

2 ZIMMER WOHNUNG, 1180 WIEN

# Wohnung im Herzen Wiens

Objektnummer: MZFP1

**Online ansehen und mieten**

| | |
|---|---|
| **Zeitraum** | 25.11. - 25.12.2026 |
| **Personenanzahl** | 2 |
| **Gesamtbetrag** inkl. Ust. | € 1.940,00 |
| Kaution | € 1.500,00 |

Moderne Wohnung im Herzen Wiens, im begehrten 18. Bezirk - mit kurzer Gehweite zum AKH, U-Bahn und Straßenbahn. Die Wohnung ist neu renoviert und verfügt über alle erwünschten Annehmlichkeiten. Ideal für Ihren beruflichen oder privaten Aufenthalt.

**Wohnfläche**
183m²

**Maximalbelegung**
2 Personen

**Gesamte Unterkunft**
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

**Erdgeschoss**
Lift vorhanden

**Check-in**
09:00 - 20:00 Uhr

**Check-out**
08:00 - 16:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Neu renovierte Wohnung im Erdgeschoß mit neuer Küche, Wohnzimmer mit Arbeitsplatz, Schlafzimmer mit Doppelbett und Kästen, Bad mit Badewanne, getrenntes WC und Abstellraum. Im Keller befindet sich eine Gemeinschaftswaschmaschine und Trockener. Die Wohnung ist hell und freundlich, neu eingerichtet und aufgrund der zentralen Lage ideal für alle, die sich beruflich oder privat in Wien aufhalten.

### Ausstattung & Merkmale

#### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien

#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

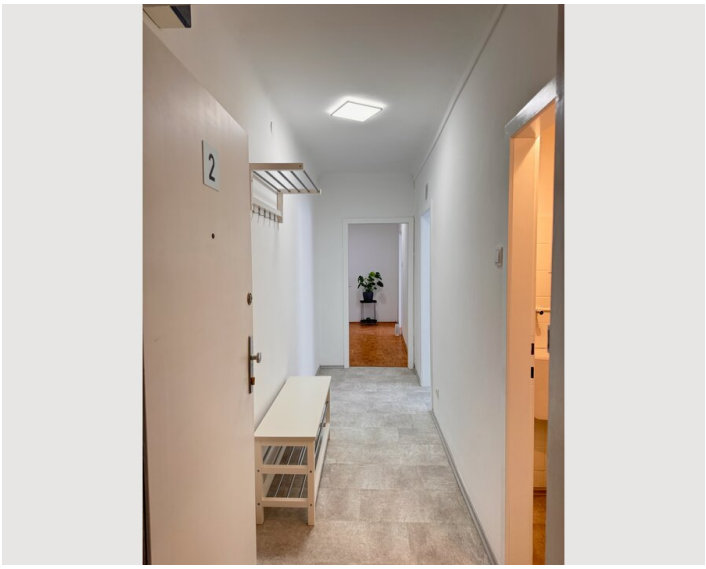
#### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

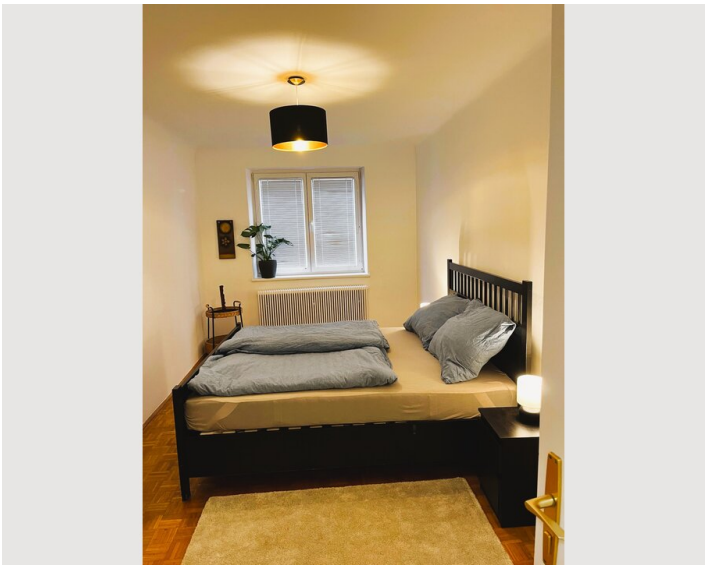
**Informationen**

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

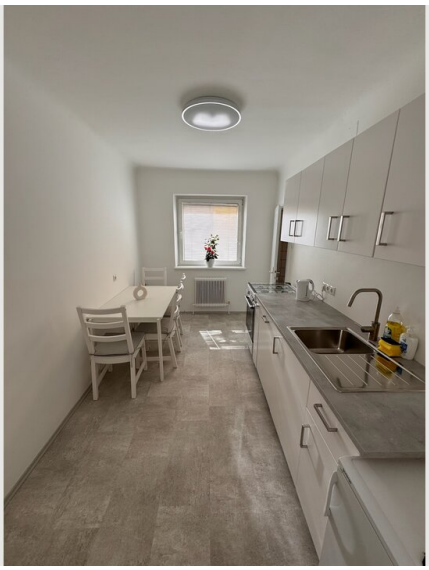
## Bildergalerie

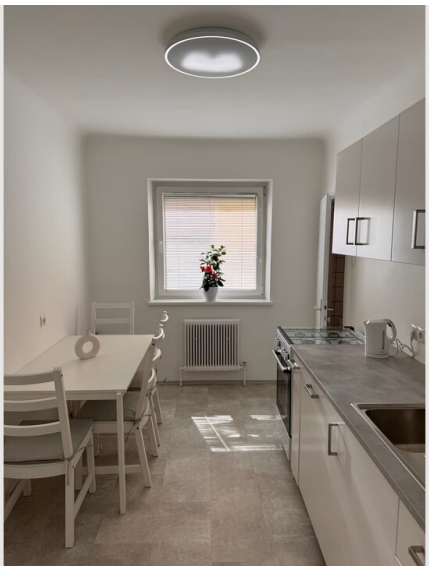


















**Infrastruktur**

2 Minuten

5 Minuten

5 Minuten

10 Minuten

30 Minuten

Die Wohnung liegt im Zentrum des beliebten 18. Bezirks Wiens. 5 Minuten Gehweite vom AKH, Interspar und anderen Geschäften, Kaffeehäusern und Restaurants. 5 Gehminuten von der U-Bahn, Straßenbahn und weniger als 5 Minuten von der Bushaltestelle entfernt.

## Lage

