

STUDIO APARTMENT, 1020 WIEN

MAX Studio nähe Messezentrum/ Prater

Objektnummer: SPUE1

Online ansehen und mieten

Das Studio "MAX" befindet sich im 2ten Bezirk im Stuwerviertel. Die Wirtschafts-FH , UNI, sowie das Messegelände sind fußläufig erreichbar, genauso wie der grüne Prater. Die Wohnung ist ruhig gelegen und sehr sonnig. Öffis: U1, U2 und S-Bahn.

Zeitraum	26.11. - 26.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.545,14
Kaution	€ 1.200,00

Wohnfläche
32m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
14:00 - 20:00 Uhr

Check-out
08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Das "MAX" Studio war früher meine Studentenwohnung. Mittlerweile ist diese komplett saniert und bietet ein angenehmes Wohnklima.
Gegenüber der Fensterfront befindet sich eine Parkanlage. Der Ausblick ist immer ins Grüne und die Wohnung ist sehr hell!
Die kleine Küche ist voll ausgestattet. Dass Bett ist ein Box Springbett. Die Tuchent und Kopfpolster sind für Allergiker geeignet.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner
- Musikanlage/Dockingstation
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz

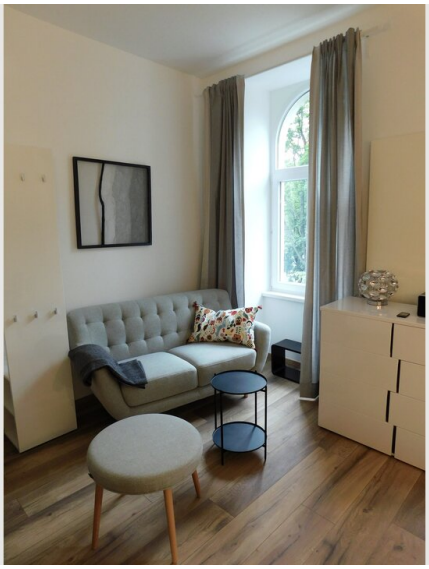
Bildergalerie

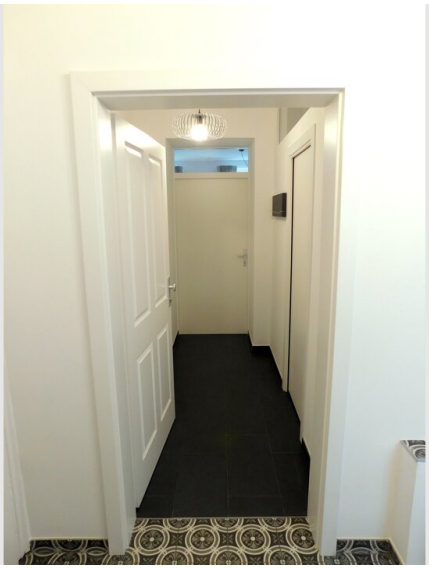


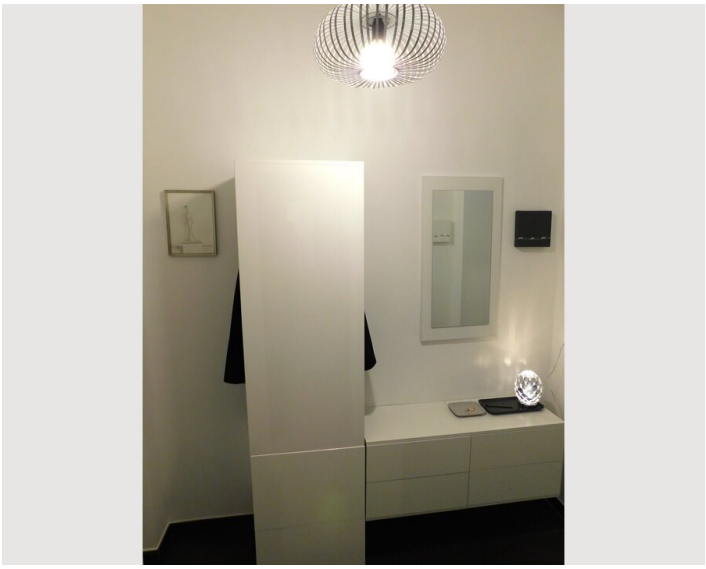


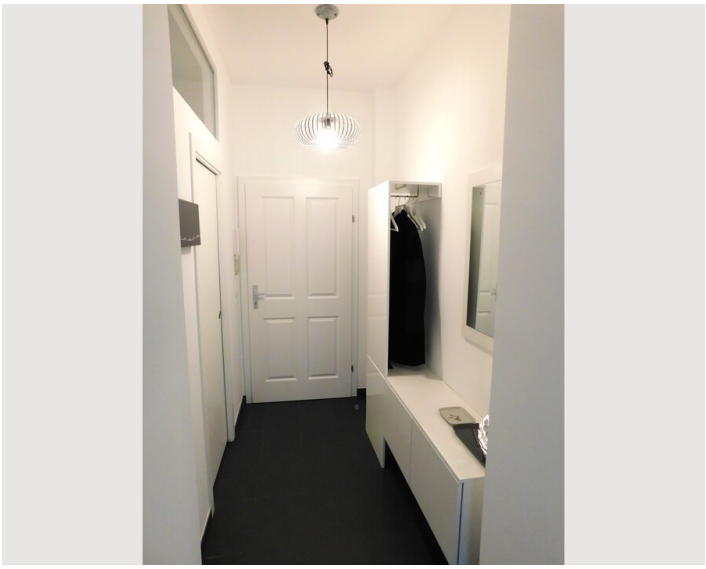


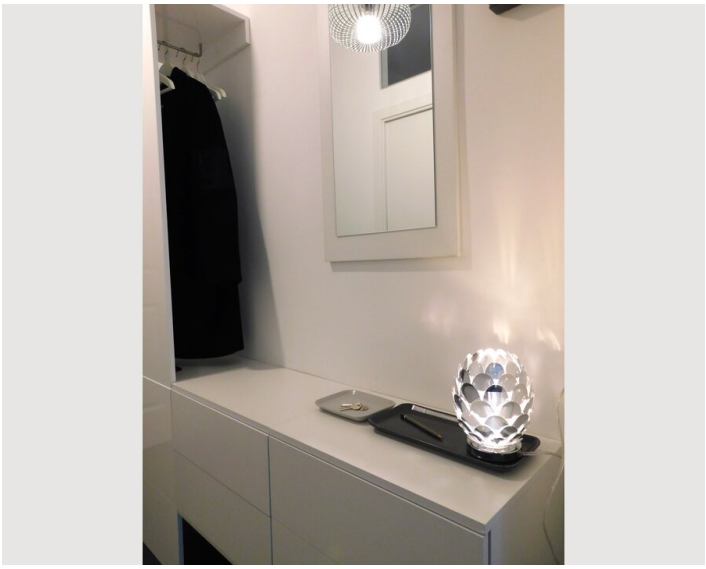


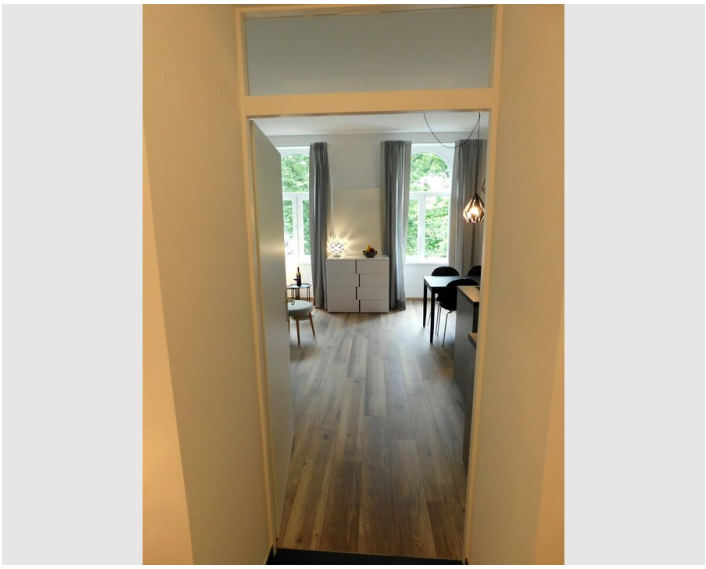


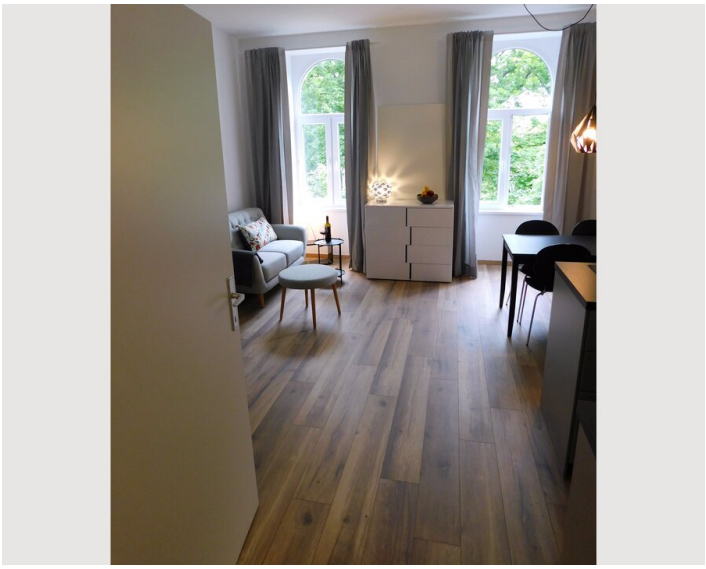


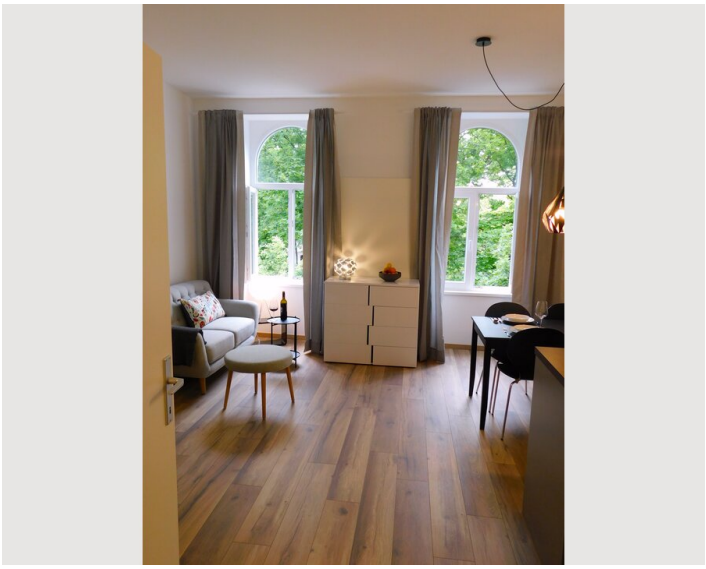




















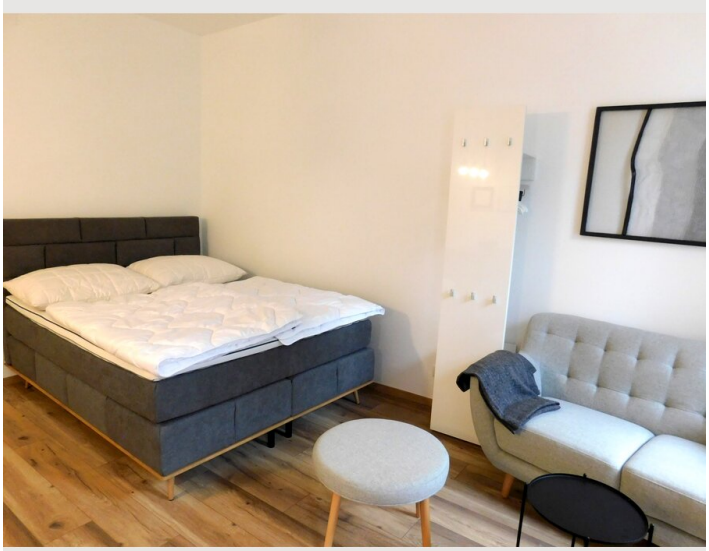


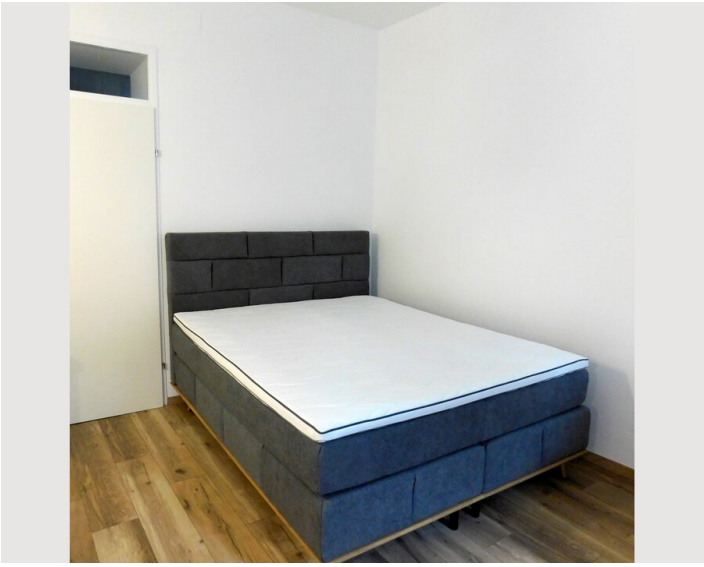










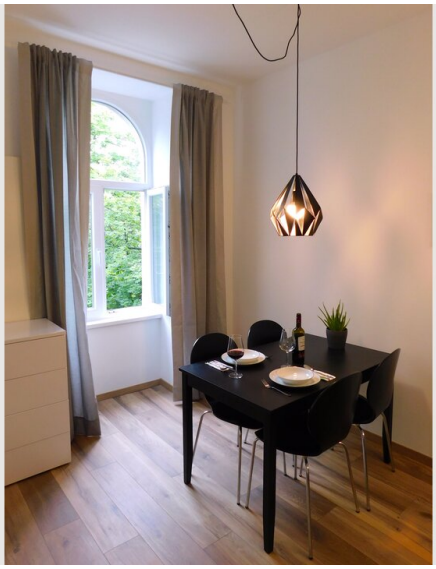






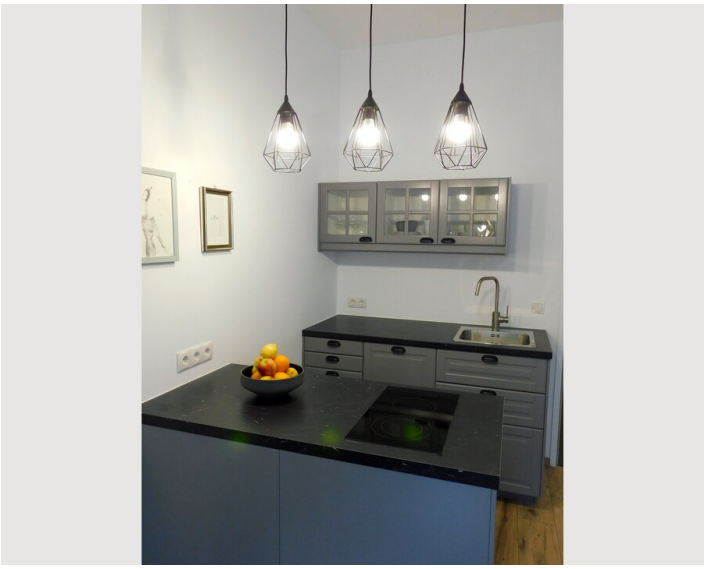




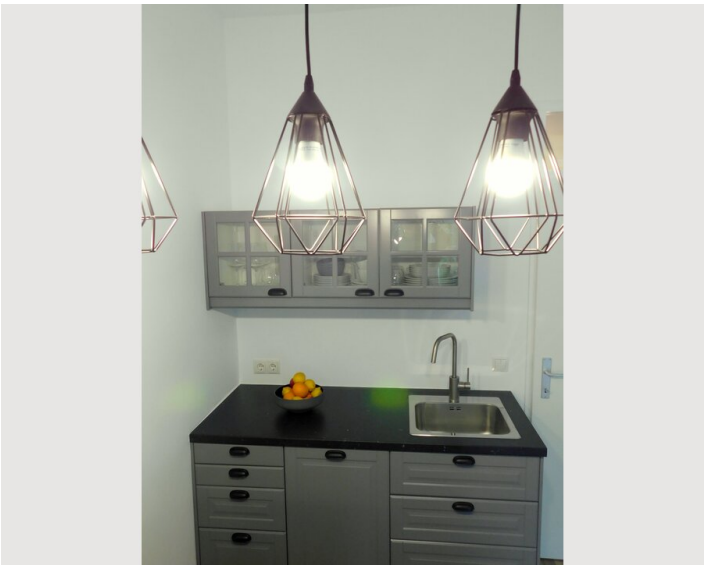


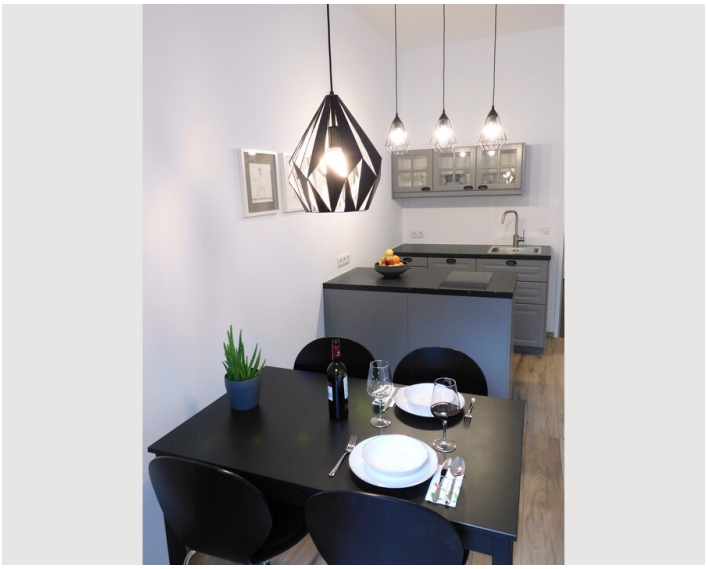










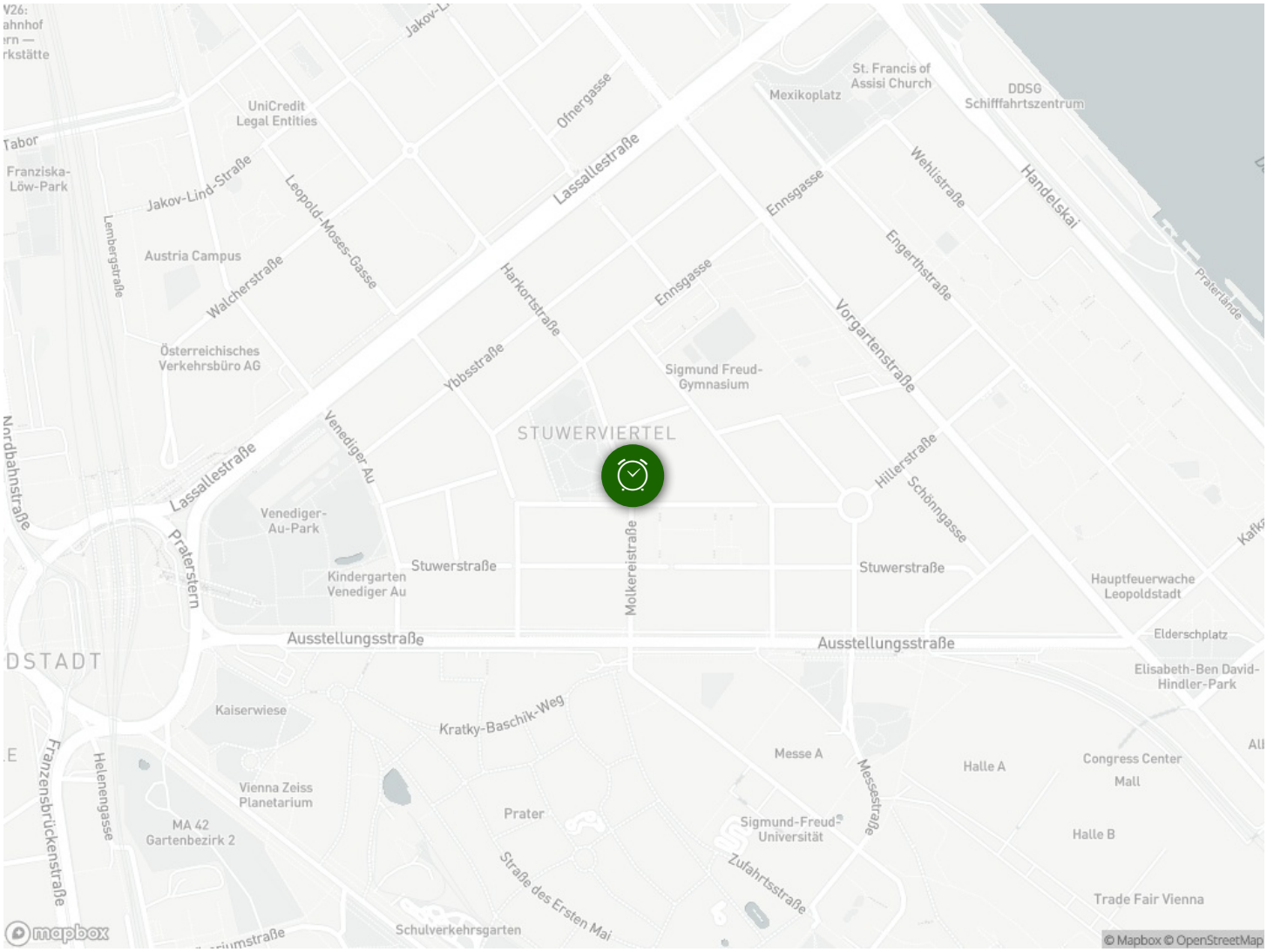


Infrastruktur

- Praterstern ca. 9min U1, U2, S-Bahn, Strassenbahn 0, 5, BUS: 80a, 82a
- Vorgartenstrasse U1, ca. 6 min
- Messe-Prater U2, ca. 6min
- Billa 3 min
- Praterstern S7, Fahrtzeit 25 min

Unmittelbar um zwei Ecken ist ein großer Supermarkt (Billa). In der Umgebung ist ebenso ein türkischer Supermarkt, eine Apotheke, eine Trafik, eine Reinigung, eine Blumenhandlung, sowie einige gute Restaurants und Schnellimbisse. Zusätzlich befindet sich der Volkertmarkt in der Nähe, wo frische Lebensmittel erworben werden können oder auch nur einen Cafe vor Ort genießen und Menschen beobachten.
Es sind unterschiedliche öffentliche Verkehrsmittel in der Umgebung:
Praterstern (9min) U1, U2, Strassenbahn 0, 71, sowie Bus 80a, 82a
Vorgartenstrasse (6min) U1
Messe Prater (5min) U2
Für Sport und Erholung ist es auch nicht weit. Vor der Tür ist der Wiener Prater (7 min), der zum Flanieren, Joggen oder Radfahren einlädt.
Dann ist ebenso die Donauinsel (zu Fuß 16min, öffentlich 1 U-Bahn Station) in der Umgebung, die zum Schwimmen oder zu sonstigen sportlichen Betätigungen sich eignet.

Lage


Jakov-Li
Ofnergasse
St. Francis of Assisi Church
Mexikoplatz
DDSG Schifffahrtszentrum
UniCredit Legal Entities
Tabor
Franziska-Löw-Park
Jakov-Lind-Straße
Leopold-Moses-Gasse
Lassallestraße
Ennsgasse
Wehlistraße
Handelskai
Lembergstraße
Austria Campus
Walcherstraße
Harkortstraße
Engerthstraße
Praterlände
Österreichisches Verkehrsbüro AG
Ybbsstraße
Sigmund Freud-Gymnasium
Vorgartenstraße
STUWERVIERTEL
Nordbahnstraße
Venediger Au
Hillerstraße
Schönngasse
Venediger-Au-Park
Prater Stern
Kindergarten Venediger Au
Stuwerstraße
Molkereistraße
Hauptfeuerwache Leopoldstadt
Ausstellungsstraße
Elderschplatz
Elisabeth-Ben David-Hindler-Park
Kaiserwiese
Kratky-Baschik-Weg
Messe A
Congress Center
Mall
Halle A
Messestraße
Franzensbrückenstraße
Helenengasse
Vienna Zeiss Planetarium
Prater
MA 42 Gartenbezirk 2
Sigmund-Freud-Universität
Halle B
Straße des Ersten Mai
Zufahrtsstraße
Trade Fair Vienna
Schulverkehrsgarten
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap