



2 ZIMMER WOHNUNG, 1080 WIEN

Traumhafte Altbauwohnung in bester Lage und Blick ins Grüne

Objektnummer: ZNSS1

[Online ansehen und mieten](#)

Zentral gelegene Altbauwohnung in einem der schönsten Bezirke Wiens, zwischen 7. und 8. Bezirk. Gross und ruhig, perfekt für Familien, schön eingerichtet mit allem was man braucht. Nahe am Zentrum.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.178,60
Kaution	€ 3.100,00

 **Wohnfläche**

110m²

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

15:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

06:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung liegt im hinteren Haus, mit Blick auf zwei begrünte Innenhöfe. Es ist ruhig und doch lebt man mitten in der Stadt! Der Balkon ist herrlich im Sommer, die Wohnung liegt im letzten Regelgeschoss und ist per Lift zu erreichen. Sie wird für maximal 6 Monate vermietet.

Wenn gewünscht gibt es einen Parkplatz im Haus der extra angemietet werden kann.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette

Erstversorgung

- Toiletttenpapier

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

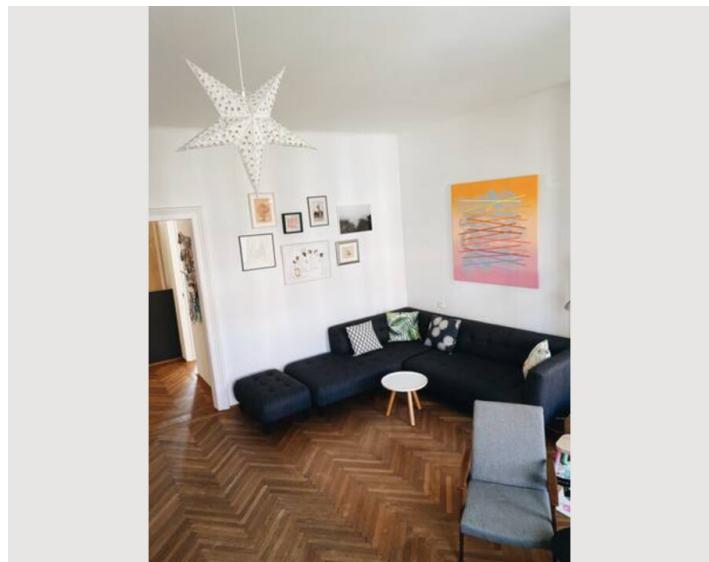
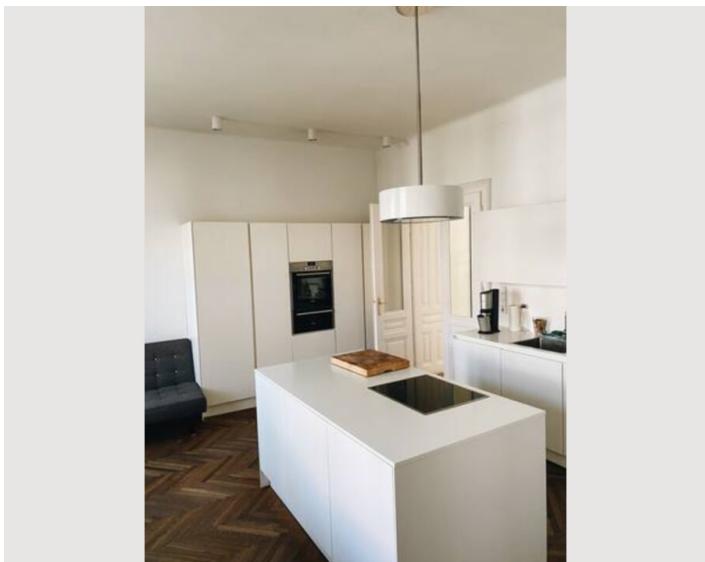
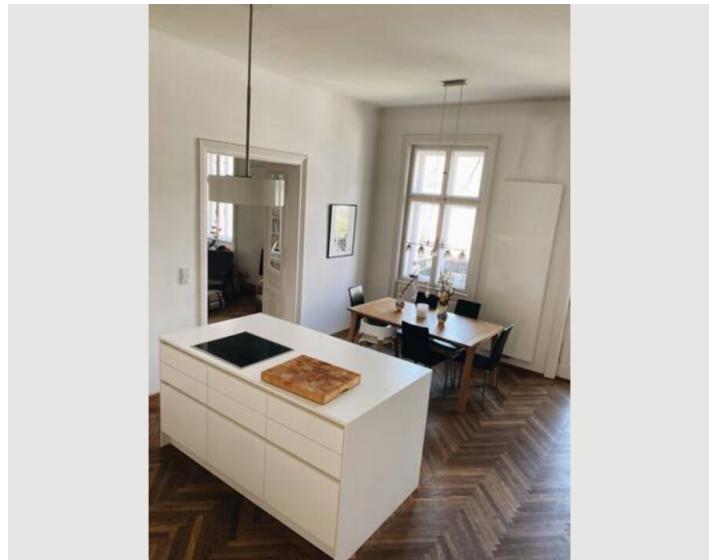
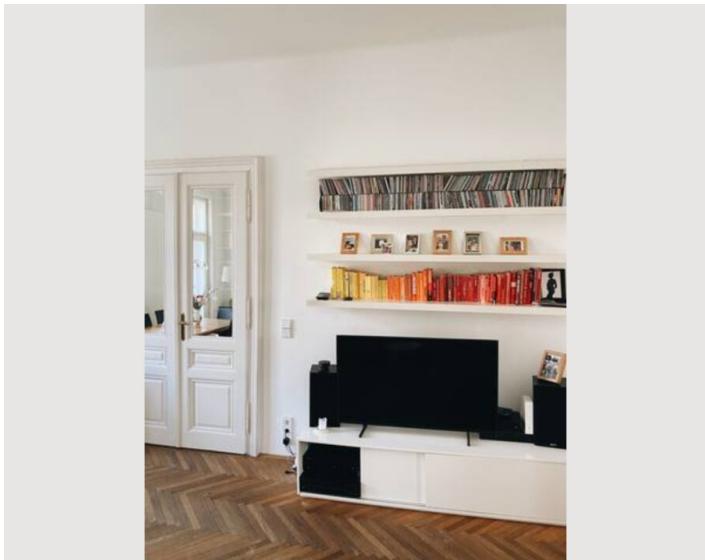
Zusatzleistungen

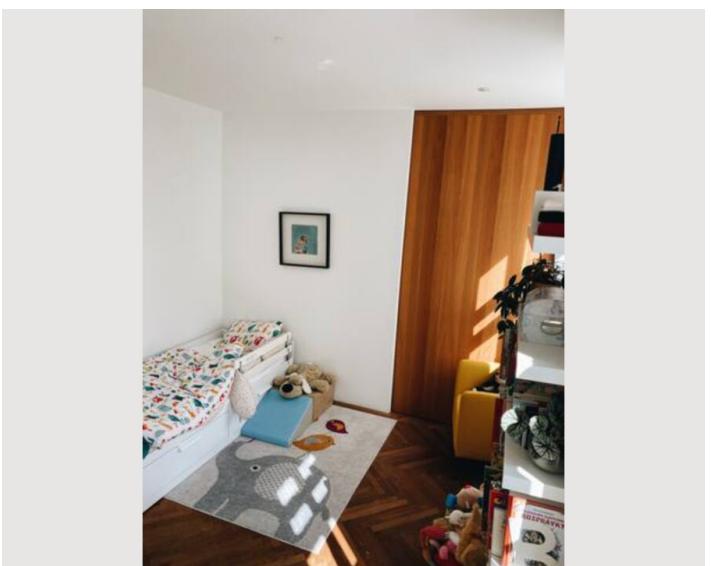
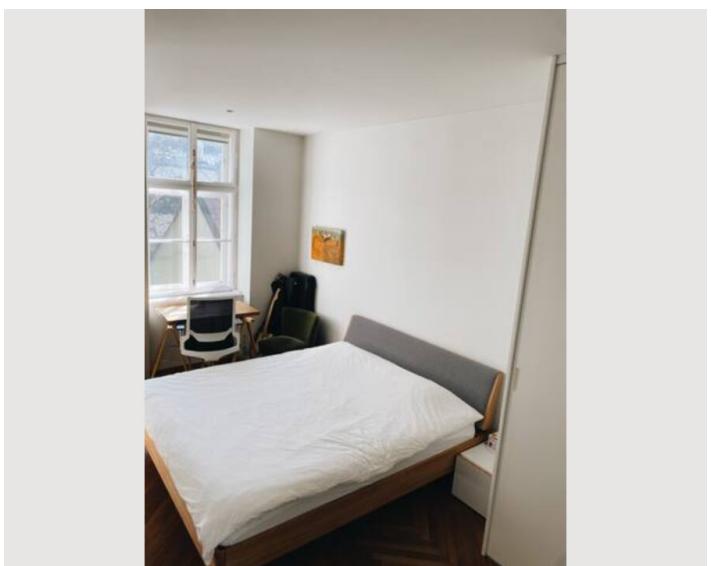
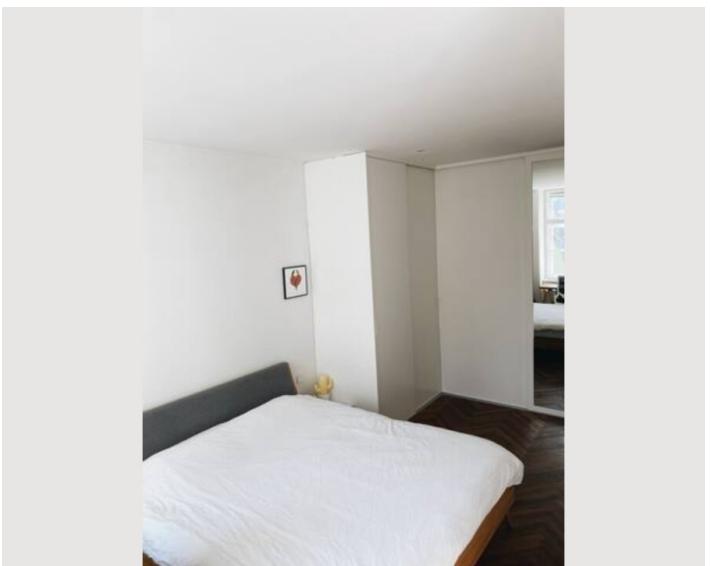
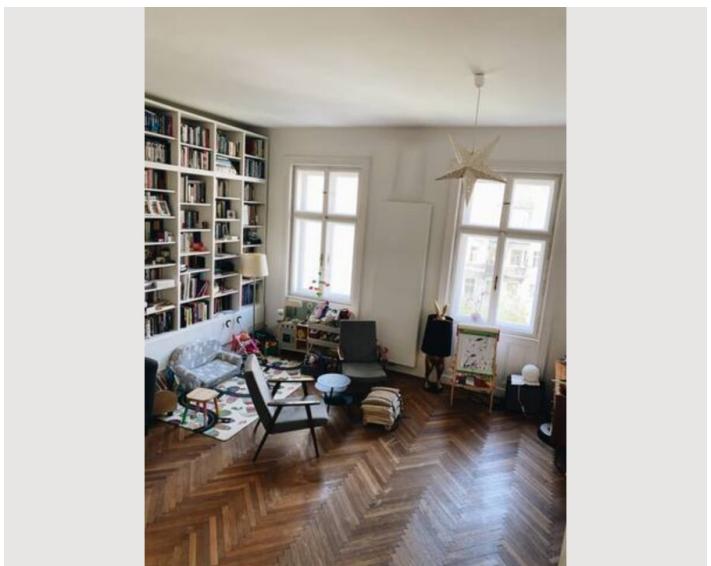
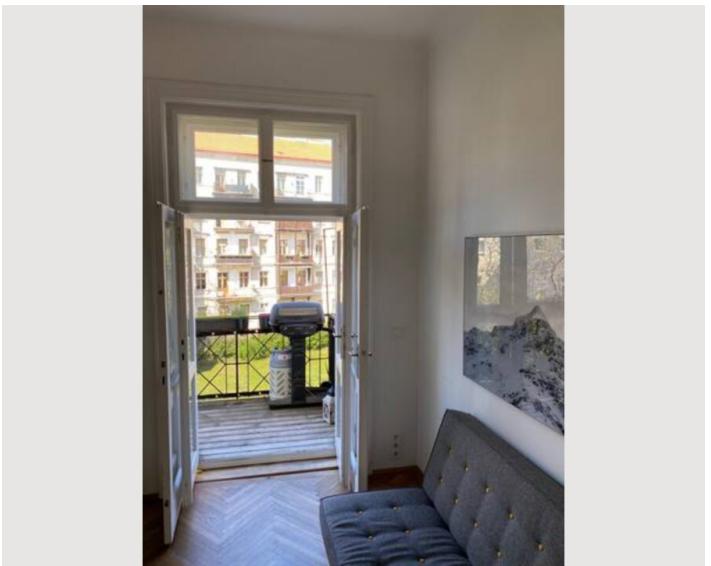
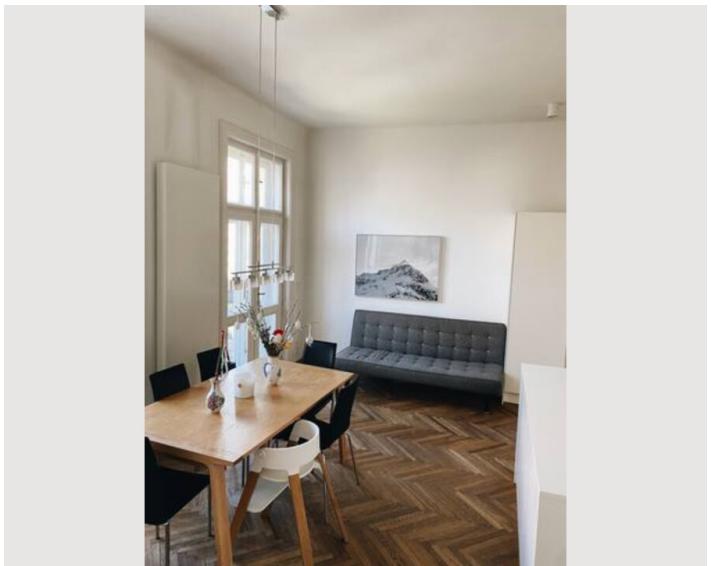
- Parkplatz (€ 200,00)

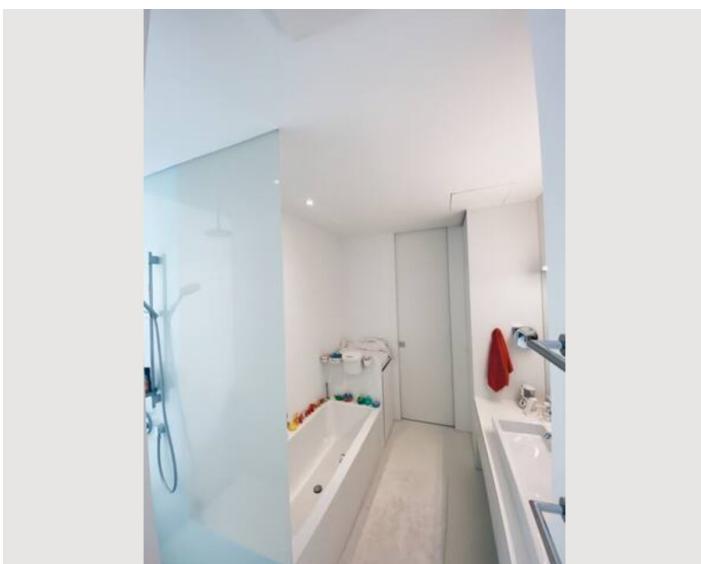
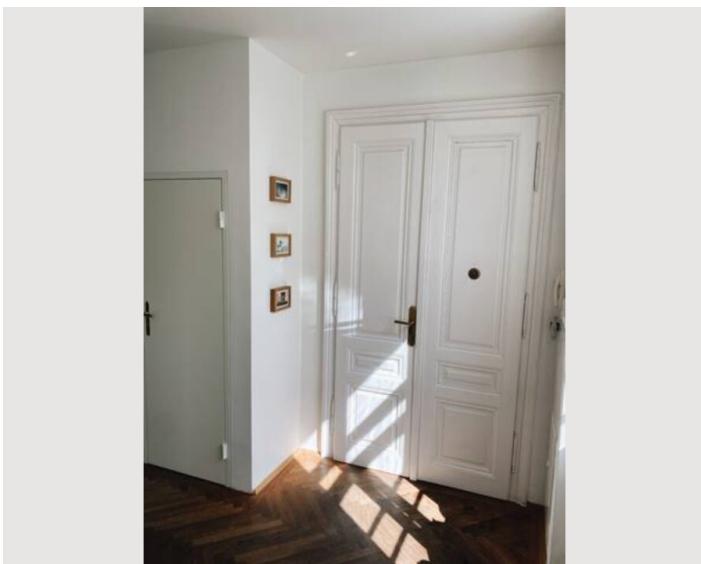
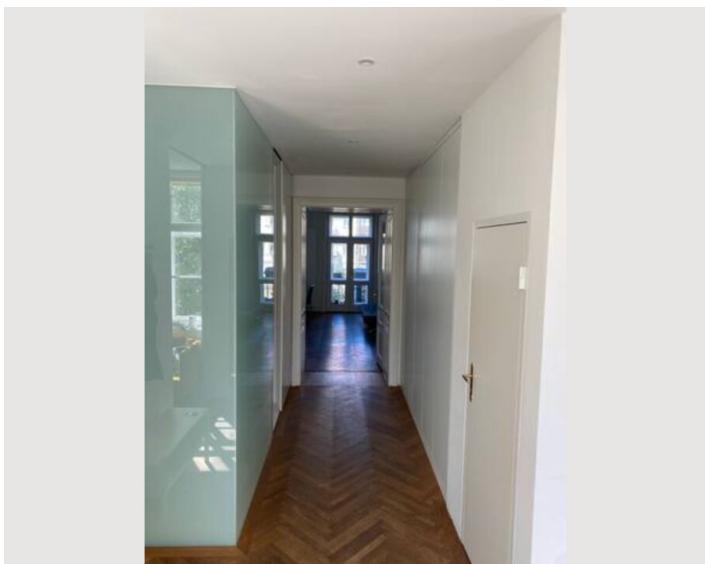
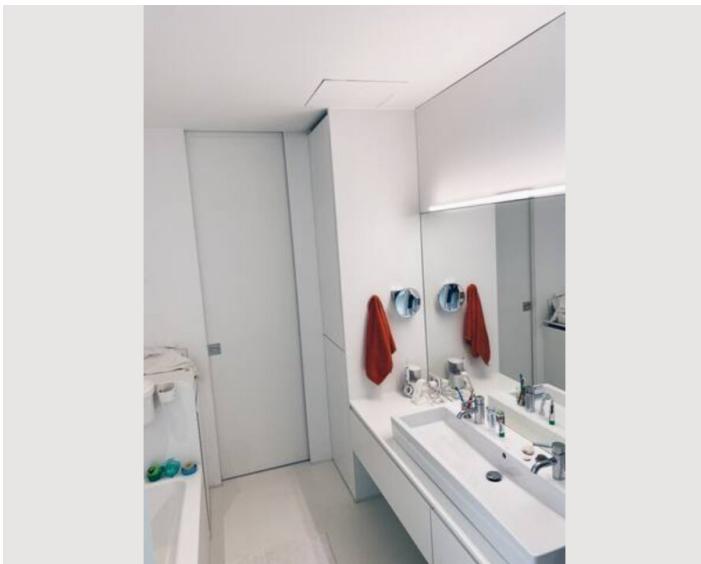
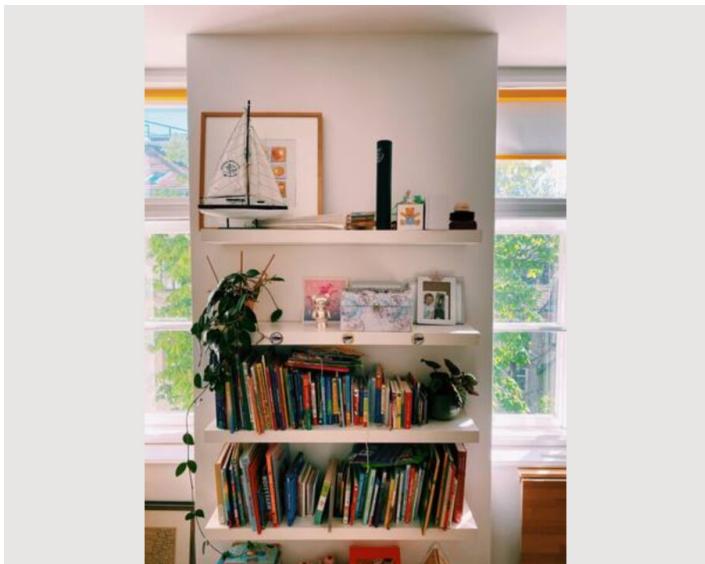
- Privater Garten (€ 250,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Lage

