



2 ZIMMER WOHNUNG, 1110 WIEN

Ruhiges Apartment mit direktem U-Bahn Anschluss

Objektnummer: BYLY1

[Online ansehen und mieten](#)

Das moderne und top ausgestattete Apartment liegt im 9ten Liftstock und besticht, trotz der Lage in einem belebten Kulturzentrum, durch seine Ruhe und stufenlose Zugänglichkeit (barrierefrei).

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.769,43
Kaution	€ 2.100,00

Wohnfläche

70m²

Maximalbelegung

4 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

9. Stockwerk

Lift vorhanden

Check-in

09:00 - 00:00 Uhr

Check-out

08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Kinder/Babybett

Wohnen und Schlafen



1x Kinder/Babybett



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Der Gasometer Wien, ein architektonisches Wahrzeichen und ein pulsierendes Zentrum für Kultur, Unterhaltung und Wohnen.

Diese historischen Gasbehälter, die einst das industrielle Herz Wiens bildeten, wurden liebevoll restauriert und zu einem modernen Komplex umgestaltet, der eine einzigartige Mischung aus Geschichte und Innovation bietet.

Die Lage des Gasometer Wien ist unschlagbar. Im Herzen des Bezirks Simmering gelegen, ist es nur eine kurze U-Bahn-Fahrt (U3 Station direkt vor dem Gebäude) vom Stadtzentrum entfernt und bietet gleichzeitig eine ruhige und dennoch gut angebundene Umgebung. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist hervorragend, und im selben Komplex finden sich zahlreiche Geschäfte, Restaurants und Freizeiteinrichtungen.

Die Infrastruktur des Gasometer Wien lässt keine Wünsche offen. Der Komplex bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter Einkaufszentren, Fitnessstudios, Restaurants und Cafés. Darüber hinaus beherbergt er eine Vielzahl von kulturellen Veranstaltungsorten, die das ganze Jahr über ein abwechslungsreiches Programm bieten.

Die Wohnungen im Gasometer Wien sind ebenso beeindruckend wie die Umgebung.

Modernes Design, hochwertige Ausstattung und durchdachte Grundrisse schaffen ein Wohnambiente, das sowohl stilvoll als auch komfortabel ist.

Entdecken Sie den Charme und die Vielseitigkeit des Gasometer Wien und lassen Sie sich von seinem einzigartigen Flair verzaubern.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Seife

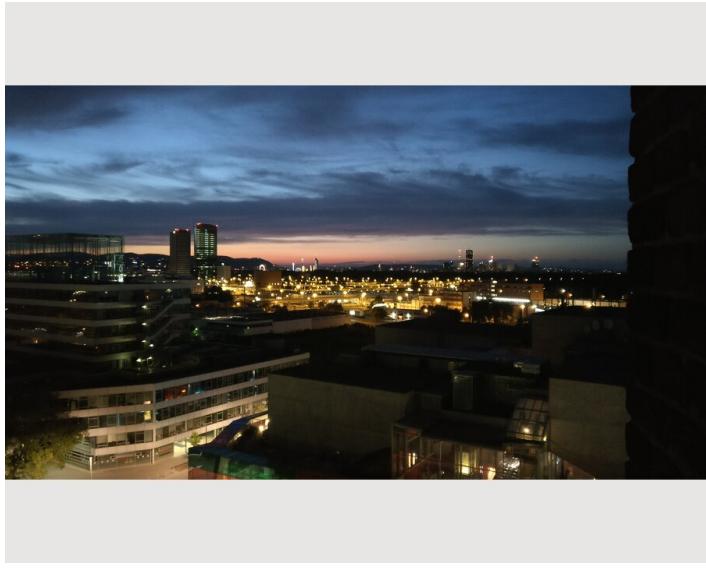
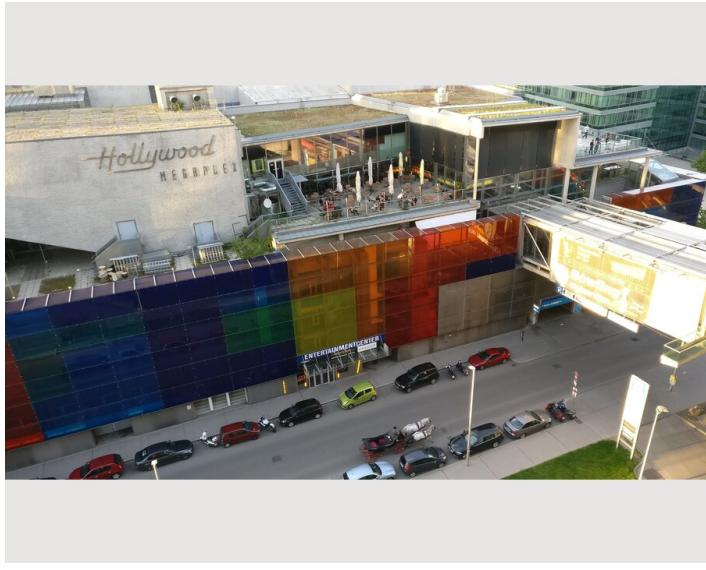
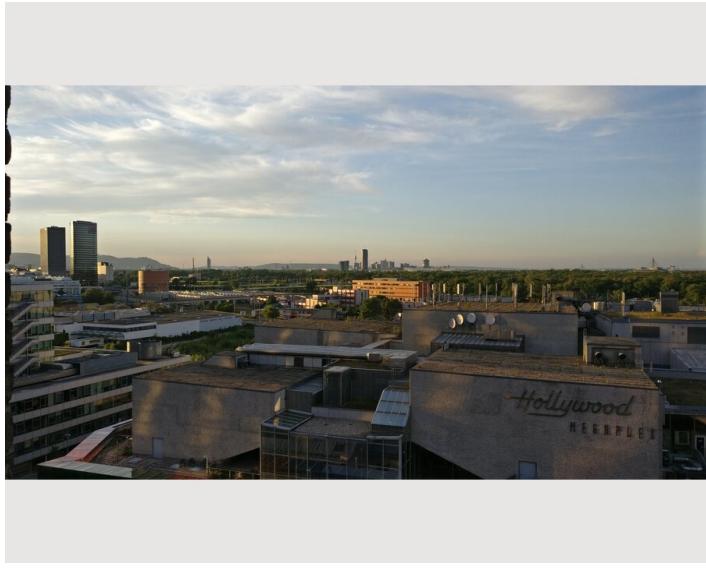
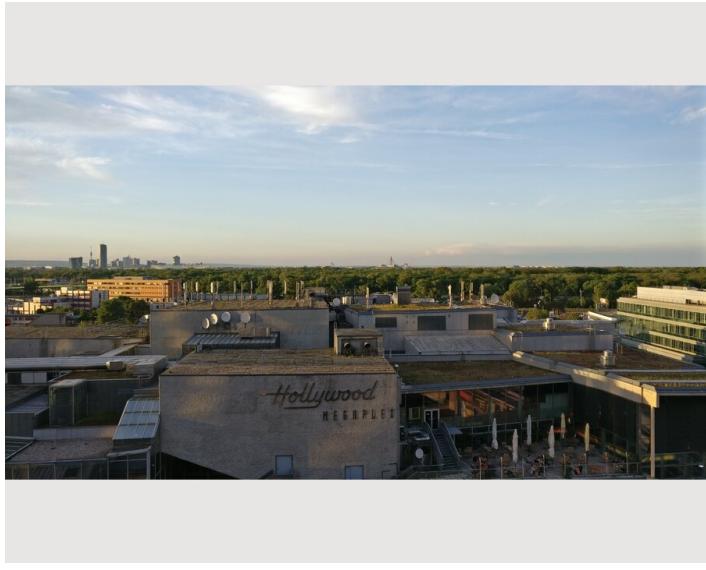
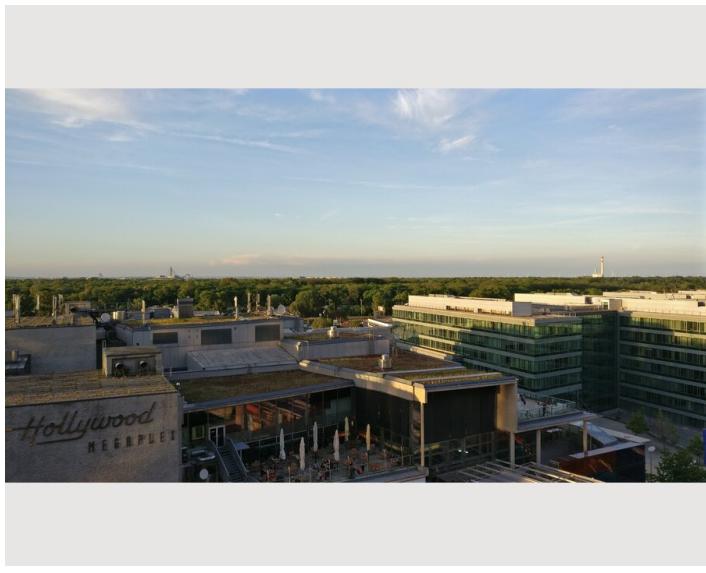
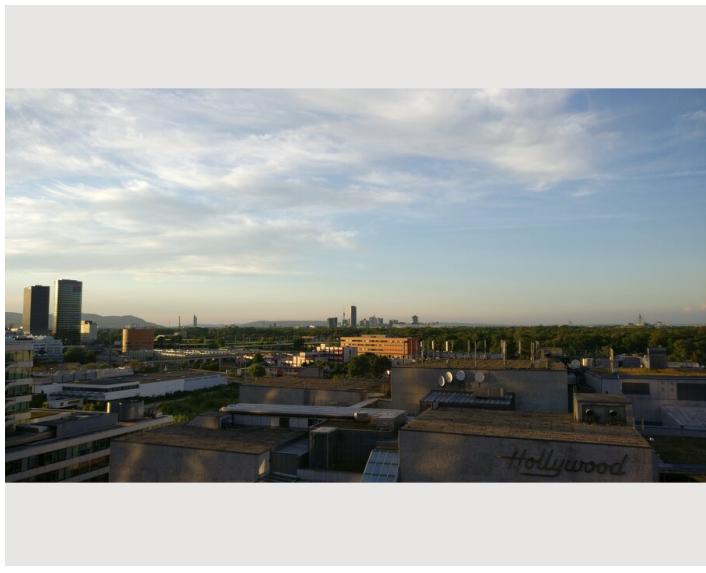
Küche

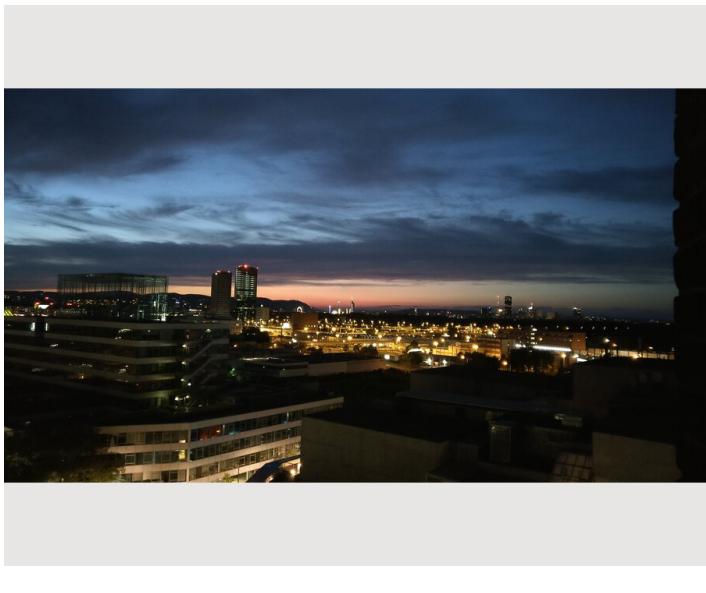
- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

Informationen

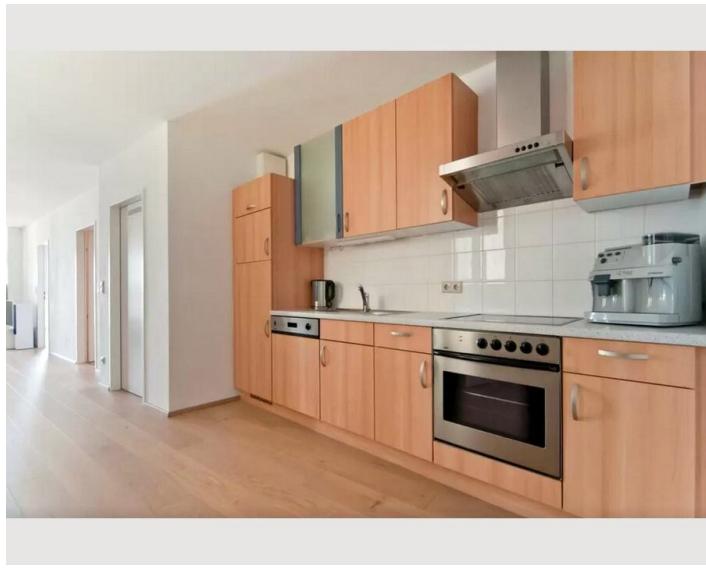
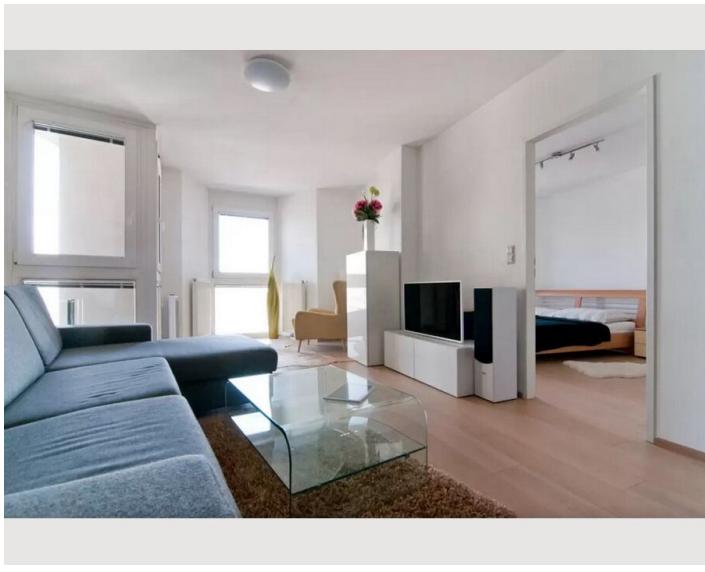
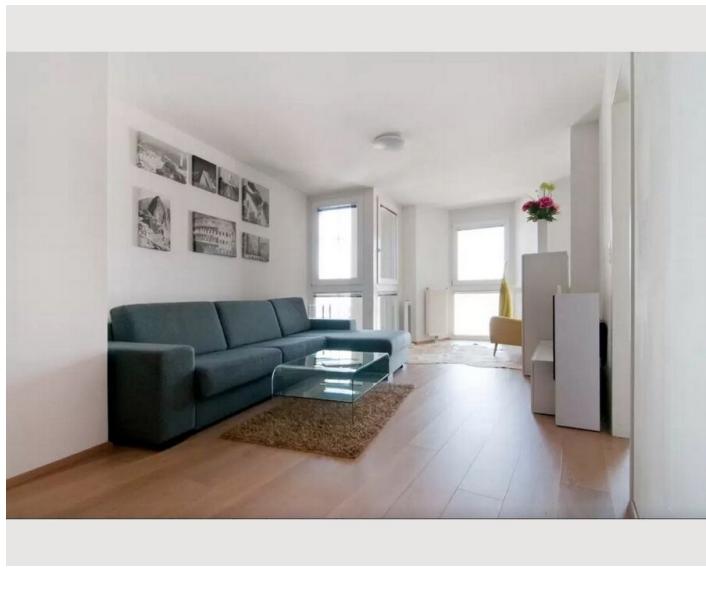
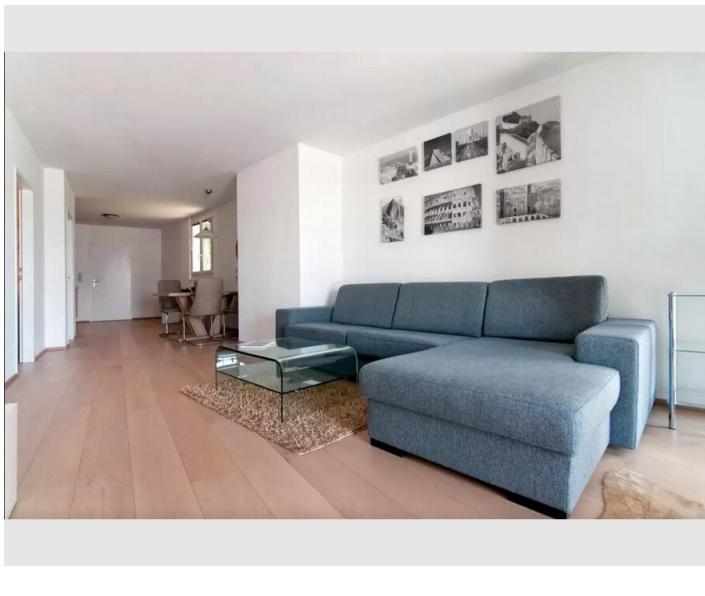
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

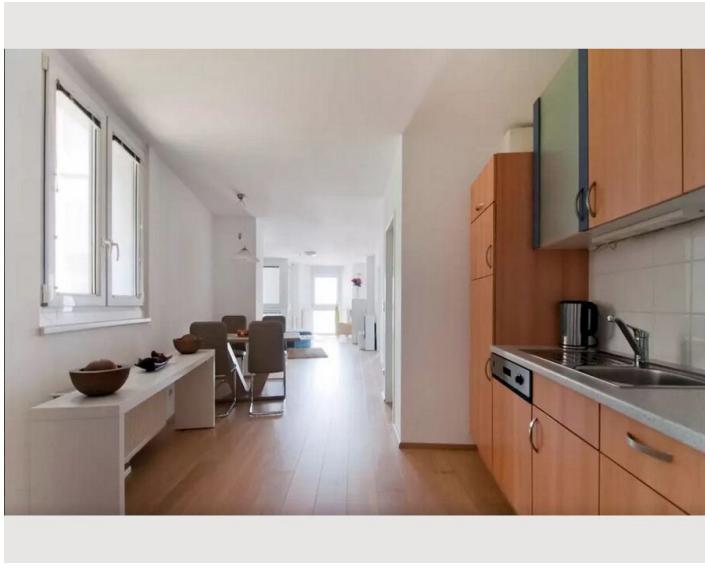
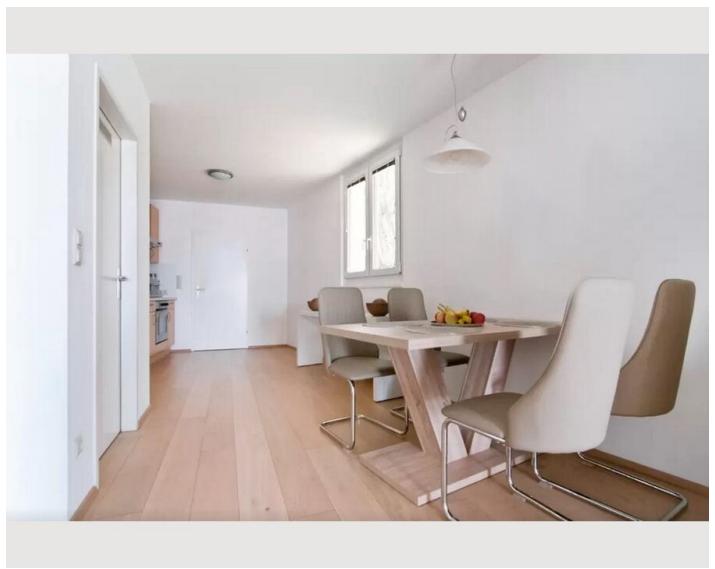
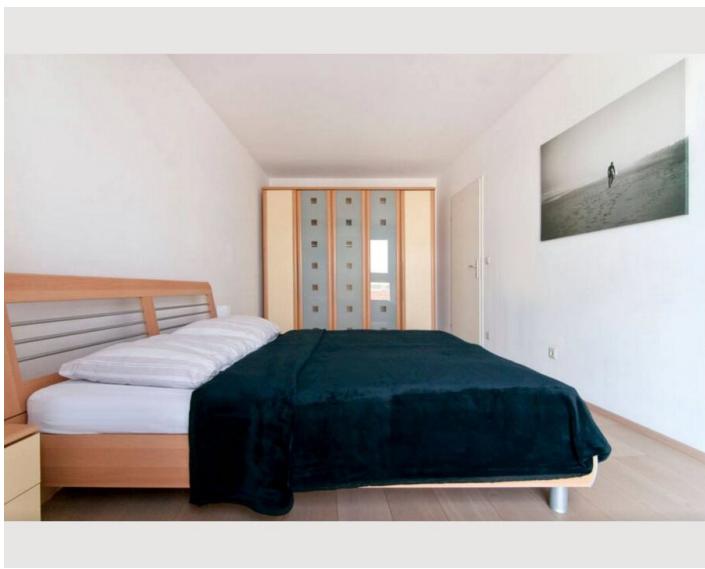
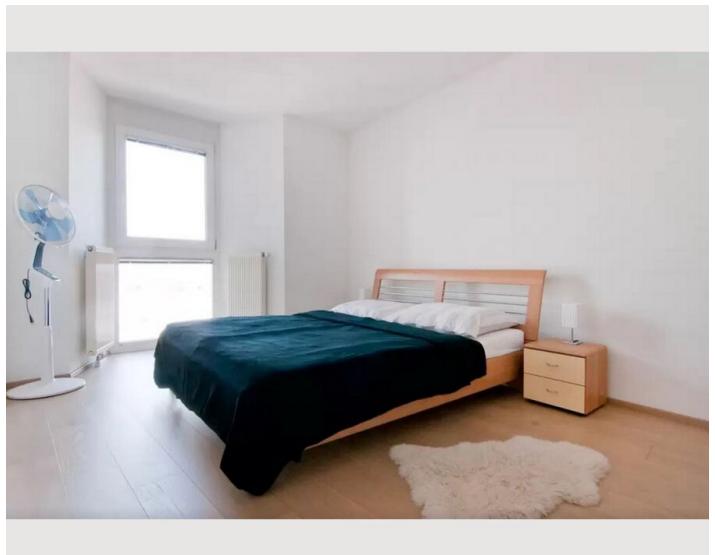
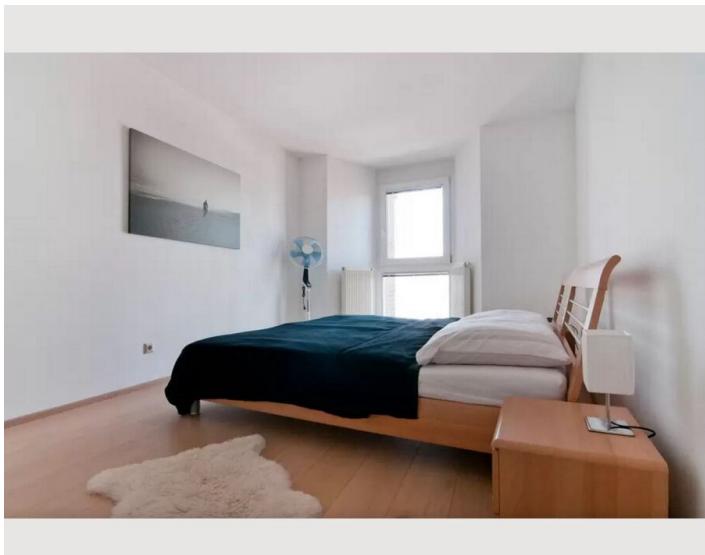
Bildergalerie











□
□
□
□

Infrastruktur

-  20 Minuten mit dem Auto, 40 Minuten mit der Bahn
-  Billa, 15 Minuten zu Fuß
-  U-Bahn U3 Gasometer  mit U-Bahn etwa in 15 Minuten erreichbar
-  Spar Gourmet, 5 Minuten zu Fuß, im Gebäude

Direkt vor dem Komplex finden Sie: Apotheke, U-Bahn-/Bus-/Taxistation, u.v.m.

Im Komplex gibt es folgende...

...Einkaufsmöglichkeiten:

Spar Gourmet, Lebensmittel
dm, Drogerieartikel
TEDI, Artikel des täglichen Gebrauchs
Baby Walz, Babyartikel
Klangfarbe, größtes Musikgeschäft in Österreich

...Freizeitaktivitäten:

Entertainment Center, Hollywood Megaplex Kino, Bars, Spielhalle, Bowlinghalle, Billard

...Restaurants:

Mc Donalds (Mc Café)
Noodle House, asiatische Spezialitäten
Pizzeria Totò Saporì
El Greco, griechisches Restaurant
Austrian Pub
Larenta Vienna – Pizzeria

Lage

