



STUDIO APARTMENT, 1120 WIEN

Stylisches City Apartment zum Wohlfühlen

Objektnummer: FDQI1

[Online ansehen und mieten](#)

Fühlen Sie sich wie Zuhause in diesem frisch sanierten & stylischen City Apartment. In nur wenigen Minuten erreichen Sie mittels Auto oder öffentlicher Verkehrsmittel das Stadtinnere. Nahversorger und Anbindung finden Sie in der direkten Umgebung.

Zeitraum	17.12.2025 - 17.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.554,07
Kaution	€ 1.200,00

 **Wohnfläche**

27m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

10:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**

10:00 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Dieses moderne Studio-Apartment zeichnet sich unter anderem auch durch die angenehme Ruhe trotz Toplage aus. Die ideale Raumaufteilung in diesem Wiener Altbauhaus bietet alles was benötigt wird um einen schönen Aufenthalt in Wien zu garantieren: Einen charmanten Eingangsbereich mit hochwertigen Keramikfliesen im Wiener Stil, eine Garderobe mit großem Spiegel, eine Küche, ein Badezimmer mit extra großer Wasserfalldusche zum Entspannen, einem getrenntem WC, einem originalem Echtholz-Fischgrät-Parkett und einem sehr liebevoll eingerichtetem Wohnraum der über ein gemütliches Bett, einen TV mit Smart-Funktion für Amazon Prime oder Netflix, Internet und auch einen Arbeitsplatz bzw. Esstisch verfügt. Die Küche ist ausgestattet mit Geschirr, Kochutensilien, einem großen Kühlschrank mit Tiefkühlfach, einer Kaffeemaschine, einem Herd, einem Backofen, einem Geschirrspüler und eine Erstversorgung mit hochwertigen Getränken der Marke Hakuma. Auf Anfrage kann ein Wäsche- sowie Reinigungsservice der Wohnung extra gebucht werden.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- TV
- Handtücher
- Staubsauger

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

Informationen

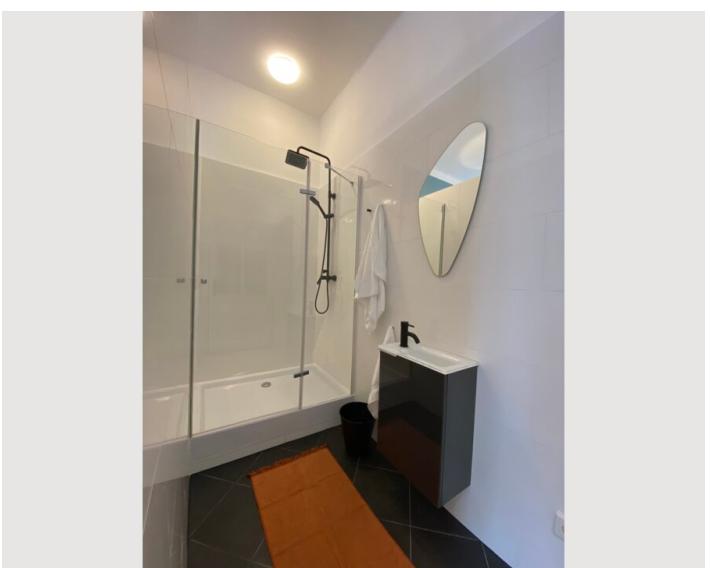
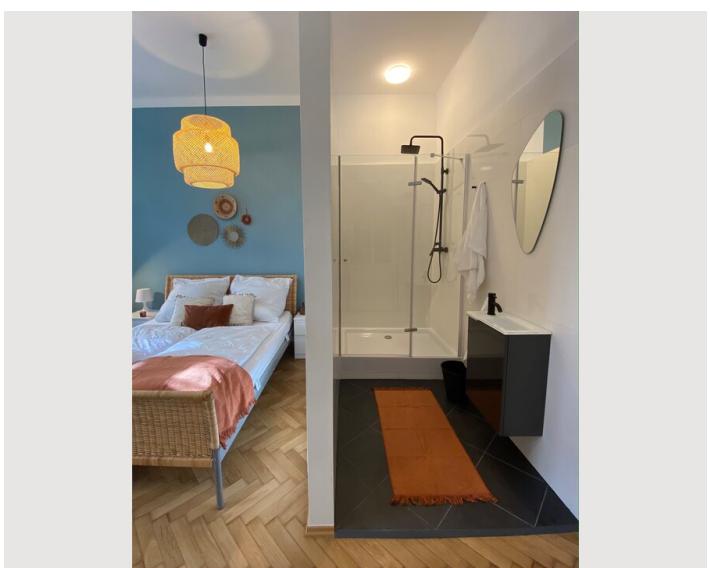
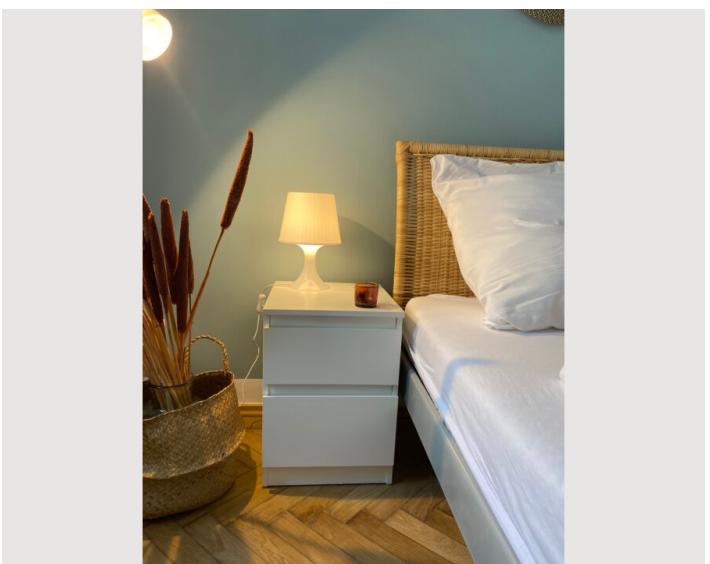
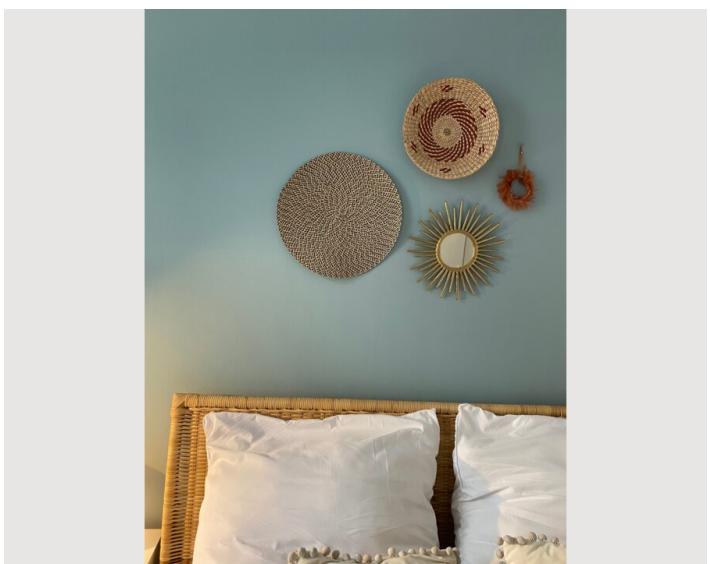
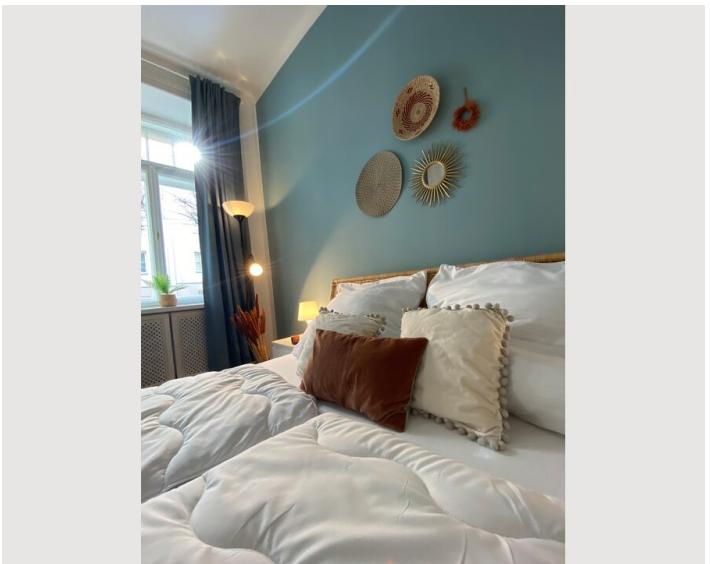
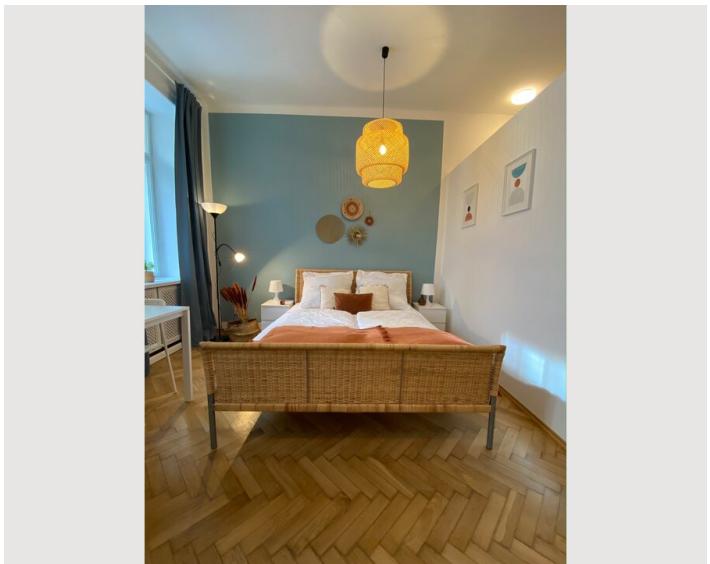
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

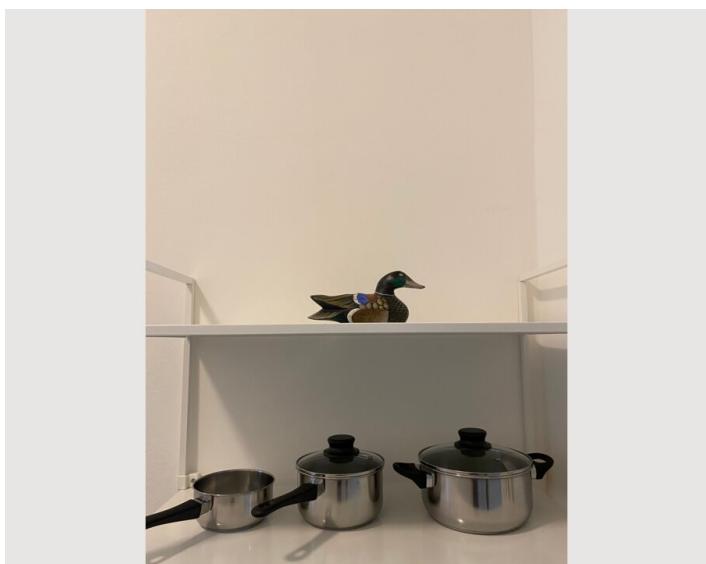
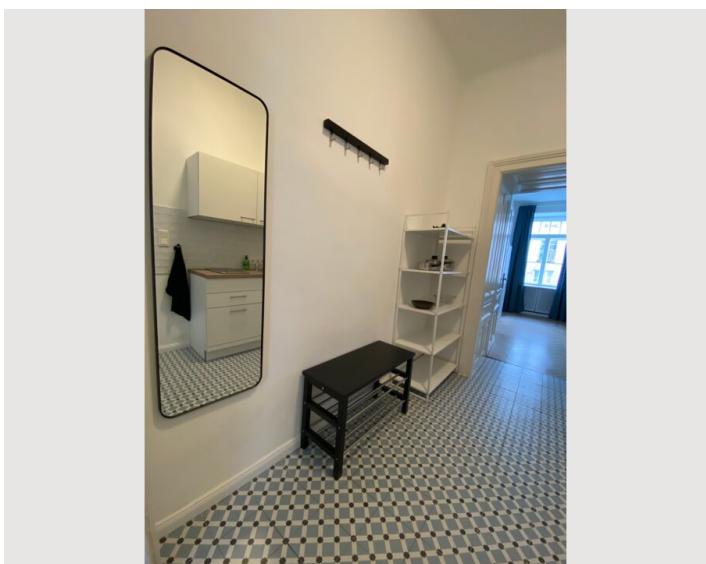
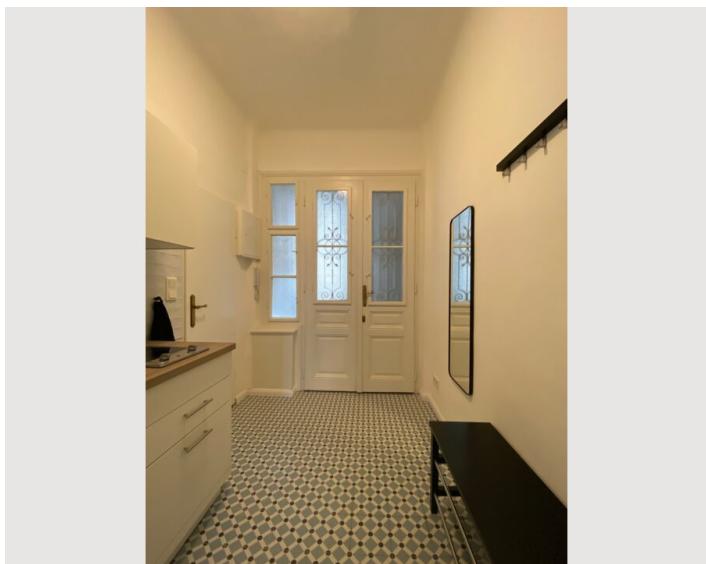
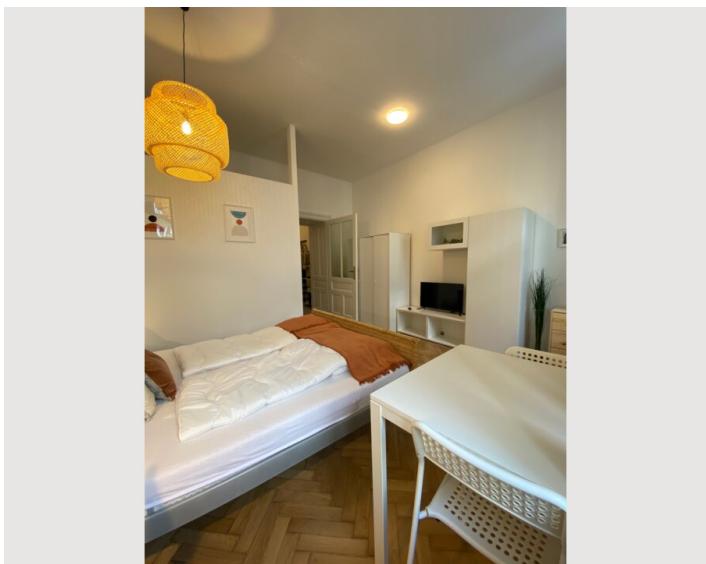
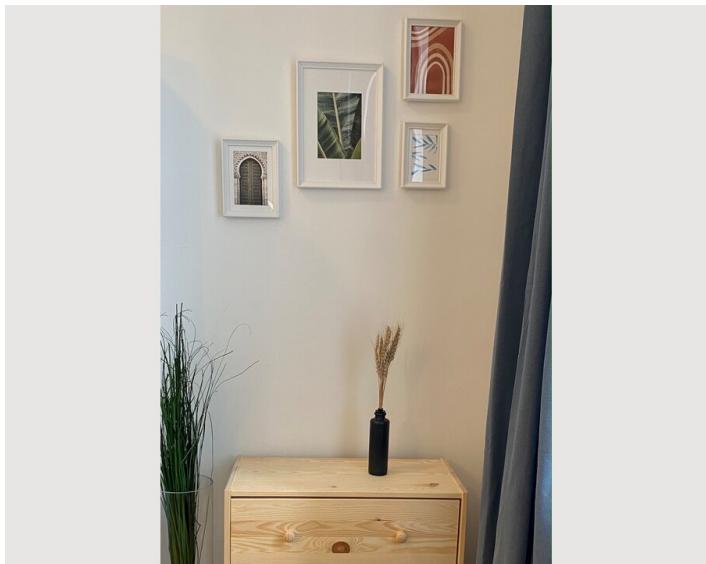
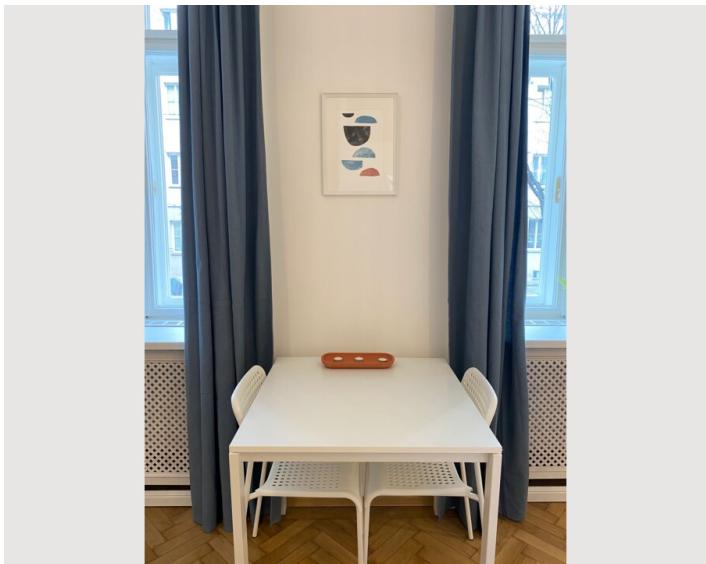
Zusatzeleistungen

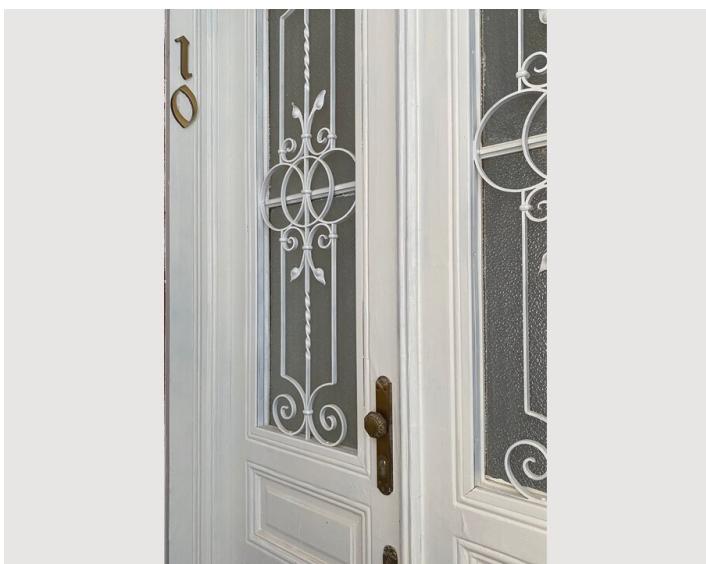
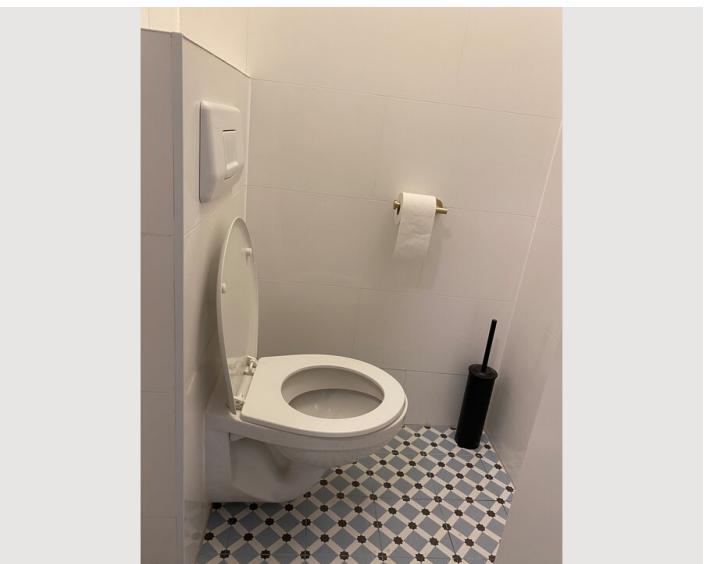
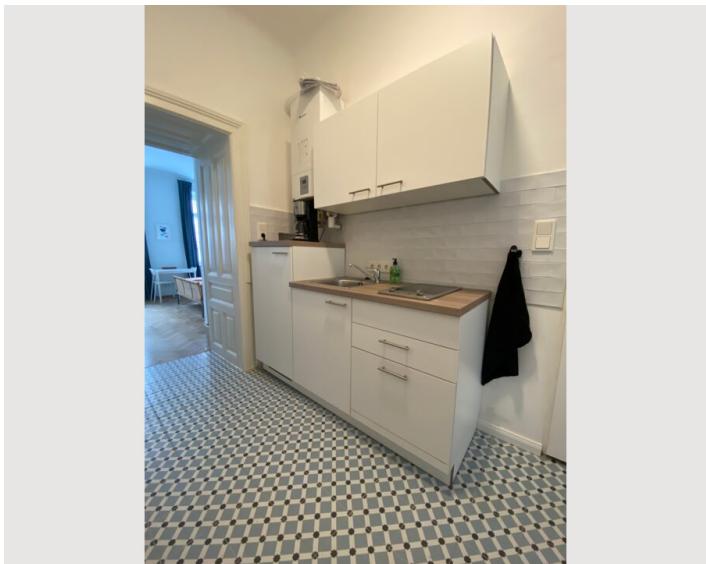
- Wäsche-Service

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Infrastruktur

-  Billa Supermarkt - 3 Minuten zu Fuß
-  Straßenbahn Linie 62 - vor der Türe
-  Wiener Lokalbahn - vor der Türe
-  U6 Längenfeldgasse - 5 Minuten zu Füß
-  Flughafen Wien - 25 Minuten mit dem Auto

Einen Supermarkt finden Sie direkt um die Ecke, Lokale, Restaurants und Nahversorger in der direkten Umgebung. Die Anbindung ist sowohl mit den öffentlichen Verkehrsmitteln so wie auch mit dem Auto top.

Lage

