2 ZIMMER WOHNUNG, 1210 WIEN

Home sweet Home - 20 Minuten ins Zentrum

Objektnummer: Sandauer

Online ansehen und mieten

Neu eingerichtet mit direkter Anbindung an das Stadtzentrum mit großer Terrasse fehlt es euch hier an nichts. Im Haus befindet sich ein Einkaufszentrum mit Restaurants, Cafés und Supermärkten.

Zeitraum	15.07. - 15.08.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.728,74
Kaution	€ 2.000,00

Wohnfläche
50m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
15:00 - 22:00 Uhr

Check-out
00:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Ihr wohnt in einer geschmackvoll eingerichteten Wohnung im Einkaufscenter CityGate. Im großen Vorzimmer habt ihr viel Stauraum, das Badezimmer bietet eine große Badewanne und eine Waschmaschine, das WC ist separat.
Im Kingsize Boxspringbett erholt ihr euch im Schlaf. Das gemütliche Wohnzimmer bietet einen Smart TV, ein Schlafsofa und eine voll ausgestattete Küche mit Nespresso Maschine.
Abgerundet wird das Apartment von der 50m2 großen Terrasse die rundherum führt. Eine Parkgarage (4,10€/24 Sunden bzw. 77,70€/Monat) ist gegenüber.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Terrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

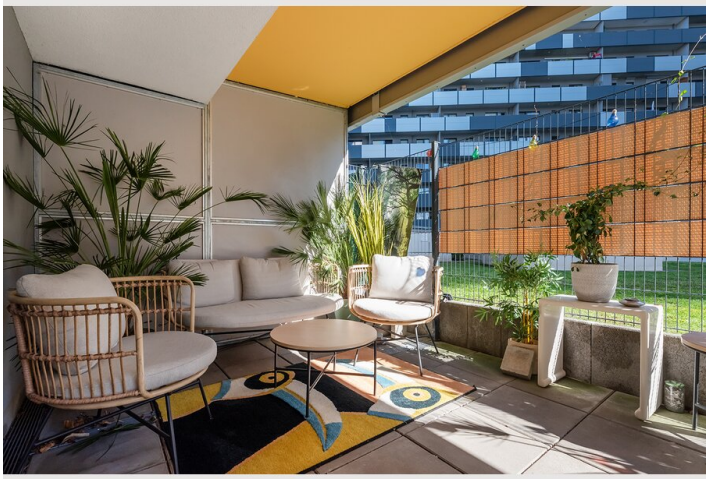
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie



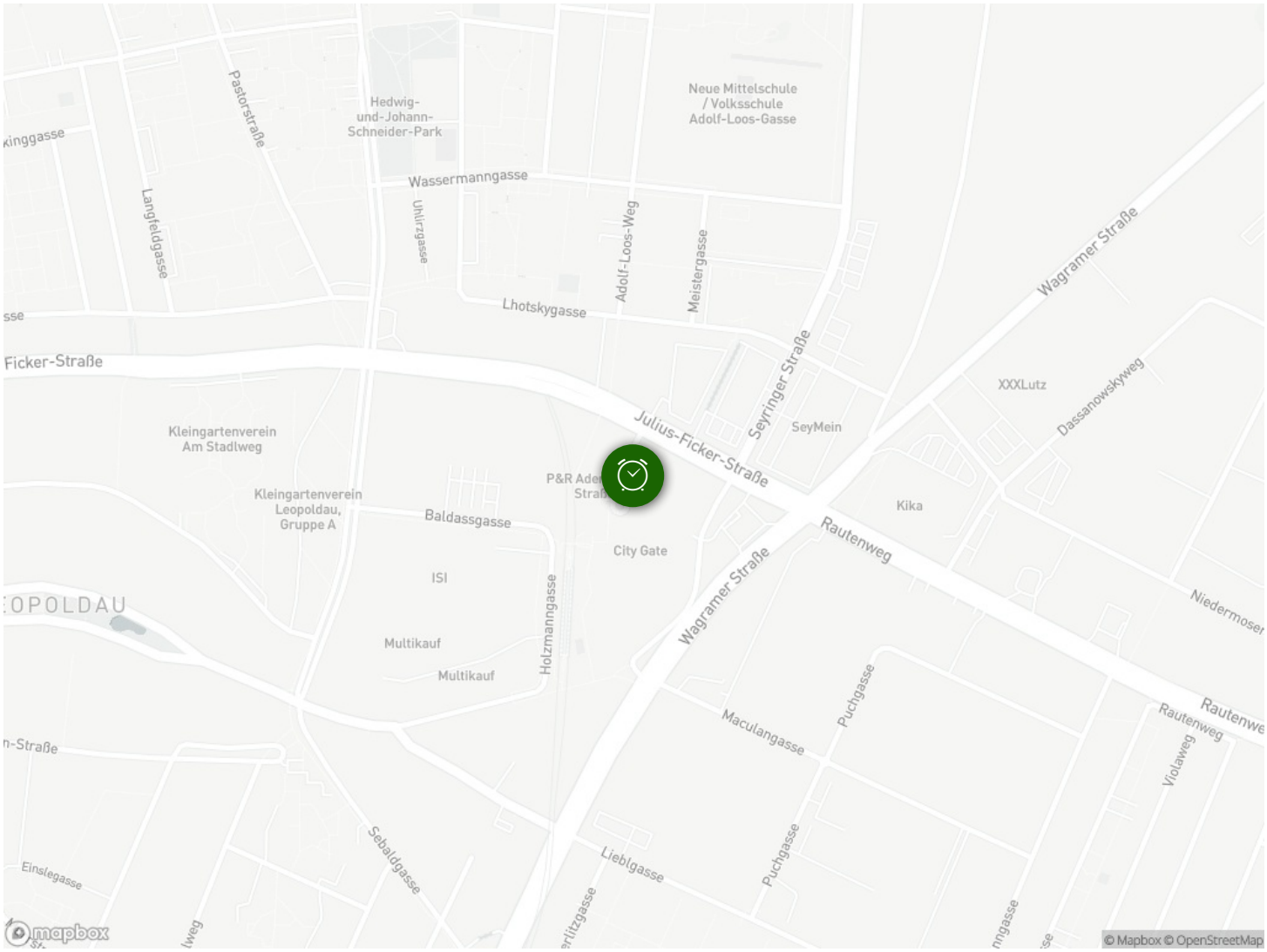
Infrastruktur

Interspar, 3 Gehminuten

U1 Aderklaaer Straße, 3 Gehminuten

Im Einkaufszentrum welches direkt im Haus ist und trockenen Fußes durch die Garage erreicht werden kann befinden sich Supermärkte (Prosi, Interspar), ein Drogeriemarkt (DM), eine Apotheke, Bekleidungs- und Schuhgeschäfte, Papierfachhandel, Cafés, Bäckereien, Restaurants,...
Die U1 Station Aderklaaer Straße erreicht man in 3 Gehminuten mit direkter Anbindung zum Stephansplatz.

Lage


Pastorstraße
Hedwig-
und-Johann-
Schneider-Park
Neue Mittelschule
/ Volksschule
Adolf-Loos-Gasse
Wassermanngasse
Langfeldgasse
Uhlirzgasse
Adolf-Loos-Weg
Meistergasse
Wagramer Straße
Lhotskygasse
Ficker-Straße
Seyringer Straße
XXXLutz
Dassanowskyweg
Julius-Ficker-Straße
SeyMein
Kleingartenverein
Am Stadlweg
Kleingartenverein
Leopoldau,
Gruppe A
Baldassgasse
Kika
Rautenweg
City Gate
ISI
Holzmanngasse
Wagramer Straße
Multikauf
Multikauf
Maculangasse
Puchgasse
Rautenweg
Violaweg
Sebaldgasse
Lieblgasse
Puchgasse
Einslegasse
© Mapbox © OpenStreetMap