

4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 1030 WIEN

Horizon View Residence

Objektnummer: MDC1030

Online ansehen und mieten

Wunderschöne, stilvoll und modern eingerichtete Wohnung mit atemberaubendem Ausblick und in verkehrsgünstiger Lage (Wien 3. Bezirk)

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.126,56
Kaution	€ 3.000,00

 **Wohnfläche**

110m²

 **Maximalbelegung**

6 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

2 Private Badezimmer 3 getrennte Schlafzimmer

 **20. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

10:00 - 19:00 Uhr

 **Check-out**

09:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 3



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Schöne 4-Zimmer-Wohnung in der Nähe der Gasometer. Genießen Sie Ihren Aufenthalt in der großzügigen Wohnküche oder machen Sie einen Spaziergang in einem der nahegelegenen Parks oder dem Naherholungsgebiet Prater. Die gesamte Wohnung ist mit modernen, hochwertigen Möbeln ausgestattet. Die beiden Schlafzimmer sind mit komfortablen Doppelbetten ausgestattet, das Büro bietet einen elektrisch höhenverstellbaren Schreibtisch und ein Sofa, dass zu einem dritten Doppelbett umfunktioniert werden kann. Die Wohnung ist mit zwei Badezimmern mit Dusche und Badewanne, sowie einem separatem WC und Handwaschbecken ausgestattet.

Die hochwertige Küchenzeile bietet Geschirrspüler, Kühl- und Gefrierkombination, Mikrowelle, Backofen und ein Kochfeld. Auf 110 m² bietet die Wohnung ausreichend Platz und dank der sorgfältig ausgesuchten Möbel gibt es ausreichend Stauraum und Platz für Kleidung. In der gesamten Wohnung ist WLAN verfügbar.

Dank der verkehrsgünstigen Lage der Wohnung sind Sie im Handumdrehen in der Innenstadt und am Flughafen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Pool

- Outdoor Pool

Wellness

- Sauna
- Fitnessraum

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

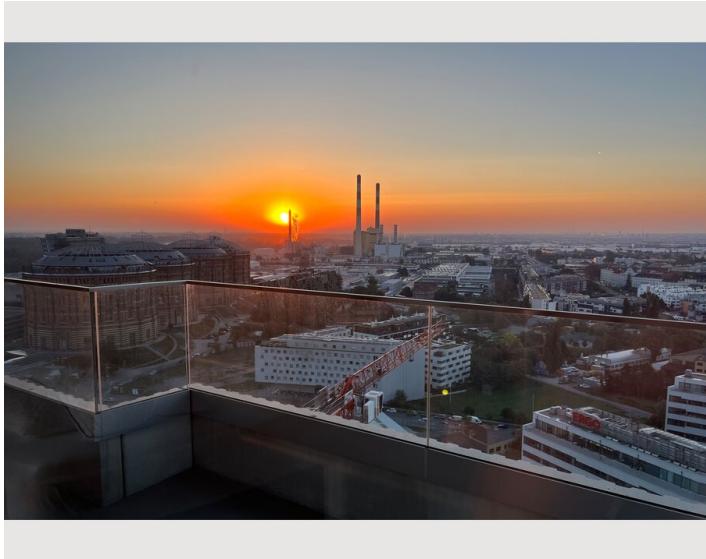
Küche

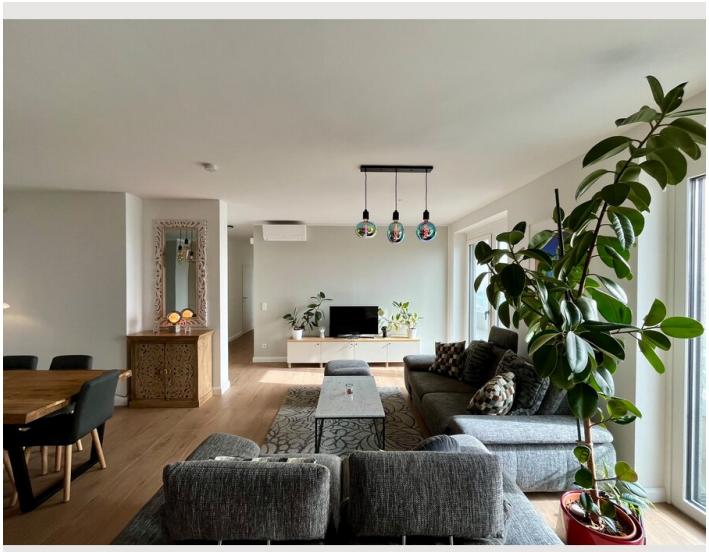
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

Informationen

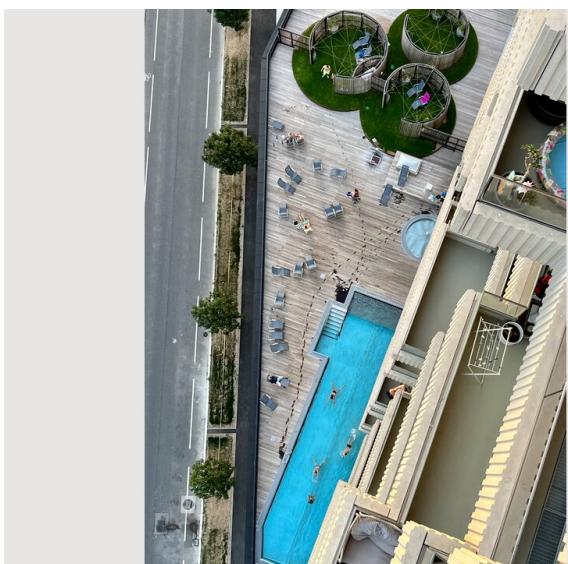
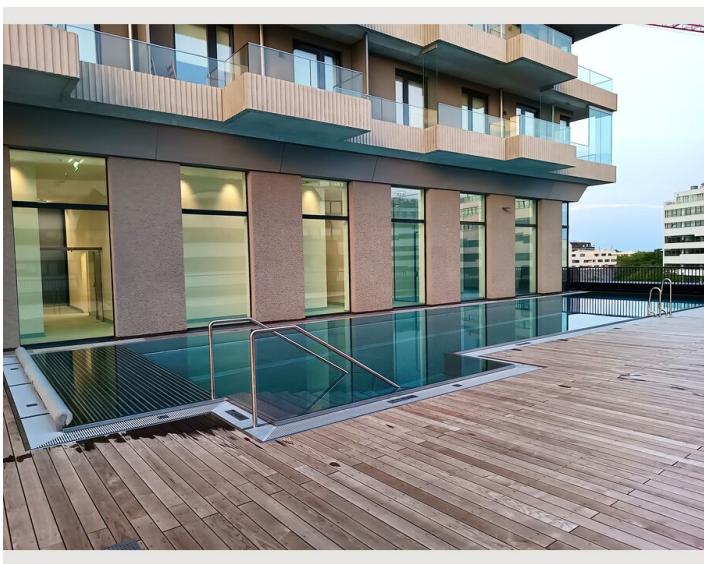
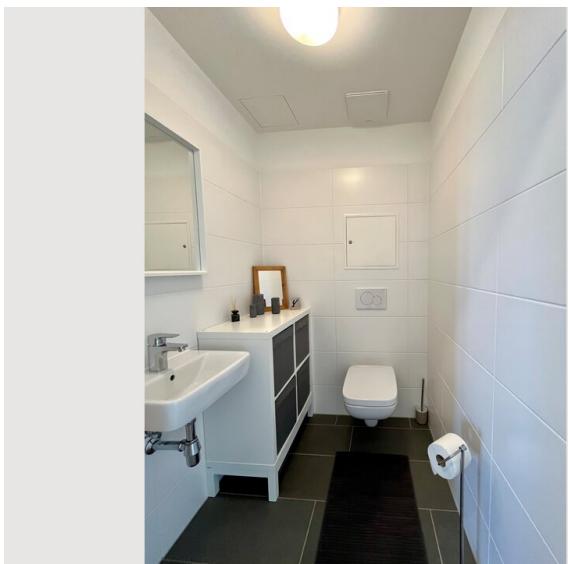
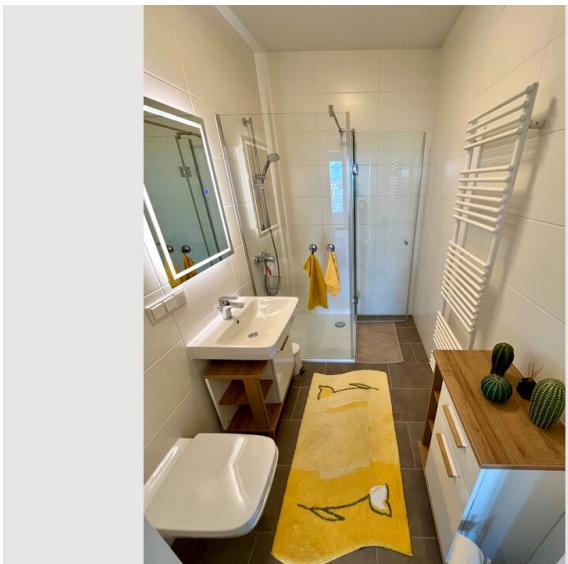
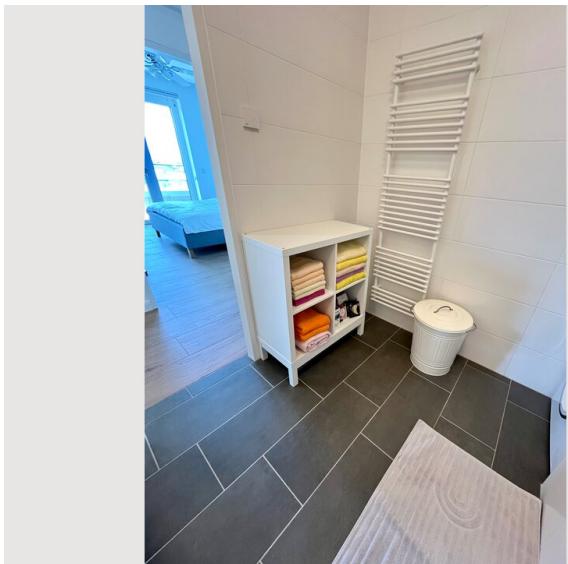
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos

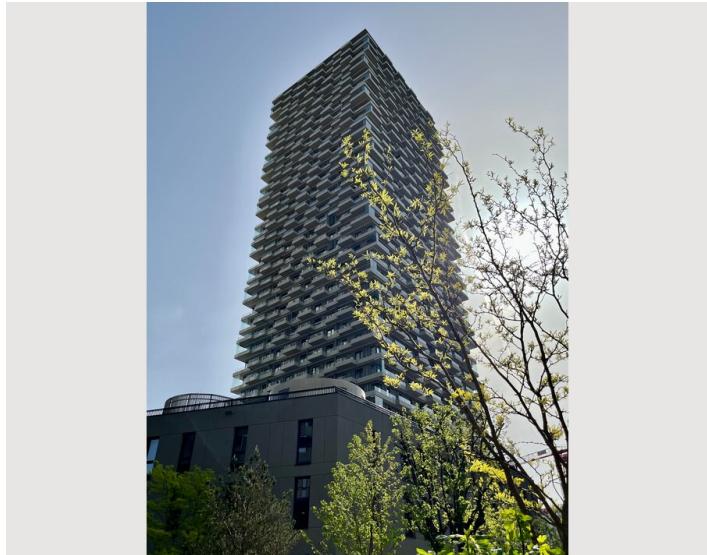
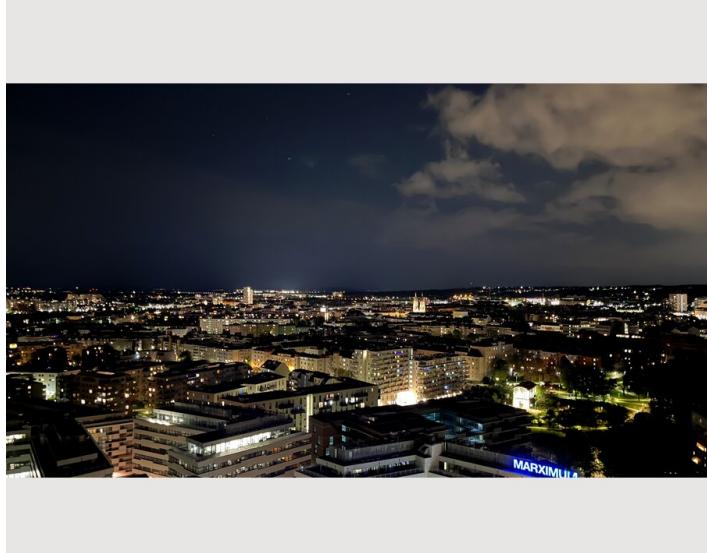
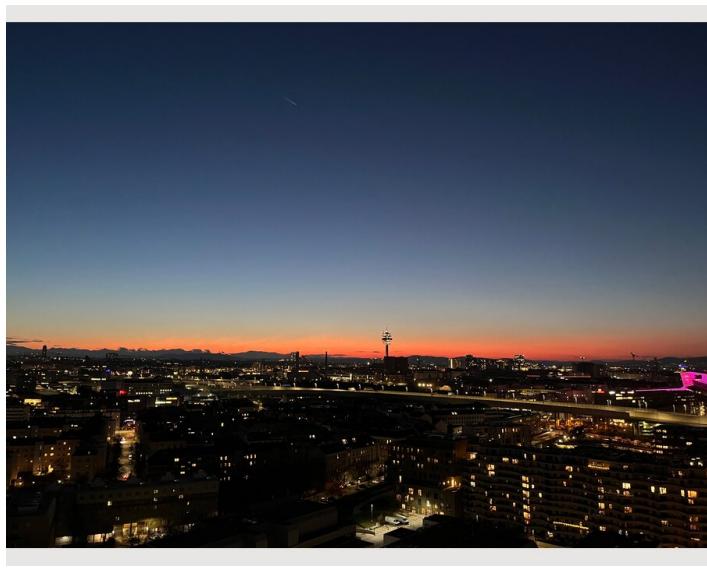
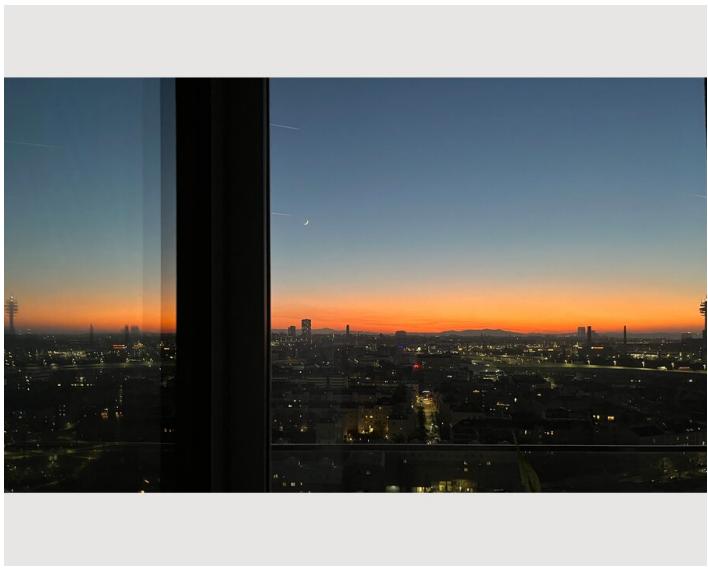
Bildergalerie

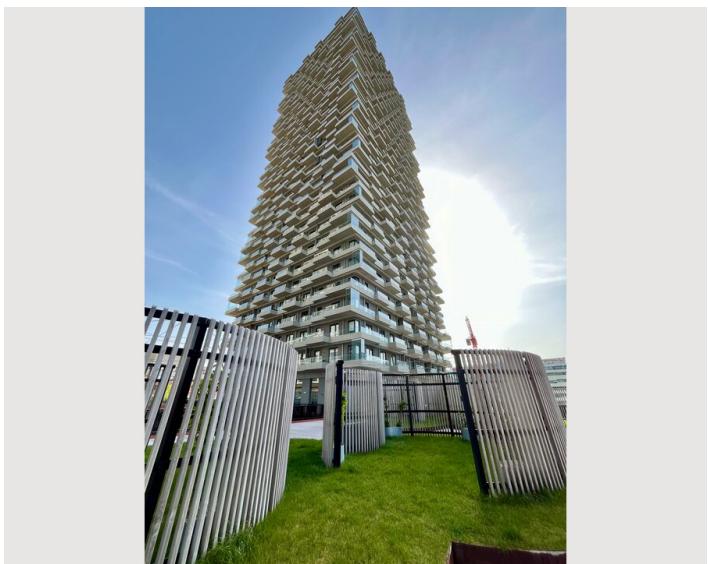
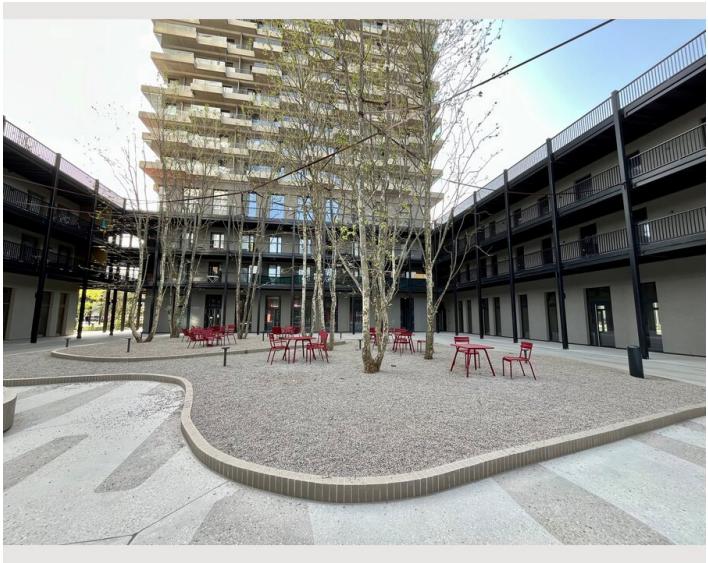
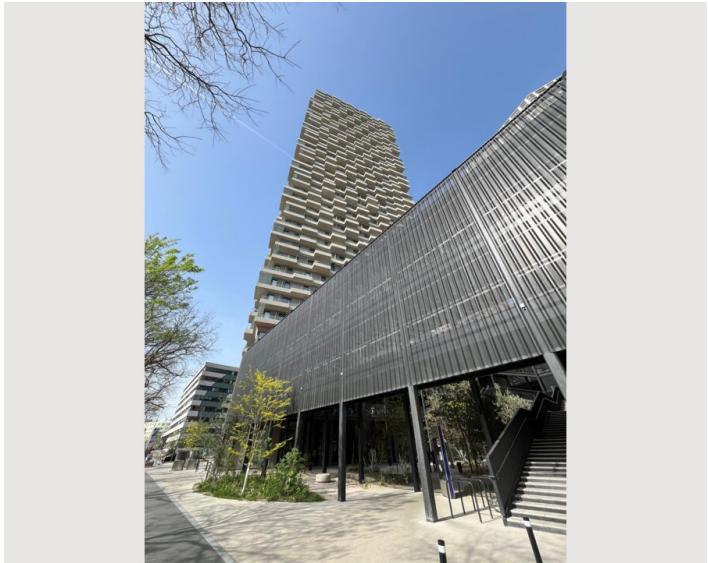












Infrastruktur

-  Ein Supermarkt (Spar) befindet sich im Gebäudekomplex.
-  Das Stadtzentrum ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln in 16 Minuten zu erreichen.
-  Ein Discounter (Hofer) ist in drei Minuten zu Fuß erreichbar.
-  Ein Supermarkt (Billa) ist in drei Minuten zu Fuß erreichbar.
-  Die U-Bahnstation Gasometer (U3) ist ca. fünf Minuten entfernt.

In der unmittelbaren Nähe der Wohnung befinden sich mehrere Supermärkte, ein Baumarkt und das Einkaufszentrum Gasometer mit der angeschlossenen U-Bahn-Station. Im Gasometer befinden sich Restaurants, eine Bäckerei, mehrere Läden für den täglichen Bedarf, sowie ein Fitnesscenter und ein Kino. Über den nahegelegenen Gaswerksteg gelangt man ins Naherholungsgebiet Prater. Die Busline 72A und die U-Bahn-Linie U3 bieten eine gute Anbindung an den öffentlichen Nah- und Fernverkehr. Die WienMobil Leihradstation befindet sich direkt vor dem Haus.

Lage

