



STUDIO APARTMENT, 8020 GRAZ

Gemütliche Dachgeschosswohnung

Objektnummer: STEA2

[Online ansehen und mieten](#)

Gemütliche Kleinwohnung in Eggenberg. Es ist eine ruhige Gegend, aber alles ist in der Nähe

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.074,14
Kaution	€ 800,00



Wohnfläche

30m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



3. Stockwerk



Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Es gibt eine separate Küche mit großem Tisch, Geschirrspüler und ein Wohn/Schlafzimmer.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife



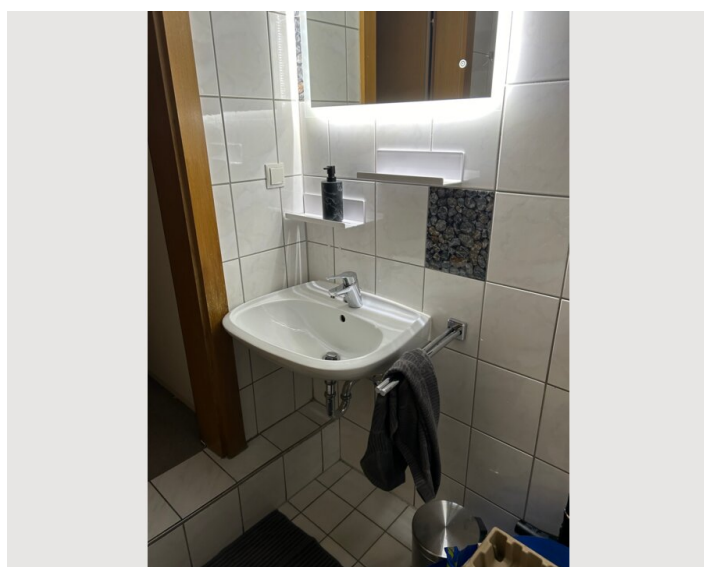
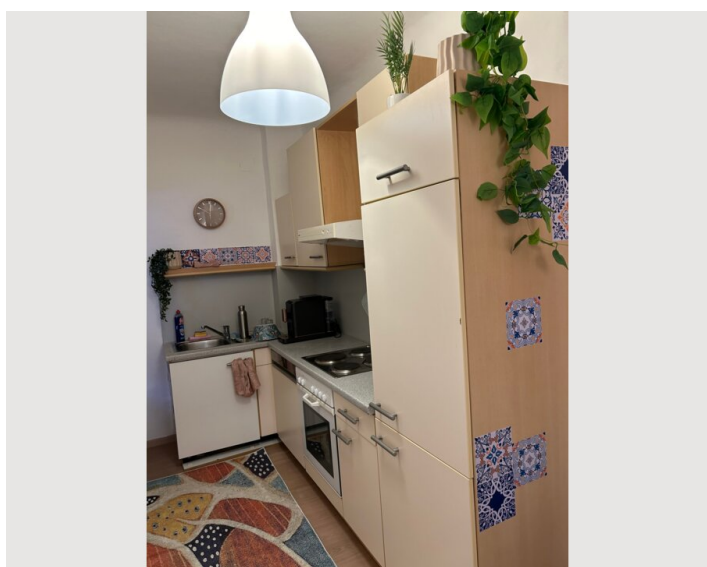
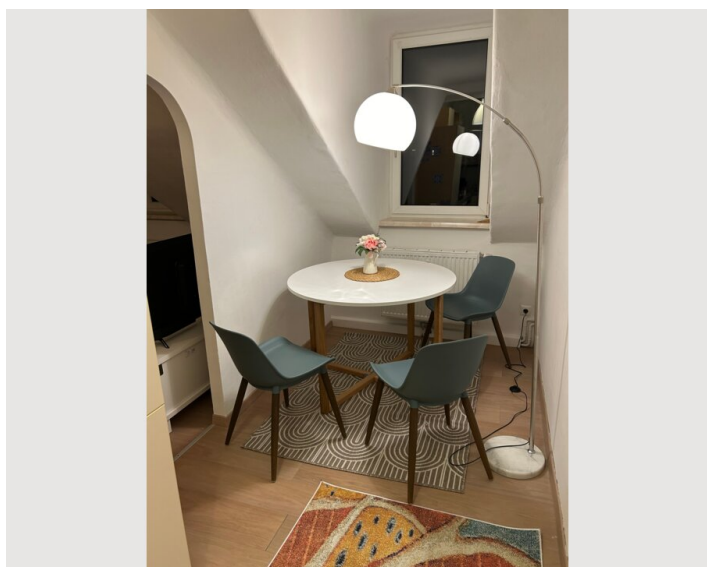
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie



Video

Zum Video



Infrastruktur



9 Minuten zu Fuß zur Haltestelle 4 Minuten mit der Straßenbahn



7 Minuten zur Bushaltestelle und 24 Minuten mit dem Bus



9 Minuten zur Bushaltestelle und 12 Minuten mit der Straßenbahn



Ca 9 Minuten zu Fuß

Schloss Eggenberg mit einem großen Park zum Spazieren ist ca 10 Minuten fußläufig erreichbar
Das Schwimmbad (Sommer und Winter) kurz davor

Lage

