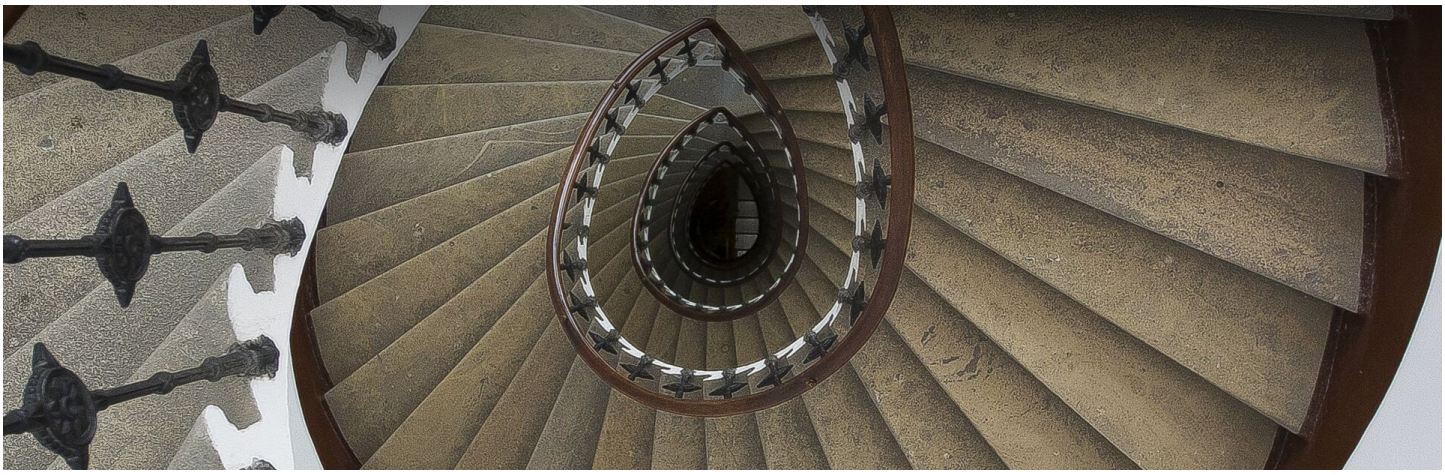


4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 1010 WIEN

Zwischen Stephansplatz und Stadtpark-möblierte Apartments

Objektnummer: NVOO1

Online ansehen und mieten

Die Wohnung befindet sich im Zentrum Wiens. Zum Stephansplatz sind es 5 Gehminuten, in 10 Minuten sind Sie beim CAT. Auf Grund der zentralen Lage haben Sie Supermärkte und eine Fülle an Restaurants in der unmittelbaren Umgebung.

Zeitraum	24.11. - 24.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.598,14
Kaution	€ 2.900,00

Wohnfläche
125m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
2 Private Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
07:00 - 00:00 Uhr

Check-out
00:00 - 00:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Wir vermieten eine vollmöblierte Wohung im Herzen der Stadt. Zum Stephansplatz und zum Stadtpark sind es 5 Gehminuten, alle öffentlichen Verkehrsmittel sind bequem erreichbar.
Die Wohnung liegt im 1. Stock eines typischen Wiener Altbauhauses mit hohen Räumen.
Vom zentralen Vorzimmer geht es in den Salon sowie das separate Speisezimmer in die Küche und in eines der Badezimmer. Die beiden hofseitig gelegenen Schlafzimmer sind separat begehbar, weiters gibt es einen Garderobe/Abstellraum.
Die Wohung wird komplett möbliert vermietet, hat alle Küchenutensilien und Geräte (Waschmaschine/Geschirrspüler), Sateliten TV. Bettwäsche und Handtücher sind vorhanden. Die Heizung ist eine Gasetagenheizung mit eigener Therme, über diese erfolgt auch die Warmwasserversorgung. Eines der Badezimmer hat Dusche und WC, das zweite eine Badewanne und WC. Die Räume sind ca 3,20m hoch,

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toilettenpapier

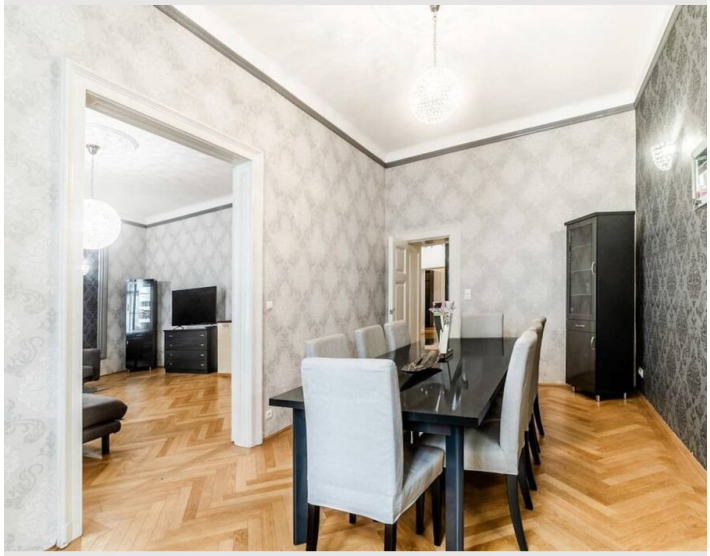
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang

Bildergalerie













Infrastruktur

5min	25 min
10 Min Wien MItte	3 min

Sie wohnen mitten im Zentrum, Restaurants und Supermarkets liegen vor der Haustüre. U1 und U3 erreichen Sie in 5 Minuten, U4 und den CAT in 10 Minuten. Die nächste Strassenbahnhaltestelle ist 5 Minuten entfernt. Der Stadtpark liegt quasi um die Ecke, zum Prater sind es mit der UBahn 15 minuten, zum Vienna International Center 25. In der näheren Umgebung gibt es mehrere Apotheken, Falls Sie mit Kindern kommen, sind 2 Schulen sowie Kindergärten gleich in der Nähe. Die Universität erreichen Sie in 20 Minuten zu Fuß. In wenigen Minuten erreichen Sie Kärntner Strasse, Graben und den Stephansplatz.

Lage

