

3 ZIMMER WOHNUNG, 8010 GRAZ

Zentrumsnahe Wohnung mit zwei Schlafzimmern

Objektnummer: QVEN1

Online ansehen und mieten

Die schöne und helle Wohnung befindet sich mitten im multikulturellen Stadtteil Gries (Griesplatz). Die Grazer Innenstadt ist fußläufig (10min) erreichbar; Busse halten direkt am Platz. Die Wohnung ist voll ausgestattet: ankommen und wohnen.

Zeitraum	26.11. - 26.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.924,14
Kaution	€ 1.500,00

Wohnfläche
66m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
15:00 - 21:00 Uhr

Check-out
08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die 66qm große Wohnung befindet sich im 2. Stock eines Hauses im Herzen des multikulturellen Stadtteils Gries, am Griesplatz. Die Wohnung hat zwei getrennt begehbare Schlafzimmer: beide sind mit Doppelbett (1,40m Breite und 1,60m Breite) ausgestattet. Beide Schlafzimmer verfügen über Kleiderschränke; eines über einen Schreibtisch. WC und Bad (Dusche und Waschmaschine) sind getrennt. Im größten Raum befinden sich die voll ausgestattete Küche sowie ein Esstisch mit 4 Stühlen und ein Sofa mit großem Hocker. Die Wohnung verfügt über zwei Balkone: der erste Balkon liegt innenhofseitig und ist von Küche/Wohnzimmer erreichbar. Der zweite Balkon, der von einem der Schlafzimmer zugänglich ist, blickt auf den Griesplatz (straßenseitig). Ein Schlafzimmer ist also straßenseitig, das zweite hofseitig.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Musikanlage/Dockingstation
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

Küche

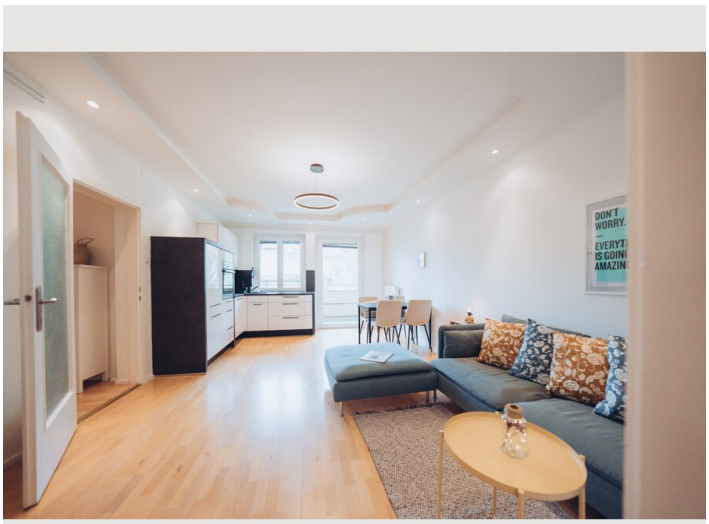
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz

Bildergalerie










the end


Look at the tree.


DON'T
WORRY.
EVERYTHING
IS GOING TO BE
AMAZING.



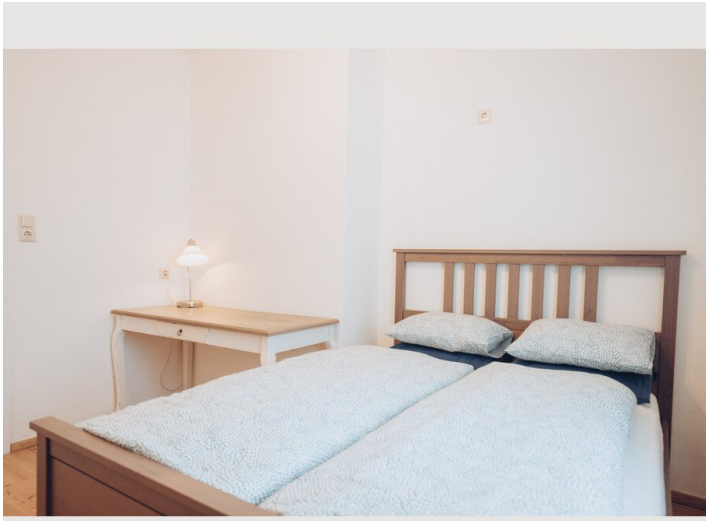














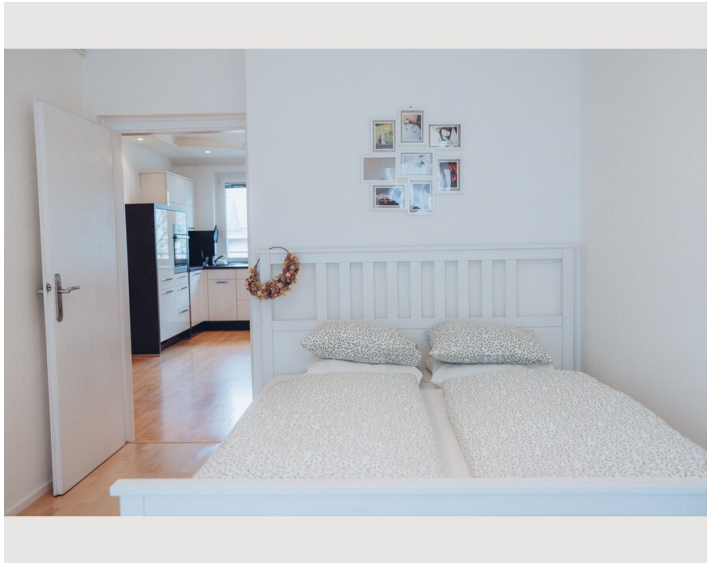







Look
at the
tree.



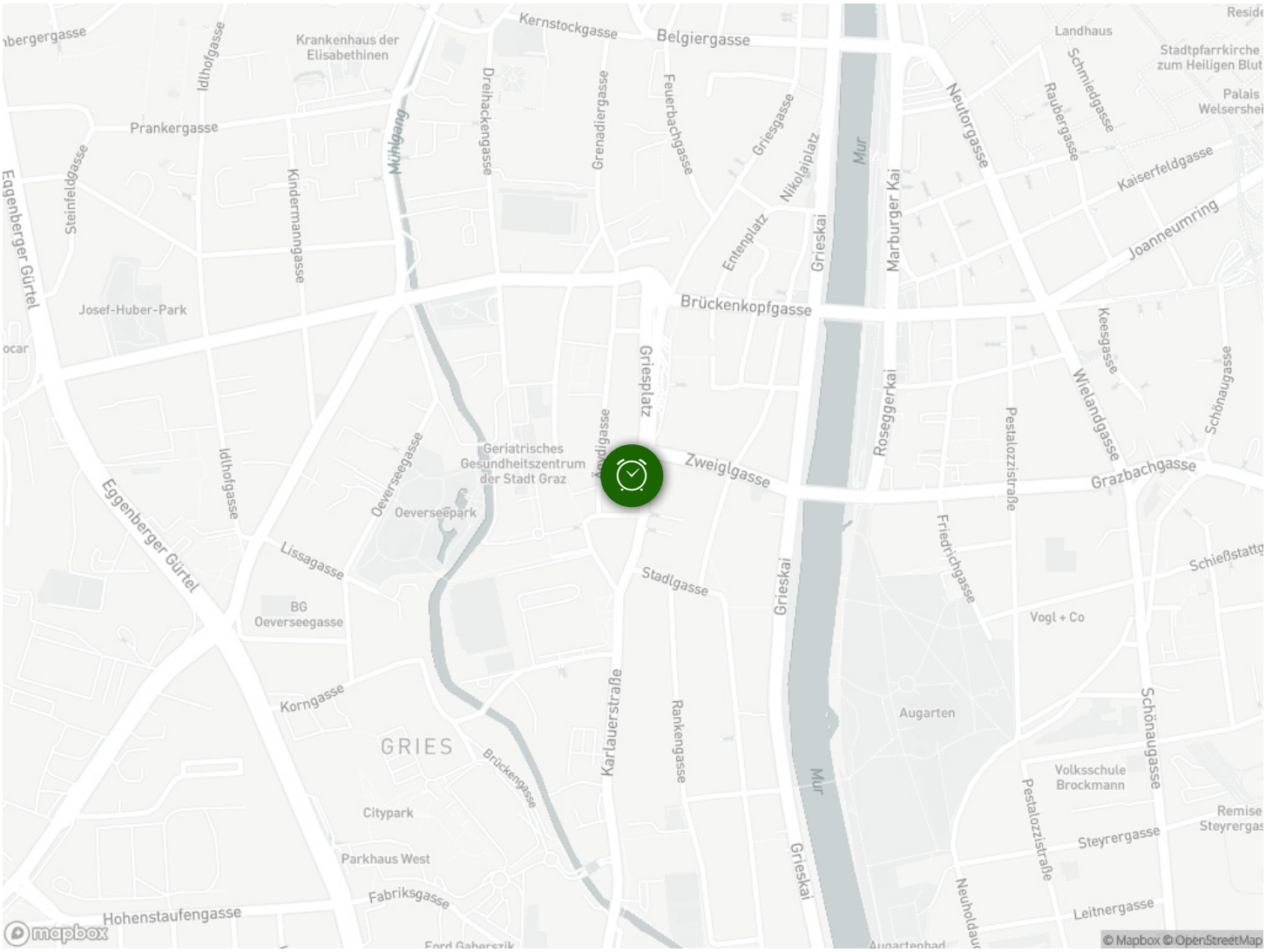


Infrastruktur

Haltstelle Griesplatz. Buslinien 30, 31, 32, 33, 39, 40, 67 und Nachbusse N3, N6. Sowie viele Regionallinien.

Am Griesplatz selbst halten zahlreiche regionale und überregionale Buslinien. Am Platz gibt es eine Apotheke, Supermärkte sind fußläufig erreichbar. Auch ein türkischer Supermarkt liegt direkt gegenüber der Wohnung - der Griesplatz ist das Herz von Graz' multikulturellem Bezirk Gries.
Restaurants in der Nähe: "Der Steirer" für regionale Küche nur 9 min entfernt. Ein süßes Cafè ist "Omas Teekanne" und in 8 min. erreichbar.
Großartige Restaurant, Bars und Sehenswüdigkeiten liegen in der Grazer Innenstadt. In die Innenstadt gelangt man am schnellesten zu Fuß durch die Griesgasse, die einen direkt zum Südtirolerplatz führt (Kunsthaus Graz, Bars, Restaurants). Zu Fuß einmal über die Mur erreicht man den Augartenpark: ein Erholungsraum mit Grünflächen, Liegeplätzen am Wasser, Eis- und Essensstand, Spielplatz, Sportmöglichkeiten sowie einer Anbindung an den Murradweg. Außerdem ist das Augartenbad (Freibad) von dort nur einen Steinwurf entfernt.

Lage


Kernstockgasse
Belgiergasse
Krankenhaus der Elisabethinen
Idlhofgasse
Prankergasse
Steinfeldgasse
Kindermanngasse
Mühlgang
Dreihackengasse
Grenadiergasse
Feuerbachgasse
Griesgasse
Nikolaiplatz
Mur
Marburger Kai
Neutorgasse
Landhaus
Schmiedgasse
Raubergasse
Stadtpfarrkirche zum Heiligen Blut
Palais Welsershei
Kaiserfeldgasse
Joanneumring
Eggenberger Gürtel
Josef-Huber-Park
Entenplatz
Grieskai
Brückenkopfgasse
Griesplatz
Keesgasse
Schönaugasse
Roseggerkai
Wielandgasse
Pestalozzistraße
Geriatrisches Gesundheitszentrum der Stadt Graz
Zweiglgasse
Grazbachgasse
Oeverseegasse
Oeverseepark
Lissagasse
Stadlgasse
Friedrichgasse
Schießstattg
BG Oeverseegasse
Vogl + Co
Korngasse
GRIES
Karlauerstraße
Rankengasse
Augarten
Schönaugasse
Brückengasse
Volksschule Brockmann
Citypark
Parkhaus West
Steyrergasse
Remise Steyrergas
Fabriksgasse
Hohenstaufengasse
Leitnergasse
Neuholdau
Augartenbad
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap