



2 ZIMMER WOHNUNG, 1080 WIEN

## ‘2 Zimmerwohnung in ruhiger Lage

Objektnummer: WICW1

[Online ansehen und mieten](#)

Kleine feine Wohnung im 4. Stock in der Schönborngasse 9 in der Josefstadt.

<b>Zeitraum</b>	20.12.2025 - 20.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.000,14
Kaution	€ 2.200,00

### **Wohnfläche**

51m<sup>2</sup>

### **Maximalbelegung**

2 Personen

### **Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

### **4. Stockwerk**

#### **Check-in**

10:00 - 22:00 Uhr

#### **Check-out**

12:00 - 22:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer**



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### **Wohnen und Schlafen**



1x Sofabett (2 Personen)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Die Unterkunft ist im 4. Liftstock eines Gründerzeithauses in der Schönborngasse 9.

Sie ist 53 m<sup>2</sup> groß und hat 2 Zimmer. Im Wohnzimmer ist eine Couch, (kann zu einem Doppelbett gemacht werden), ein Esstisch und ein Fernseher.

Die Küche ist mit einem Gesc'hirrspüler, einem Induktionskochfeld und einem Backofen ausgestattet.

Das Badezimmer besteht aus einer Dusche und einem Waschtisch. Das WC ist in einem eigenen Raum in der Wohnung.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Handtücher
- Reinigungsutensilien
- TV
- Staubsauger

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier

### **Küche**

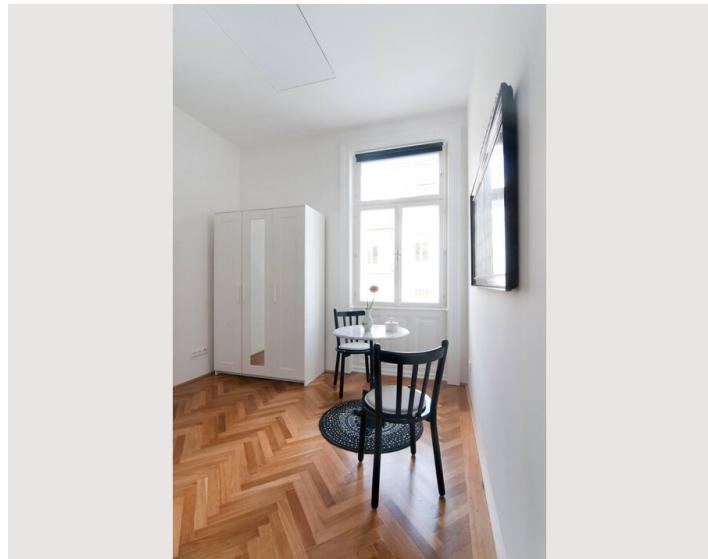
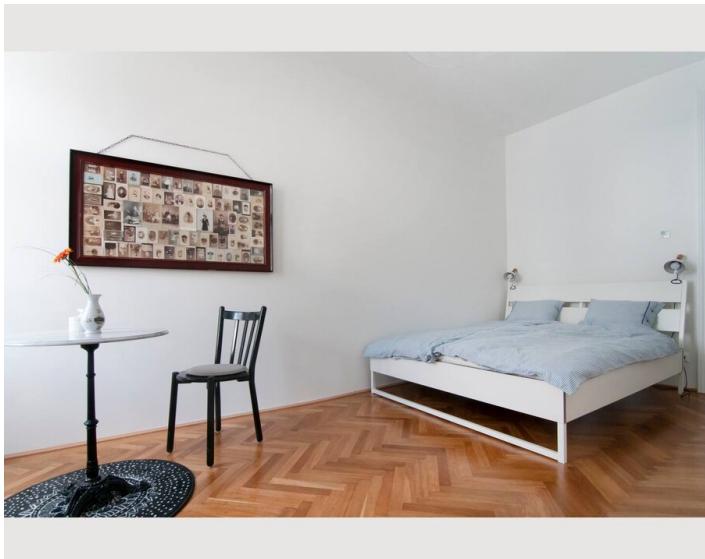
- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

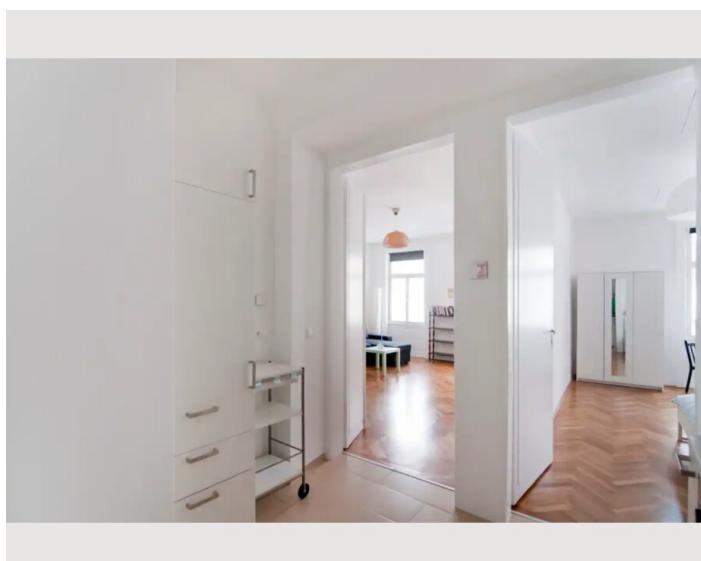
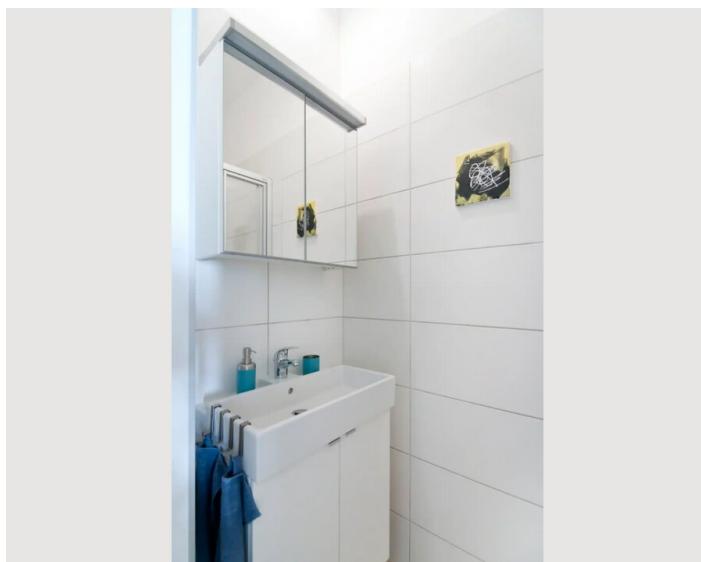
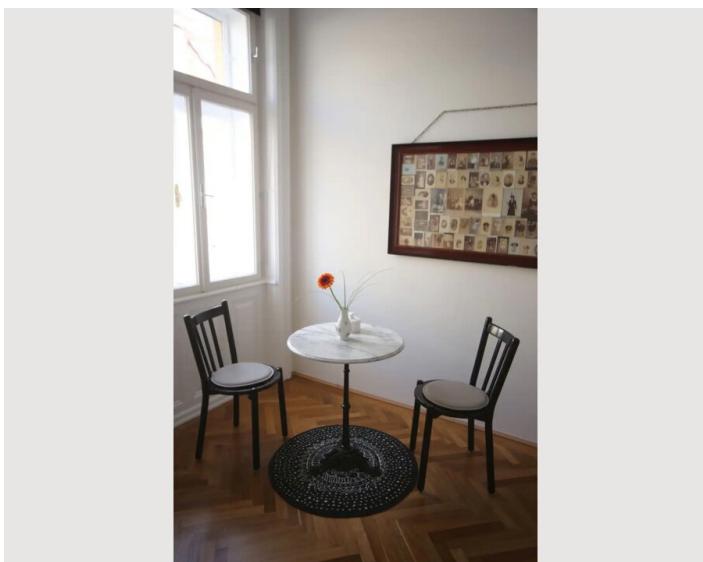
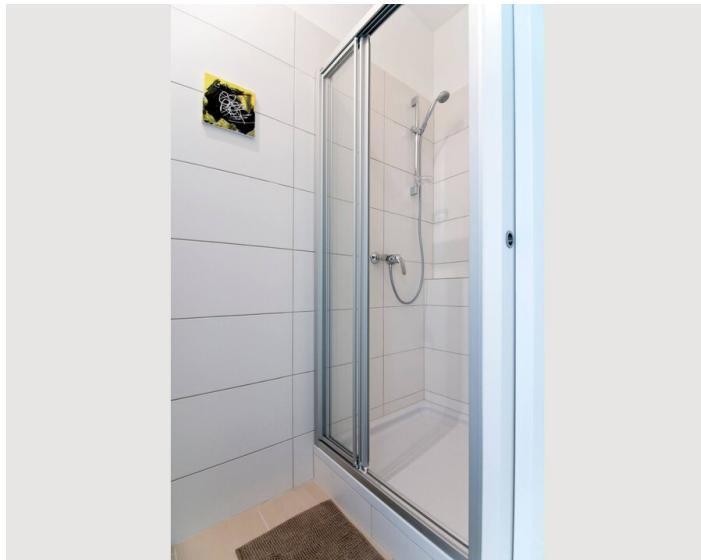
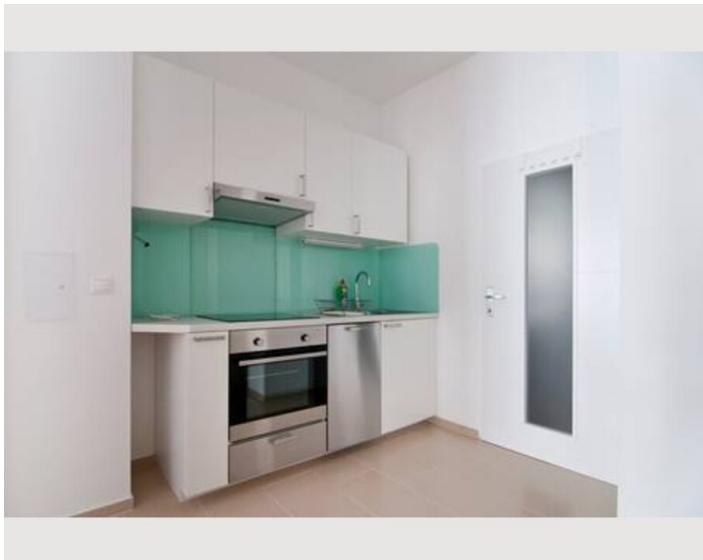
## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

## Bildergalerie





## Infrastruktur

13A, 2, 5, 43, 44, U6, U3

in 15 Minuten zu Fuß erreichbar

Spar, Billa, Hofer, etc

Das öffentliche Verkehrsnetz der Umgebung ist sehr gut. Es gibt U-bahnen (U6 und U2) sowie Autbus (13A) und die Straßenbahnlinien 2, 5, 33, 43, 44 und 46 in unmittelbarer Nähe.

Im Bezirk sind zahlreiche gute Restaurants, Bars und Geschäfte für den täglichen Bedarf.

## Lage

