



STUDIO APARTMENT, 1070 WIEN

Top City-Center Studio

Objektnummer: GGCO1

[Online ansehen und mieten](#)

Das Studio-Apartment ist ca. 25 m² groß, bietet Platz für 1-2 Personen und liegt in einer Top-Lage von Wien am Spittelberg.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.458,07
Kaution	€ 1.200,00



Wohnfläche

25m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



Erdgeschoss

Lift vorhanden



Check-in

00:00 - 23:59 Uhr



Check-out

00:00 - 23:59 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Das Studio-Apartment ist ca. 25 m² groß, bietet Platz für 1-2 Personen und liegt in einer Top-Lage von Wien am Spittelberg. Sämtliche Sehenswürdigkeiten, eine Vielzahl von Lokalen, Bars, Diskotheken, sowie Theater und Oper sind bequem und rasch zu Fuß oder mit der U-Bahn zu erreichen.

Aufgrund der Rechtslage in Wien ist es nur möglich, die Wohnung für einen Zeitraum zwischen 31 Tagen und maximal 6 Monaten zu mieten.

Die Unterkunft

Bitte folgendes beachten:

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoß verfügt nur begrenzt über Tageslicht. Die Wohnung ist nicht straßenseitig und daher sehr ruhig. Jedoch sind die Fenster nur Richtung Stiegenhaus sowie in einen kleinen Lichthof ausgerichtet.

Die Wohnung ist sehr gut und funktional ausgestattet:

Wohnbereich mit:

-) Flachbildfernseher (Kabel-TV)
-) Essbereich
-) 1 Doppelbett 180x200 cm und eine ausziehbare Couch
-) Musikanlage
-) etc.

modernes Badezimmer mit:

-) Waschmaschine
-) Duschkabine
-) Fußbodenheizung
-) WC
-) Haarfön
-) Seifenspender
-) etc.

komplett ausgestattete Küche mit:

-) Geschirrspüler
-) Kühlschrank mit Gefrierfach
-) Wasserkocher
-) Kaffeemaschine
-) Mikrowelle
-) Toaster
-) Geschirr, Besteck und Kochutensilien
-) etc.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



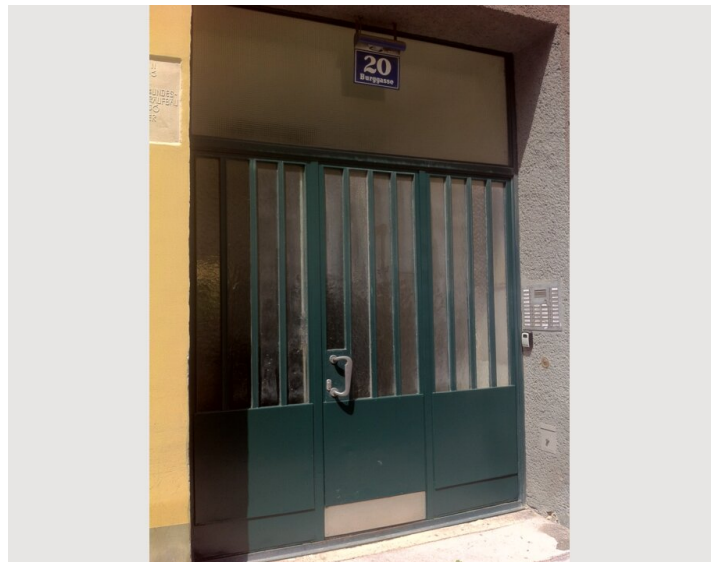
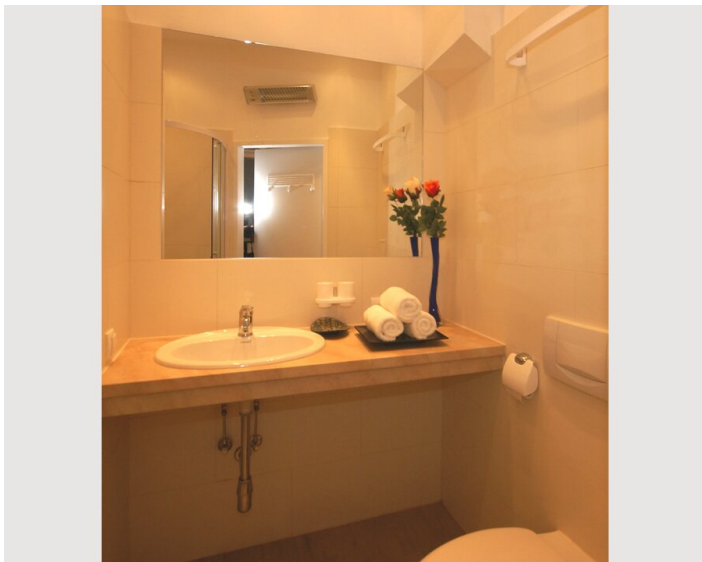
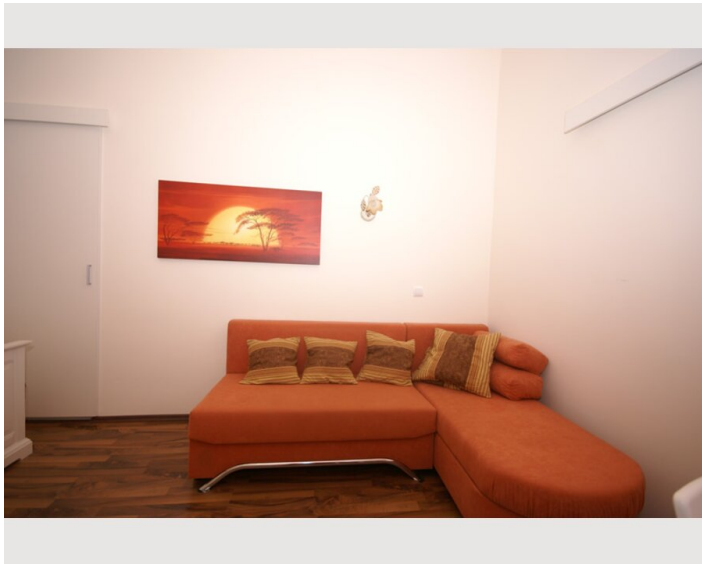
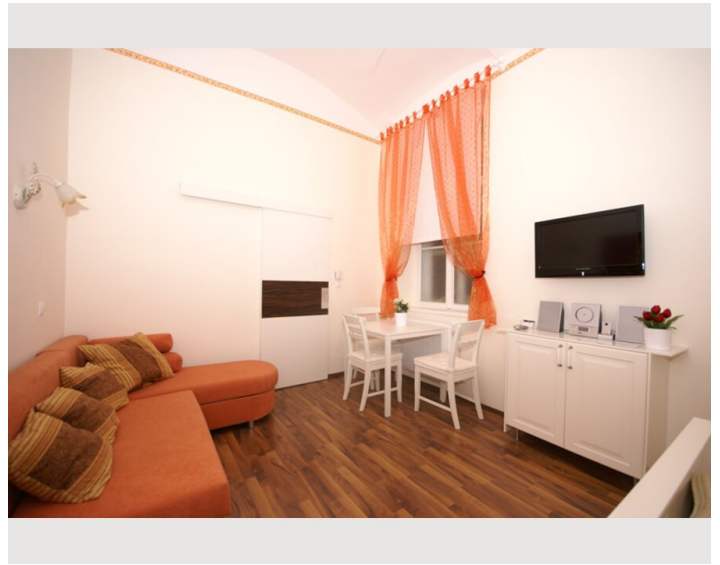
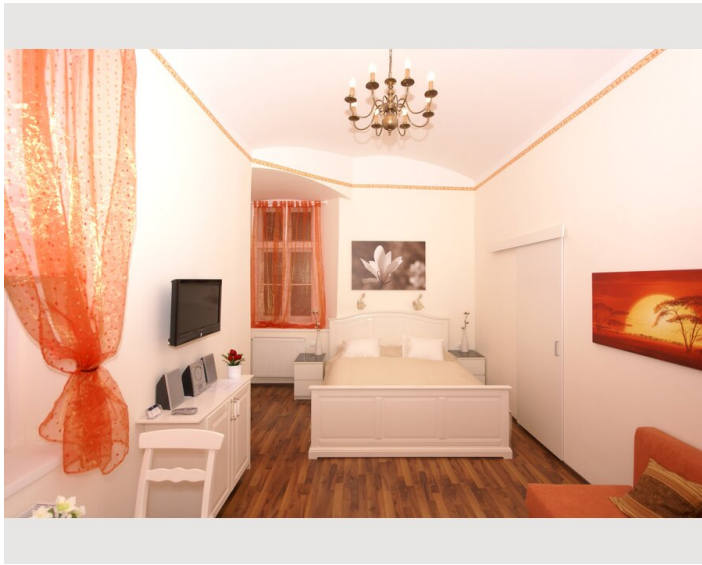
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie





Lage

