



2 ZIMMER WOHNUNG, 1160 WIEN

## Stylisches & Stilvolles Apartment | Wifi | Top Lage

Objektnummer: YLJK1

[Online ansehen und mieten](#)

Dieses Apartment ist eine absolute Perle in einem der belebtesten Bezirke Wiens. Die Wohnung ist perfekt aufgeteilt & ideal für Pärchen oder Familien. Eine moderne Küche, liebevolle Dekoration, ein gemütliches Kingsize Bett und vieles mehr.

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.139,94
Kaution	€ 2.400,00

 **Wohnfläche**

40m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

 **Check-in**

15:00 - 00:00 Uhr

 **Check-out**

01:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung befindet sich im 16. Bezirk, nur wenige Gehminuten von Straßenbahn & U-Bahn entfernt. Die Wohnung ist sehr gut gelegen und bestens an die Innenstadt & wichtige Sehenswürdigkeiten angebunden.

Das Apartment ist komfortabel eingerichtet & verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Du für einen entspannten Aufenthalt benötigst. Es gibt ein Schlafzimmer mit Kingsize-Bett (180x200), ein Badezimmer mit Dusche und getrenntem WC, eine moderne, gut ausgestattete Küche mit allen notwendigen Geräten und Geschirrspüler, sowie ein Wohn-/Esszimmer mit einem bequemen Schlafsofa.

Zu den Highlights der Wohnung gehören:

- ☆ Stilvolle und gemütliche Einrichtung
- ☆ Gute öffentliche Anbindung
- ☆ Ruhelage in den Innenhof
- ☆ Lichtdurchflutet
- ☆ Vollausgestattete Küche
- ☆ Einkaufsmöglichkeiten
- ☆ Badezimmer mit getrenntem WC
- ☆ Schnelles WLAN
- ☆ Bequemes Schlafsofa

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

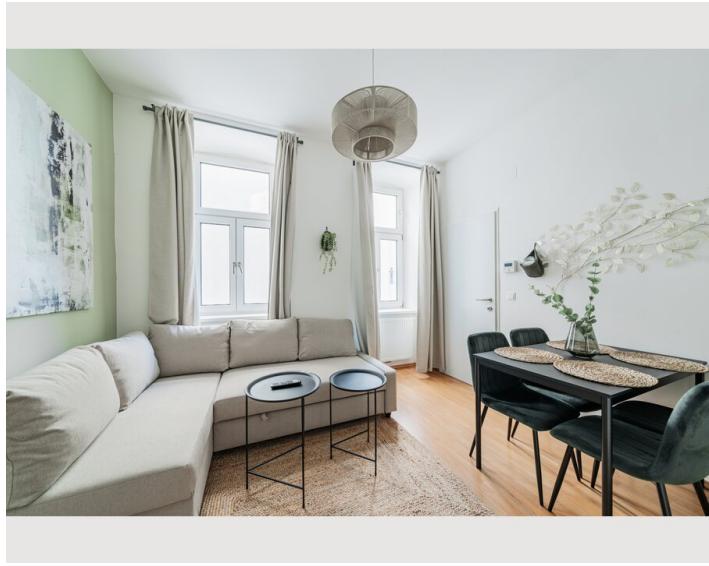
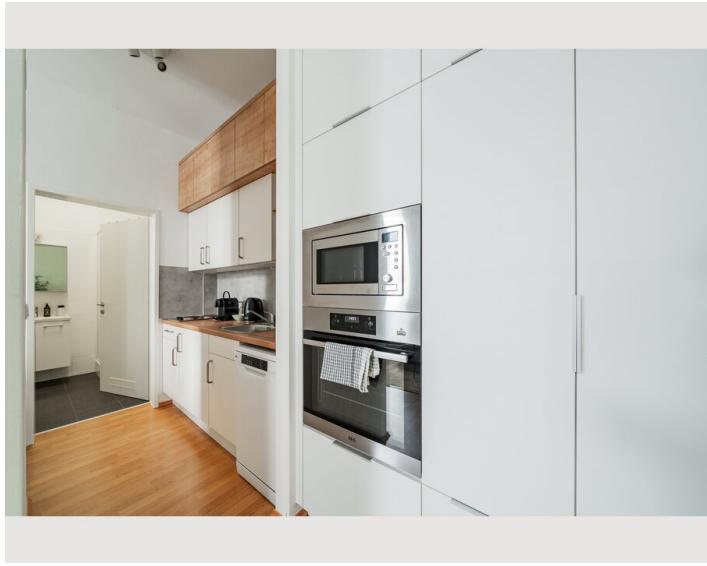
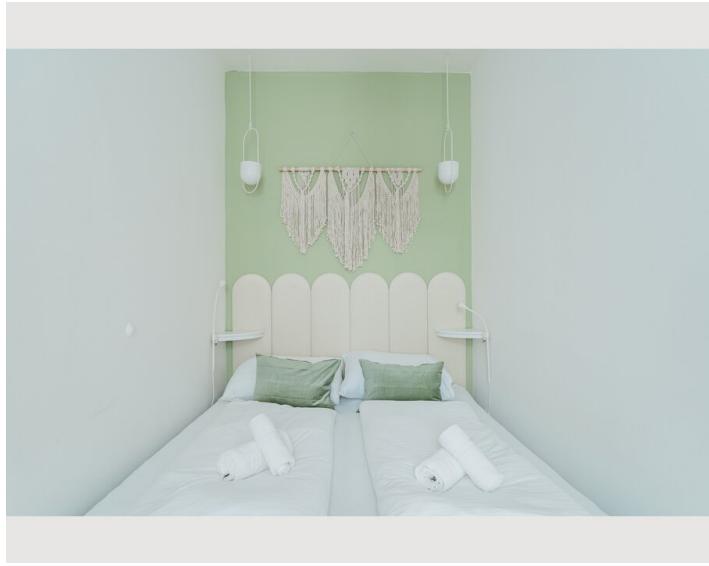
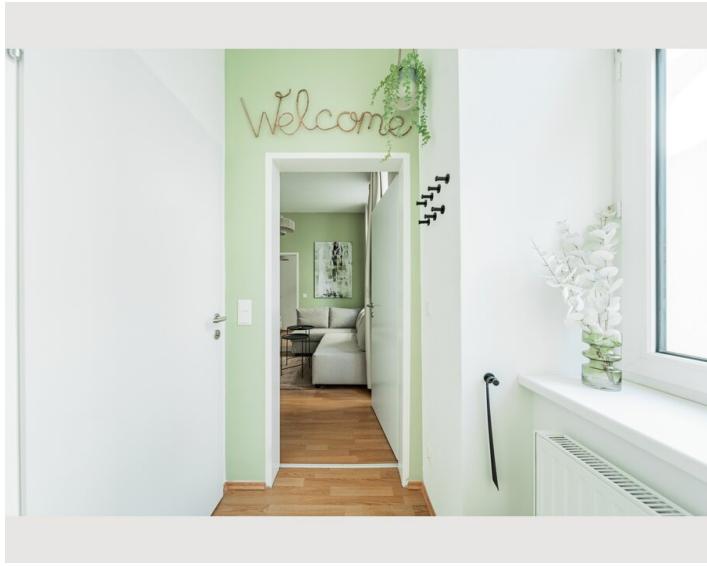
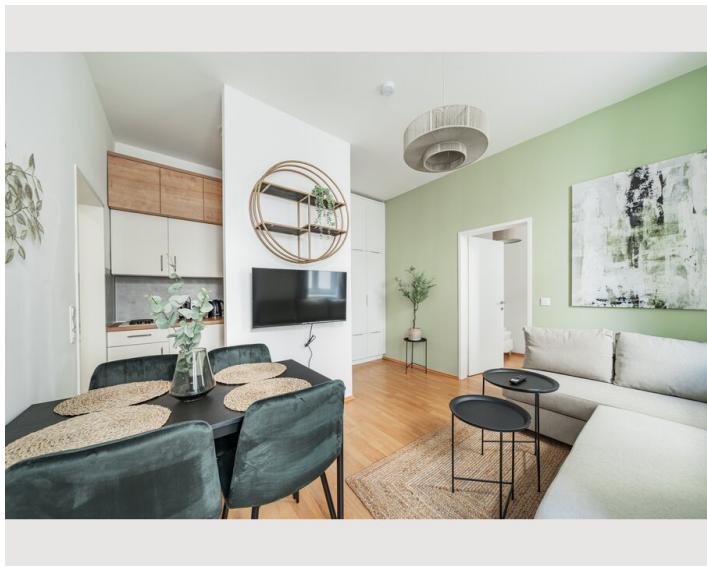
- Für Kinder geeignet

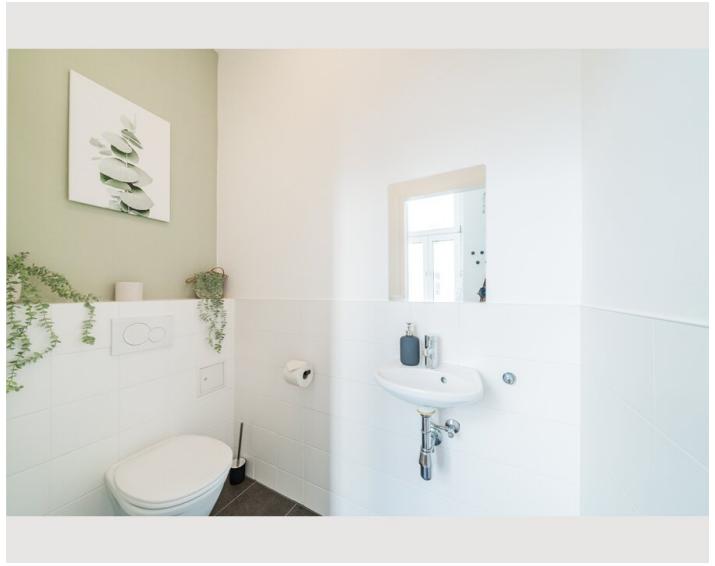
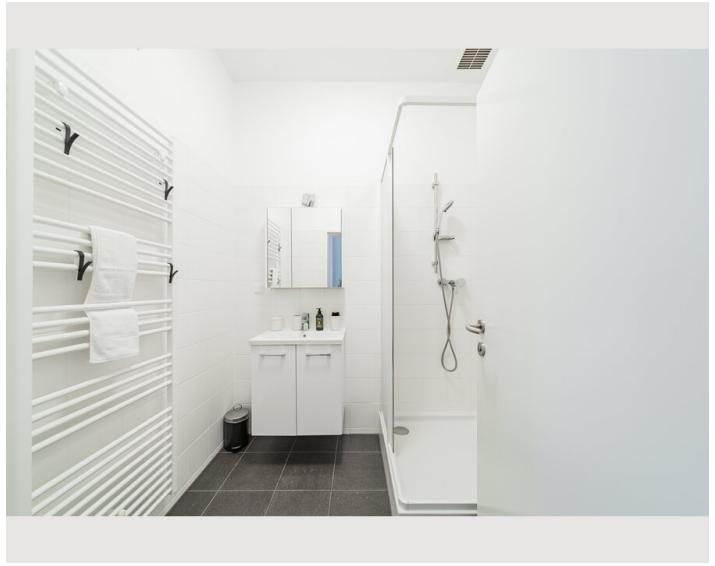
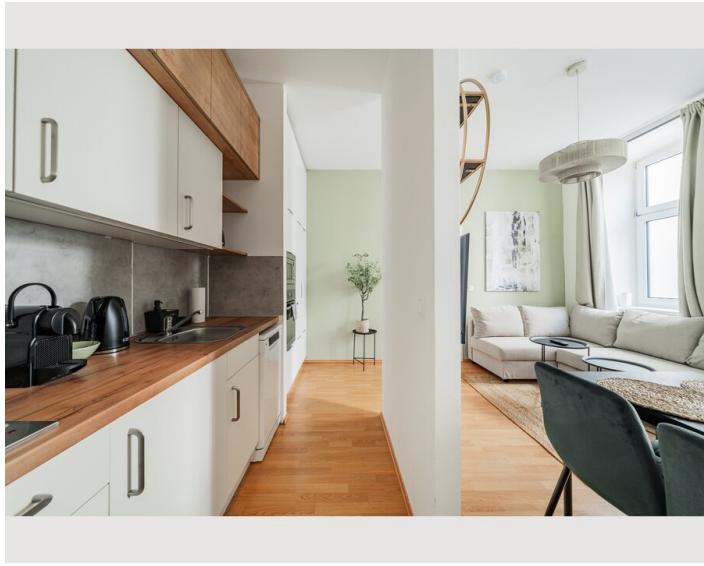
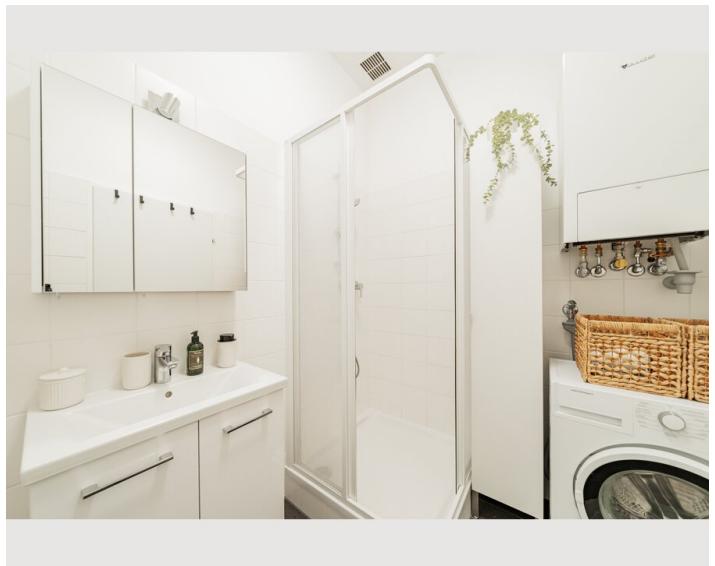
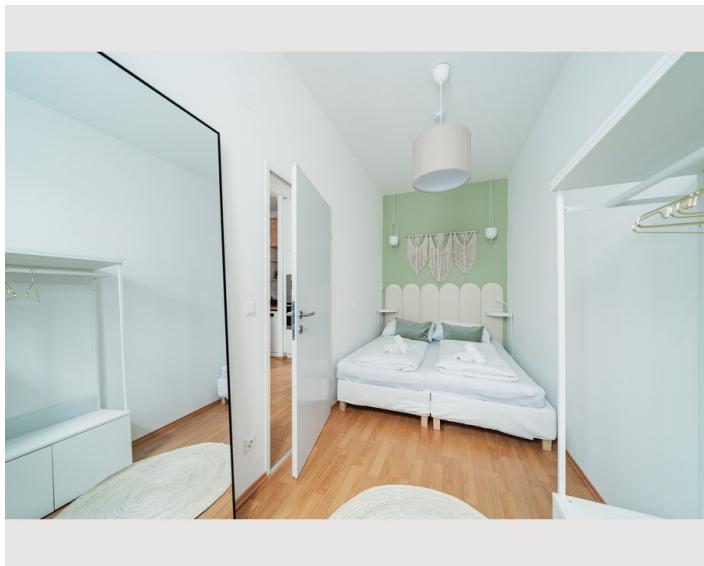
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

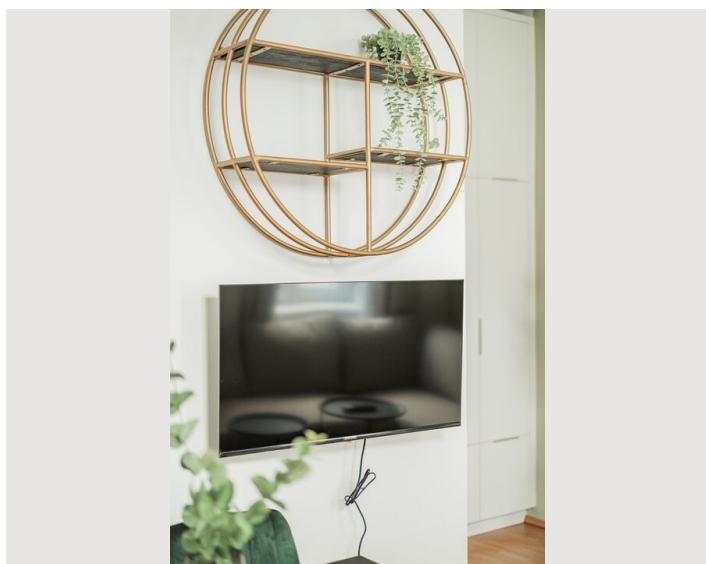
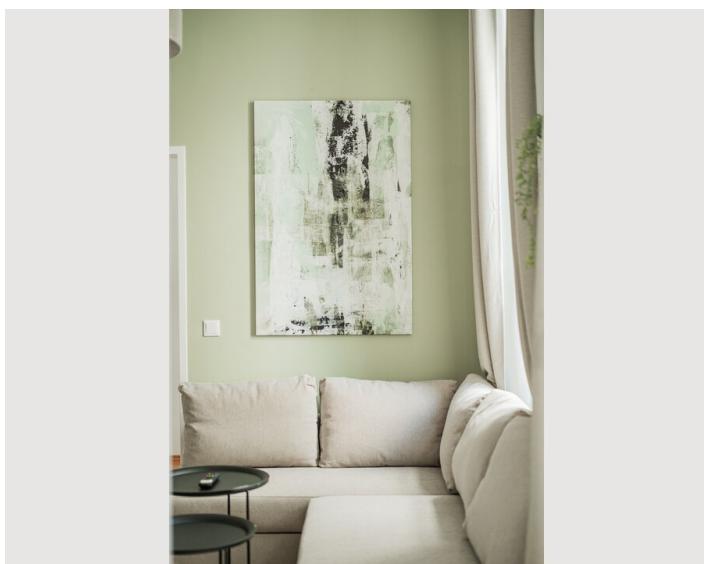
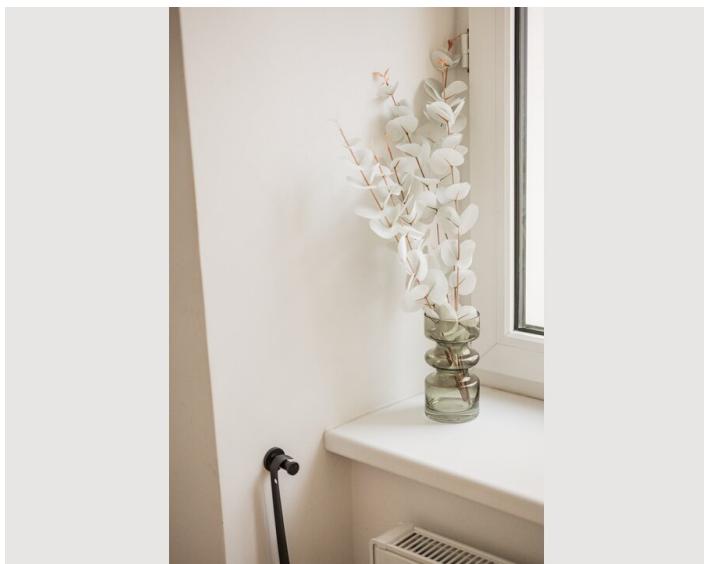
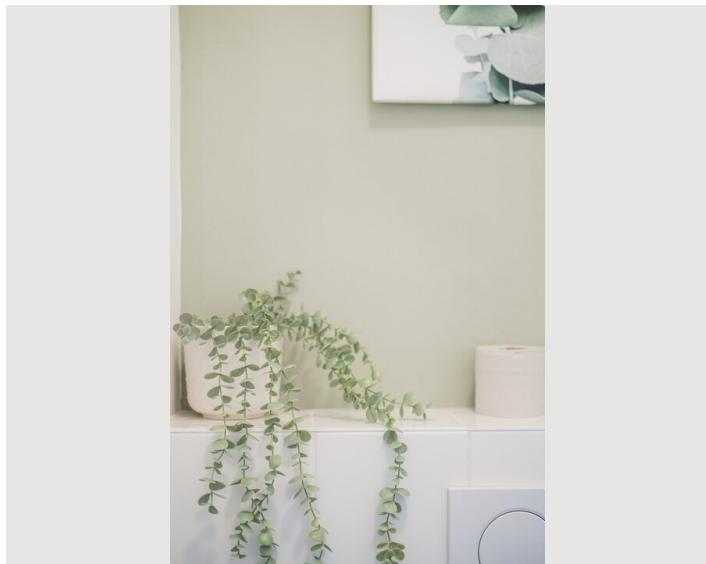
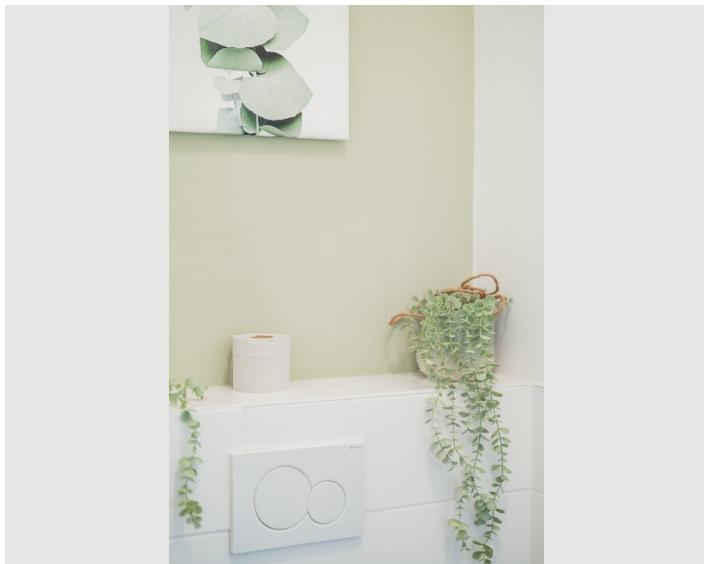
- Rauchen verboten

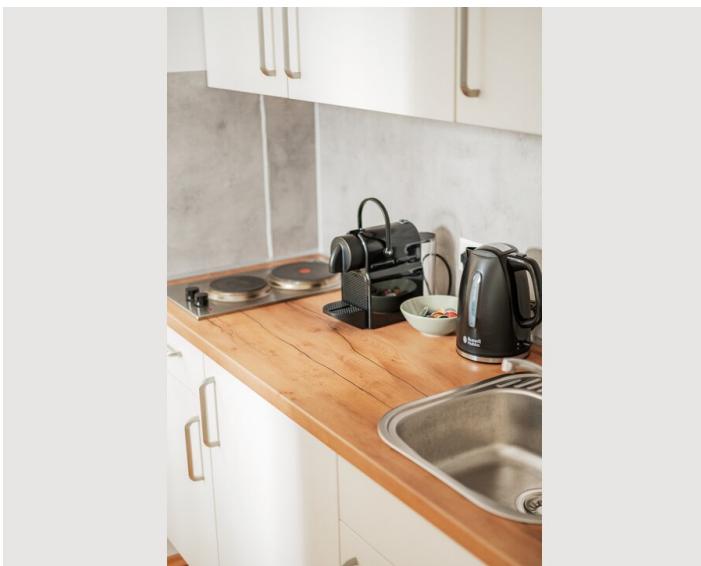
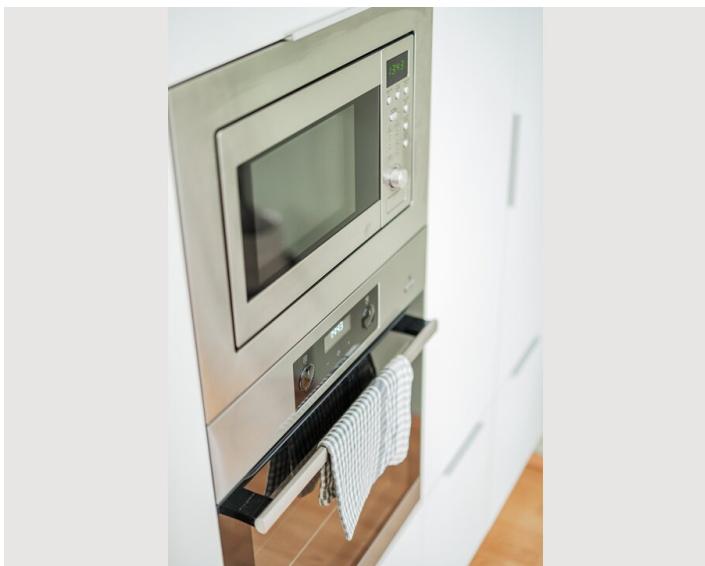
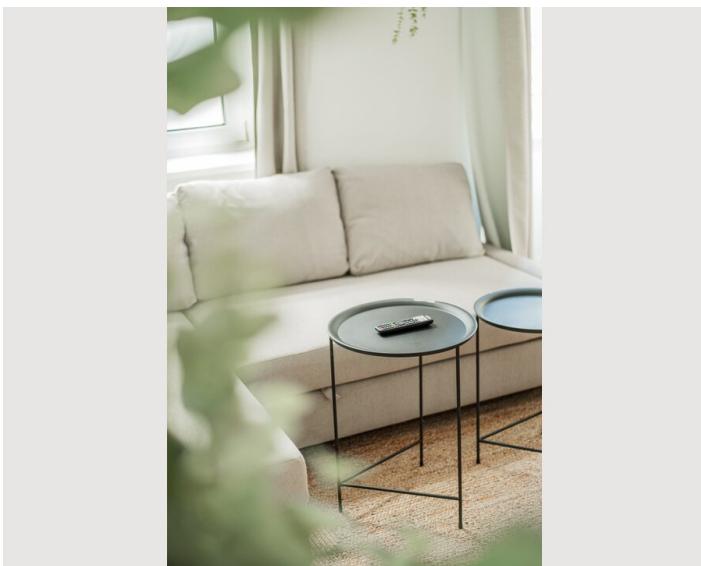
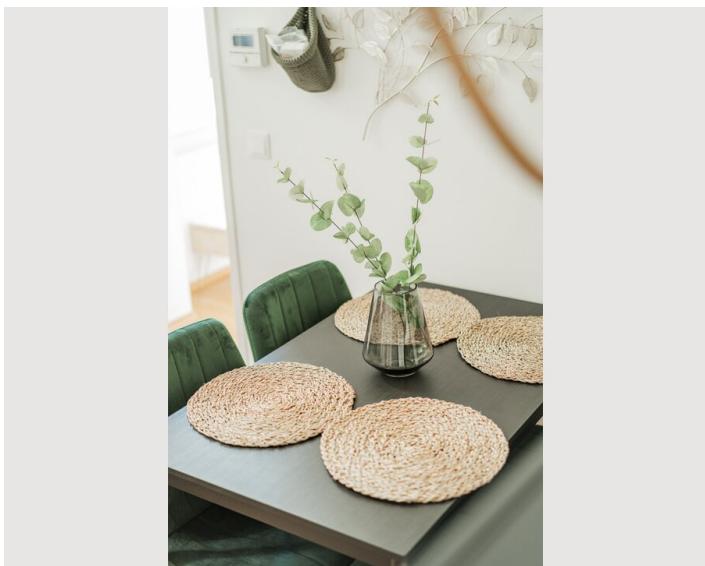
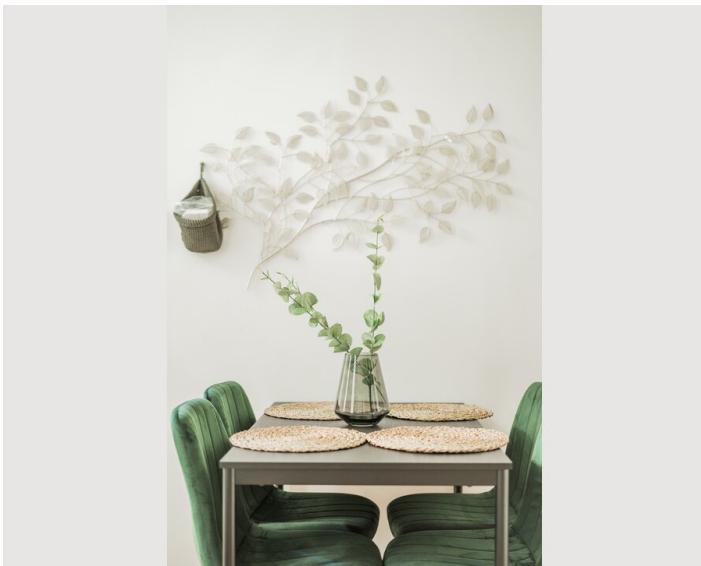
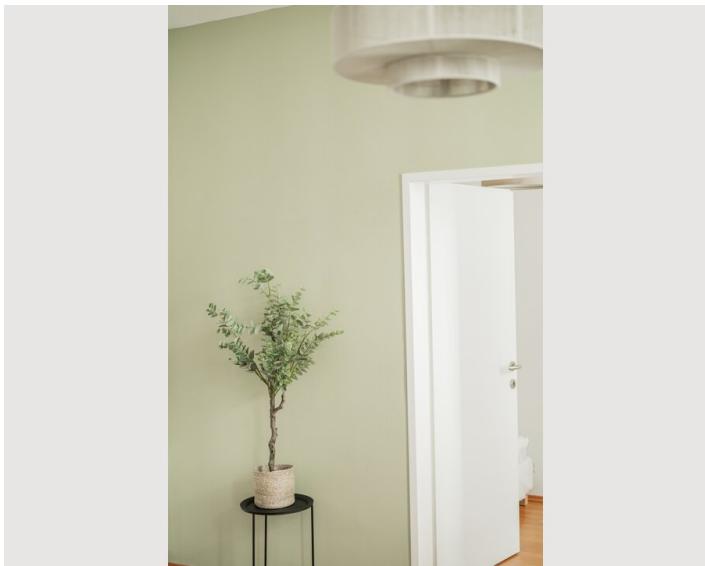
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

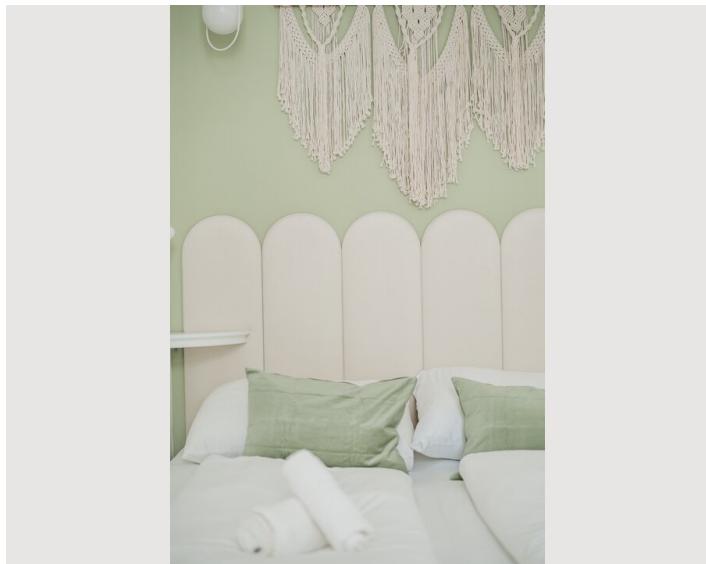
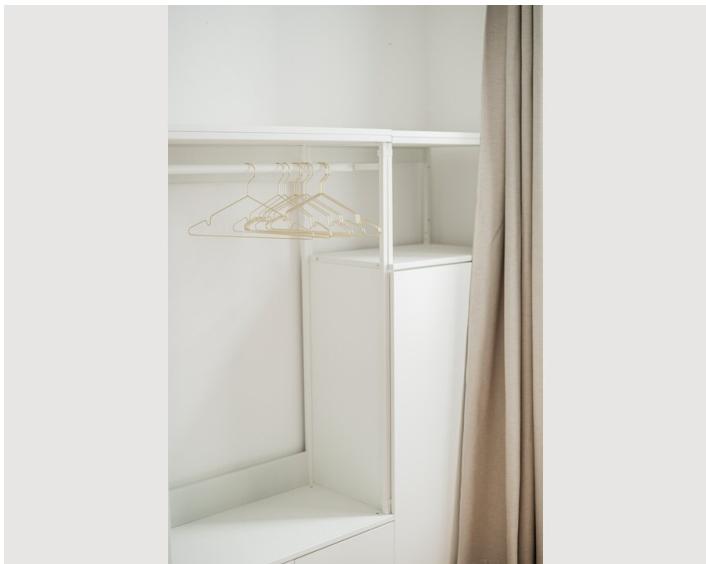
## Bildergalerie











## Infrastruktur

-  40 Minuten mit den öffentlichen Verkehrsmitteln
-  100 Meter entfernt (Feßtgasse)
-  15 Minuten ins Zentrum mit den öffentlichen Verkehrsmitteln
-  Unzählige Restaurants und Supermärkte in unmittelbarer Nähe

---

Das Apartment liegt im 16. Bezirk von Wien. In nur 10 Gehminuten erreicht man die Ubahn Sation Ottakring mit der gelangt man direkt ins Zentrum zu Wien Stephansplatz. Die Gegend glänzt mit zahlreichen trendigen Restaurants, Bars und Shops.

Direkt vor der Türe gibt es zahlreiche Straßenbahnen mit denen man auch überall hinkommt. Somit sind auch alle Sehenswürdigkeiten Wiens sehr rasch und unkompliziert erreichbar. Die Lage könnte nicht besser sein und ist das Highlight dieser Wohnung.

## Lage

