

HAUS, 5023 SALZBURG

Familien-Reihenhaus im Grünen| Homeoffice geeignet

Objektnummer: VSCN1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	26.11. - 26.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.766,04
Kaution	€ 2.100,00

Ruhiges, hochwertig möbliertes Reihenhaus am grünen Stadtrand von Salzburg. Ideal für beruflich oder ausbildungsbedingt veranlasste Aufenthalte von Familien mit bis zu zwei Kleinkindern. 4 Zimmer, Homeoffice-Platz, Terrasse, Garten und Parkplatz.

Wohnfläche
80m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
08:00 - 22:00 Uhr

Check-out
08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (2 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Etagenbett

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Das hochwertig ausgestattete Reihenhaus verfügt über 4 Zimmer und bietet ausreichend Platz für beruflich oder ausbildungsbedingt veranlasste Aufenthalte von Paaren oder Familien mit bis zu zwei Kleinkindern. Die Raumaufteilung ermöglicht Wohnen, Rückzug und konzentriertes Arbeiten im Homeoffice.
Balkon, Terrasse und kleiner Südgarten erweitern den Wohnbereich ins Freie. Von den oberen Räumen bietet sich ein weiter Blick ins Grünland und in die umliegende Berglandschaft.
Ein kostenloser Parkplatz sowie Abstellmöglichkeiten für Fahrräder oder Kinderwagen sind vorhanden. Ein Fahrrad steht für Wege im Nahbereich zur Verfügung.
Ein separates Kinderzimmer erleichtert den Aufenthalt mit kleinen Kindern.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Garten
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Terrasse
- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Feuerstelle

- Holzkohlegrill

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

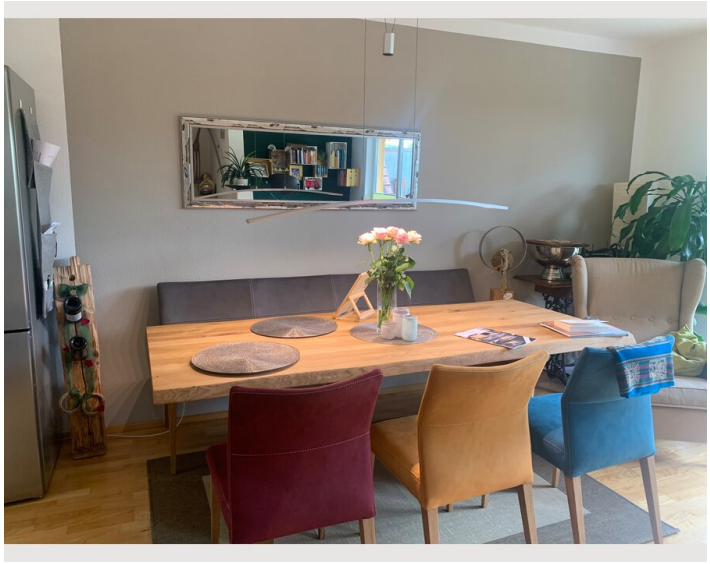
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

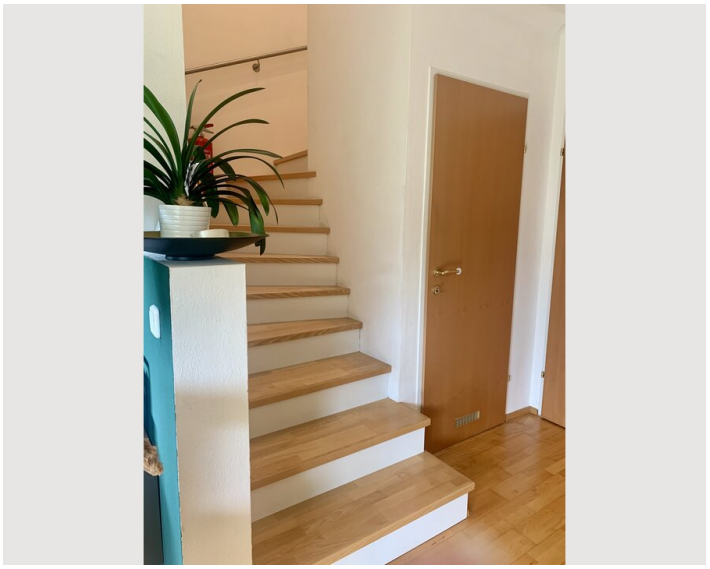
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

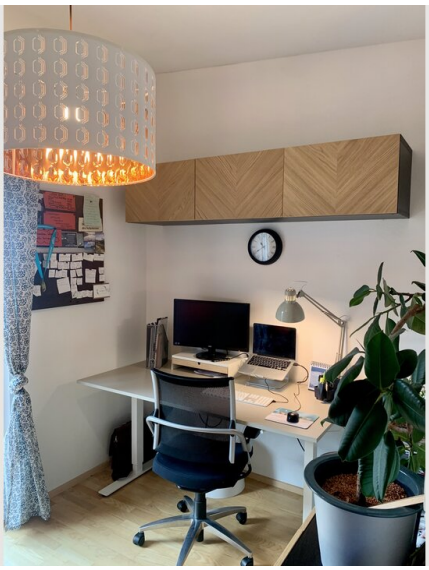
Bildergalerie

























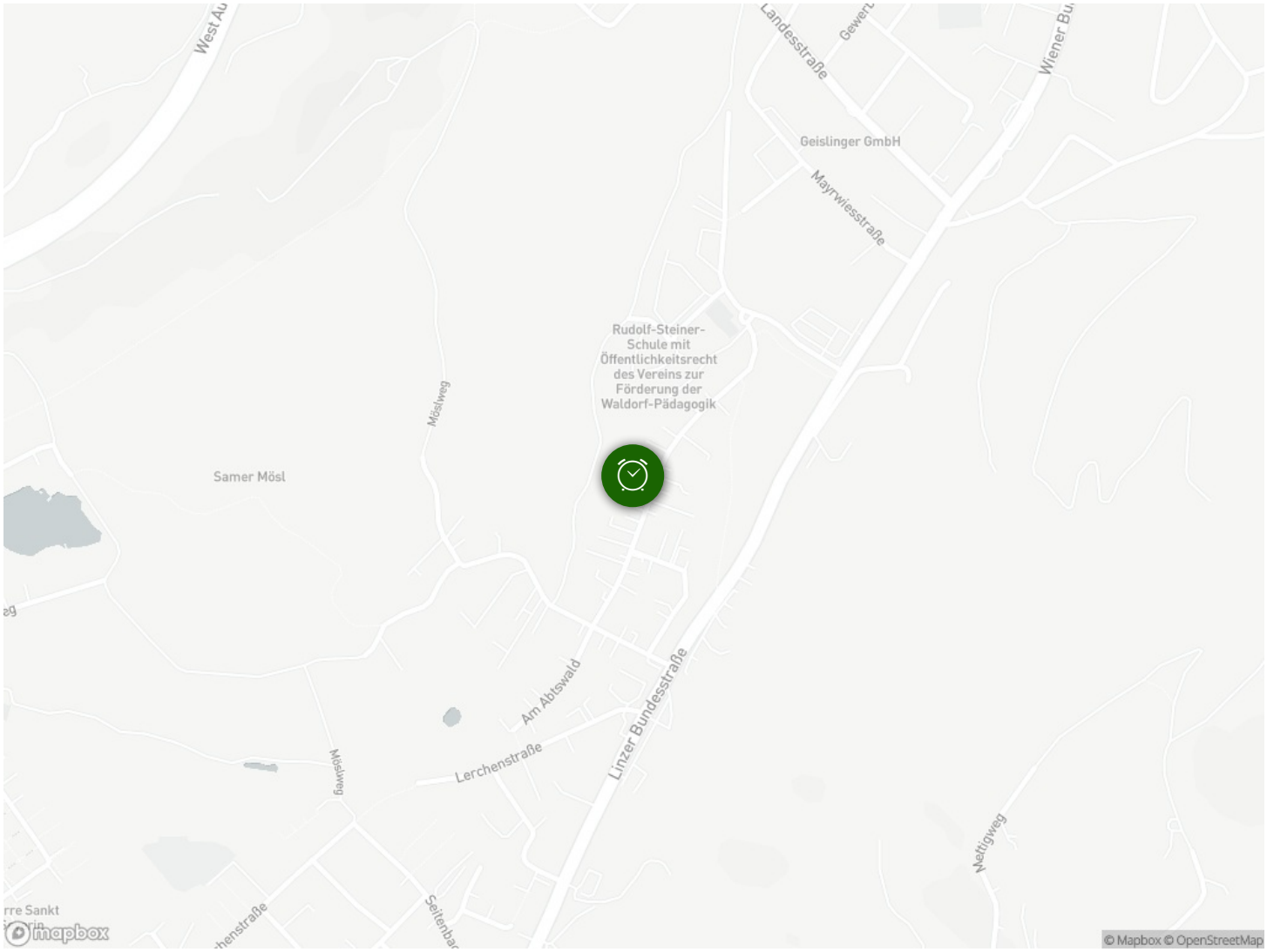


Infrastruktur

- 4 Minuten zu Fuß
- 20 Minuten mit dem Bus oder 10 Minuten mit dem Taxi
- 15 Minuten mit dem Bus oder 10 Minuten mit dem Taxi/Auto
- 40 Minuten mit dem Bus oder 20 Minuten mit dem Taxi
- 4 Minuten zu Fuß (Hofer, Billa und Spar)

Die Lage bietet eine gute Anbindung an das Stadtgebiet. Das Zentrum ist bequem mit dem Fahrrad oder öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar. Ein separater Radweg führt sicher durch das Wohngebiet. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe; mehrere Supermärkte sind in wenigen Minuten zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar. Ein öffentlicher Spielplatz liegt ebenfalls in kurzer Gehdistanz.

Lage


Landesstraße
Geislinger GmbH
Mayrwiesstraße
Rudolf-Steiner-Schule mit Öffentlichkeitsrecht des Vereins zur Förderung der Waldorf-Pädagogik
Mösiweg
Samer Mösl
Am Abtswald
Linzer Bundesstraße
Lerchenstraße
Nettigweg
© Mapbox © OpenStreetMap