



ZIMMER, 8020 GRAZ

Gemütliche Kleinwohnung

Objektnummer: CSFQ1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	27.06. - 27.07.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.029,24
Kaution	€ 800,00

Kleine gemütliche Dachgeschosswohnung, in ruhiger Umgebung jedoch in wenigen Gehminuten bei der Straßenbahn oder Bushaltestelle Einkaufsmöglichkeiten in nächster Nähe



Wohnfläche

30m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



3. Stockwerk



Check-in

08:00 - 20:00 Uhr



Check-out

08:00 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Es gibt eine extra Küche und ein Zimmer welches mit einem Doppelbett, einer Couch(ausziehbar für 2 Personen) einem Kasten, Couchtisch und Fernseher ausgestattet ist. In der Küche eine Kaffeemaschine, Wasserkocher, Geschirr vorhanden

Ausstattung & Merkmale



Grundausrüstung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife



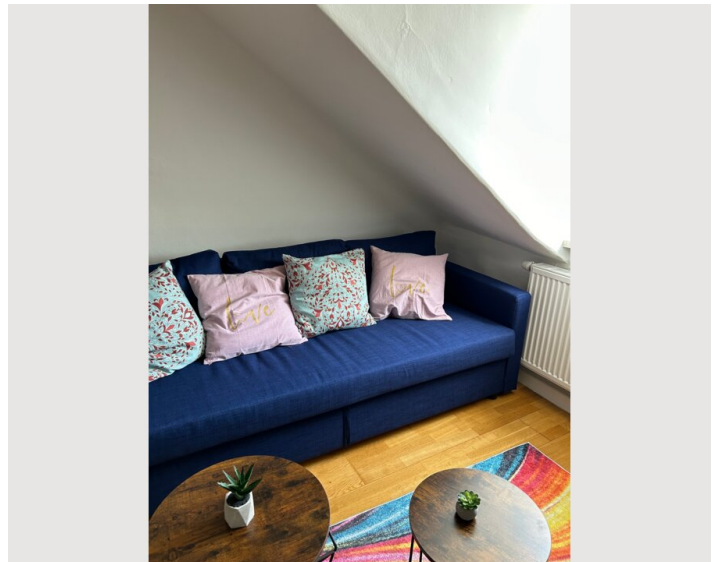
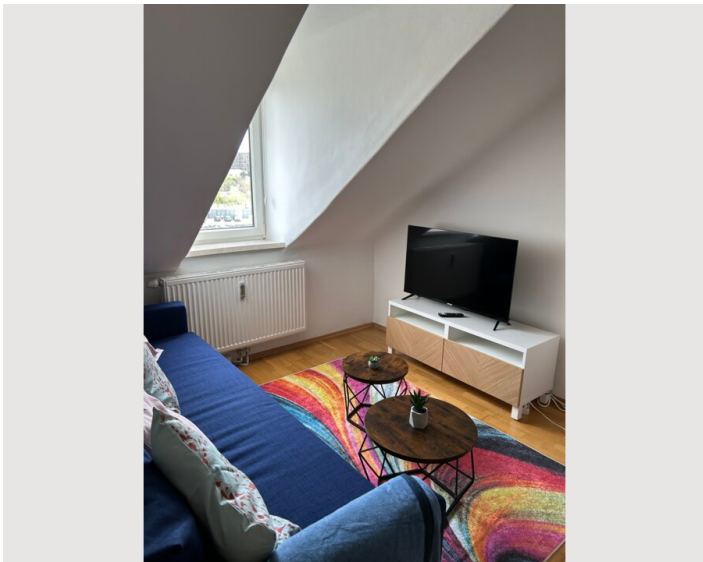
Küche

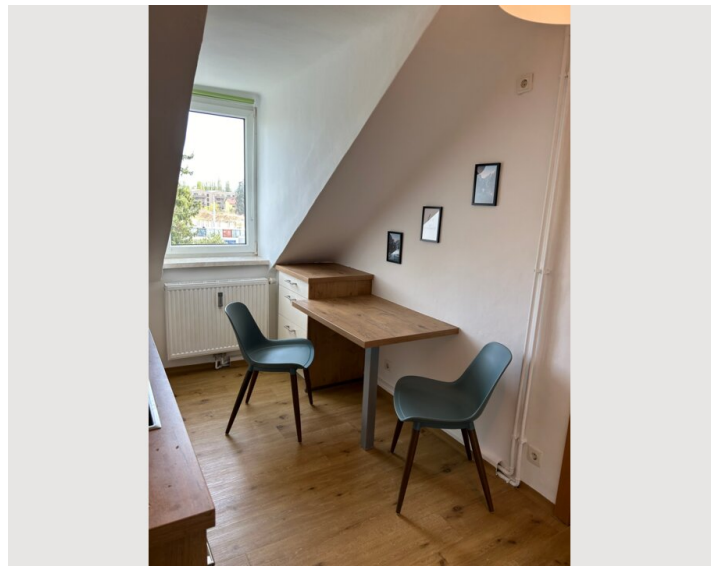
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere verboten

Bildergalerie





Video

Zum Video



Infrastruktur



Von der Haltestelle 6 Minuten mit der Straßenbahn



In 21 Minuten im Zentrum (zu Fuß 9 Minuten, dann Tram)



41 Minuten mit den Öffis

Lebensmittelgeschäfte, Apotheke, Cafés in ca 9 Minuten fußläufig erreichbar. Schwimmbad (Sommer und Winter) ungefähr die selbe Gehdistanz. Auch das Schloss Eggenberg mit großem Park in ca 12 Minuten zu Fuß erreichbar.

Lage

