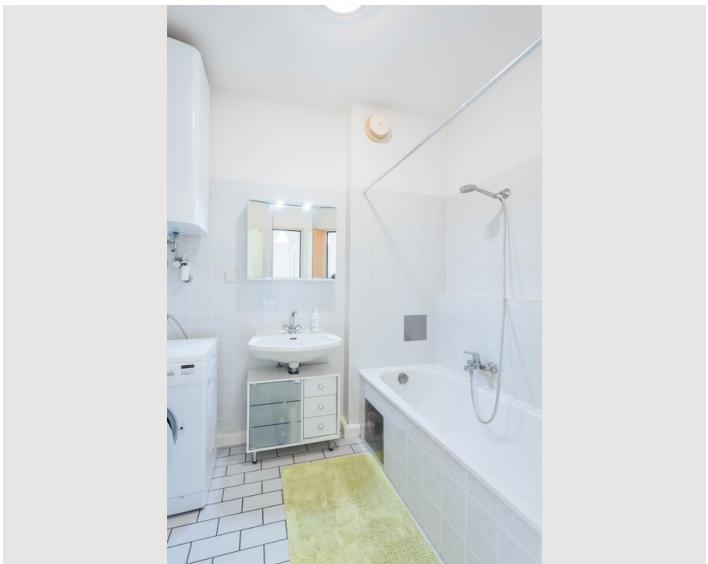
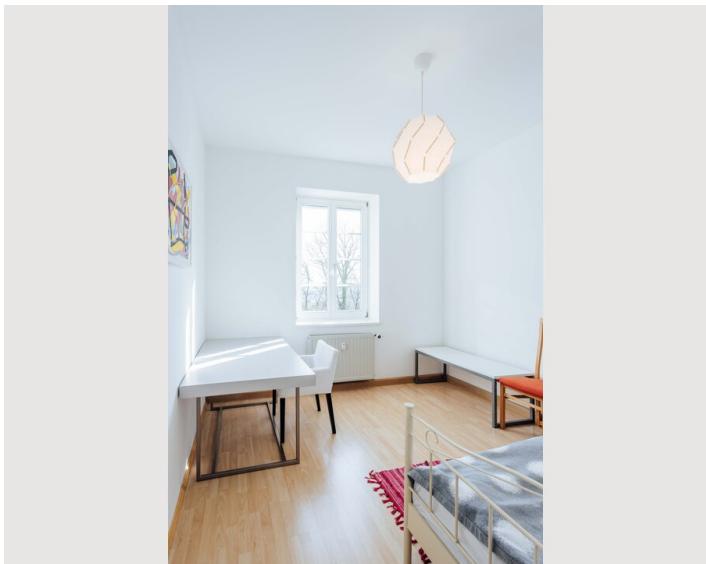
Zusatzleistungen

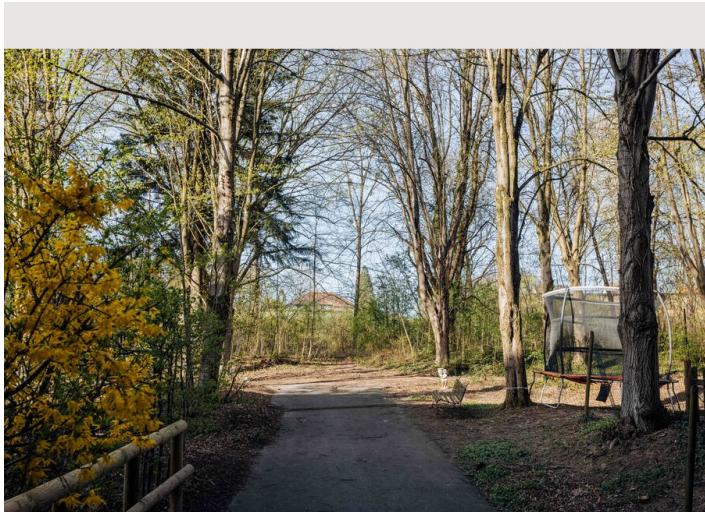
- Frühstücksservice auf Anfrage möglich (€ 0,00) möglich
- Zwischenzeitliche Reinigung auf Anfrage möglich

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Infrastruktur

- ⌚ Stadtzentrum von Fürstenfeld in 10 Minuten zu Fuß
- 🏠 Innerhalb von 10 Minuten zu Fuß
- 🚗 Flughafen Graz innerhalb von 45 Minuten mit dem Auto
- 🚂 Bahnhof Fürstenfeld etwa 20 Minuten zu Fuß
- 🚌 Bushaltestelle Grazer Platz Fürstenfeld 10 Minuten zu Fuß

Die Stadtgemeinde Fürstenfeld zählt rund 8.900 Einwohner*innen.

Fürstenfeld hat eine Größe von 5.038 Hektar und besteht seit 01.01.2015 aus den Katastralgemeinden Fürstenfeld, Altenmarkt, Speltenbach, Stadtbergen, Übersbach, Ebersdorf, Hartl und Rittschein. Die Stadt Fürstenfeld liegt auf 276 Meter Seehöhe. Die Entfernung nach Graz beträgt 56 km und nach Wien 156 km.

Weitere Informationen zur Stadt selbst und zu Ausflugszielen finden sie auf:

<https://fuerstenfeld.gv.at/stadt-erleben/die-stadt>

und auf:

https://www.steiermark.com/de/Thermen-Vulkanland/Orte-in-der-Region/Fuerstenfeld_c_841539

Lage

