



STUDIO APARTMENT, 1050 WIEN

## Kleine, feine Wohnung im Fünften

Objektnummer: SCHQ2

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.542,07
Kaution	€ 1.200,00

Das Studio-Apartment bietet alles was Sie für einen großartigen Aufenthalt in Wien benötigen. Zentral und ruhig gelegen ist man schnell im Zentrum, beim Bahnhof oder auf diversen Einkaufsstraßen.



### Wohnfläche

34m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 1. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

15:00 - 23:59 Uhr



### Check-out

00:01 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das Studio befindet sich im ersten Stock eines Altbaus, der 2013 komplett saniert wurde. Es besteht aus einem großen Wohn-/Schlafzimmer mit einem bequemen Doppelbett, einem Sofa, das auch als Schlafsofa verwendet werden kann, einem Fernseher und einem Esstisch. Die voll ausgestattete Küche bietet alles, was Sie für die Zubereitung diverser Mahlzeiten benötigen, außerdem auch eine Espressomaschine und eine Waschmaschine. Es gibt auch ein kleines Vorzimmer und ein eigenes Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und Toilette.

Da ich ein Geschäft im Erdgeschoß führe, ist immer jemand vor Ort, um für Fragen oder anderes zu Verfügung zu stehen. Meine Tochter Petra wohnt mit ihrer Familie im Dachgeschoß. Sie kümmert sich um die Kommunikation mit unseren Gästen.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



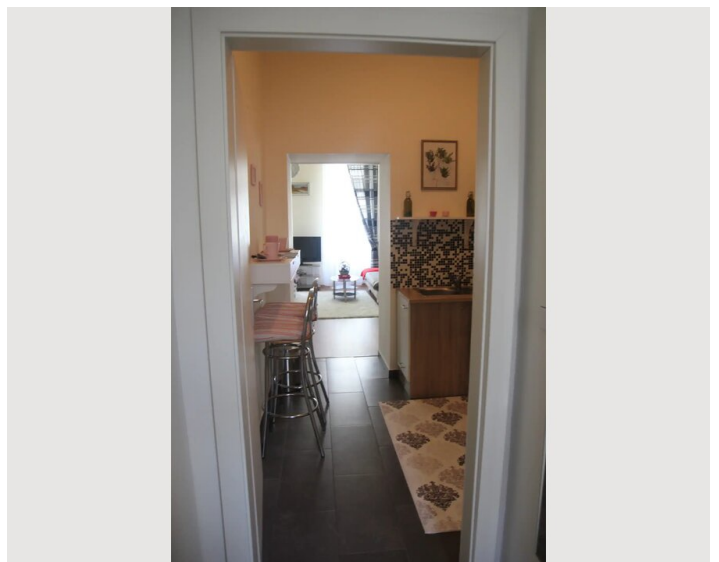
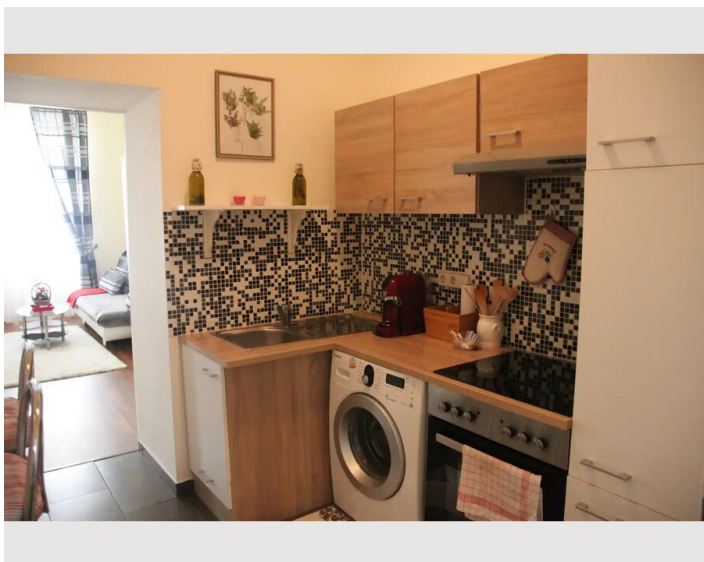
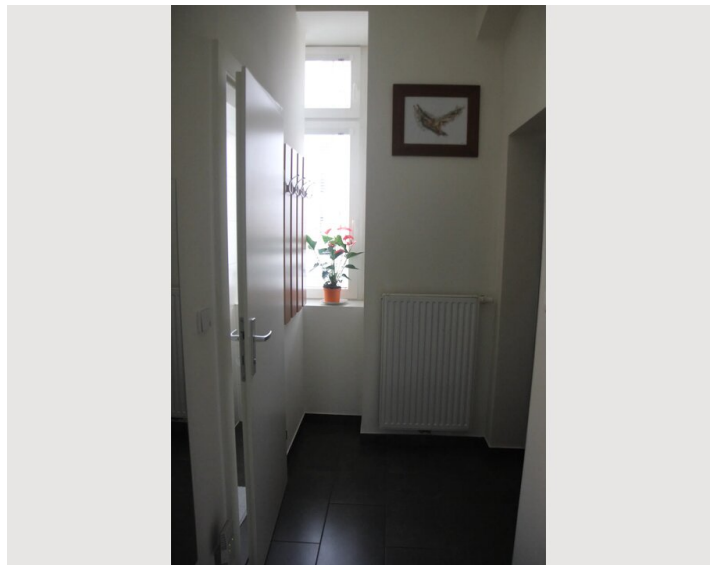
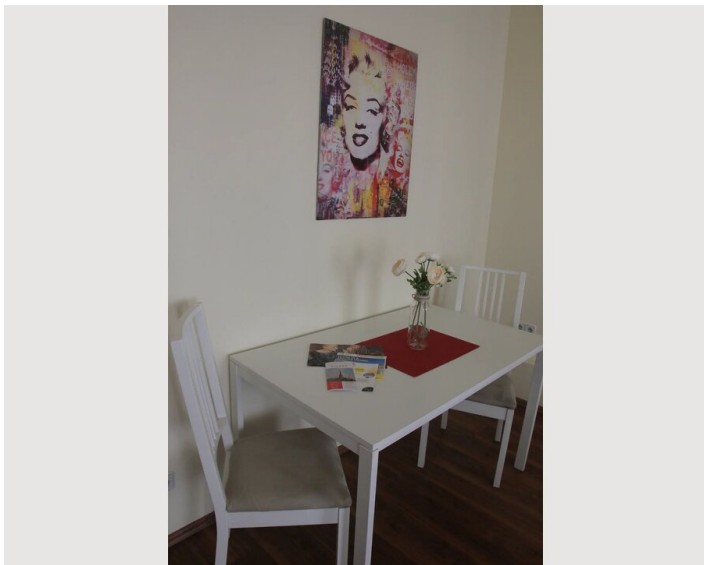
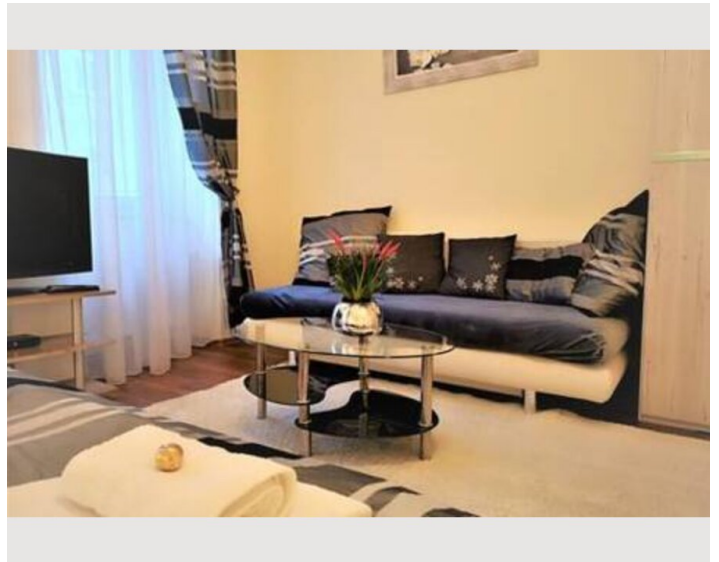
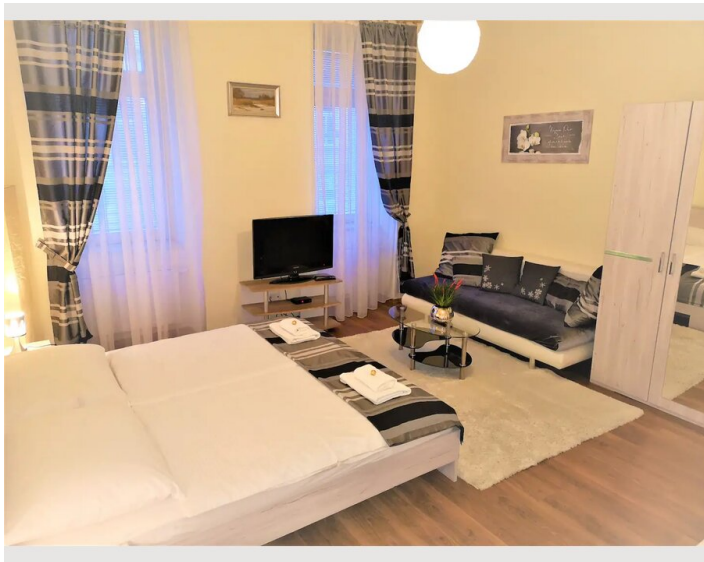
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Espressomaschine

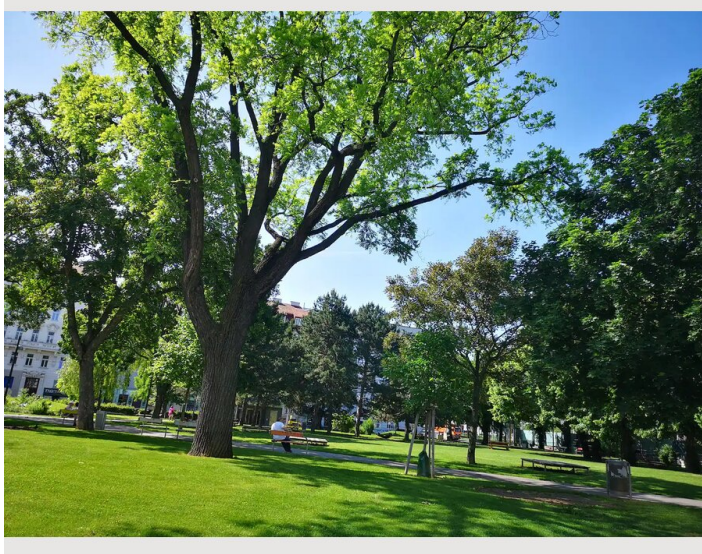
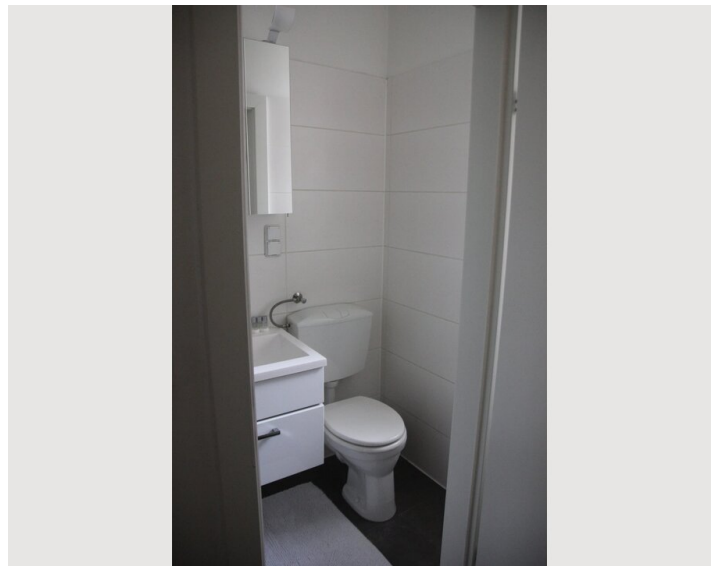
## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie








### Infrastruktur

 Bus 59A Einsiedlerplatz around the corner

 Hauptbahnhof mit Straßenbahn 15 min

 Metro U4 Margareten Gürtel 6min walking

 Zu Fuß ca 20 min, mit dem Bus/Metro 15 min

Das Studio befindet sich im 5. Bezirk, sehr zentral und in der Nähe mehrerer öffentlicher Verkehrsmittel (U4, Bus 12,14 und 59A, Straßenbahn 6 und 18). Die Oper sowie das Schloss Schönbrunn sind nur 3 U-Bahn-Stationen entfernt. Um die Ecke gibt es zwei Supermärkte, eine Apotheke, eine Bäckerei, eine Post, Tankstelle, Drogerie sowie eine Parkgarage. Diverse Restaurants und weitere Einkaufsmöglichkeiten können Sie zu Fuß innerhalb weniger Minuten erreichen. Um zu Entspannen gibt es auch mehrere Parks mit Spielplätzen in der unmittelbaren Umgebung.

## Lage

