



2 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

Wunderschöne Apartment gleich neben der U-Bahnstation und Donau

Objektnummer: LIAU1

[Online ansehen und mieten](#)

Wohnung mit einer Aussicht auf die Donau, die auch gleich neben einer U-Bahnstation steht

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.257,59
Kaution	€ 2.500,00



Wohnfläche

57m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



10. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

14:00 - 23:59 Uhr



Check-out

01:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Unsere Unterkunft verfügt über ein gemütliches Schlafzimmer für zwei Personen, ein modernes Badezimmer mit Waschmaschine, ein geräumiges Wohnzimmer mit einer offenen Küche sowie einen einladenden Balkon.

Im Wohnzimmer finden Sie einen Fernseher, der sich problemlos mit Ihrem Laptop verbinden lässt. Anstelle einer herkömmlichen Klimaanlage bieten wir Bodenkühlung für angenehme Temperaturen. Zudem gibt es ein Schlafsofa, das sich bei Bedarf ausziehen lässt.

Die Küche ist komplett ausgestattet mit Töpfen, Geschirr und Besteck, ideal für gemeinsame Kochabende mit Freunden oder für gemütliches Kochen allein.

Der Balkon dieser Wohnung bietet einen herrlichen Blick auf die südöstliche Seite der Neuen Donau und taucht die Wohnung morgens in wundervolles Licht.

Wenn Sie rauchen wollen, ist es nur auf dem Balkon erlaubt

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Wellness

- Fitnessraum



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



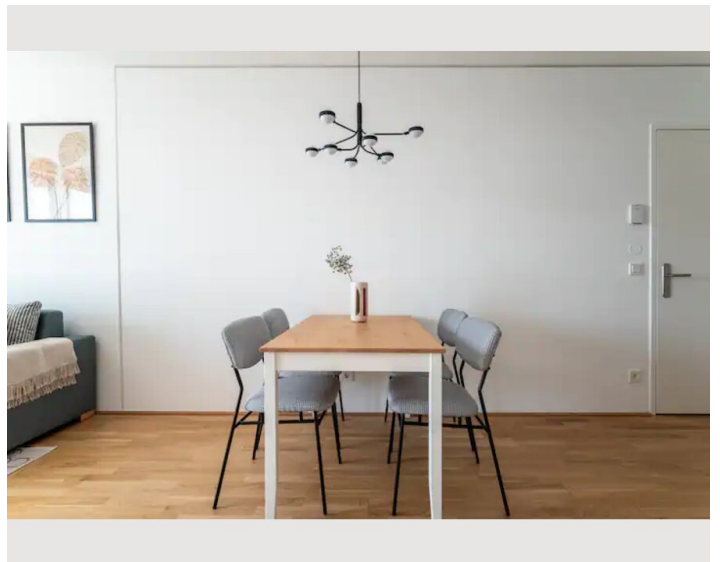
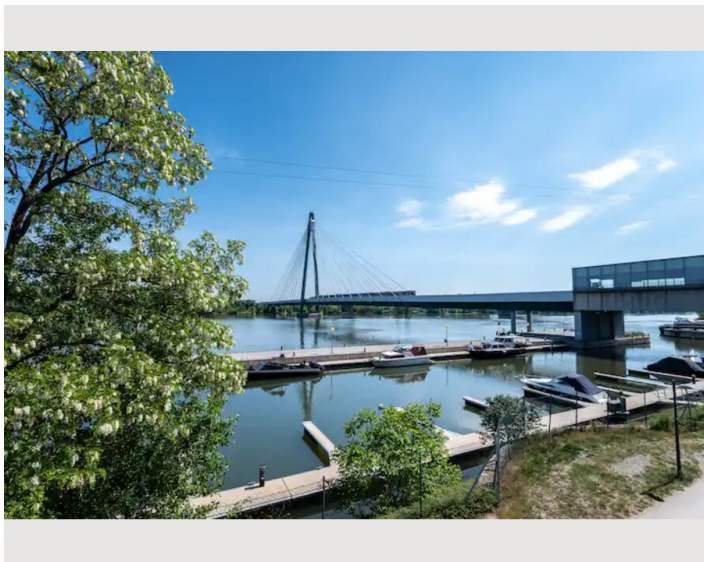
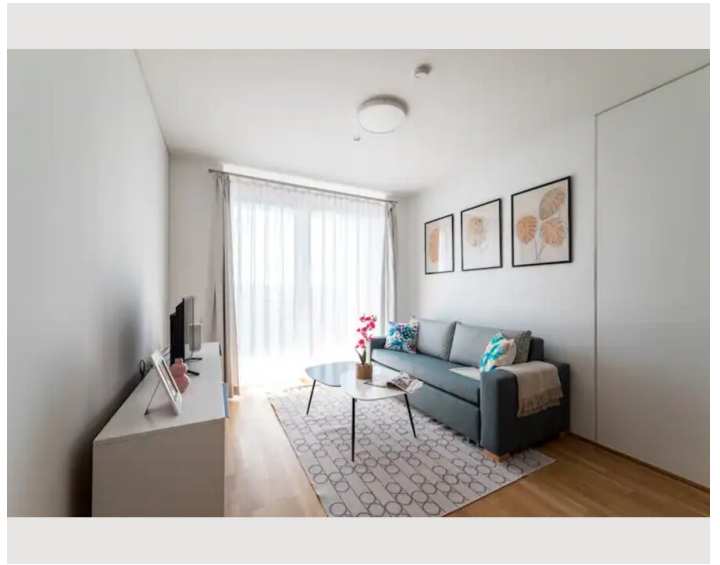
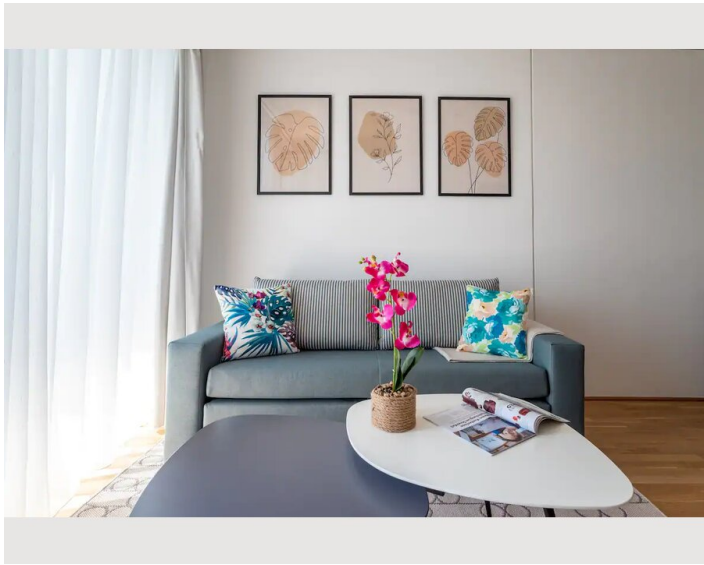
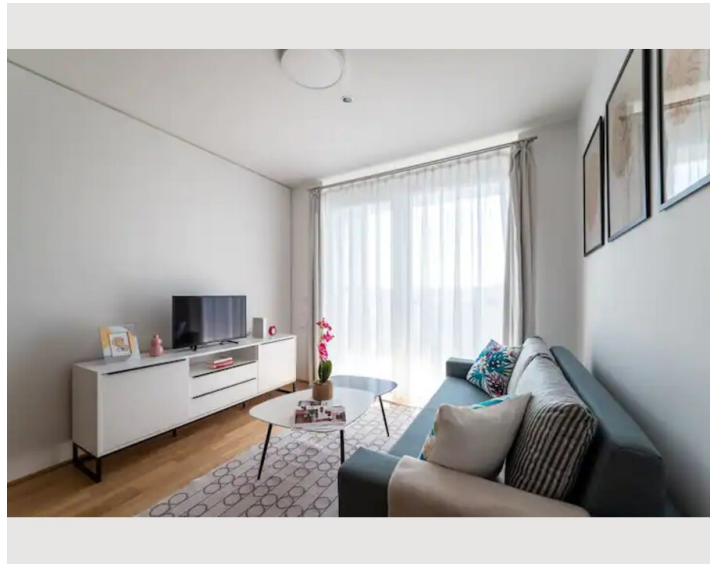
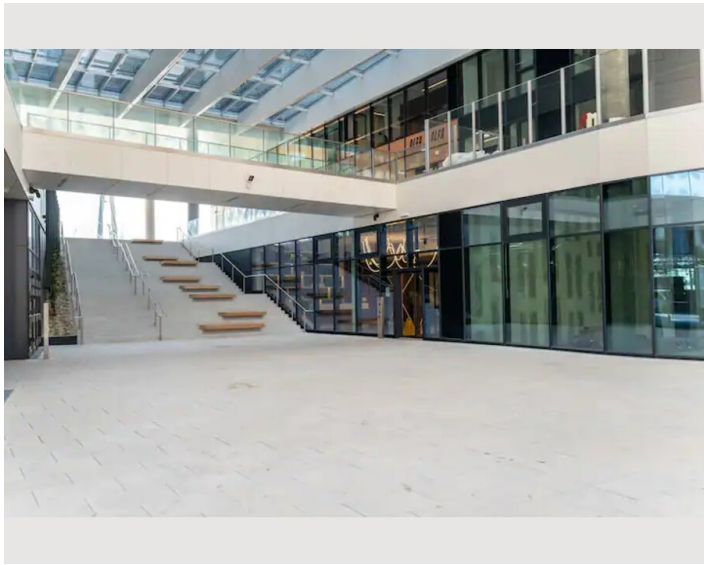
Küche

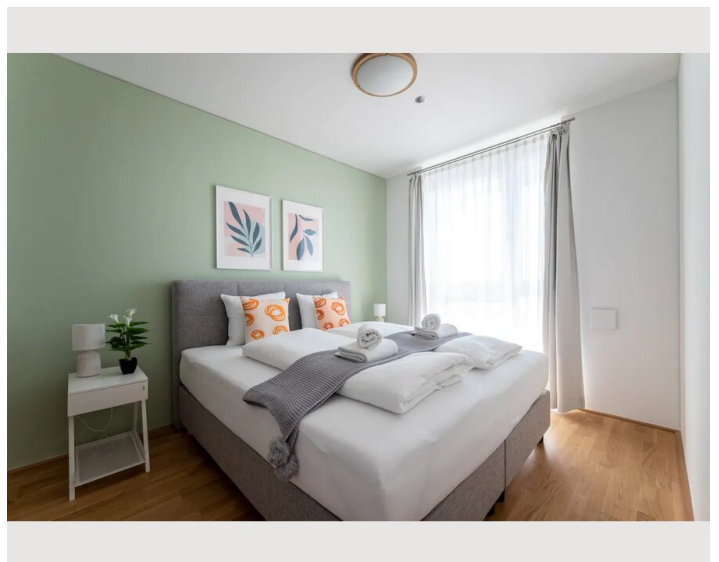
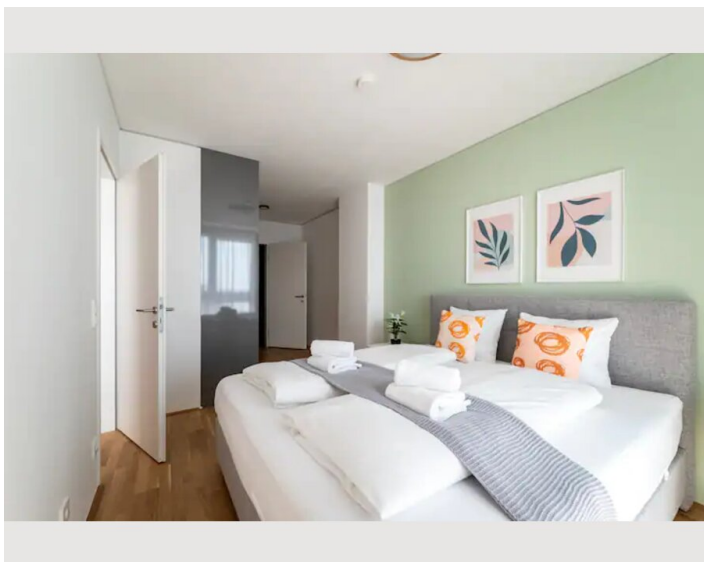
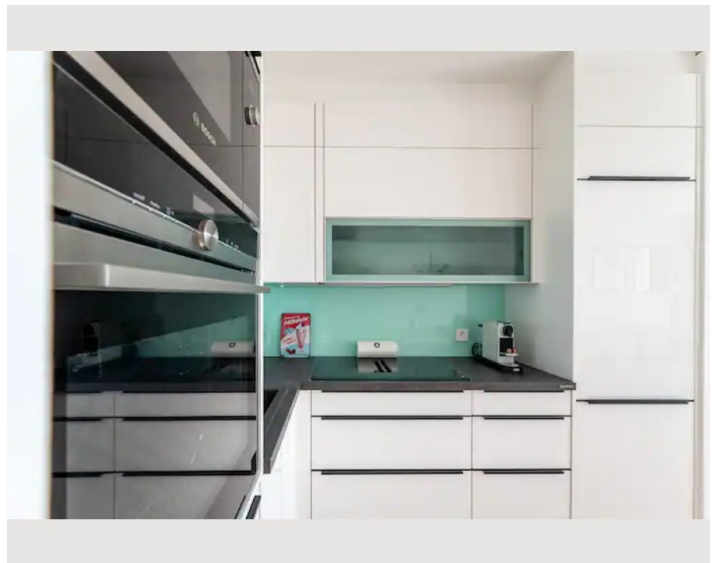
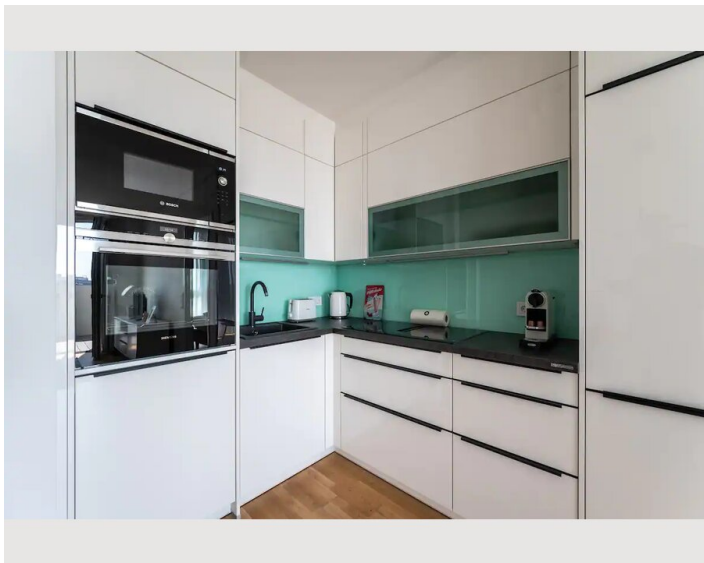
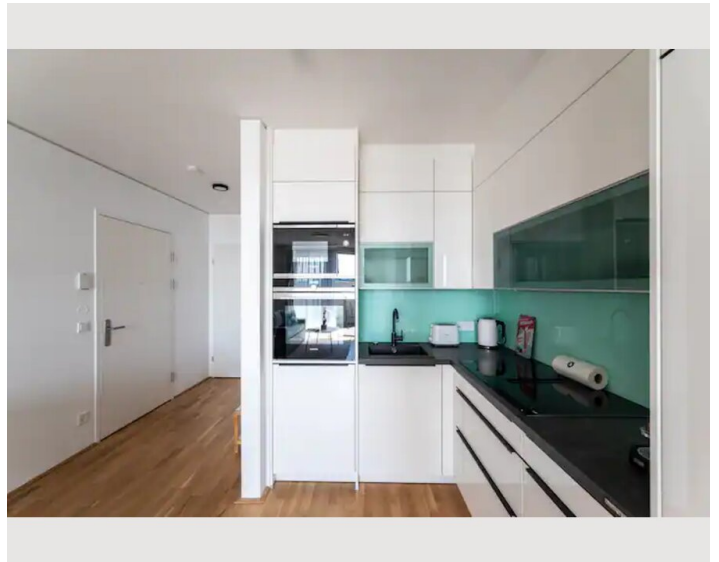
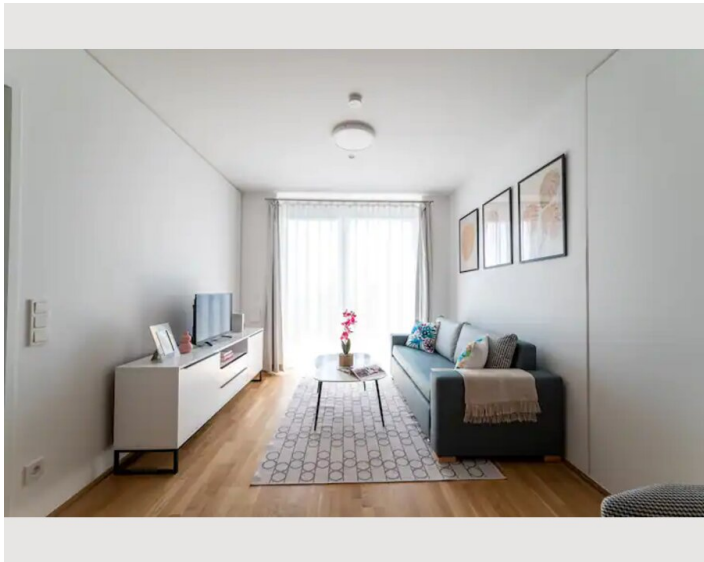
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

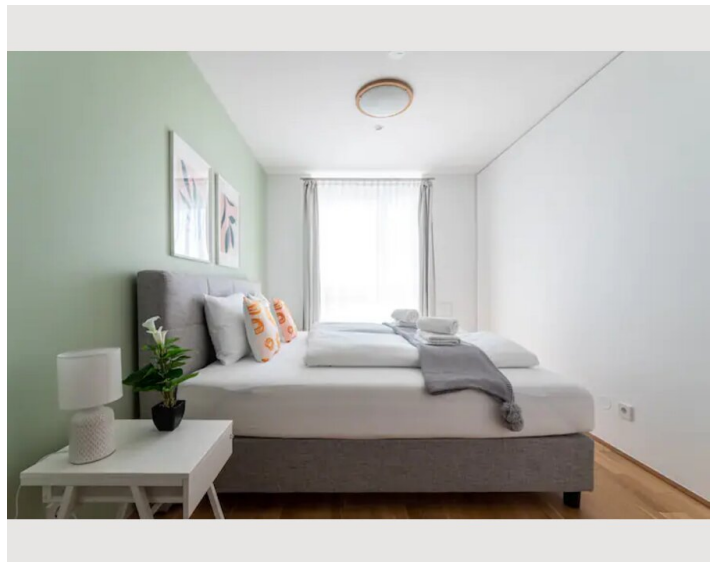
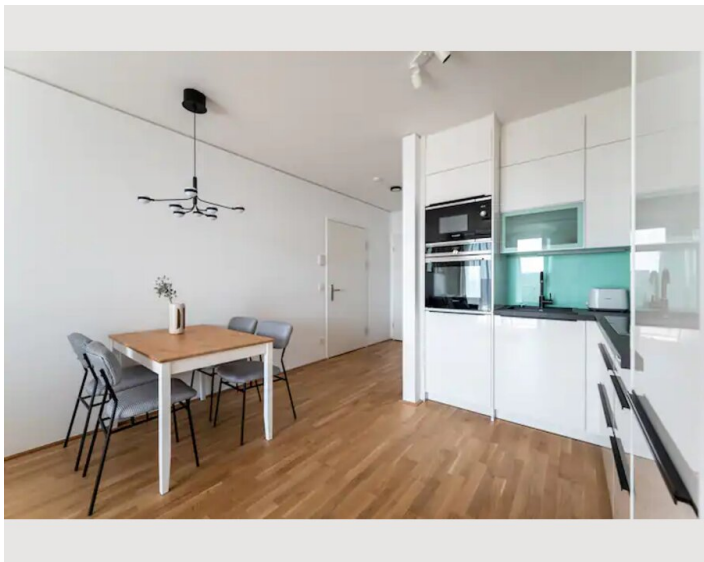
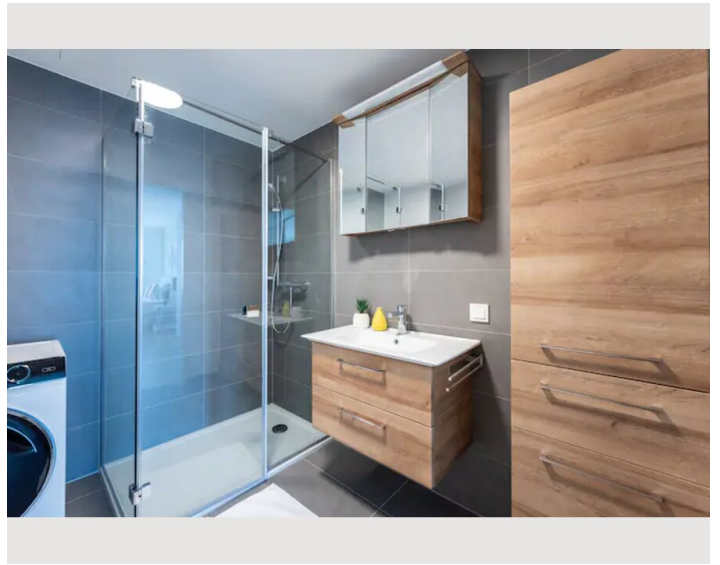
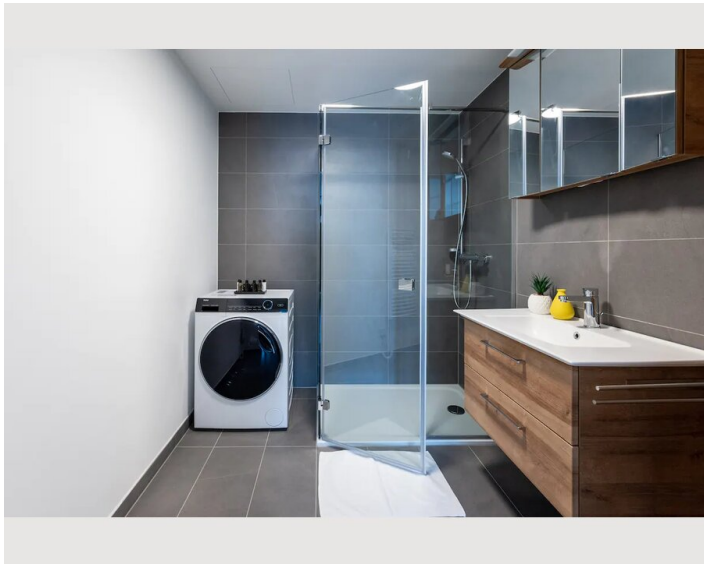
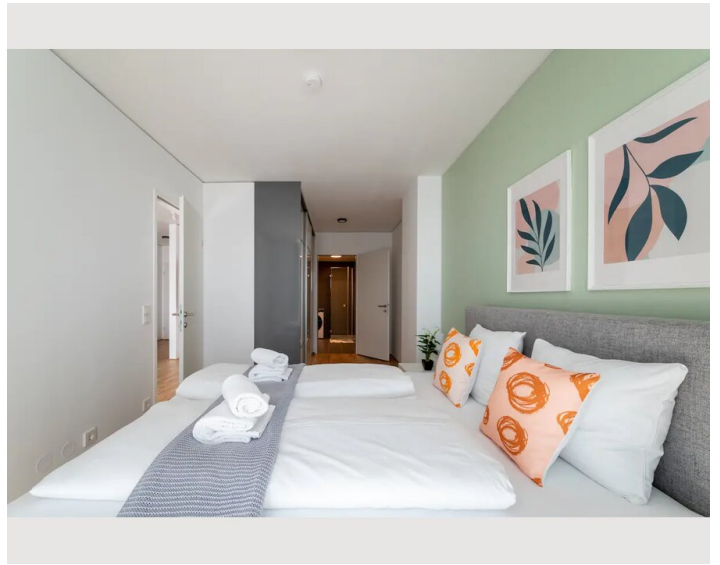
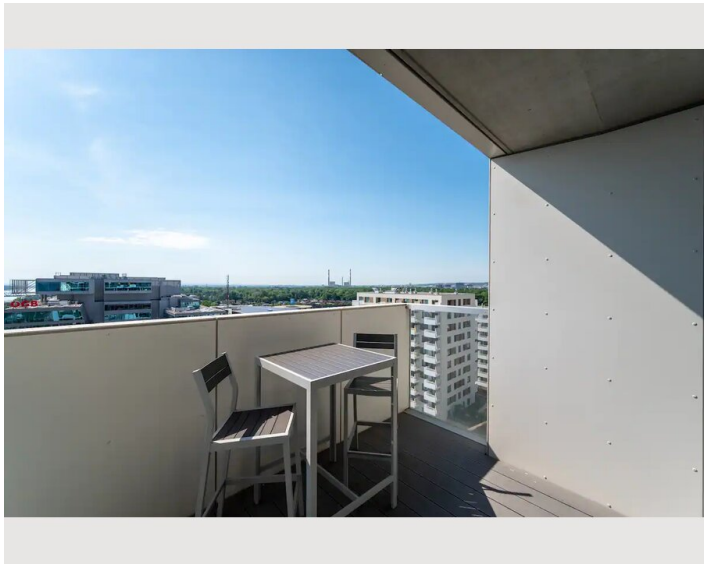
Informationen

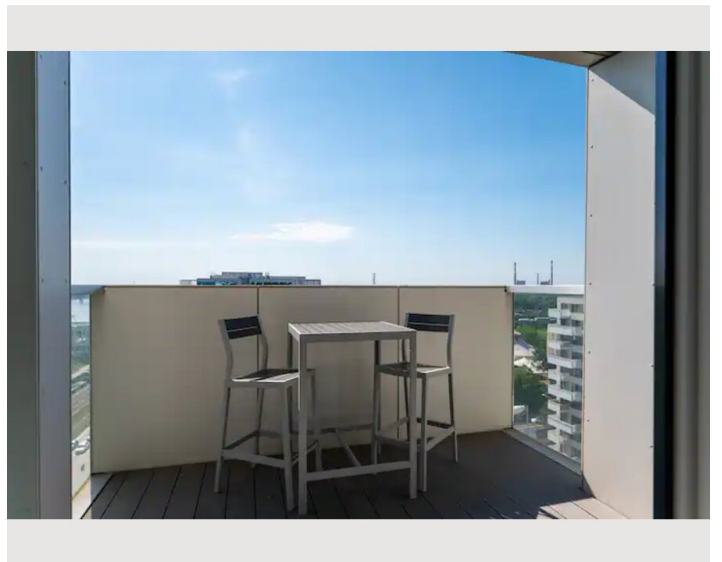
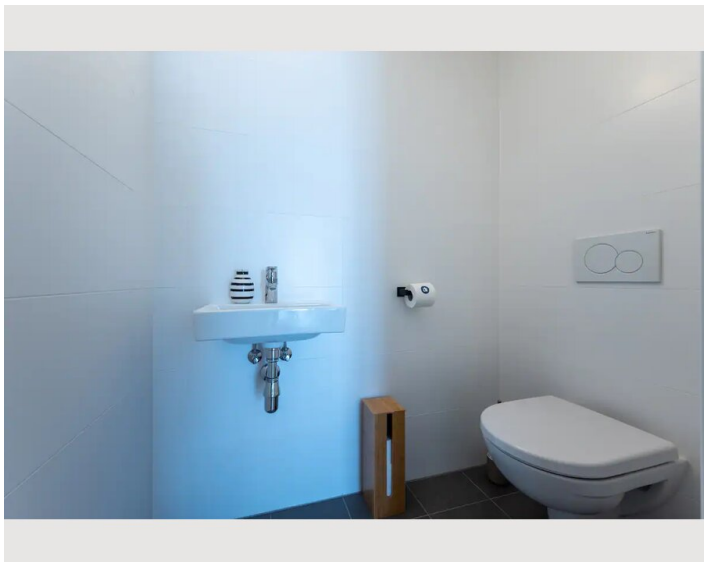
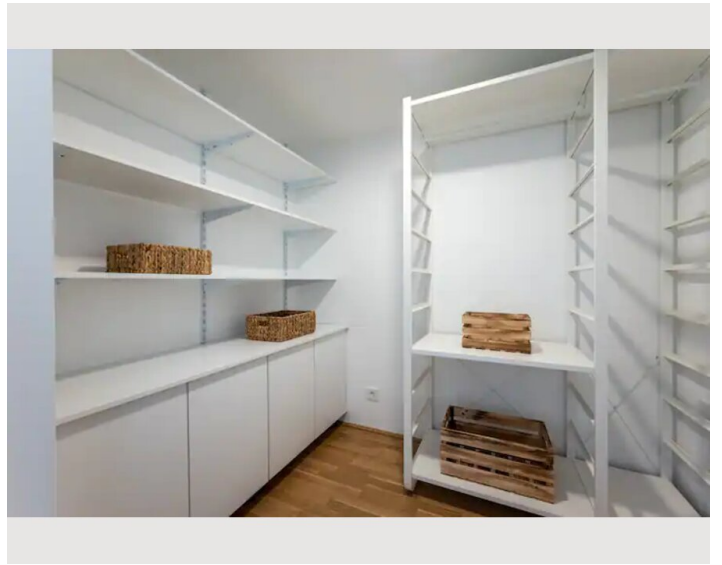
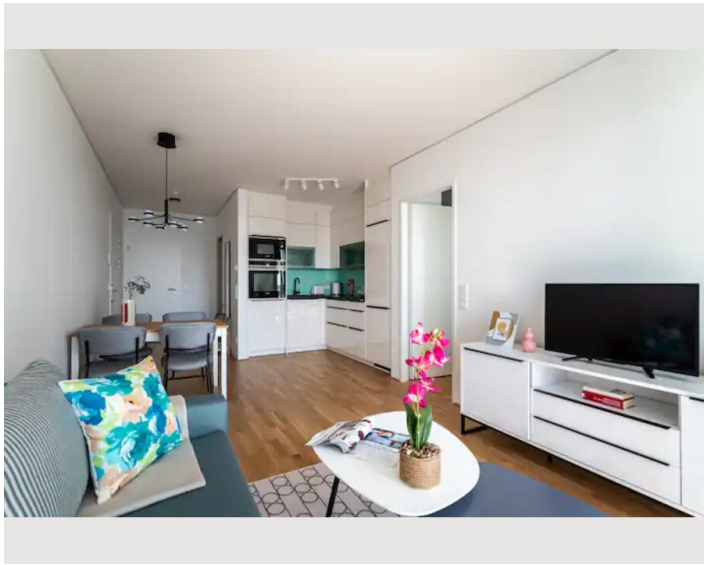
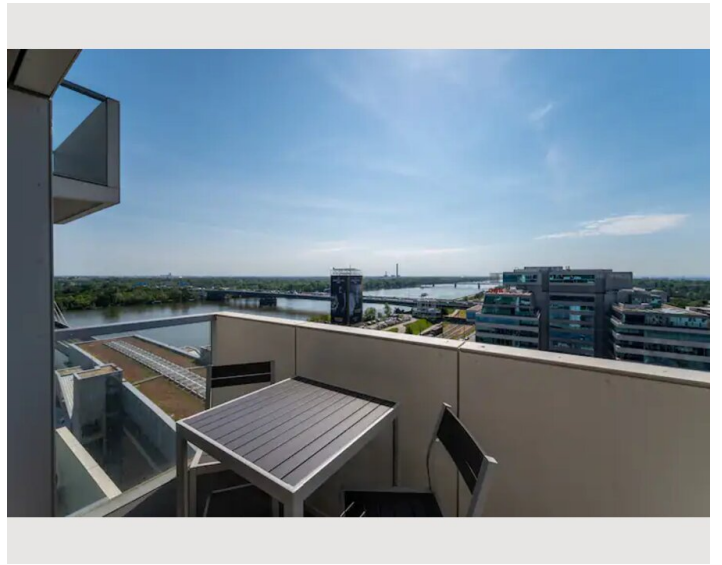
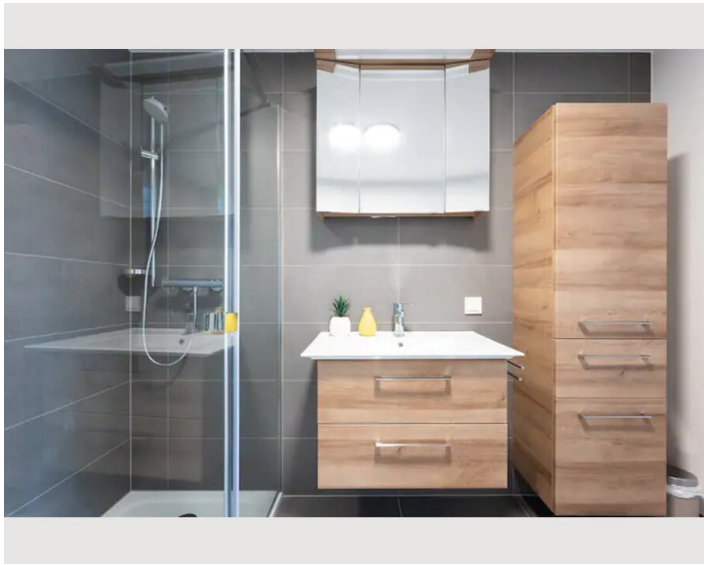
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen erlaubt
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

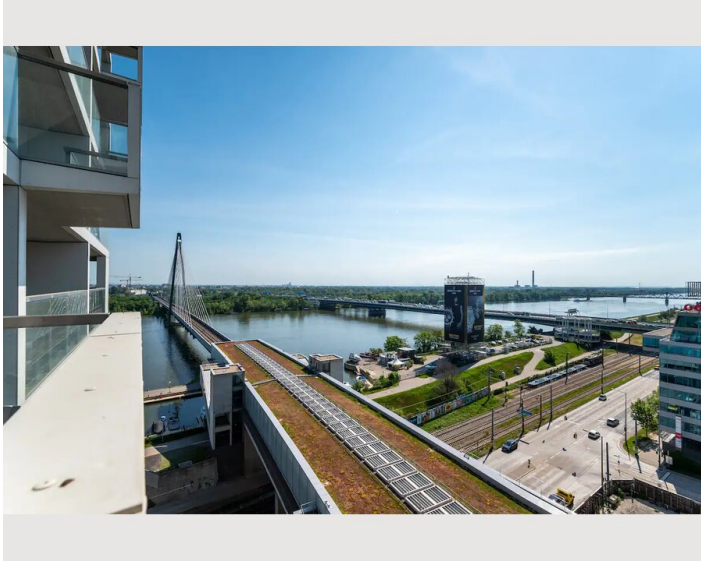
Bildergalerie














Infrastruktur

 BILLA gleich gegenüber dem Wohngebäude

 paar Stationen vom Bahnhof Prater entfernt

 Bushaltestelle, die gleich zum Flughafen führt

 Bus, der gleich zum Flughafen führt

Die Unterkunft liegt charmant in der Nähe des malerischen Donauufers und des lebendigen Stadtzentrums. Die U-Bahn ist bequem erreichbar. Ein Bus bietet eine direkte Verbindung zum Flughafen. Ein kostengünstiges Parkhaus (5€/Tag) steht zur Verfügung. In der Umgebung finden Sie einen Supermarkt sowie ansprechende Restaurants und ein modernes Fitnessstudio, alles innerhalb eines entspannten 5-Minuten-Spaziergangs. Eine Apotheke gibt es ebenfalls gleich gegenüber der U-Bahn Station

Lage

