

2 ZIMMER WOHNUNG, 1210 WIEN

Eine unvergessliche Zeit an der schönen Donau

Objektnummer: YKVW1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	23.11. - 23.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.503,10
Kaution	€ 1.200,00

Das Haus ist ein klassischer Altbau. Die hohen Decken (3,2 m) lassen dir viel Luft zum Atmen. Die Fenster haben einen herrlichen Blick in grüne Gärten. Du bekommst ein gemütliches Schlafzimmer mit einem Hochbett und ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer.

Wohnfläche
45m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
08:00 - 23:00 Uhr

Check-out
08:00 - 16:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in dieser charmanten Wohnung mit vier großzügigen Räumen. Besonders hervorzuheben ist das Wohnzimmer, das durch seine Weitläufigkeit und helle Atmosphäre besticht – ein wahrer Wohlfühlort. Das Badezimmer verwöhnt Sie mit einer entspannenden Badewanne und einer praktischen Waschmaschine. Im gemütlichen Schlafzimmer erwartet Sie ein komfortables Loftbett für erholsame Nächte. Der einladende Vorraum beherbergt einen Kühlschrank und führt Sie in die voll ausgestattete Küche, die keine Wünsche offen lässt. Diese Wohnung bietet Ihnen alles, was Sie für einen angenehmen Aufenthalt benötigen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Loggia
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie



























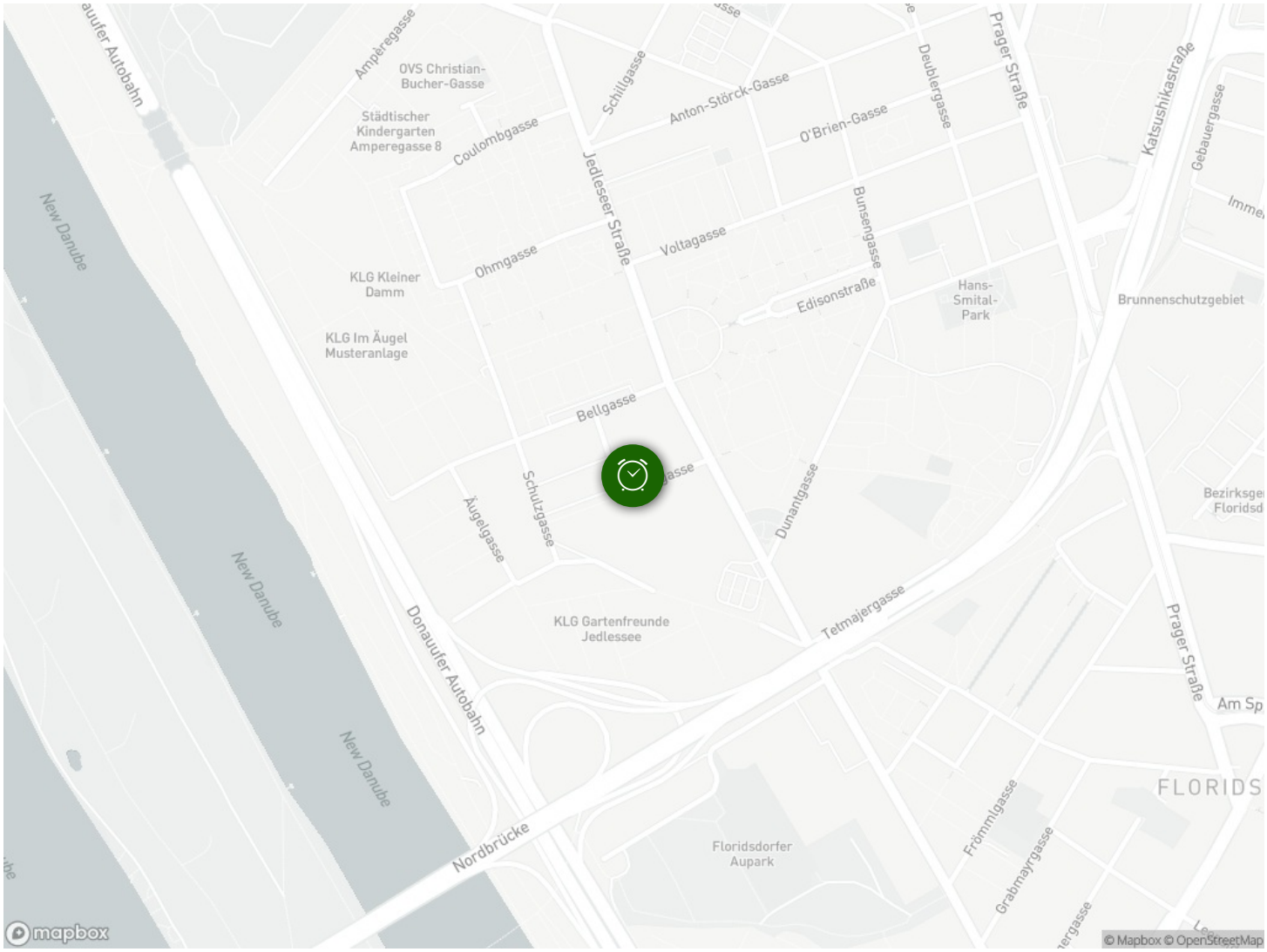
Infrastruktur

- Bus 14A | Dunantgasse | -> fährt zum Floridsdorfer Bahnhof (U6, alle S-Bahnen)
- Bahnhof Floridsdorf | bringt dich in 20 Minuten in die Stadtmitte
- Billa Plus | 4 Minuten zu Fuß, ist ein sehr großer Supermarkt
- Lidl, Interspar, Hofer, türkische Obst- und Gemüseläden, Penny direkt am Bahnhof

Diese Wohnung befindet sich in einer erstklassigen Lage und bietet einfachen Zugang zu allen wichtigen Annehmlichkeiten. Der nächste Supermarkt, Billa Plus, ist nur 4 Gehminuten entfernt und befindet sich direkt vor der Haustür. Für medizinische Bedürfnisse ist die Humanitas Apotheke nur 3 Gehminuten entfernt, gleich um die Ecke. Auch die öffentlichen Verkehrsmittel sind in unmittelbarer Nähe: Die Bushaltestelle Dunantgasse des Busses 14A ist nur 4 Minuten zu Fuß entfernt, direkt vor dem Supermarkt Billa Plus.

Für Fahrradliebhaber gibt es direkt hinter dem Haus Zugang zur Donauinsel. Von dort aus können Sie mühelos und ohne eine einzige Ampel oder Autos bis ins Stadtzentrum fahren. Die Wege sind hervorragend asphaltiert und breit, was eine angenehme und ununterbrochene Fahrt ermöglicht.

Lage


Donauufer Autobahn
Ampèregasse
OVS Christian-Bucher-Gasse
Städtischer Kindergarten Amperegasse 8
Coulombgasse
Schillgasse
Anton-Störck-Gasse
O'Brien-Gasse
Deublergasse
Prager Straße
Katsushikastraße
Gebauergasse
Jedleseer Straße
Bunsengasse
Ohmgasse
Voltagasse
Edisonstraße
Hans-Smital-Park
Brunnenschutzgebiet
KLG Kleiner Damm
KLG Im Äugel Musteranlage
Bellgasse
Schulzgasse
Äugelgasse
Dunantgasse
New Danube
KLG Gartenfreunde Jedlesee
Tetmajergasse
Nordbrücke
Floridsdorfer Aupark
Frömmlgasse
Grabmayrgasse
FLORIDS
Am Sp
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap