

2 ZIMMER WOHNUNG, 1090 WIEN

Topsanierte, liebevoll eingerichtete Altbauwohnung

Objektnummer: YDPR1

Online ansehen und mieten

Die Wohnung liegt im 9. Bezirk und ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln hervorragend erreichbar. Die Einrichtung kombiniert moderne und ausgewählte vintage Elemente und ist perfekt für Personen geeignet die ein Zuhause mit Wohlfühlambiente suchen.

Zeitraum	26.11. - 26.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.641,94
Kaution	€ 1.300,00

Wohnfläche
55m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

3. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
09:00 - 18:00 Uhr

Check-out
09:00 - 18:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Das sanierte und vollausgestattete Appartement liegt gemäß Wiener Angaben im 3. Stock, was eigentlich dem 5. Stock entspricht. Damit ist die Wohnung hell, aber wird im Sommer auch nicht zu heiß aufgrund der nordseitigen Lage. Lift mit Schlüsselfunktion sowie Ventilator ist vorhanden.
Die Wohnung verfügt über
1 Schlafzimmer mit einem großen, abgetrennten und begehbaren Kleiderschrank,
1 Wohnzimmer mit Schlafcouch, Flachbild TV, Esstisch und Schreibtisch,
1 vollausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Backofen/Mikrowelle, Espressomaschine, Wasserkocher
1 Bad mit Dusche, Haartrockner, Gasetagenheizung
1 getrennte Toilette
1 Abstellraum mit kombinierter Waschmaschine/Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen.
1 Vorzimmer mit Garderobe
1 Kellerabteil.
Die Wohnung ist perfekt für 2 Personen geeignet. Für Besuch oder auch Kinder gibt es zudem die Option die Schlafcouch im Wohnzimmer zu nutzen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie



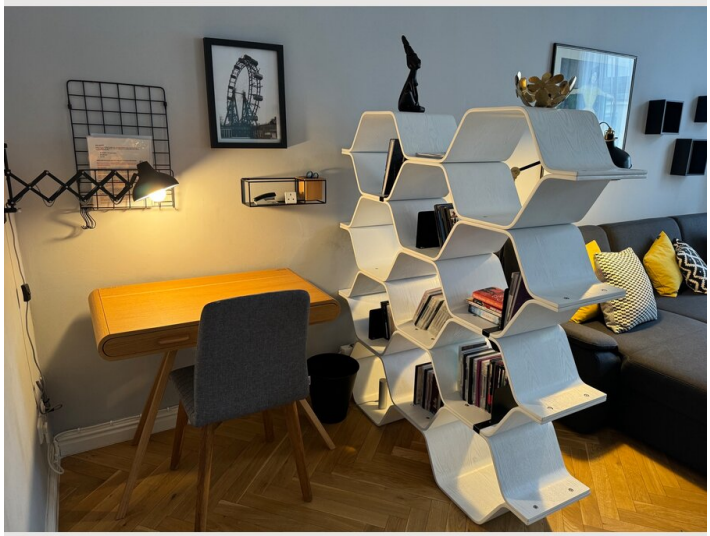






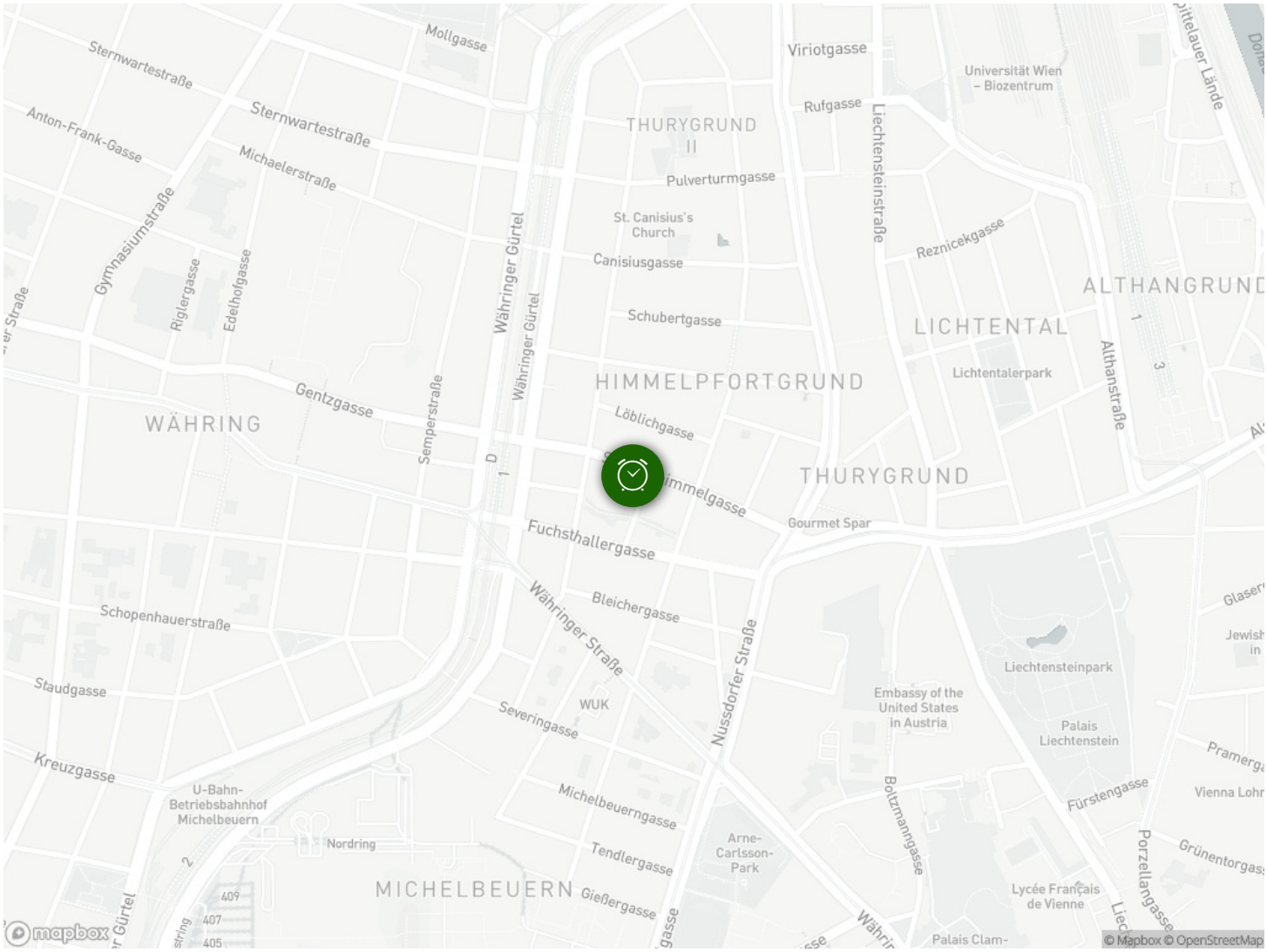








Lage


Mollgasse
Viriotgasse
Universität Wien – Biozentrum
Sternwartestraße
Rufgasse
Anton-Frank-Gasse
Sternwartestraße
THURYGRUND II
Michaelerstraße
Pulverturmgasse
Gymnasiumstraße
St. Canisius's Church
Währinger Gürtel
Liechtensteinstraße
Canisiusgasse
Reznicekgasse
Riglergasse
Edelhofgasse
Währinger Gürtel
ALTHANGRUND
Schubertgasse
LICHTENTAL
Lichtentalerpark
Althanstraße
HIMMELPFORTGRUND
Gentzgasse
Semperstraße
WÄHRING
Löblichgasse
THURYGRUND
Gourmet Spar
Fuchsthallergasse
Schopenhauerstraße
Bleichergasse
Währinger Straße
Nussdorfer Straße
Liechtensteinpark
Staudgasse
WUK
Embassy of the United States in Austria
Severingasse
Palais Liechtenstein
Kreuzgasse
Fürstengasse
U-Bahn-Betriebsbahnhof Michelbeuern
Michelbeuerngasse
Boltzmanngasse
Nordring
Arne-Carlsson-Park
Tendlergasse
Porzellangasse
MICHELBEUERN
Gießergasse
Lycée Français de Vienne
Palais Clam-
© Mapbox © OpenStreetMap