



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 1180 WIEN

## The Room for Artists Vienna

Objektnummer: AROG2

[Online ansehen und mieten](#)

Wunderschöne ruhige möblierte jugenstilwohnung in Nähe schubertpark und Gastronomie marktgebiet kutschkermarkt 10mi Gehweg. Relaxte Atmosphäre in einer Künstlerwohnung mit 2 separaten Schlafzimmern. Gute strassenbahnbahnanbindung zum Zentrum wien .

<b>Zeitraum</b>	31.01. - 03.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.188,28
Kaution	€ 1.500,00

 **Wohnfläche**

102m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

2 Private Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

 **Check-in**

11:00 - 23:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 11:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer 1**



2x Einzelbett

### **Schlafzimmer 2**



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Hochparterre sehr ruhige entspannte Wohnung mit Gartenblick. 2 separate Schlafzimmer und mehrere Wohnzimmer Rückzugsplätze zum Lesen Studieren . 2 separate Badezimmer und 1 Toilette WC separat mit Tür, für Pärchen oder 2 guten Freunden geeignet. Extrem freundliche coole Nachbarn .Italienische Musiker Staatsoper Familie oberhalb. 2 se

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Gartenmitbenutzung
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

### **Küche**

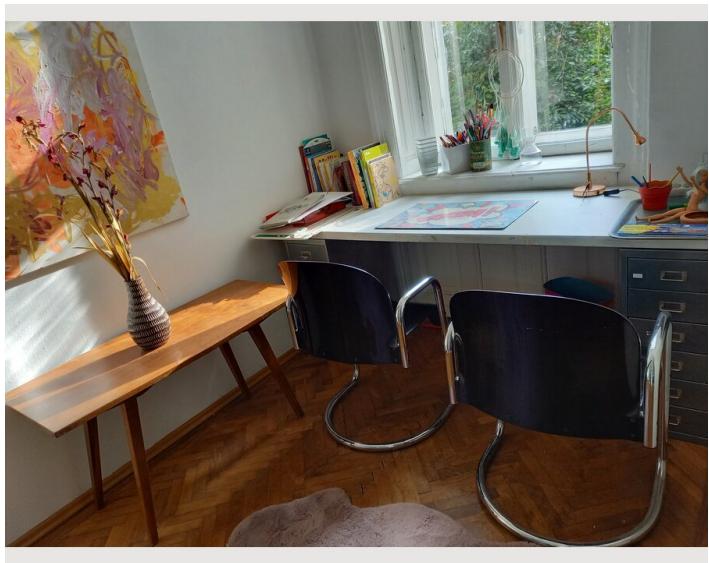
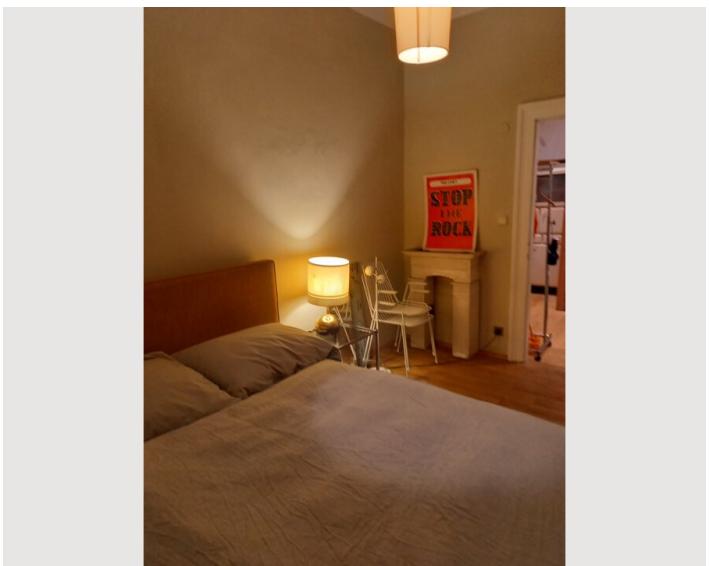
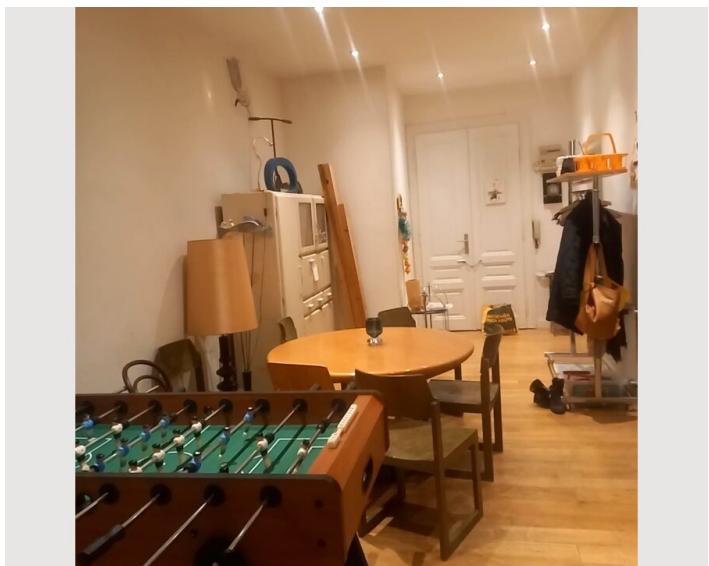
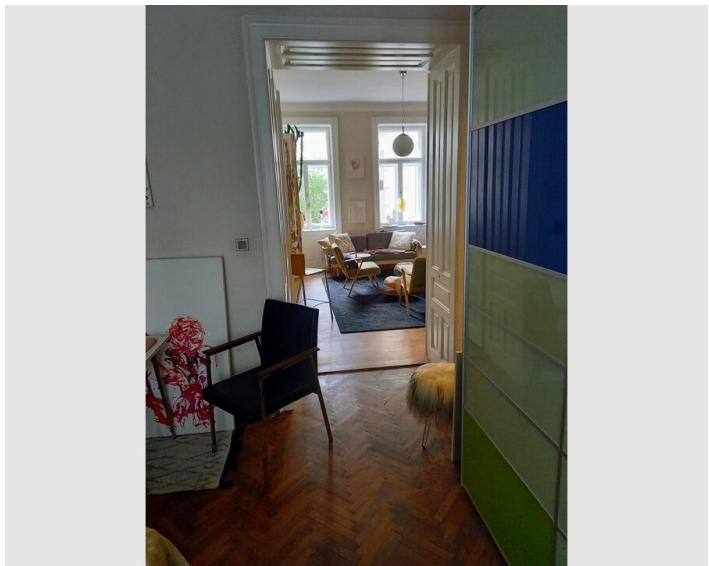
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

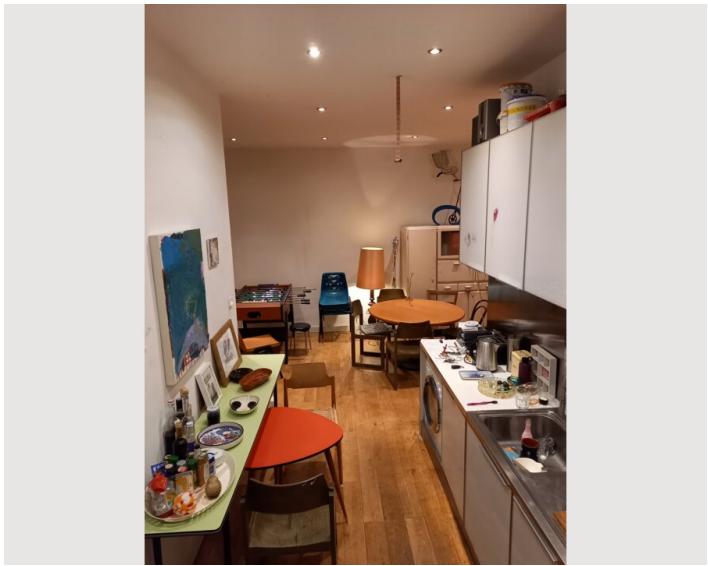
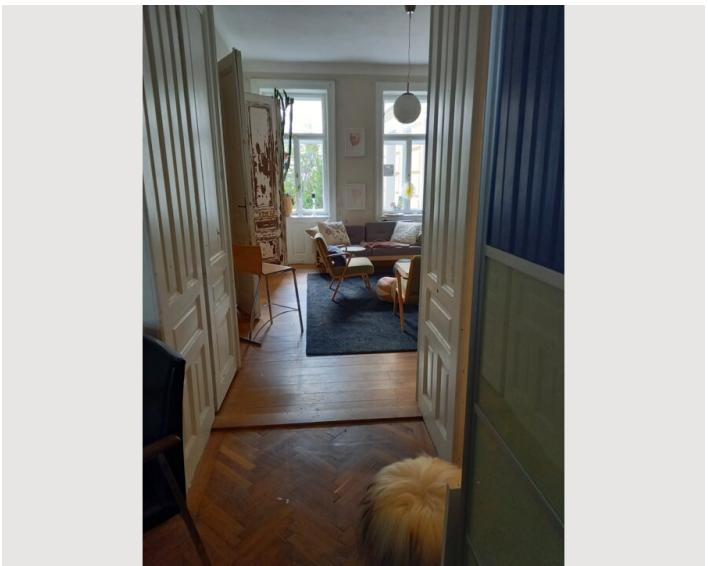
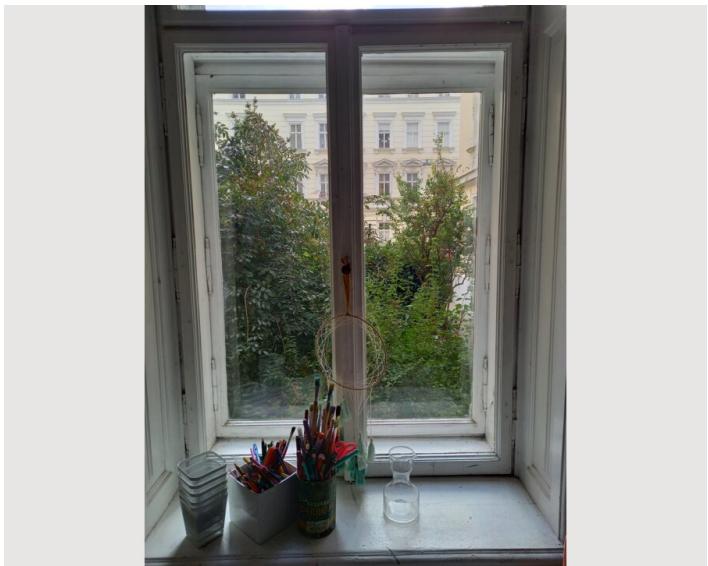
## Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie







## **Infrastruktur**

-  5mi zu fuss von 40 , 41 Strassenbahn Haltestelle in Richtung Zentrum in 20mi
-  5 b 8 mi zu fuss bis Kutschkergasse Markt ,Waehringerstrasse

---

Wunderschöne grüne ruhige Lage viele parks und vor allem der berühmte Kutschkermarkt 5 bis 8mi zu fuss mit vielen coolen Bars cafes zum relaxen einkaufen Essen trinken

## Lage

