

3 ZIMMER WOHNUNG, 1150 WIEN

## Renovierte, moderne Altbauwohnung, möbliert / Mai-Oktober 2022

Objektnummer: NETZ2

[Online ansehen und mieten](#)

Moderne Altbauwohnung komplett neu renoviert - Küche, Ess-, Wohn- und Schlafzimmer, Bad und WC. 3,10 Meter hohe Räume. WLAN und TV vorhanden. Inkl. Strom- und Gaskosten. 1. Stock. U-Bahn, Bus und Straßenbahn schnell erreichbar.

<b>Zeitraum</b>	20.12.2025 - 20.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.656,90
Kaution	€ 1.300,00

 **Wohnfläche**

80m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

 **Check-in**

09:00 - 18:00 Uhr

 **Check-out**

14:00 - 18:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



2x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Moderne Altbauwohnung komplett neu renoviert - Küche, Ess-, Wohn- und Schlafzimmer, Bad und WC. 3,10 Meter hohe Räume. WLAN und TV vorhanden. 1. Stock.

## WOHNUNGS-AUSSTATTUNG

Die Wohnung (ca. 80m<sup>2</sup> / 3,10 hohe Räume Altbau) verfügt über einen Flur, der in die Küche übergeht, einem Esszimmer mit Schrank und Esstisch, einem Schlaf- und einem Wohnzimmer mit TV und zwei Couch-Betten (je 120x200). Bad mit Badewanne, Waschmaschine und Trockner und ein WC gibt es auch. Balkon ist vom Flur aus begehbar (10m<sup>2</sup> mit Markise) in Richtung Innenhof.

Voll möbliert, großer Wandschrank, Handtücher & Bettwäsche vorhanden, Küchenausstattung komplett, Kabel TV und Internet inkl. WLAN, neue Gastherme für Heizung und Warmwasser, Kochen mit Strom, Bad mit Badewanne, Waschmaschine und Wäschetrockner.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner

### **Küche**

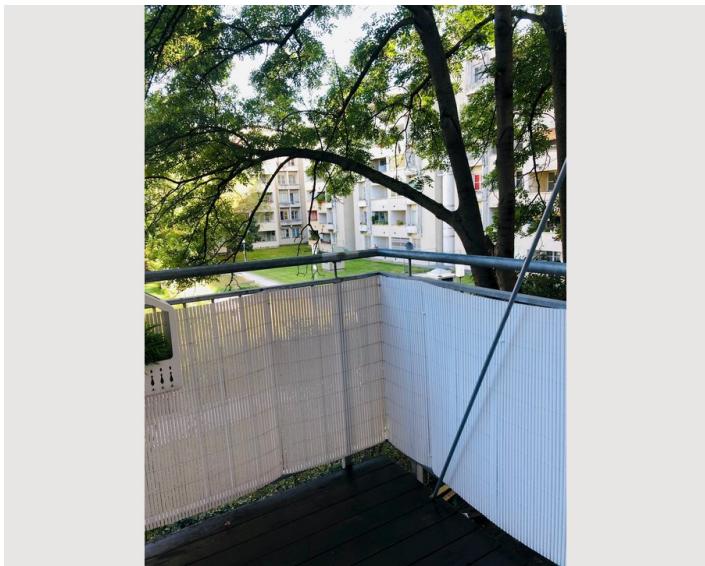
- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

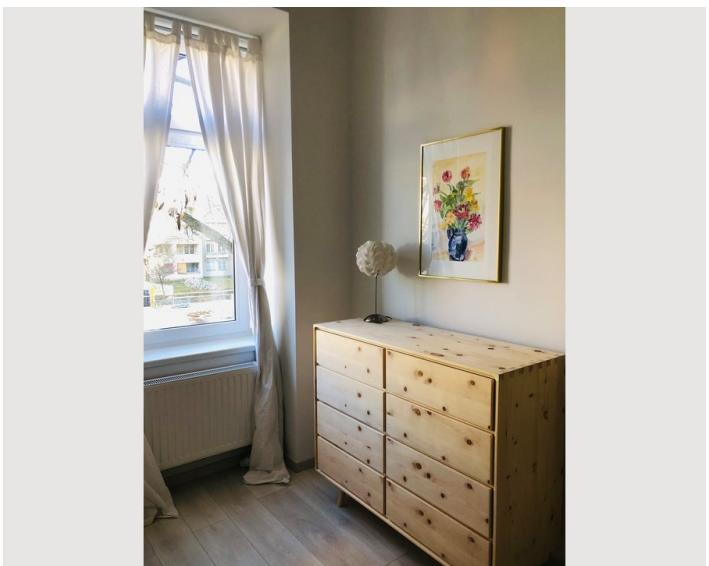
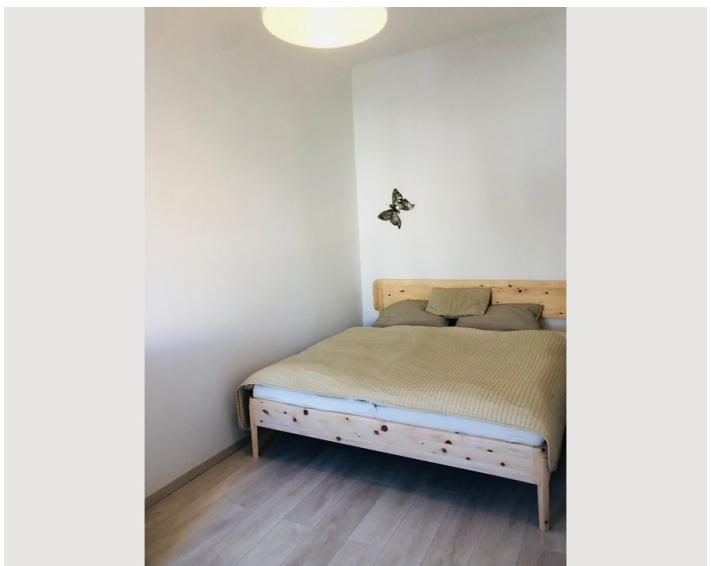
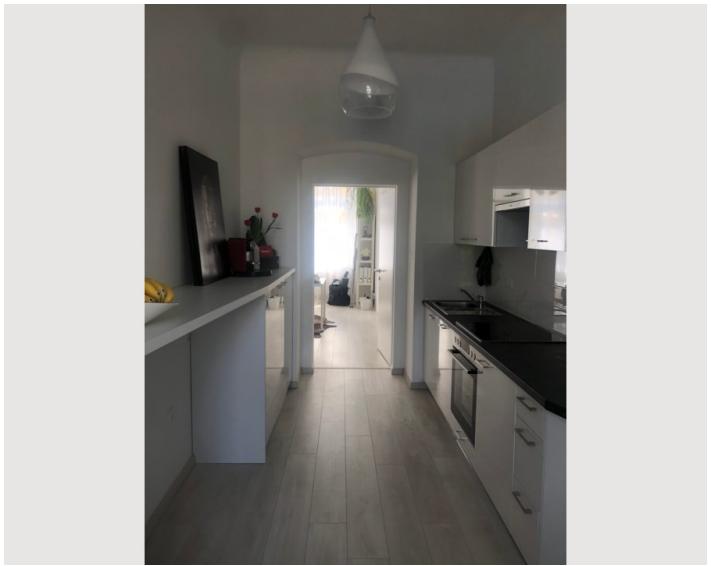
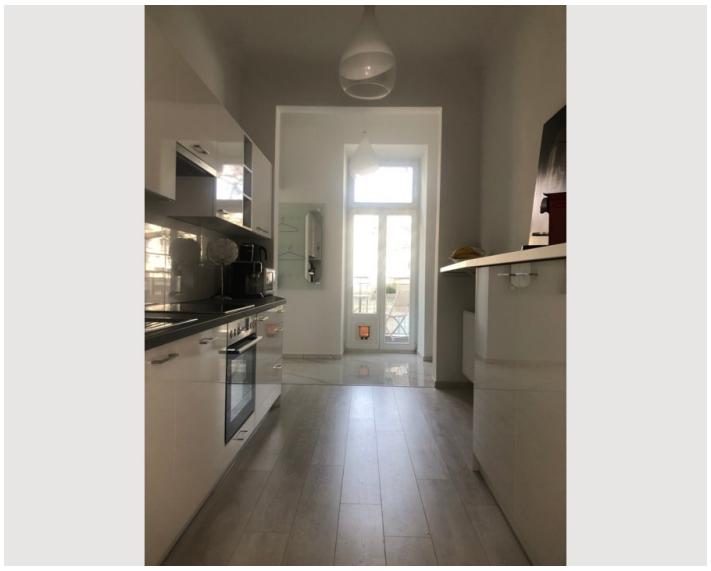
## Informationen

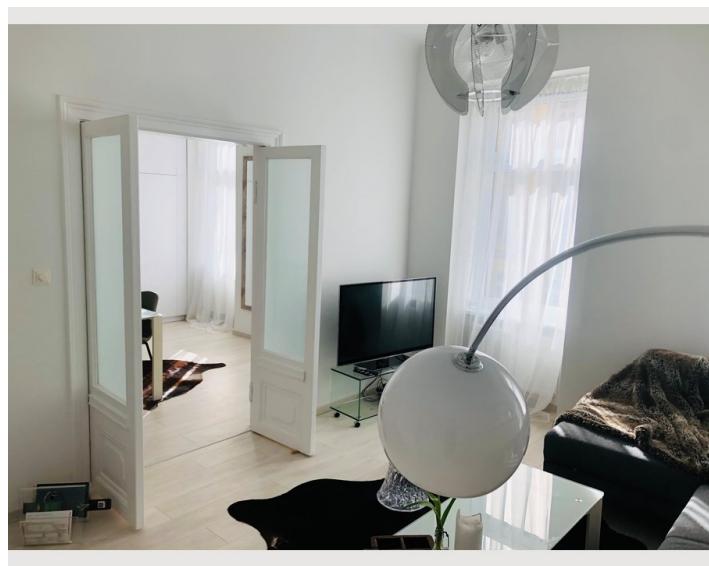
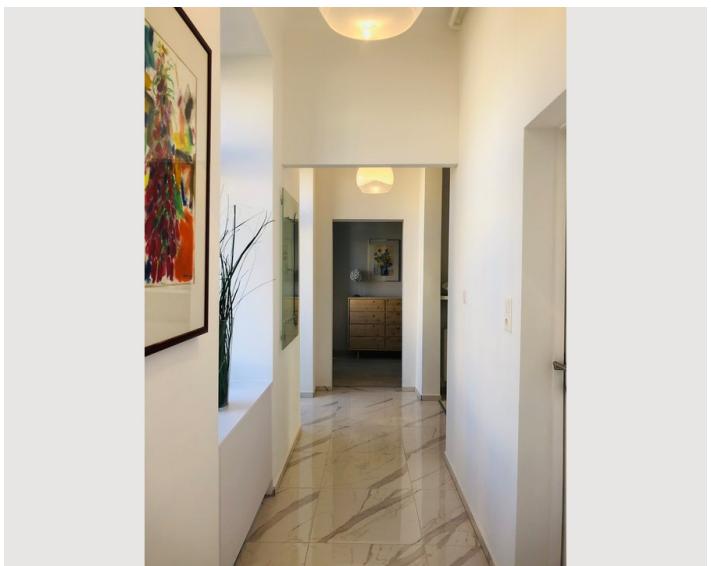
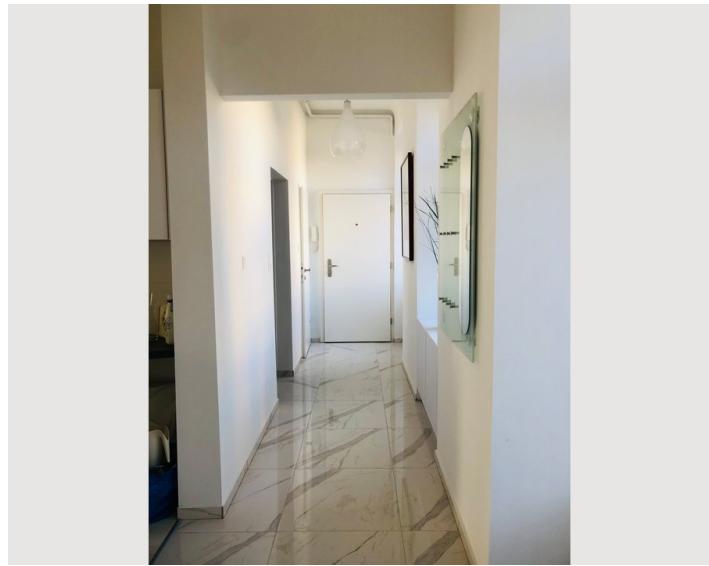
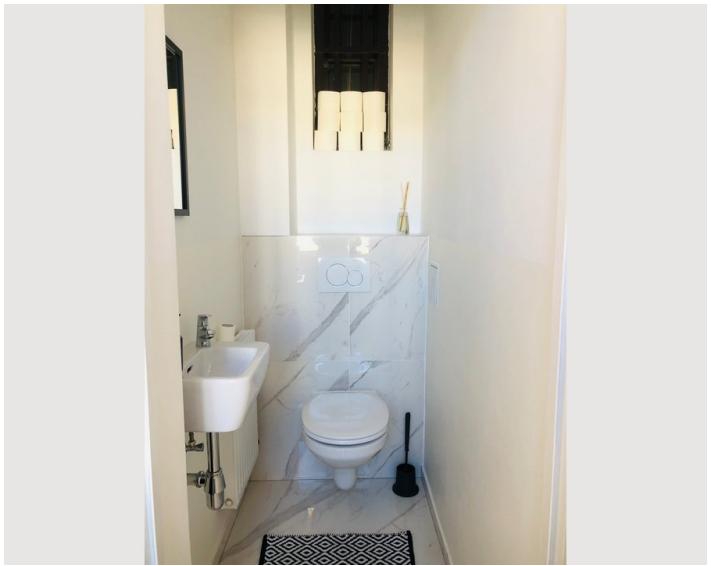
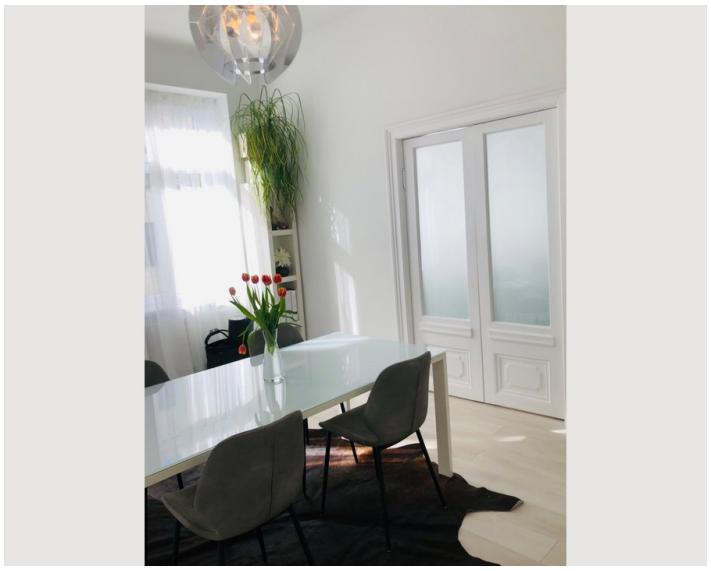
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig

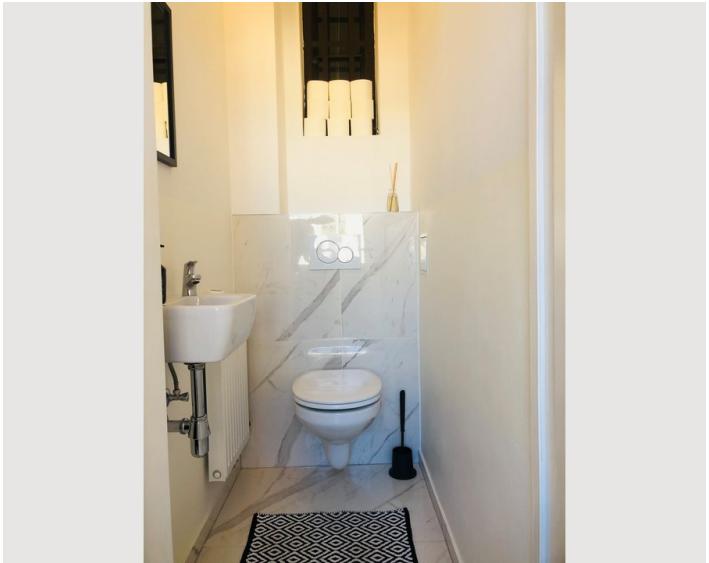
## Bildergalerie











## Lage

