



3 ZIMMER WOHNUNG, 5026 SALZBURG

Sonnige Wohnung mit Bergpanorama in Salzburg

Objektnummer: PAIY1

[Online ansehen und mieten](#)

Schöne sonnige 3 Zimmerwohnung (97m²) im 3. und letzten Stock mit Bergpanorama. Gelegen im ruhigen Stadtteil Aigen im Süden von Salzburg.

Zeitraum	08.12.2025 - 08.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.462,68
Kaution	€ 1.800,00



Wohnfläche

97m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



3. Stockwerk



Check-in

14:00 - 20:00 Uhr



Check-out

09:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Großzügige 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 97 m² Wfl., 2 Loggien mit jeweils 4,77 m² in SW- und NO-Ausrichtung im 3. und obersten Stock, Besucherparkplätze vorhanden. Überdachte Süd-West-Loggia mit Untersberg- und Watzmannblick. Die Küche begeistert mit Granitarbeitsfläche, Waschmaschine, freistehendem Kühlschrank und Dachflächenfenster. Im hell verfliesen Badezimmer mit Wanne, Waschtisch und Handtuchrockner sowie in den beiden Schlafzimmern, eines mit Zugang zu einer weiteren schönen Nord-Ost-Loggia, ist Wohlfühlen garantiert. Das WC befindet sich separat.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Loggia
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



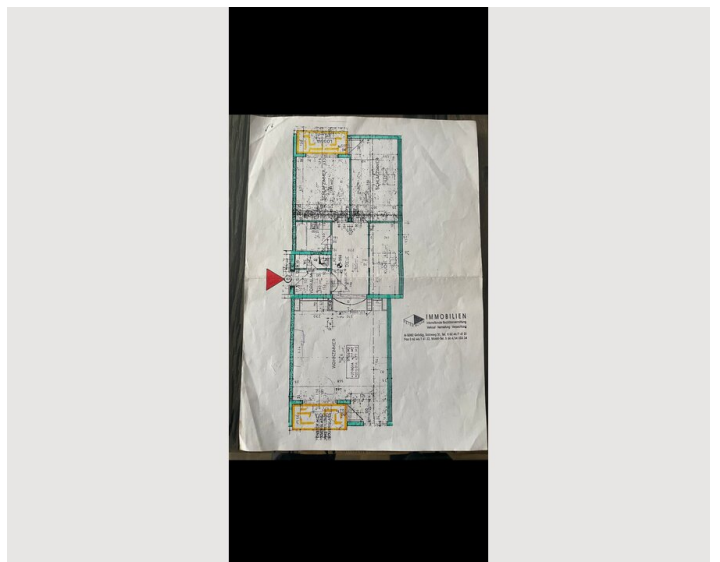
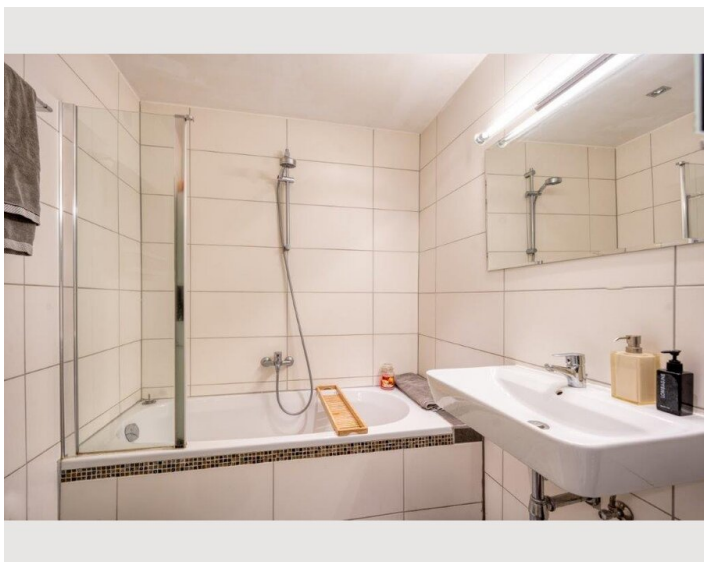
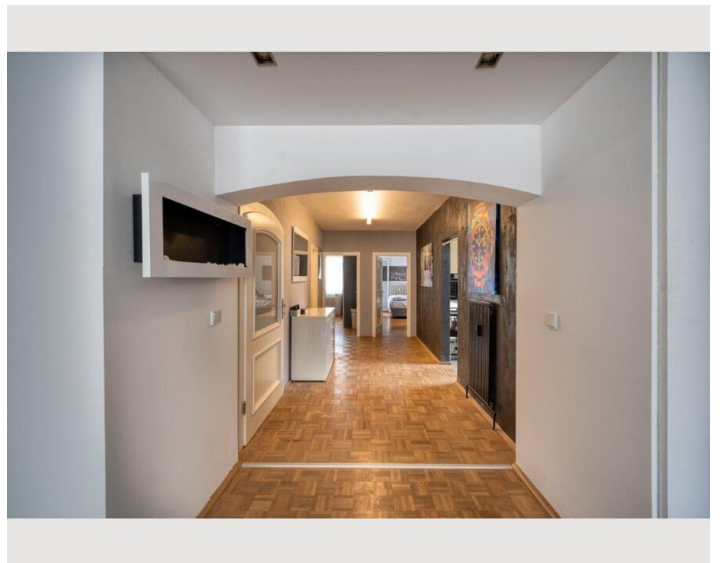
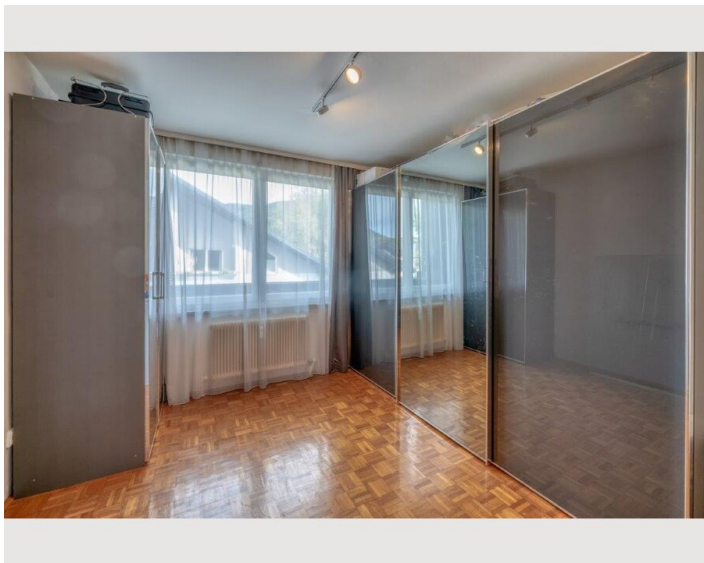
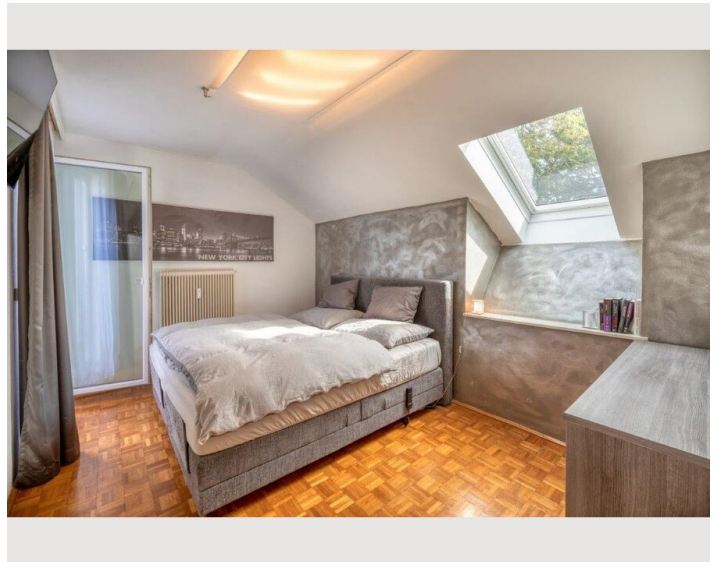
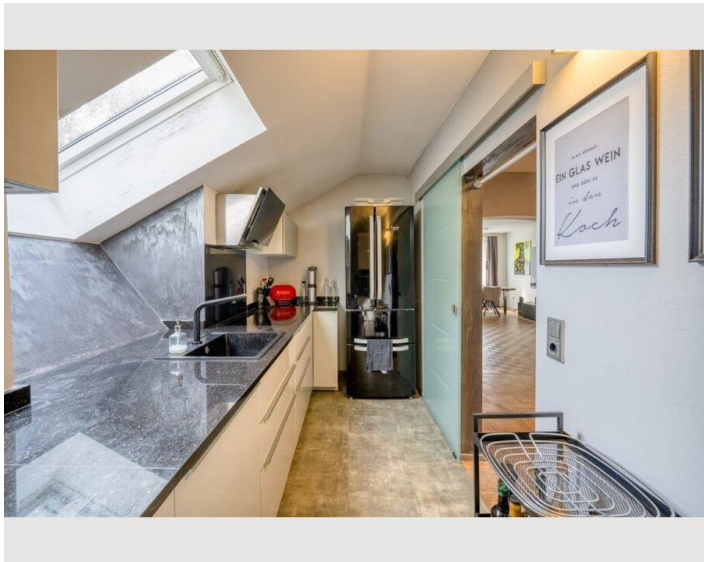
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine


Informationen


- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere verboten


Bildergalerie





Infrastruktur

 fußläufig

 10 min mit dem Bus

 fußläufig

 20 min mit dem Bus

 30 min mit dem Bus

Zuhause im beliebten und ruhigen Aigen! Am Fuße des Gaisbergs und unweit des Salzachkais, Bushaltestelle und Nahversorger alles fußläufig, mit dem Rad oder Öffis in wenigen Minuten im Zentrum.

Lage

