



2 ZIMMER WOHNUNG, 8045 GRAZ

Green Living near the City Centre

Objektnummer: RZLN1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.723,18
Kaution	€ 1.300,00

Die zwei Zimmer Wohnung liegt in einem grünen Bezirk von Graz mit ausgezeichnete Entspannungsmöglichkeiten in einer Berg Landschaft. Sie ist aber auch gelegen auf 10 Minuten vom Graz Zentrum. Öffentliche Verkehr und Einkaufszentren sind in der Nähe.



Wohnfläche

49m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

12:00 - 22:00 Uhr



Check-out

08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die ruhige zwei Zimmer Wohnung ist in Retro style eingerichtet und kompakt und effizient; alles ist im Hand Bereich. Sie schaut aus auf den grünen Innenhof der Siedlung und hat ab Mittag Sonne. Sie können bis am Abend die Sonne genießen auf dem Balkon. Verbringen sie im Winter gemütliche Abende beim Holzofen.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- Drucker
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Feuerstelle

- Offener Kamin



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



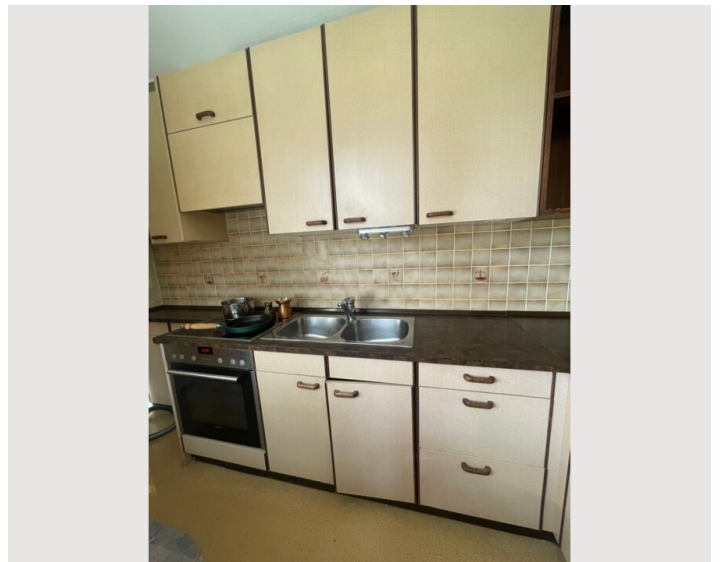
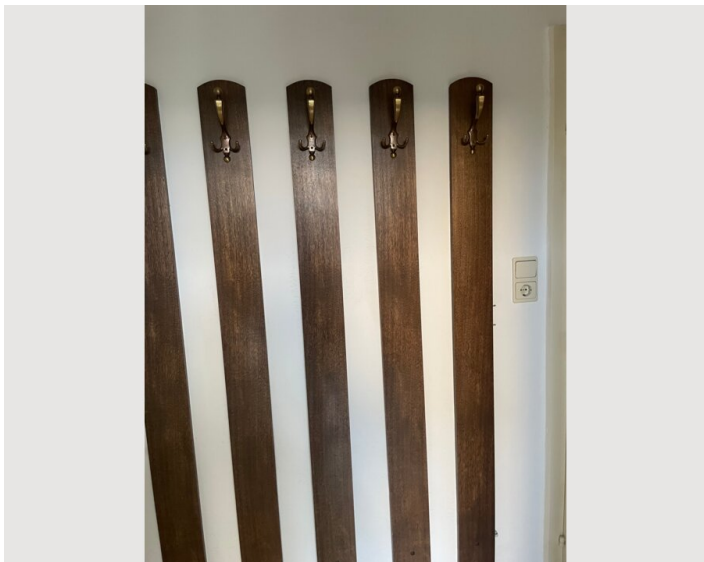
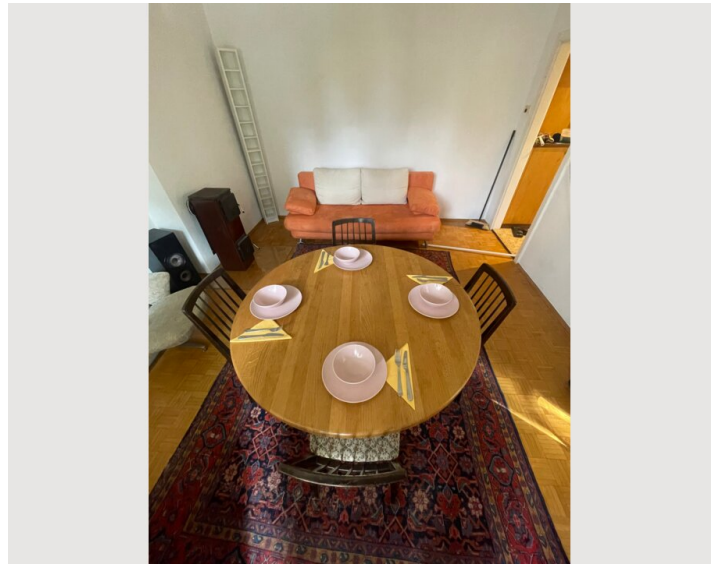
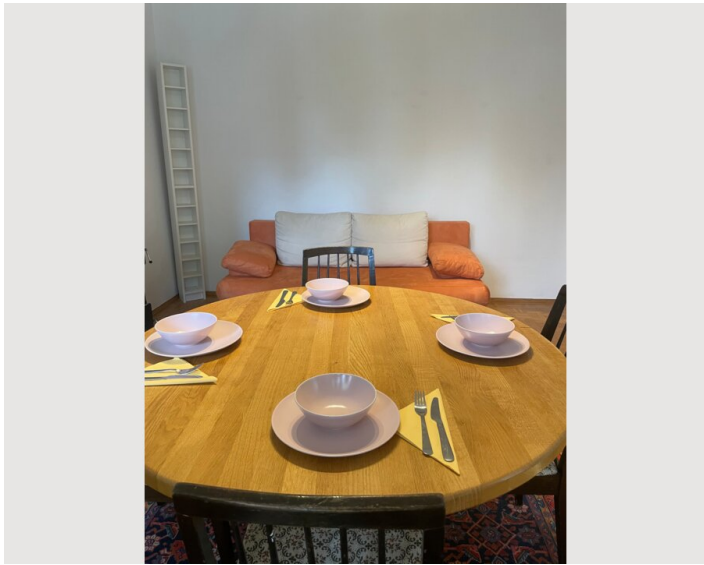
Küche

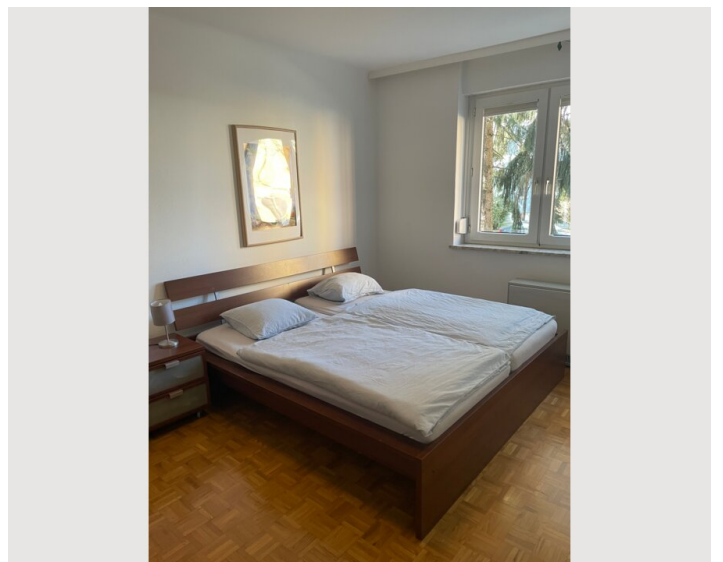
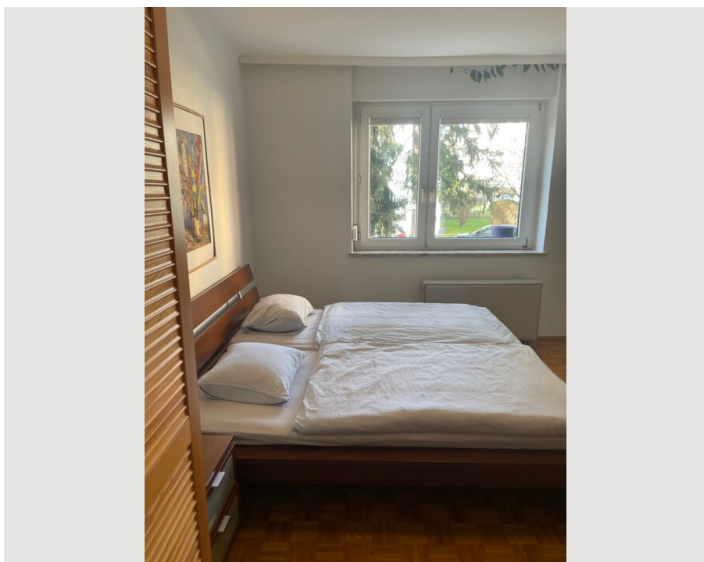
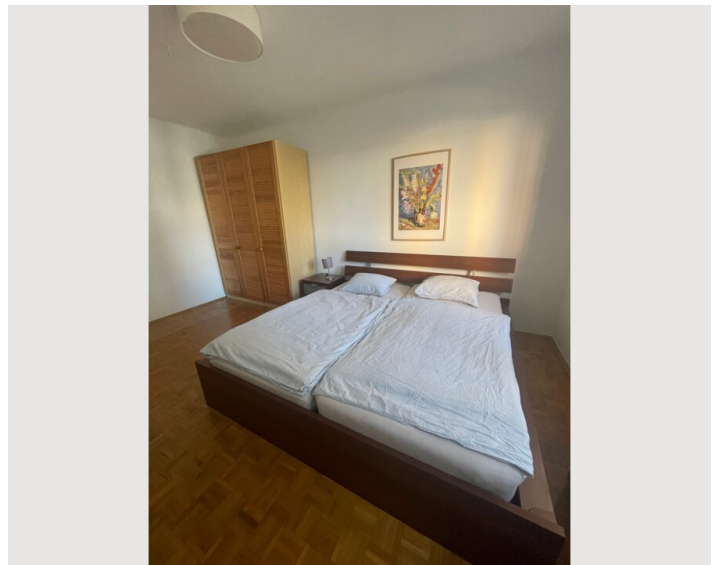
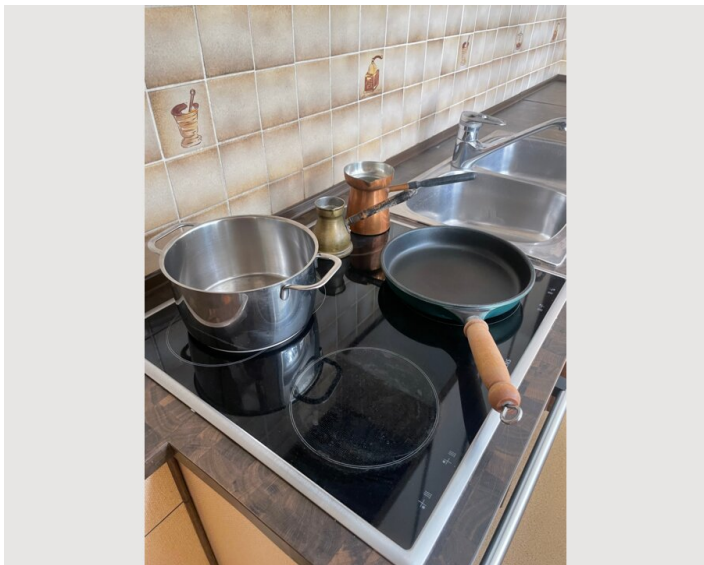
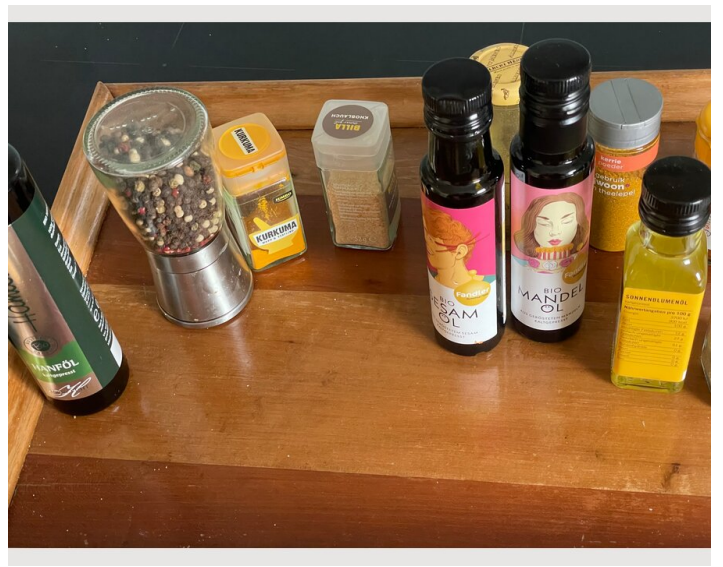
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Espressomaschine

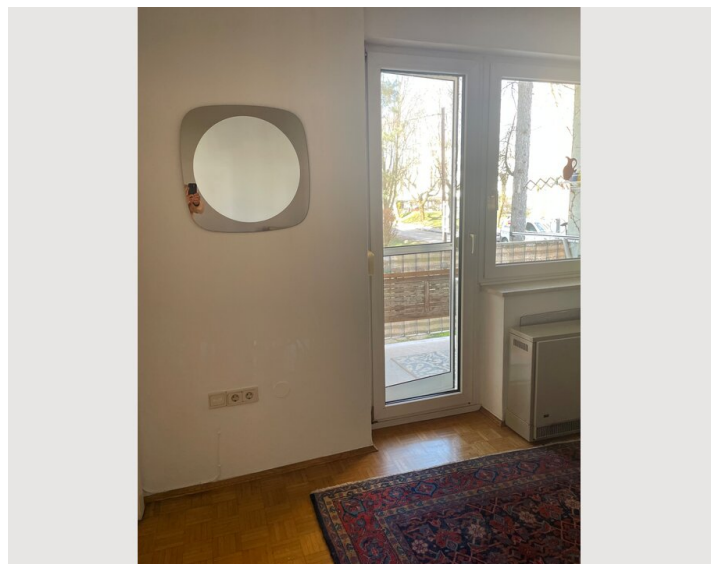
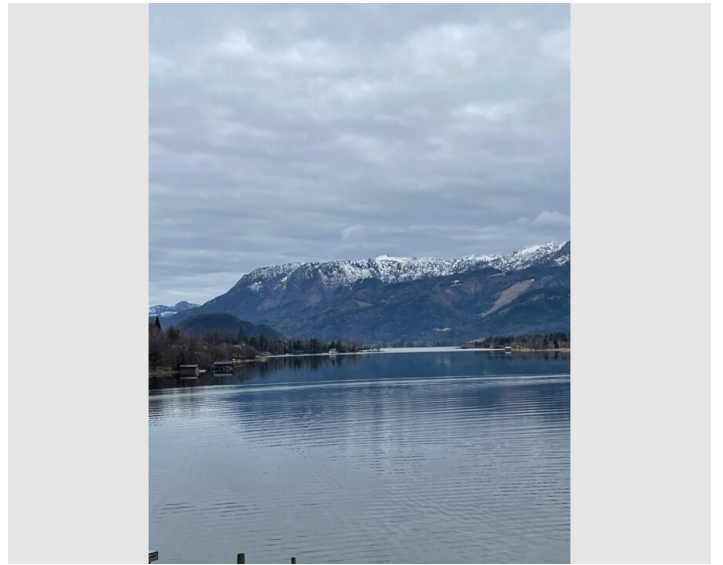
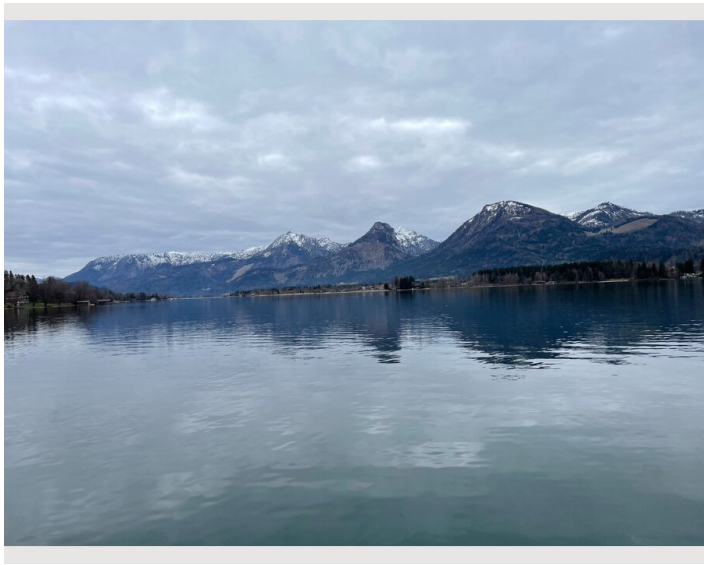
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere erlaubt
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







Infrastruktur

 Mit Strassenbahn

Zwei Einkaufszentrum im Umkreis von 3 Gehminuten. Straßenbahn und Bus führen in 10 Minuten zum Zentrum.

Lage

