



2 ZIMMER WOHNUNG, 1060 WIEN

SEHR ZENTRAL, RUHIGE WOHNUNG IN TOLLE GEGEND - MARIA-HILF WIEN

Objektnummer: COLQ2

Online ansehen und mieten

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.264,96
Kaution	€ 900,00

Wohnfläche45m²**Maximalbelegung**

2 Personen

Gesamte Unterkunft 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

Erdgeschoss**Schlafmöglichkeiten****Schlafzimmer**

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Ich suche eine nette fürsorgliche Person oder ein Paar (Nichtraucher), um mein 2-Zimmer-Apartment komplett möbliert und ausgestattet für mindestens 1 Monat, maximal 6 Monate zu mieten
Möglicherweise besteht die Möglichkeit, den Mietvertrag zu verlängern.

Die Wohnung liegt sehr zentral im 6. Bezirk um die Ecke von der Maria-Hilfe Straße mit ihren vielen Geschäften und Restaurants.

Es ist nur einen kurzen Spaziergang von allen Museen und dem lebhaften 7. Bezirk entfernt. Es gibt viele Busse, Straßenbahnen und Zugverbindungen in der Nähe. U3 und U6 Westbahnhof sind 5 Minuten entfernt zu Fuss, so wie U4 circa 8 minuten.

Die Wohnung ist 45 qm groß.

Es verfügt über einen Flur mit Schreibtisch, Wohn- und Schlafzimmer, ein kleines Bad mit Waschmaschine und eine kleine Küche. Das Schlafzimmer hat ein Doppelbett; Wohnzimmer hat ein Bett / Sofa.

Es befindet sich in der obersten Etage, bietet einen Blick über einen grünen Innenhof und ist hell und sehr friedlich.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- private Toilette
- Trockner
- Handtücher
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche

Küche

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr

Informationen

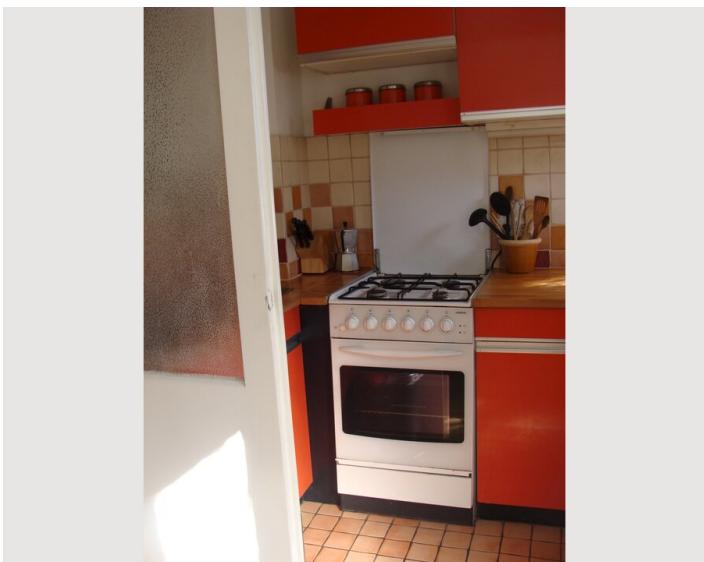
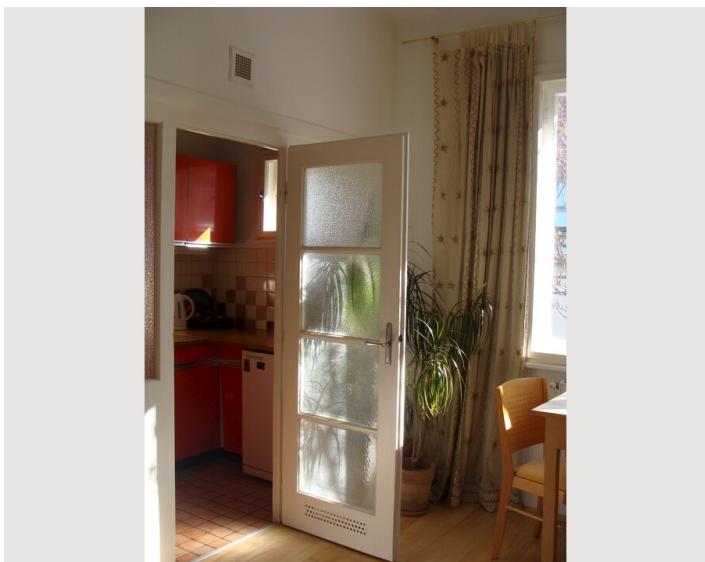
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

Zusatzleistungen

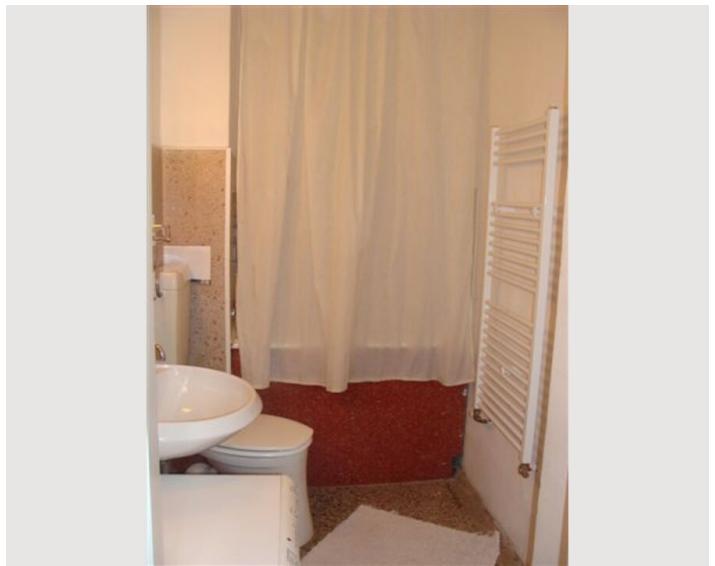
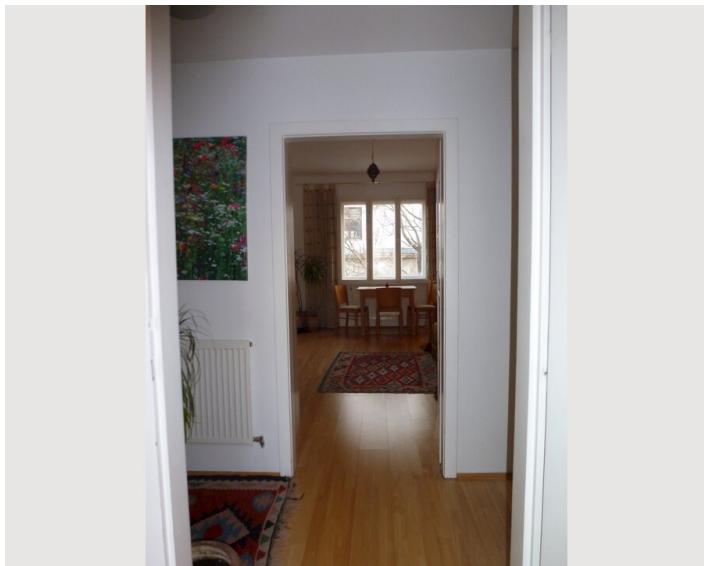
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Lage

