



2 ZIMMER WOHNUNG, 1110 WIEN








# Ruhiges Apartment mit direktem U-Bahn Anschluss

Objektnummer: BYLY1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.769,43
Kaution	€ 2.100,00

Das moderne und top ausgestattete Apartment liegt im 9ten Liftstock und besticht, trotz der Lage in einem belebten Kulturzentrum, durch seine Ruhe und stufenlose Zugänglichkeit (barrierefrei).

 <b>Wohnfläche</b> 70m²	 <b>9. Stockwerk</b> Lift vorhanden
 <b>Maximalbelegung</b> 4 Personen	 <b>Check-in</b> 09:00 - 00:00 Uhr
 <b>Gesamte Unterkunft</b>  1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer	 <b>Check-out</b> 08:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Kinder/Babybett

### Wohnen und Schlafen



1x Kinder/Babybett



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Der Gasometer Wien, ein architektonisches Wahrzeichen und ein pulsierendes Zentrum für Kultur, Unterhaltung und Wohnen.

Diese historischen Gasbehälter, die einst das industrielle Herz Wiens bildeten, wurden liebevoll restauriert und zu einem modernen Komplex umgestaltet, der eine einzigartige Mischung aus Geschichte und Innovation bietet.

Die Lage des Gasometer Wien ist unschlagbar. Im Herzen des Bezirks Simmering gelegen, ist es nur eine kurze U-Bahn-Fahrt (U3 Station direkt vor dem Gebäude) vom Stadtzentrum entfernt und bietet gleichzeitig eine ruhige und dennoch gut angebundene Umgebung. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist hervorragend, und im selben Komplex finden sich zahlreiche Geschäfte, Restaurants und Freizeiteinrichtungen.

Die Infrastruktur des Gasometer Wien lässt keine Wünsche offen. Der Komplex bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter Einkaufszentren, Fitnessstudios, Restaurants und Cafés. Darüber hinaus beherbergt er eine Vielzahl von kulturellen Veranstaltungsorten, die das ganze Jahr über ein abwechslungsreiches Programm bieten.

Die Wohnungen im Gasometer Wien sind ebenso beeindruckend wie die Umgebung.

Modernes Design, hochwertige Ausstattung und durchdachte Grundrisse schaffen ein Wohnambiente, das sowohl stilvoll als auch komfortabel ist.

Entdecken Sie den Charme und die Vielseitigkeit des Gasometer Wien und lassen Sie sich von seinem einzigartigen Flair verzaubern.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



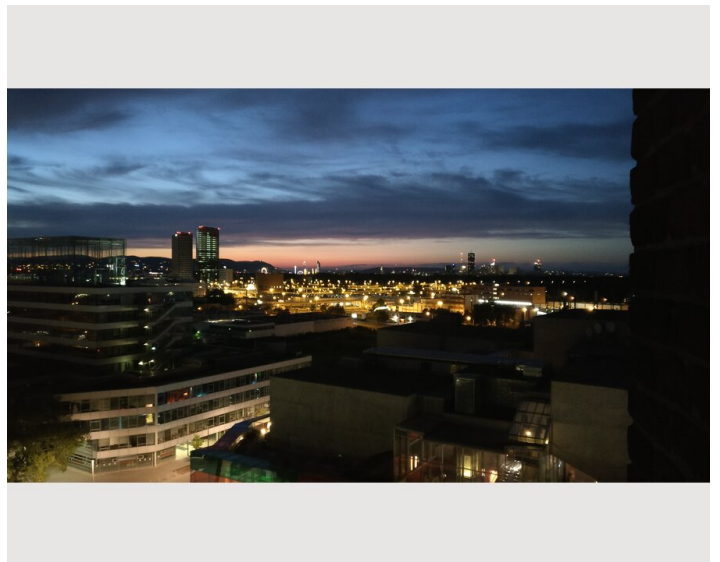
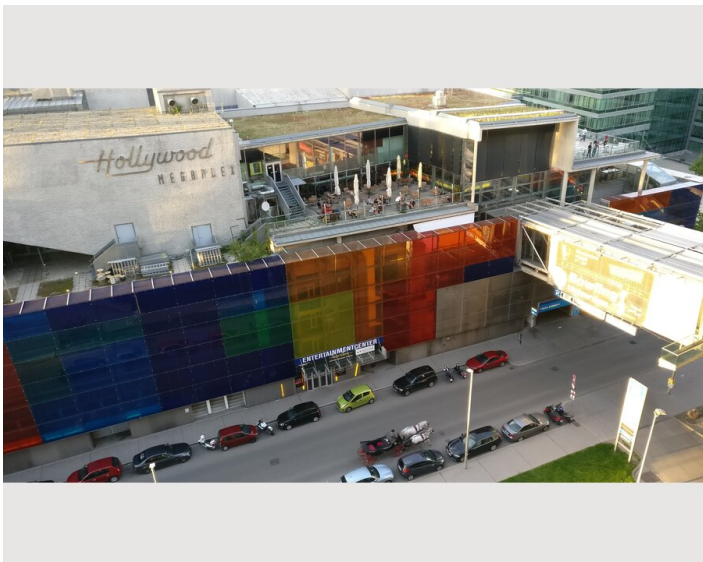
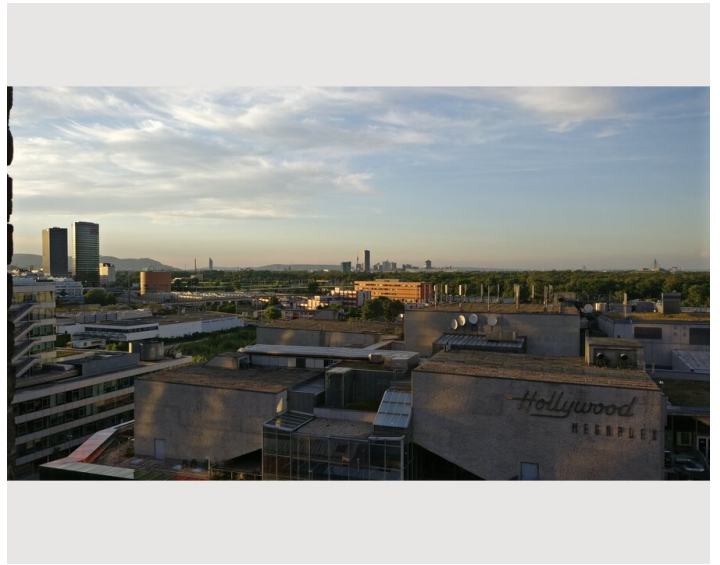
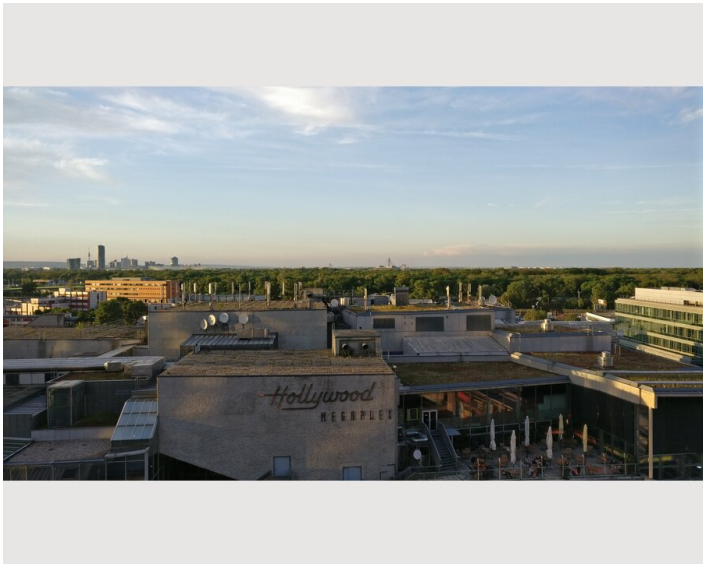
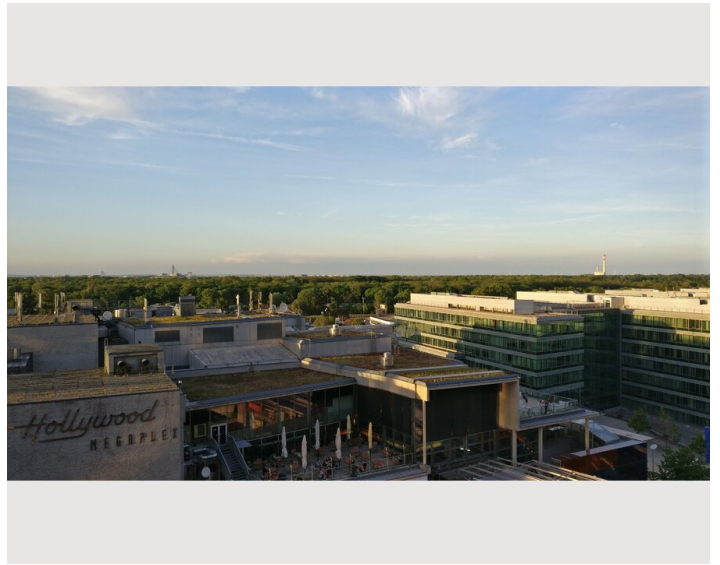
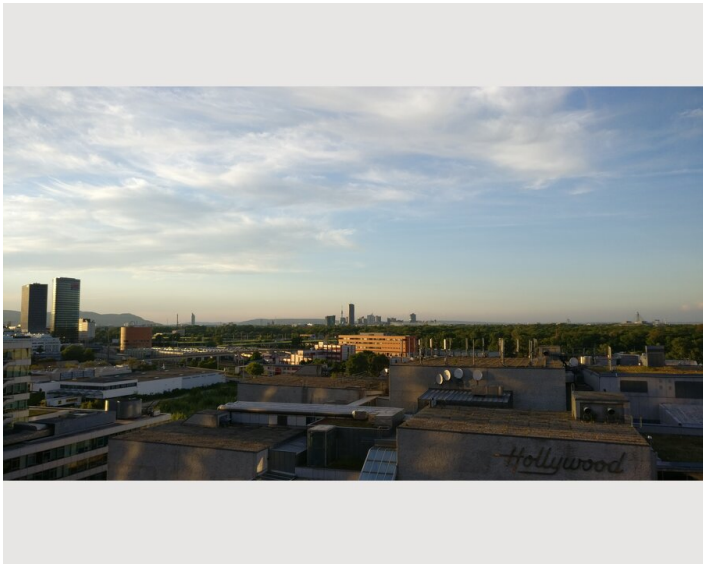
### Küche

- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

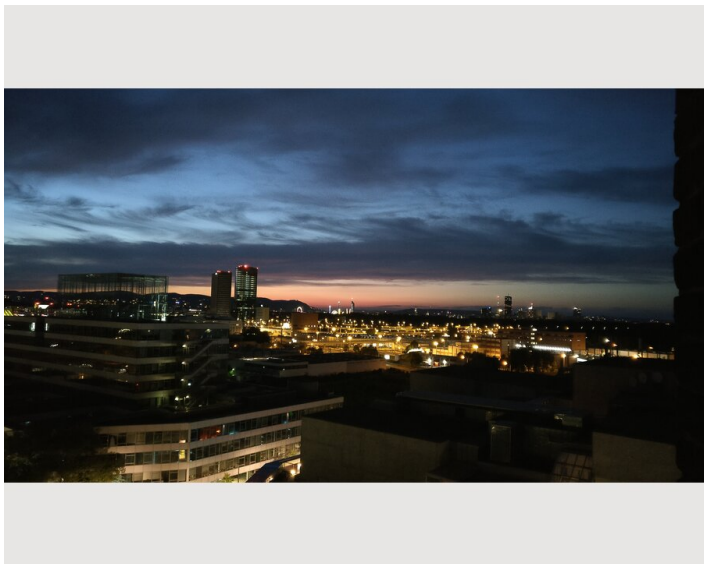
## Informationen

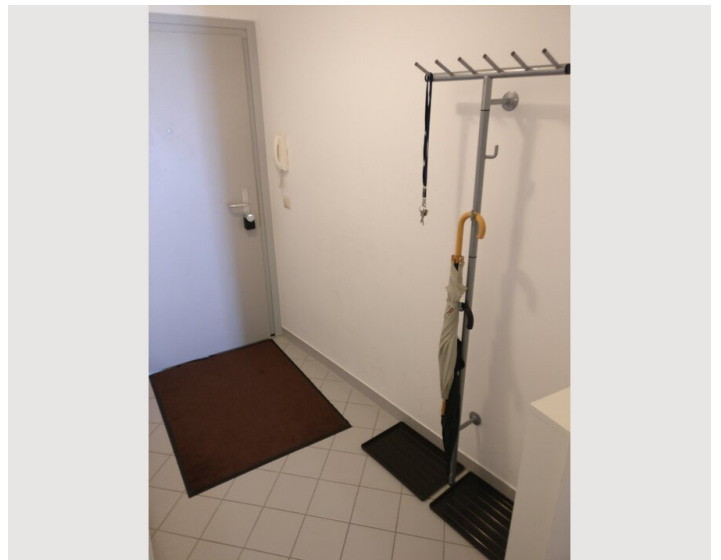
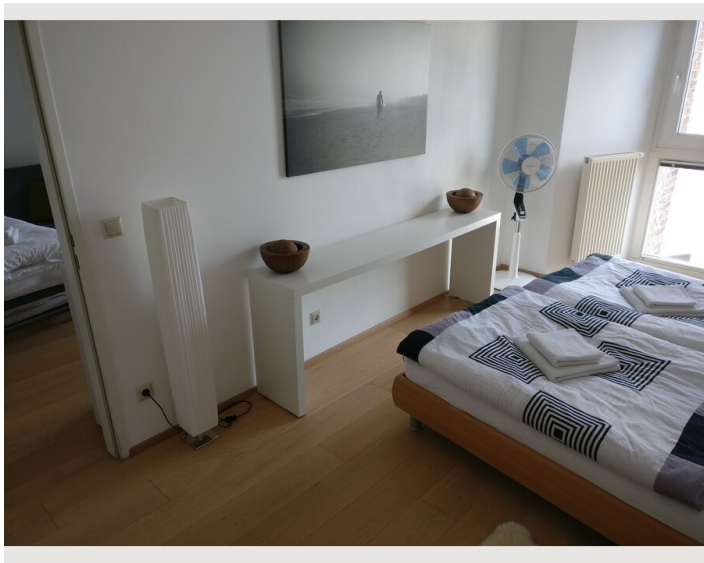
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie

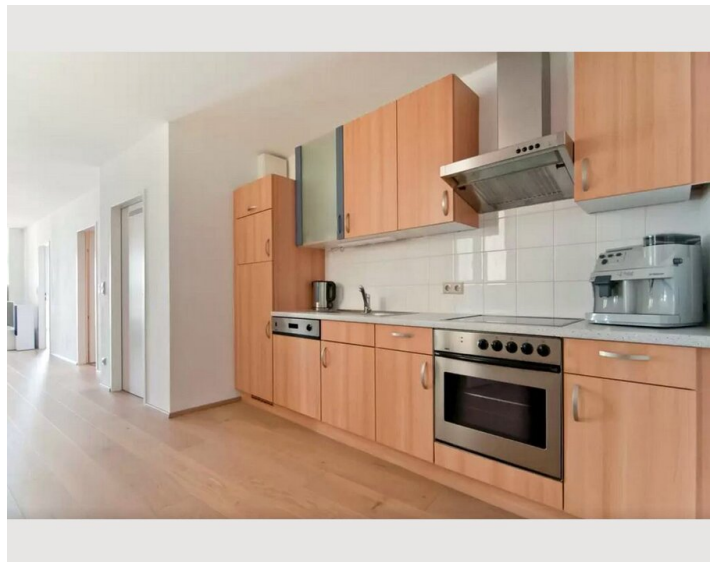
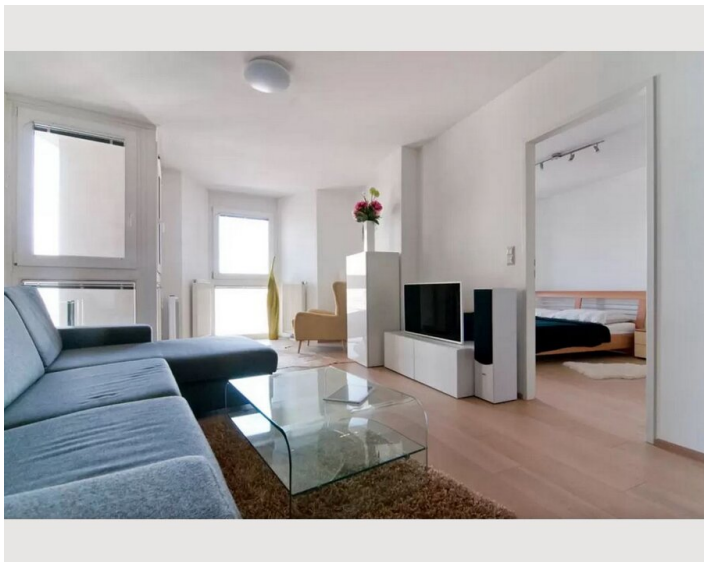
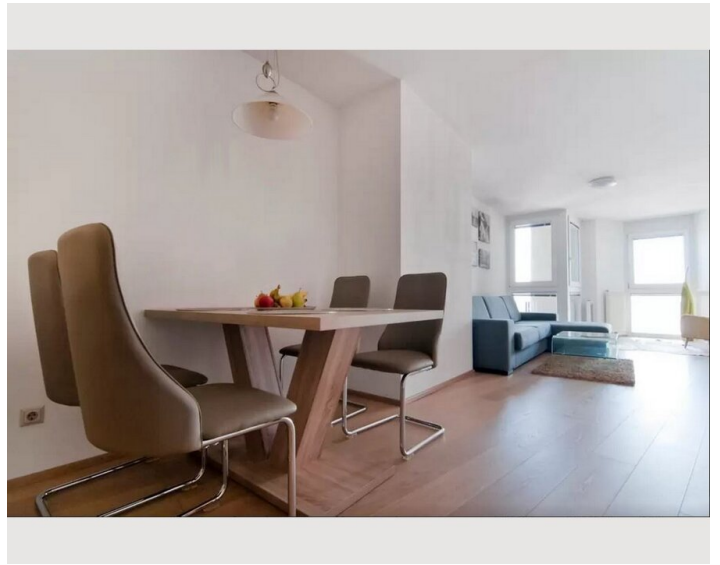
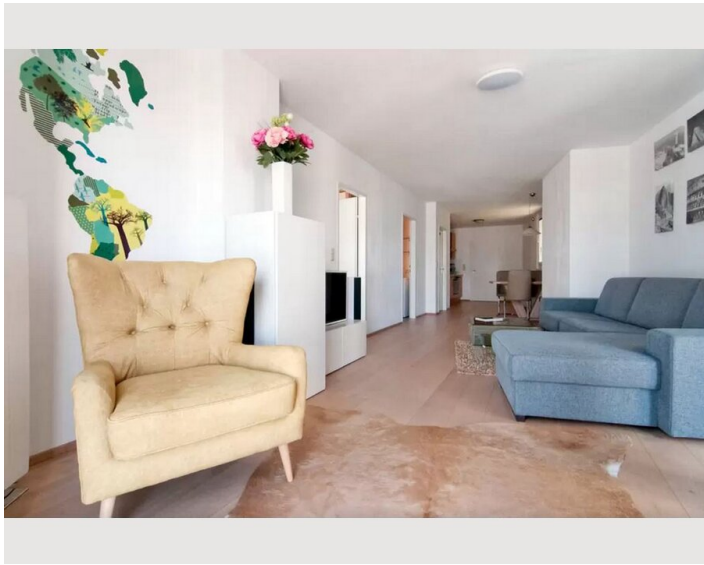
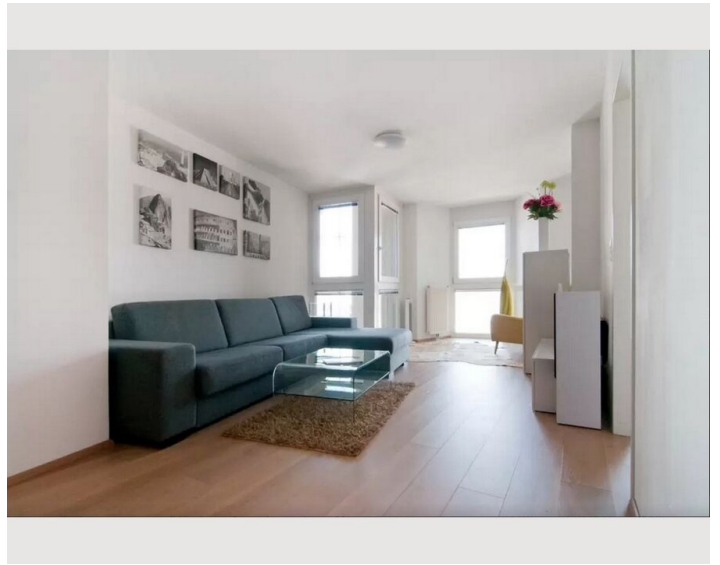
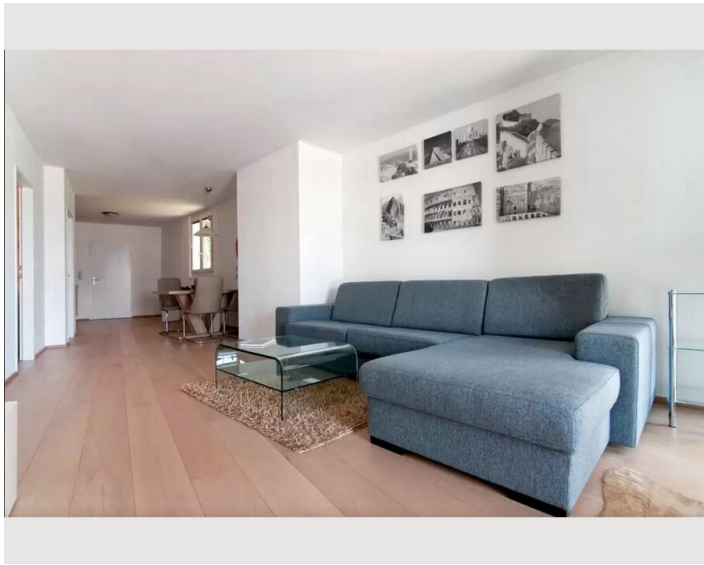


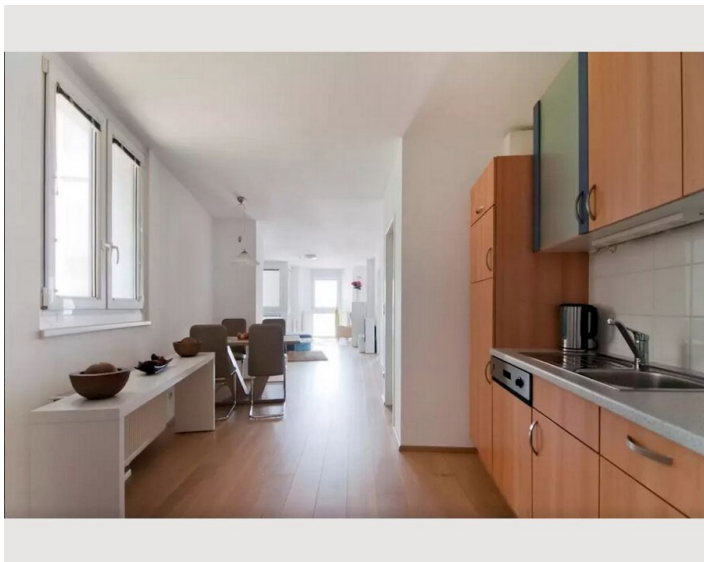
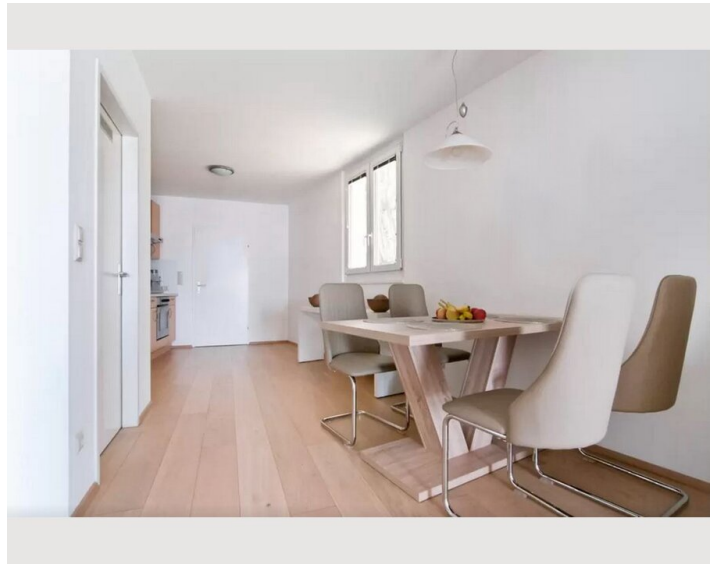
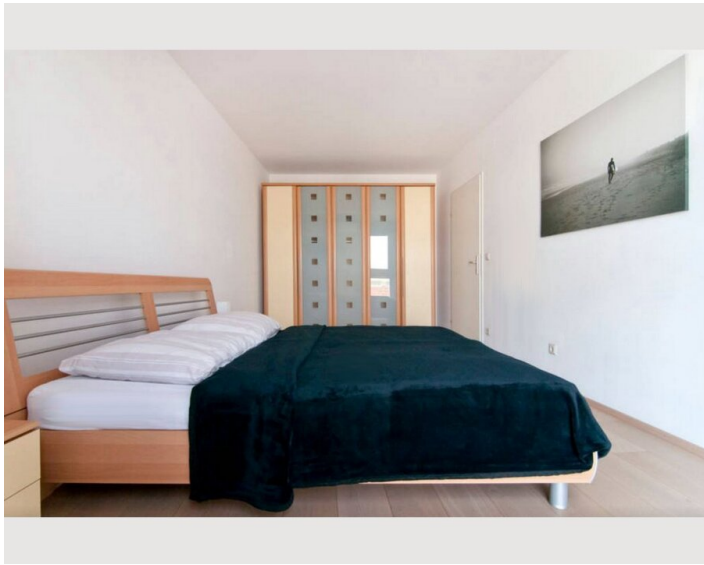
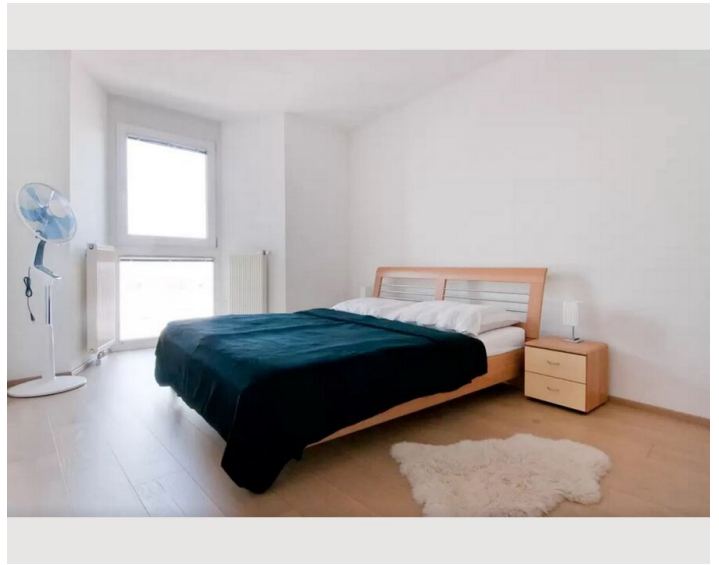
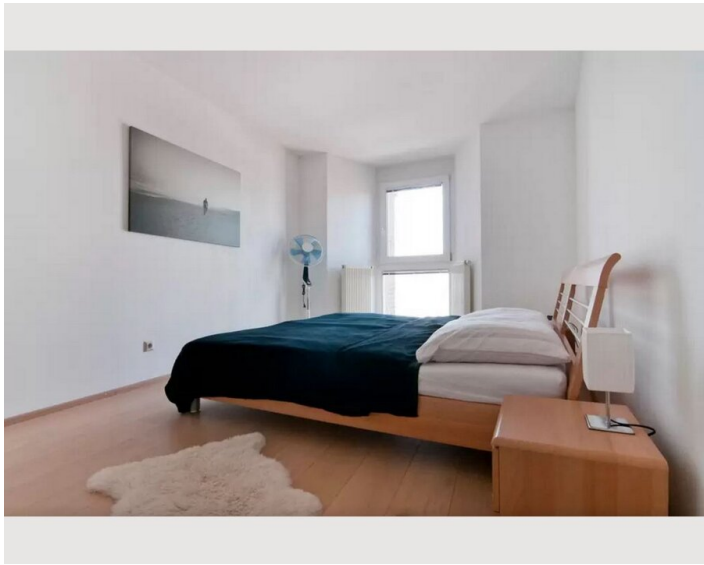















- 
- 
- 
-




## Infrastruktur

 20 Minuten mit dem Auto, 40 Minuten mit der Bahn

 Billa, 15 Minuten zu Fuß

 U-Bahn U3 Gasometer

 mit U-Bahn etwa in 15 Minuten erreichbar

 Spar Gourmet, 5 Minuten zu Fuß, im Gebäude

---

Direkt vor dem Komplex finden Sie: Apotheke, U-Bahn-/Bus-/Taxistation, u.v.m.

Im Komplex gibt es folgende...

...Einkaufsmöglichkeiten:

Spar Gourmet, Lebensmittel

dm, Drogerieartikel

TEDI, Artikel des täglichen Gebrauchs

Baby Walz, Babyartikel

Klangfarbe, größtes Musikgeschäft in Österreich

...Freizeitaktivitäten:

Entertainment Center, Hollywood Megaplex Kino, Bars, Spielhalle, Bowlinghalle, Billard

...Restaurants:

Mc Donalds (Mc Café)

Noodle House, asiatische Spezialitäten

Pizzeria Totò Saporì

El Greco, griechisches Restaurant

Austrian Pub

Larenta Vienna – Pizzeria

Lage

