



2 ZIMMER WOHNUNG, 1170 WIEN

Charmante, moderne Altbauwohnung mit Stil

Objektnummer: HEMB2

[Online ansehen und mieten](#)

Wunderschöne, modern sanierte Wohnung in einen stilvollen Gründerzeithaus bietet einen unvergleichlichen Wien Aufenthalt. Die Wohnung ist dabei nicht nur schick und mit Liebe zum Details eingerichtet sondern auch mit viel Sonnenschein gesegnet.

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.128,04
Kaution	€ 1.600,00

 **Wohnfläche**

45m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

15:00 - 21:00 Uhr

 **Check-out**

09:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Morgens im Schlafzimmer bei Sonnenschein in ruhiger Innenhoflage aufwachen, abends im hellen Wohnzimmer das Abendessen genießen und entspannen. Dazu, quasi als Herzstück der Wohnung eine stilvolle und voll ausgestattete Küche samt kleiner Kaffeebar. Weitere Highlights der Wohnung sind ein modernes Bad mit 3 Fenstern und daher viel Tageslicht. Dazu gibt es sogar noch einen begehbaren Kleiderschrank mit viel Stauraum.

Du liebst die Stadt, aber bist auch gerne in der Natur? Dann ist diese Lage perfekt. In ca. 20 Minuten bringt dich die Straßenbahn ins Zentrum von Wien - in 30 Gehminuten bist du bereits beim ersten Wiener Weingarten.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toilettenspapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

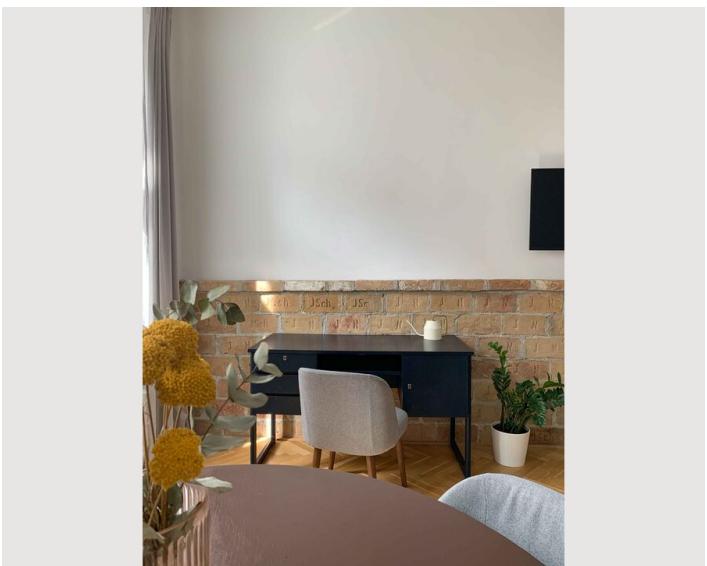
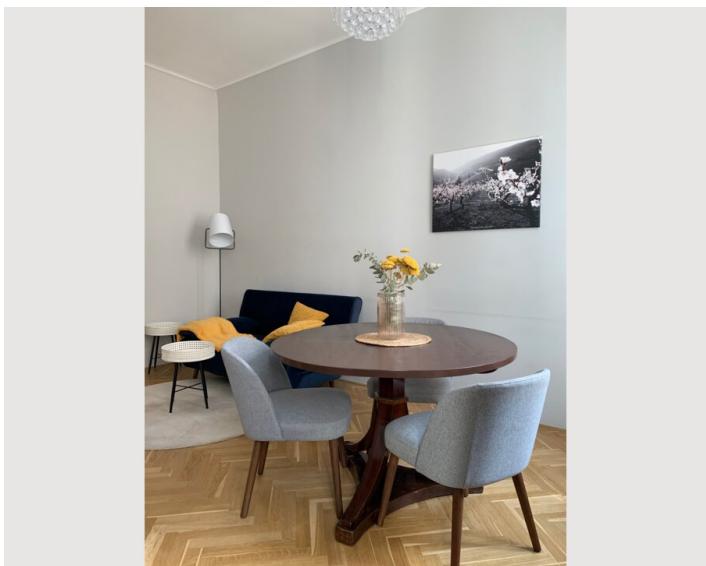
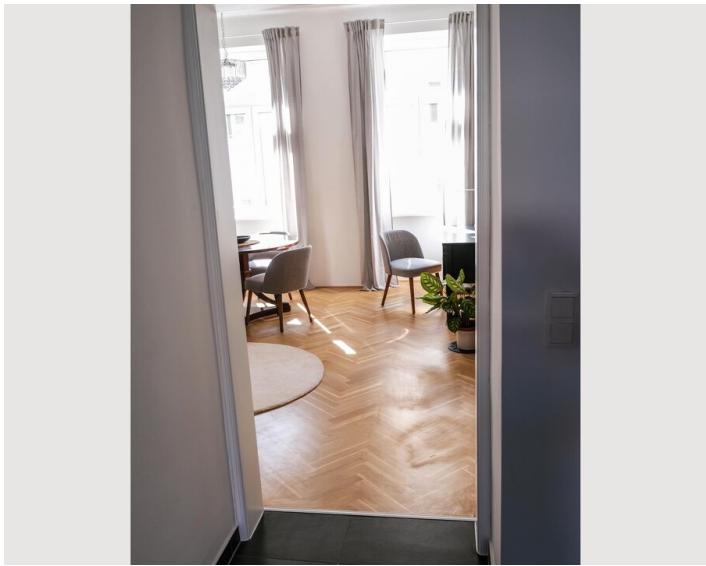
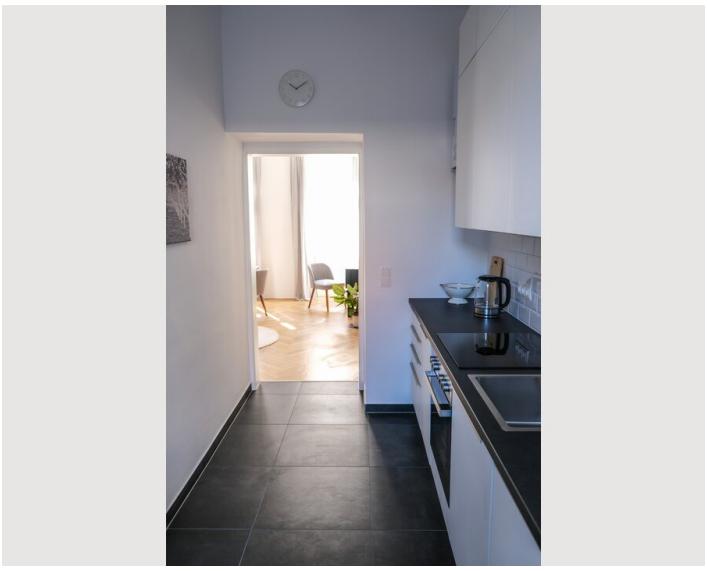
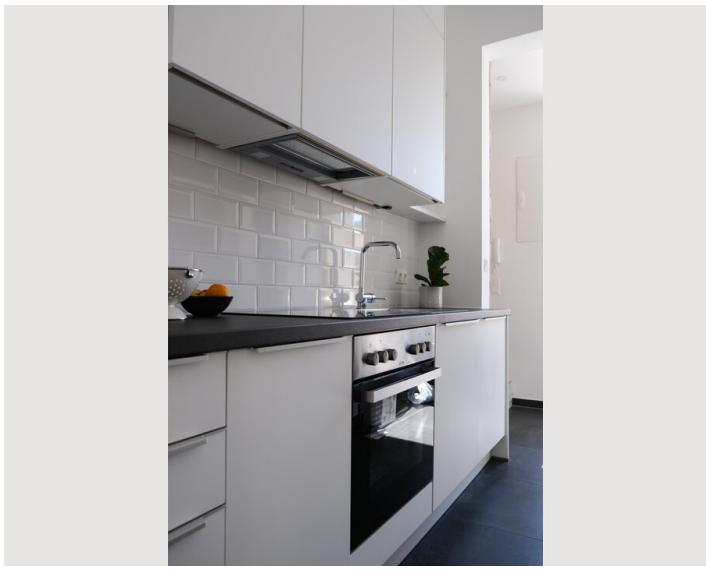
Küche

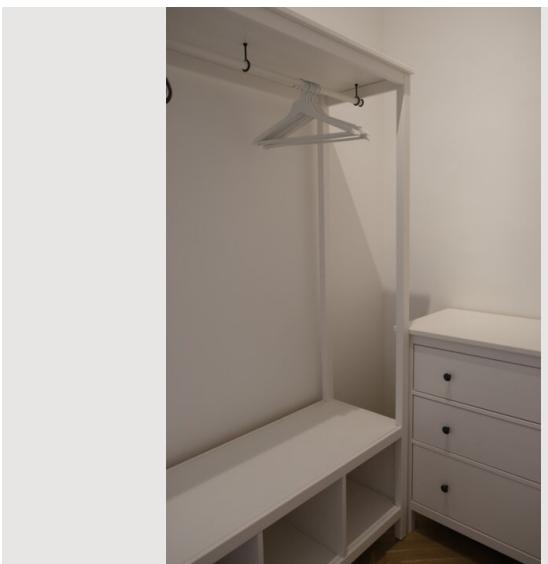
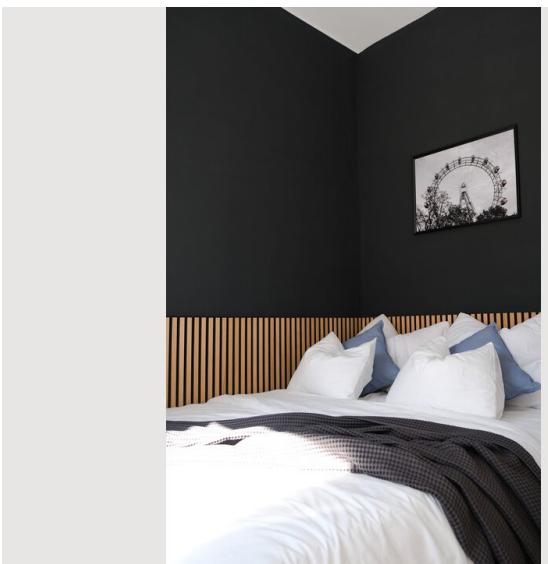
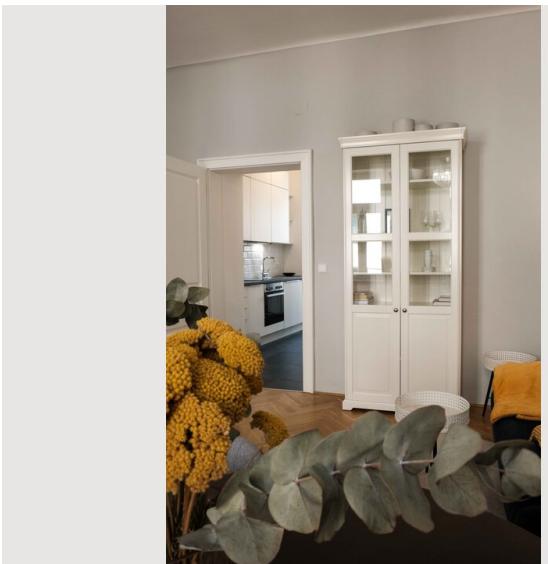
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz

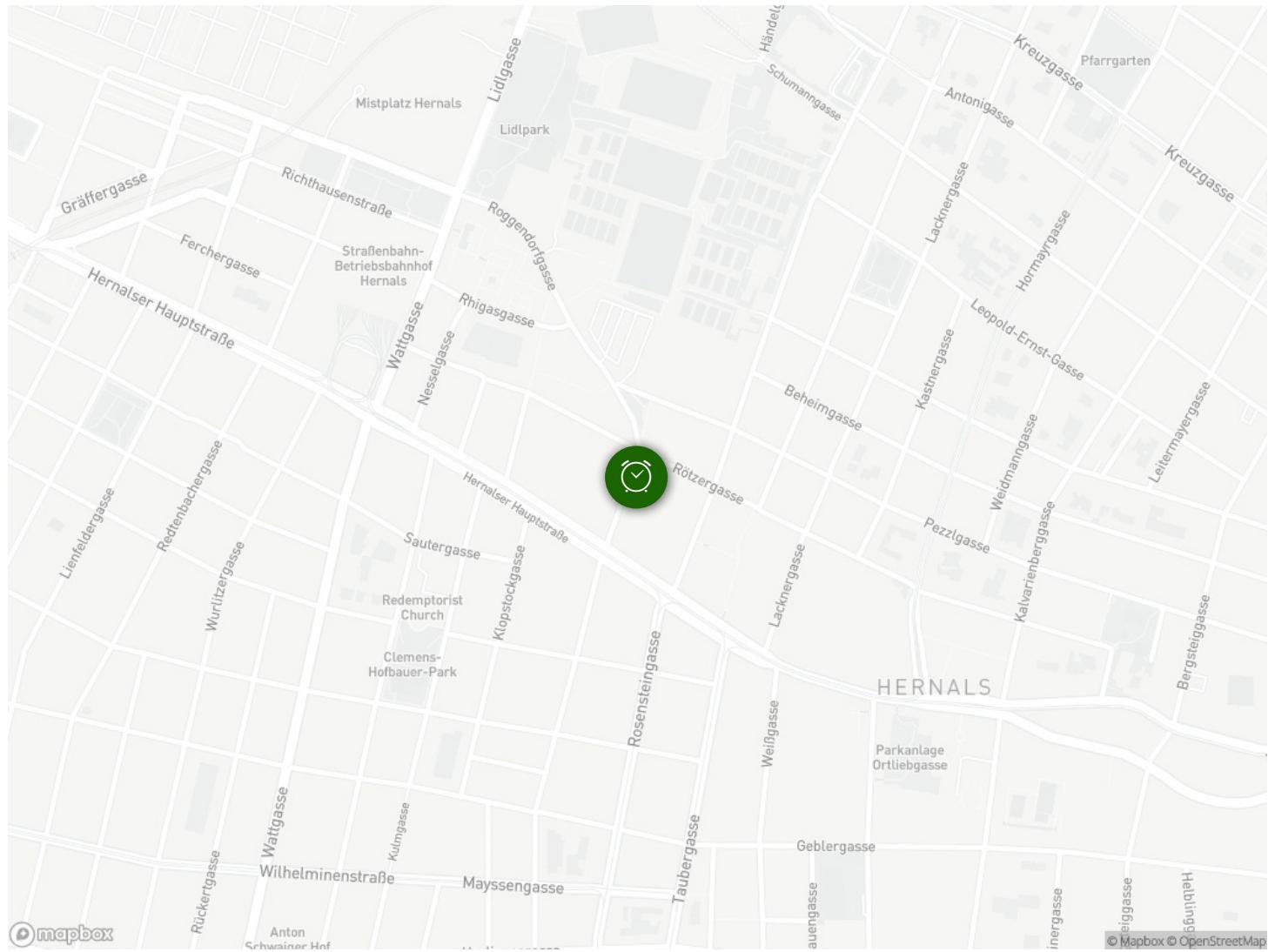
Bildergalerie







Lage



© Mapbox © OpenStreetMap